



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 391 469
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BTE BJØRKHEIM TAKST & EIENDOM AS
Forretningsadresse: Chr. Magnus Falsens gate 50
3714 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Petter Gonsholt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		862 000	644 000
Sum inntekter		862 000	644 000
Kostnader			
Varekostnad		28 377	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		3 187	
Annen driftskostnad		22 984	18 369
Sum kostnader		54 548	18 369
Driftsresultat		807 452	625 631
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	61
Sum finansinntekter		5	61
Annen rentekostnad		5 398	753
Annen finanskostnad		418 291	
Sum finanskostnader		423 689	753
Netto finans		-423 684	-692
Ordinært resultat før skattekostnad		383 769	624 939
Skattekostnad på ordinært resultat	3	176 453	137 568
Ordinært resultat etter skattekostnad		207 316	487 371
Årsresultat		207 316	487 371
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		207 316	487 371
Sum overføringer og disponeringer		207 316	487 371



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		13 205	
Sum varige driftsmidler		13 205	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	350 000	1 105 587
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	600 000	395 080
Investeringer i aksjer og andeler		72 254	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 022 254	1 530 667
Sum anleggsmidler		1 035 459	1 530 667
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		233 750	62 500
Sum fordringer		233 750	62 500
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	1 000 000	1 000 000
Sum investeringer		1 000 000	1 000 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 223 261	599 203
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 223 261	599 203
Sum omløpsmidler		2 457 011	1 661 703
SUM EIENDELER		3 492 470	3 192 370



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	2	100 000	100 000
Overkurs		1 590	1 590
Sum innskutt egenkapital		101 590	101 590
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 198 761	1 991 446
Sum opptjent egenkapital		2 198 761	1 991 446
Sum egenkapital		2 300 351	2 093 036
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		2 905	4 992
Sum avsetninger for forpliktelser		2 905	4 992
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		2 905	4 992
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 750	
Betalbar skatt	3	178 540	138 817
Skyldige offentlige avgifter		101 117	49 996
Annen kortsiktig gjeld		905 806	905 529
Sum kortsiktig gjeld		1 189 214	1 094 342
Sum gjeld		1 192 119	1 099 334
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 492 470	3 192 370



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 702646

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 391 469
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BTE BJØRKHEIM TAKST & EIENDOM AS
Forretningsadresse: Chr. Magnus Falsens gate 50
3714 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Petter Gonsholt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 391 469
BTE BJØRKHEIM TAKST & EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		862 000	644 000
Sum inntekter		862 000	644 000
Kostnader			
Varekostnad		28 377	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		3 187	
Annen driftskostnad		22 984	18 369
Sum kostnader		54 548	18 369
Driftsresultat		807 452	625 631
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	61
Sum finansinntekter		5	61
Annen rentekostnad		5 398	753
Annen finanskostnad		418 291	
Sum finanskostnader		423 689	753
Netto finans		-423 684	-692
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	176 453	137 568
Ordinært resultat etter skattekostnad		207 316	487 371
Årsresultat		207 316	487 371
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		207 316	487 371
Sum overføringer og disponeringer		207 316	487 371



Organisasjonsnr: 996 391 469
BTE BJØRKHEIM TAKST & EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
		13 205	
Sum varige driftsmidler		13 205	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap			
	1	350 000	1 105 587
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	6	600 000	395 080
Investeringer i aksjer og andeler			
		72 254	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 022 254	1 530 667
Sum anleggsmidler		1 035 459	1 530 667
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		233 750	62 500
Sum fordringer		233 750	62 500
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
	4	1 000 000	1 000 000
Sum investeringer		1 000 000	1 000 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		1 223 261	599 203
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 223 261	599 203
Sum omløpsmidler		2 457 011	1 661 703
SUM EIENDELER		3 492 470	3 192 370
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	2	100 000	100 000
Overkurs		1 590	1 590
Sum innskutt egenkapital		101 590	101 590
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 198 761	1 991 446
Sum opptjent egenkapital		2 198 761	1 991 446
Sum egenkapital		2 300 351	2 093 036
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		2 905	4 992
Sum avsetninger for forpliktelser		2 905	4 992
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		2 905	4 992
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 750	
Betalbar skatt	3	178 540	138 817
Skyldige offentlige avgifter		101 117	49 996
Annen kortsiktig gjeld		905 806	905 529
Sum kortsiktig gjeld		1 189 214	1 094 342
Sum gjeld		1 192 119	1 099 334
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 492 470	3 192 370



Organisasjonsnr: 996 391 469
BTE BJØRKHEIM TAKST & EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret
0.30

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	

Note
6

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
600000.00

Mer om fordringer



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

7

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021

BTE BJØRKHEIM TAKST & EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaket eier 50% av Maconsult AS til kostpris/bokført verdi kr. 350.000,-.



Foretaket har en fordring på Maconsult As på kr. 570.000,-.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
Sum	100		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Bjørkheim, Are	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Are Bjørkheim er selskapets daglige leder og styreleder.

Selskapet har en gjeld til aksjonær på kr. 905.805,-

Note 3 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	383 769	624 939
+/- Permanente forskjeller	418 291	373
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	9 488	5 673
Årets skattegrunnlag	811 547	630 985
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	178 540	138 817
Sum	178 540	138 817
+/- Endring i utsatt skatt	(2 087)	(1 249)
Skattekostnad i resultatregnskapet	176 453	137 568
Betalbar skatt i skattekostnad	178 540	138 817
Betalbar skatt i balansen	178 540	138 817

Note 4 - Kortsiktige investeringer

Selskapet eier 497.512 aksjer i Norwegian Block Exchange As. De er bokført til anskaffelseskost kr. 1.000.000,-. Dette utgjør 1,26 % av total aksjekapital i Norwegian Block Exchange.

Note 5 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 0,3 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 6 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

600 000

Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.