



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	916 035 179
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BEPA AS
Forretningsadresse:	Vardeveien 58 1850 MYSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Patrik Kolshus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	10.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		2 982	
Sum kostnader		2 982	
Driftsresultat		-2 982	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap			1 967 749
Sum finansinntekter			1 967 749
Annen rentekostnad		74 374	
Sum finanskostnader		74 374	
Netto finans		-74 374	1 967 749
Ordinært resultat før skattekostnad		-77 356	1 967 749
Ordinært resultat etter skattekostnad		-77 356	1 967 749
Årsresultat		-77 356	1 967 749
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	
Udekket tap			118 022
Annen egenkapital		-577 356	1 849 727
Sum overføringer og disponeringer		-77 356	1 967 749



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern		2 242 749	1 367 749
Investeringer i tilknyttet selskap	2	25 500	25 500
Sum finansielle anleggsmidler		2 298 249	1 423 249
Sum anleggsmidler		2 298 249	1 423 249
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	237	237
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		237	237
Sum omløpsmidler		237	237
SUM EIENDELER		2 298 486	1 423 486
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 000	-5 000
Sum innskutt egenkapital		25 000	25 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 272 371	1 849 727
Sum opptjent egenkapital		1 272 371	1 849 727



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	5	1 297 371	1 874 727
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		949 374	
Sum annen langsiktig gjeld		949 374	
Sum langsiktig gjeld		949 374	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 650	35 650
Utbytte		500 000	
Annen kortsiktig gjeld		-483 909	-486 891
Sum kortsiktig gjeld		51 742	-451 241
Sum gjeld		1 001 116	-451 241
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 298 486	1 423 486



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 634102

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 035 179
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEPA AS
Forretningsadresse: Vardeveien 58
1850 MYSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Patrik Kolshus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 035 179
BEPA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		2 982	
Sum kostnader		2 982	
Driftsresultat		-2 982	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap			1 967 749
Sum finansinntekter			1 967 749
Annen rentekostnad		74 374	
Sum finanskostnader		74 374	
Netto finans		-74 374	1 967 749
Ordinært resultat før skattekostnad		-77 356	1 967 749
Ordinært resultat etter skattekostnad		-77 356	1 967 749
Årsresultat		-77 356	1 967 749
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	
Udekket tap			118 022
Annen egenkapital		-577 356	1 849 727
Sum overføringer og disponeringer		-77 356	1 967 749



Organisasjonsnr: 916 035 179
BEPA AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 1		30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern		2 242 749	1 367 749
Investeringer i tilknyttet selskap	2	25 500	25 500
Sum finansielle anleggsmidler		2 298 249	1 423 249
Sum anleggsmidler		2 298 249	1 423 249

Omløpsmidler Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	237	237
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		237	237
Sum omløpsmidler		237	237

SUM EIENDELER 2 298 486 1 423 486

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 000	-5 000
Sum innskutt egenkapital		25 000	25 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 272 371	1 849 727
Sum opptjent egenkapital		1 272 371	1 849 727

Sum egenkapital 5 1 297 371 1 874 727

Gjeld

Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld



Øvrig langsiktig gjeld	949 374	
Sum annen langsiktig gjeld	949 374	
Sum langsiktig gjeld	949 374	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	35 650	35 650
Utbytte	500 000	
Annen kortsiktig gjeld	-483 909	-486 891
Sum kortsiktig gjeld	51 742	-451 241
Sum gjeld	1 001 116	-451 241
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 298 486	1 423 486



Organisasjonsnr: 916 035 179
BEPA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022

BEPA AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 1 - Investering I Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2022	Selskapets resultat for 2022
Byparken Eiendom AS Mysen		100 %	30 000,-	185 654

Følgende interne transaksjoner har funnet sted med og mellom datterselskaper 2022:

Spesifikasjon interne transaksjoner	Beløp	Intern gevinst
-------------------------------------	-------	----------------

Note 2 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2022"	Selskapets resultat for 2022
Pro Bolig AS	Ski	50 %		
Ski Eiendom Partner AS	Ski	35 %	-589 983	-394 468

Note 3 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000,00
Sum	30		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Patrik Kolshus	30	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	30	100,00%	

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	30 000	(5 000)	1 849 727	1 874 727
Årets resultat			(77 356)	(77 356)
Avsatt utbytte			(500 000)	(500 000)
Egenkapital 31.12.2022	30 000	(5 000)	1 272 371	1 297 371



Note 6 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

Note 7 - Ytelser til ledende personer

Fordring på aksjonær er ikke større enn at det dekkes av utbytte.

Note 8 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(77 356)	1 967 749
+/- Permanente forskjeller		(1 967 749)
Årets skattegrunnlag	(77 356)	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(86 192)	(163 548)	77 356
Netto forskjeller	(86 192)	(163 548)	77 356
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	86 192	163 548	(77 356)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 35 981

Note 10 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



Årsberetning 2022 BEPA AS

VIRKSOMHETEN

Kirtap AS er et selskap som driver porteføljeforvaltning av datterselskap og tilknyttede selskap.

STILLING OG RESULTAT

Samtlige driftsår er gått med overskudd pga utbytte fra datterselskap.
Likviditeten er fraværende og driften er finansiert av aksjonær.

FORTSATT DRIFT

Regnskapet for 2022 er satt opp med fortsatt drift som forutsetning. Tilknyttet selskap har betydlige merverdier utover det bokførte.

FORSKNING OG UTVIKLING

Selskapet har ingen slike aktiviteter.

ARBEIDSMILJØ

Uten ansatte er det intet arbeidsmiljø å beskrive.

LIKESTILLING

En og samme mann er eneaksjonær, enestyre og daglig leder.

YTRE MILJØ

Selskapets drift påvirker ikke det ytre miljø.

RESULTATDISPONERING

Årets underskudd disponeres slik:
Til utbytte kr 500 000,-
Fra annen egenkapital kr 577 356,-
Sum disponert : kr -77 356,-

Likviditeten er svak , men med overføring fra datterselskap og/eller tilknyttet selskap eller aksjonær er fortsatt drift høyst forsvarlig.

Mysen 10 juni 2023

Patrik Kolshus
Styreleder