



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 827 774 812
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEBO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skogvegen 57
5306 ERDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Malin Woll Skotnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		84 000	91 000
Sum inntekter		84 000	91 000
Kostnader			
Varekostnad		0	12 500
Annen driftskostnad		36 058	34 057
Sum kostnader		36 058	46 557
Driftsresultat		47 942	44 443
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		80	0
Annen finansinntekt		1 770	3 572
Sum finansinntekter		1 850	3 572
Annen rentekostnad		40 777	37 525
Sum finanskostnader		40 777	37 525
Netto finans		-38 927	-33 953
Resultat før skattekostnad		9 015	10 490
Skattekostnad		1 965	2 413
Årsresultat		7 050	8 077
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		7 050	8 077
Sum overføringer og disponeringer		7 050	8 077



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	734 996	734 996
Sum varige driftsmidler		734 996	734 996
Sum anleggsmidler		734 996	734 996
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 825	83 048
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 825	83 048
Sum omløpsmidler		27 825	83 048
SUM EIENDELER		762 821	818 044
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		172 118	165 068
Sum opptjent egenkapital		172 118	165 068
Sum egenkapital		202 118	195 068
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		10 703	8 738
Sum avsetninger for forpliktelser		10 703	8 738
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	400 000	400 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	150 000	200 000
Sum annen langsiktig gjeld		550 000	600 000
Sum langsiktig gjeld		560 703	608 738
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	14 238
Sum kortsiktig gjeld		0	14 238
Sum gjeld		560 703	622 976
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		762 821	818 044
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 387873

Enheten

Organisasjonsnummer: 827 774 812
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEBO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skogvegen 57
5306 ERDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Malin Woll Skotnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2025



Organisasjonsnr: 827 774 812
VEBO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		84 000	91 000
Sum inntekter		84 000	91 000
Kostnader			
Varekostnad		0	12 500
Annen driftskostnad		36 058	34 057
Sum kostnader		36 058	46 557
Driftsresultat		47 942	44 443
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		80	0
Annen finansinntekt		1 770	3 572
Sum finansinntekter		1 850	3 572
Annen rentekostnad		40 777	37 525
Sum finanskostnader		40 777	37 525
Netto finans		-38 927	-33 953
Resultat før skattekostnad		9 015	10 490
Skattekostnad		1 965	2 413
Årsresultat		7 050	8 077
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		7 050	8 077
Sum overføringer og disponeringer		7 050	8 077



Organisasjonsnr: 827 774 812
VEBO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	734 996	734 996
Sum varige driftsmidler		734 996	734 996
Sum anleggsmidler		734 996	734 996
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		27 825	83 048
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 825	83 048
Sum omløpsmidler		27 825	83 048
SUM EIENDELER		762 821	818 044
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		172 118	165 068
Sum opptjent egenkapital		172 118	165 068
Sum egenkapital		202 118	195 068
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		10 703	8 738
Sum avsetninger for forpliktelses		10 703	8 738
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	400 000	400 000



Øvrig langsiktig gjeld	4	150 000	200 000
Sum annen langsiktig gjeld		550 000	600 000
Sum langsiktig gjeld		560 703	608 738
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	14 238
Sum kortsiktig gjeld		0	14 238
Sum gjeld		560 703	622 976
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		762 821	818 044
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Organisasjonsnr: 827 774 812
VEBO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler * Leieavtaler er ikke balanseførte

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note
3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	734996.00	0.00

Tilgang i året	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
----------------	---------------------	---------------------



4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
0.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
550000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
734996.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført
0.00

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld