



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 818 178
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYMOEN INVEST AS
Forretningsadresse: Havnegaten 27
3080 HOLMESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Ø. Nymoen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	18 900	19 300
Annen driftskostnad	3	153 087	306 373
Sum kostnader		171 987	325 673
Driftsresultat		-171 987	-325 673
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		406 071	527 589
Annen finansinntekt		585	578
Sum finansinntekter		406 656	528 167
Annen rentekostnad		5	333
Sum finanskostnader		5	333
Netto finans		406 651	527 834
Ordinært resultat før skattekostnad		234 665	202 161
Skattekostnad på resultat		51 147	46 630
Ordinært resultat etter skattekostnad		183 518	155 531
Årsresultat		183 518	155 531
Årsresultat etter minoritetsinteresser		183 518	155 531
Totalresultat		183 518	155 531
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 477 403	7 250 000
Avsatt til annen egenkapital		-3 293 885	-7 094 469
Sum overføringer og disponeringer		183 518	155 531



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	930 377	949 277
Sum varige driftsmidler		930 377	949 277
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		15 000 000	15 000 000
Andre langsiktige fordringer		5 160 503	4 180 340
Sum finansielle anleggsmidler		20 160 503	19 180 340
Sum anleggsmidler		21 090 880	20 129 617
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 784 336	17 996 325
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 784 336	17 996 325
Sum omløpsmidler		10 784 336	17 996 325
SUM EIENDELER		31 875 216	38 125 942
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		795 793	795 793
Sum innskutt egenkapital		795 793	795 793
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		31 010 971	34 304 856



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		31 010 971	34 304 856
Sum egenkapital	4	31 806 764	35 100 649
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		34	16
Sum avsetninger for forpliktelser		34	16
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		34	16
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			56 066
Betalbar skatt		51 129	46 614
Annen kortsiktig gjeld	3	17 289	2 922 596
Sum kortsiktig gjeld		68 418	3 025 276
Sum gjeld		68 452	3 025 292
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 875 216	38 125 942



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 533865

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 818 178
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYMOEN INVEST AS
Forretningsadresse: Havnegaten 27
3080 HOLMESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Ø. Nymoen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Organisasjonsnr: 988 818 178
NYMOEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	2	18 900	19 300
Annen driftskostnad			
	3	153 087	306 373
Sum kostnader			
		171 987	325 673
Driftsresultat			
		-171 987	-325 673
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			
		406 071	527 589
Annen finansinntekt			
		585	578
Sum finansinntekter			
		406 656	528 167
Annen rentekostnad			
		5	333
Sum finanskostnader			
		5	333
Netto finans			
		406 651	527 834
Ordinært resultat før skattekostnad			
		234 665	202 161
Skattekostnad på resultat			
		51 147	46 630
Ordinært resultat etter skattekostnad			
		183 518	155 531
Årsresultat			
		183 518	155 531
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		183 518	155 531
Totalresultat			
		183 518	155 531
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			
		3 477 403	7 250 000
Aveatt til annen egenkapital			
		-3 293 885	-7 094 469
Sum overføringer og disponeringer			
		183 518	155 531



Organisasjonsnr: 988 818 178
NYMOEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

2

930 377

949 277

Sum varige driftsmidler

930 377

949 277

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i
tilknyttet selskap
Andre langsiktige
fordringer

15 000 000

15 000 000

5 160 503

4 180 340

Sum finansielle
anleggsmidler

20 160 503

19 180 340

Sum anleggsmidler

21 090 880

20 129 617

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

10 784 336

17 996 325

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

10 784 336

17 996 325

Sum omløpsmidler

10 784 336

17 996 325

SUM EIENDELER

31 875 216

38 125 942

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

795 793

795 793

Sum innskutt egenkapital

795 793

795 793

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

31 010 971

34 304 856

Sum opptjent egenkapital

31 010 971

34 304 856

Sum egenkapital

4

31 806 764

35 100 649

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	34	16
Sum avsetninger for forpliktelse	34	16
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	34	16
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		56 066
Betalbar skatt	51 129	46 614
Annen kortsiktig gjeld	3 17 289	2 922 596
Sum kortsiktig gjeld	68 418	3 025 276
Sum gjeld	68 452	3 025 292
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	31 875 216	38 125 942



Organisasjonsnr: 988 818 178
NYMOEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023 Nymoen Invest AS

Penneo Dokumentnr: EAZT8-080JJ-CS4WP-OOLOM-GPDWP-GZTTO

Organisasjonsnr: 988 818 178



Resultatregnskap

Nymoen Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	18 900	19 300
Annen driftskostnad	3	153 087	306 373
Sum driftskostnader		171 987	325 673
Driftsresultat		-171 987	-325 673
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		406 071	527 589
Annen finansinntekt		585	578
Annen rentekostnad		5	333
Resultat av finansposter		406 651	527 834
Resultat før skattekostnad		234 665	202 161
Skattekostnad på resultat		51 147	46 630
Årsresultat		183 518	155 531
Overføringer			
Tilleggsutbytte		3 477 403	7 250 000
Avsatt til annen egenkapital		-3 293 885	-7 094 469
Sum overføringer		183 518	155 531

Penneo Dokumentnr: EAZ78-080JJ-CS4WP-OOLOM-GPDWP-GZTTO



Balanse
Nymoen Invest AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	930 377	949 277
Sum varige driftsmidler		930 377	949 277
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap		15 000 000	15 000 000
Andre langsiktige fordringer		5 160 503	4 180 340
Sum finansielle anleggsmidler		20 160 503	19 180 340
Sum anleggsmidler		21 090 880	20 129 617
Omløpsmidler			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 784 336	17 996 325
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		10 784 336	17 996 325
Sum omløpsmidler		10 784 336	17 996 325
Sum eiendeler		31 875 216	38 125 942

Penneo Dokumentnr: EAZ78-080JJ-CS4WP-OLOM-GPDWP-GZTO



Balanse
Nymoen Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		795 793	795 793
Sum innskutt egenkapital		795 793	795 793
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		31 010 971	34 304 856
Sum opptjent egenkapital		31 010 971	34 304 856
Sum egenkapital	4	31 806 764	35 100 649
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt		34	16
Sum avsetning for forpliktelser		34	16
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	56 066
Betalbar skatt		51 129	46 614
Annen kortsiktig gjeld	3	17 289	2 922 596
Sum kortsiktig gjeld		68 418	3 025 276
Sum gjeld		68 452	3 025 292
Sum egenkapital og gjeld		31 875 216	38 125 942

Holmestrand, 18.06.2024
Styret i Nymoen Invest AS

Bjørn Ø. Nymoen
Styrets leder

Penneo Dokumentnr: EAZ78-080JJ-CS4WP-OLOM-GPDWP-GZTTO



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering for de enkelte fordringene.

Note 2 Varige driftsmidler

	Bygninger	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	1 185 423	1 185 423
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12	1 185 423	1 185 423
Akk. av-/ nedskrivninger	-255 046	-255 046
Balanseført verdi 31.12	930 377	930 377
Årets avskrivninger	18 900	18 900

Penneo Dokumentnr: EAZTS-080JJ-CS4WP-OLOM-GPDWP-GZTTO



Noter til regnskapet 2023

Note 3 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

Selskapet har kortsiktig gjeld til aksjonær på kr 17 289.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2023	795 793	34 304 856	35 100 649
Tilleggs utbytte		-3 477 403	-3 477 403
Årets resultat		183 518	183 518
Foreslått utbytte		0	0
Pr 31.12.2023	795 793	31 010 971	31 806 764

Penneo Dokumentnr: EAZTS-080JJ-CS4WP-OOLOM-GPDWP-GZTTO



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nymoen, Bjørn Øyvind

Styreleder

På vegne av: Nymoen Invest AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1194707

IP: 95.34.xxx.xxx

2024-06-19 10:55:58 UTC



Penneo Dokumentnøkket: EAZT8-080JJ-CS4WP-OOLOM-GPDWP-GZTTO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



BDO AS
Dr. Graarudsplass 6
3080 Holmestrand

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Nymoen Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Nymoen Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Eli-Ann Murberg Casso
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 16HWX-CDH5A-0Z10A-QGXCF-HX5jI-10TFF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Casso, Eli-Ann Murberg

Partner

På vegne av: BDO

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1266147

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-19 20:25:39 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 16HWX-CDH5A-0Z10A-0GXCF-HX5H-10TFF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>