



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 888 925 902  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KRÄMER HOLDING AS  
Forretningsadresse: Kantarellstien 1  
3189 HORTEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Erik Krämer  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	3	240 000	240 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>240 000</b>	<b>240 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	5	22 307	22 307
Annen driftskostnad	4	31 582	26 614
<b>Sum kostnader</b>		<b>53 889</b>	<b>48 921</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>186 111</b>	<b>191 079</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		24	647
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>24</b>	<b>647</b>
Annen finanskostnad		14	15
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>14</b>	<b>15</b>
<b>Netto finans</b>		<b>10</b>	<b>632</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>186 121</b>	<b>191 711</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	40 946	42 173
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>145 175</b>	<b>149 538</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>145 175</b>	<b>149 538</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	8	145 175	149 538
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>145 175</b>	<b>149 538</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7	20 588	13 835
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>20 588</b>	<b>13 835</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	358 793	381 100
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>358 793</b>	<b>381 100</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>379 381</b>	<b>394 935</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	2	<b>457 265</b>	<b>449 323</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>457 265</b>	<b>449 323</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>836 646</b>	<b>844 258</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	585 000	585 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>585 000</b>	<b>585 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	1 862	1 862
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 862</b>	<b>1 862</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>586 862</b>	<b>586 862</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	7	47 699	50 060
Skyldige offentlige avgifter		56 909	57 798
Annen kortsiktig gjeld	6	145 176	149 538
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>249 784</b>	<b>257 396</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>249 784</b>	<b>257 396</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>836 646</b>	<b>844 258</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 500819

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 888 925 902  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KRÅMER HOLDING AS  
Forretningsadresse: Kantarellstien 1  
3189 HORTEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Erik Kråmer  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



Organisasjonsnr: 888 925 902  
KRÅMER HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	3	240 000	240 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>240 000</b>	<b>240 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	5	22 307	22 307
Annen driftskostnad	4	31 582	26 614
<b>Sum kostnader</b>		<b>53 889</b>	<b>48 921</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>186 111</b>	<b>191 079</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		24	647
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>24</b>	<b>647</b>
Annen finanskostnad		14	15
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>14</b>	<b>15</b>
<b>Netto finans</b>		<b>10</b>	<b>632</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	40 946	42 173
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>145 175</b>	<b>149 538</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>145 175</b>	<b>149 538</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	8	145 175	149 538
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>145 175</b>	<b>149 538</b>



Organisasjonsnr: 888 925 902  
KRÅMER HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7	20 588	13 835
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>20 588</b>	<b>13 835</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	358 793	381 100
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>358 793</b>	<b>381 100</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>379 381</b>	<b>394 935</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2	457 265	449 323
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>457 265</b>	<b>449 323</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>836 646</b>	<b>844 258</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	585 000	585 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>585 000</b>	<b>585 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	1 862	1 862
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 862</b>	<b>1 862</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>586 862</b>	<b>586 862</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	7	47 699	50 060
Skyldige offentlige avgifter		56 909	57 798
Annen kortsiktig gjeld	6	145 176	149 538
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>249 784</b>	<b>257 396</b>



Sum gjeld	249 784	257 396
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	836 646	844 258



Organisasjonsnr: 888 925 902  
KRÅMER HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
9

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	585.00	1000.00	585000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bjørn Erik Kråmer	585.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	585.00	100.00%	

Note  
4

#### Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt lønn eller honorar til daglig leder eller styret i løpet av året. Selskapet har fravalgt revisjon.

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere





**Krämer Holding AS**

---

## **Årsrapport for 2021**

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**



## Krämer Holding AS

---

### Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	3	<u>240 000</u>	<u>240 000</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning	5	22 307	22 307
Annen driftskostnad	4	<u>31 582</u>	<u>26 614</u>
Sum driftskostnader		<u>53 889</u>	<u>48 921</u>
Driftsresultat		<u>186 111</u>	<u>191 079</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		24	647
Annen finanskostnad		<u>14</u>	<u>15</u>
Netto finansposter		<u>10</u>	<u>632</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>186 121</u>	<u>191 711</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	<u>40 946</u>	<u>42 173</u>
Årsresultat		<u>145 175</u>	<u>149 538</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	8	<u>145 175</u>	<u>149 538</u>



## Krämer Holding AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skatt	7	20 588	13 835
Sum immaterielle eiendeler		<u>20 588</u>	<u>13 835</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	358 793	381 100
Sum varige driftsmidler		<u>358 793</u>	<u>381 100</u>
Sum anleggsmidler		<u>379 381</u>	<u>394 935</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	457 265	449 323
Sum omløpsmidler		<u>457 265</u>	<u>449 323</u>
Sum eiendeler		<u>836 646</u>	<u>844 258</u>



## Krämer Holding AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	8, 9	585 000	585 000
Sum innskutt egenkapital		<u>585 000</u>	<u>585 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	8	1 862	1 862
Sum opptjent egenkapital		<u>1 862</u>	<u>1 862</u>
Sum egenkapital		<u>586 862</u>	<u>586 862</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	7	47 699	50 060
Skyldige offentlige avgifter		56 909	57 798
Annen kortsiktig gjeld	6	145 176	149 538
Sum kortsiktig gjeld		<u>249 784</u>	<u>257 396</u>
Sum gjeld		<u>249 784</u>	<u>257 396</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>836 646</u>	<u>844 258</u>

31. desember 2021  
Tønsberg, 22. april 2022

---

Bjørn Erik Krämer  
Styreleder



## Krämer Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Virksomhetens art*

Krämer Holding AS driver med utleie av fast eiendom, og alt som står i forbindelse med dette. På tidspunkt for avleggelse av årsregnskap eier selskapet en tomt med næringsbygg i Tønsberg, som blir leid ut til Henriksen Rørleggerbedrift AS.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Krämer Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 2 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler pr 31.12.2021.

#### Note 3 - Salgsinntekter

Selskapets inntekter er leieinntekter fra Narverødveien 32 AS. Alle leieinntekter er fra Henriksen Rørleggerbedrift AS. Henriksen Rørleggerbedrift AS kontrolleres av nærstående til aksjonær i Krämer Holding AS.

#### Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt lønn eller honorar til daglig leder eller styret i løpet av året.

Selskapet har fravalgt revisjon.

#### Note 5 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2021	1 886 346
Anskaffelseskost 31.12.2021	1 886 346
Akk.avskrivning 31.12.2021	-1 527 553
Balanseført pr. 31.12.2021	358 793
Årets avskrivninger	22 307
Økonomisk levetid	20 år
Avskrivningsplan	Lineær

#### Note 6 - Annen kortsiktig gjeld

Kortsiktig gjeld pr 31.12.2021 og 31.12.2020 gjelder avsetning utbytte.



## Krämer Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 7 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Betalbar skatt	47 699	50 060
Endring utsatt skatt	-6 753	-7 887
Årets totale skattekostnad	<u>40 946</u>	<u>42 173</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	186 121	191 711
Permanente forskjeller	0	-17
Endring i midlertidige forskjeller	30 694	35 850
Årets skattegrunnlag	<u>216 815</u>	<u>227 544</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	47 699	50 060
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Driftsmidler inkl goodwill	-200 623	-196 689
Gevinst- og tapskonto	107 042	133 802
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12.21	<u>-93 581</u>	<u>-62 887</u>
 Utsatt skatt/skattefordel 22%	-20 588	-13 835

#### Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	585 000	1 862	586 862
Årsresultat	0	-145 175	-145 175
Avsatt utbytte	0	145 175	145 175
Egenkapital 31.12	<u>585 000</u>	<u>1 862</u>	<u>586 862</u>



## Krämer Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 9 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	585	1 000	585 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
B. Krämer			
Bjørn Erik Krämer	585	100 %	100 %