



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 141 349
Organisasjonsform: Kommandittselskap
Foretaksnavn: LØITEN ALMENNING FINANS KS
Forretningsadresse: Kildevegen 14
2340 LØTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Endre Jørgensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	921 769	
Sum inntekter		921 769	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		74 649	
Sum kostnader		74 649	
Driftsresultat		847 120	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	1	13 755	
Annen finansinntekt	1		
Sum finansinntekter		13 755	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		813 107	
Sum finanskostnader		813 107	
Netto finans		-799 352	
Resultat før skattekostnad		47 767	0
Skattekostnad			
Årsresultat	3	47 767	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		47 767	
Totalresultat		47 767	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		47 767	
Sum overføringer og disponeringer		47 767	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	1	4 937 461	
Markedsbaserte obligasjoner	1	10 793 048	
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	1		
Sum investeringer		15 730 509	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		146 805	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		146 805	
Sum omløpsmidler		15 877 313	0
SUM EIENDELER		15 877 313	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	22 223	
Sum innskutt egenkapital		22 223	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		41 983	
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		41 983	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital	3	64 206	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		15 813 107	
Sum annen langsiktig gjeld		15 813 107	
Sum langsiktig gjeld		15 813 107	0
Sum gjeld		15 813 107	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 877 313	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 629813

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 141 349
Organisasjonsform: Kommandittselskap
Foretaksnavn: LØITEN ALMENNING FINANS KS
Forretningsadresse: Kildevegen 14
2340 LØTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Endre Jørgensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Organisasjonsnr: 933 141 349
LØITEN ALMENNING FINANS KS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	921 769	
Sum inntekter		921 769	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		74 649	
Sum kostnader		74 649	
Driftsresultat		847 120	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	1	13 755	
Annen finansinntekt	1		
Sum finansinntekter		13 755	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		813 107	
Sum finanskostnader		813 107	
Netto finans		-799 352	
Resultat før skattekostnad		47 767	0
Skattekostnad			
Årsresultat	3	47 767	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		47 767	
Totalresultat		47 767	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		47 767	
Sum overføringer og disponeringer		47 767	



Organisasjonsnr: 933 141 349
LØITEN ALMENNING FINANS KS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler
Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 1 4 937 461
Markedsbaserte obligasjoner 1 10 793 048
Andre markedsbaserte
finansielle instrumenter 1
Sum investeringer 15 730 509

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 146 805

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 146 805

Sum omløpsmidler 15 877 313 0

SUM EIENDELER 15 877 313 0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 22 223
Sum innskutt egenkapital 22 223

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 41 983
Udisponert resultat
Sum opptjent egenkapital 41 983

Sum egenkapital 3 64 206 0

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld
Øvrig langsiktig gjeld 15 813 107
Sum annen langsiktig gjeld 15 813 107



Sum langsiktig gjeld	15 813 107	0
Sum gjeld	15 813 107	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	15 877 313	0



Organisasjonsnr: 933 141 349
LØITEN ALMENNING FINANS KS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Parkgata 83
Postboks 460
2304 Hamar

Uavhengig revisors beretning

Til selskapsmøte i Løiten Almenning Finans KS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Løiten Almenning Finans KS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Tom Erik Lehne
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 75ACZ-AK3E6-NH1T2-65J9Y-LT84Z-VILAQ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lehne, Tom Erik

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-983096

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-04-10 13:59:52 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 75ACZ-AK3E6-NH1T2-65J9Y-LT84Z-VILAQ

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024

Løiten Almenning Finans KS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Pemso Dokumentnøkkel: 36WHS-FY801-J6HZK-EZWIP-RB/9M-SW7A9

Org.nr. : 933 141 349



Resultatregnskap

Løiten Almenning Finans KS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024
Annen driftsinntekt	1	921 769
Sum driftsinntekter		921 769
Annen driftskostnad		74 649
Sum driftskostnader		74 649
Driftsresultat		847 120
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen renteinntekt	1	13 755
Rentekostnad til foretak i samme konsern		813 107
Resultat av finansposter		-799 352
Resultat før skattekostnad		47 767
Skattekostnad		0
Årsresultat	3	47 767
Overføringer		
Avsatt til annen egenkapital		47 767
Sum overføringer		47 767

Pemso Dokumentnøkkel: 36W/H5-FY8O1-J6HZK-EZWIP-RB/9M-SW7A9



Balanse
Løiten Almenning Finans KS

Eiendeler	Note	2024
Omløpsmidler		
Investeringer		
Markedsbaserte aksjer	1	4 937 461
Markedsbaserte obligasjoner	1	10 793 048
Sum investeringer		15 730 509
Bankinnskudd, kontanter o.l		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		146 805
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		146 805
Sum omløpsmidler		15 877 313
Sum eiendeler		15 877 313

Pemseo Dokumentnøkkel: 36W/H5-FY8O1-J6HZK-EZWIP-RB/9M-SW7A9



Balanse

Løiten Almenning Finans KS

Egenkapital og gjeld	Note	2024
Egenkapital		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital	4	22 223
Sum innskutt egenkapital		22 223
<i>Opptjent egenkapital</i>		
Annen egenkapital		41 983
Sum opptjent egenkapital		41 983
Sum egenkapital	3	64 206
Gjeld		
<i>Annen langsiktig gjeld</i>		
Øvrig langsiktig gjeld		15 813 107
Sum annen langsiktig gjeld		15 813 107
Sum gjeld		15 813 107
Sum egenkapital og gjeld		15 877 313

Løiten
Styret i Løiten Almenning Finans KS

<hr/> Tore Sætren styreleder	<hr/> Mikael Syver Hjelseng styremedlem	<hr/> Jo Inge Mellum Gylstrøm styremedlem
<hr/> Henny Kildahl styremedlem	<hr/> Smen Storsveen styremedlem	<hr/> Håvard Dufseth styremedlem
	<hr/> Endre Jørgensen daglig leder	



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er nystiftet 15.01.2024

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelseskost	Markedsverdi	Balanseført verdi	Resultatført verdiendring
Markedsbaserte aksjefond				
DNB PB Discretionary Equityiy Strategise A	4 571 166	4 937 461	4 937 461	366 295
Sum markedsbaserte aksjer	4 571 166	4 937 461	4 937 461	366 295
Markedsbaserte obligasjoner				
DNB PB Discretionary Credit	2 557 591	2 597 804	2 597 804	40 213
DNB PB Discretionary Rates	5 716 841	5 804 750	5 804 750	87 909
Sum markedsbaserte obligasjoner	8 274 432	8 402 554	8 402 554	128 122
Andre finansielle instrumenter				
DNB Likvidiet D	2 394 683	2 390 495	2 390 495	-4 188
Sum andre finansielle instrumenter	2 394 683	2 390 495	2 390 495	-4 188
Sum	15 240 281	15 730 510	15 730 510	490 229

Markedsbaserte verdipapirer er verdsatt til virkelig verdi. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen.

Årets gevinst på realiserte verdipapirer kr 101 609

Årets renteinntekter knyttet til rentefond kr 329 940



Noter til regnskapet 2024

Note 2 Lønnskostnader

Løiten Almenning Finans KS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Egenkapital

	Stiftelsekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	0	0	0	0	0	0
Årets resultat					47 767	47 767
Stiftelse 15.01.2024	22 223				0	22 223
Stiftelseskostnader				-5 784		-5 784
Pr 31.12.2024	22 223	0	-5 784	47 767	47 767	64 206

Note 4 Selskapskapital

Selskapets eies av følgende deltakere:

Deltakerer:	Innskudd	Eierandel
Løiten Almenning	20 000	90 %
Løiten Almenning Finans KS	2 223	10 %
Sum	22 223	100 %

Penneo Dokumentnøkkel: 36WJH5-FY8O1-J6HZK-EZWIP-RB/9M-SW7A9



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hjelseng, Mikael Syver

Styremedlem

På vegne av: Løiten Almenning Finans KS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2077620

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-04-01 12:30:43 UTC



Sætren, Tore

Styreleder

På vegne av: Løiten Almenning Finans KS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-1558192

IP: 193.75.xxx.xxx

2025-04-01 13:50:09 UTC



Storsveen, Simen

Styremedlem

På vegne av: Løiten Almenning Finans KS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-962481

IP: 81.166.xxx.xxx

2025-04-01 15:39:41 UTC



Gylstrøm, Jo Inge Mellum

Styremedlem

På vegne av: Løiten Almenning Finans KS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-983254

IP: 193.69.xxx.xxx

2025-04-01 17:08:23 UTC



Kildahl, Henny

Styremedlem

På vegne av: Løiten Almenning Finans KS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-1585062

IP: 81.166.xxx.xxx

2025-04-01 18:49:50 UTC



Dufseth, Håvard

Styremedlem

På vegne av: Løiten Almenning Finans KS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-1664651

IP: 193.75.xxx.xxx

2025-04-01 20:07:42 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 36WJH5-FY80T-16HZK-EZWIP-RBJ9M-SW749

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitsjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jørgensen, Endre

Daglig leder

På vegne av: Løiten Almenning Finans KS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-1582019

IP: 195.0.xxx.xxx

2025-04-04 06:18:26 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 36WJH5-FY80T-J6HZK-EZWIP-RBJ9M-SW7A9

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024

Løiten Almenning Finans KS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 933 141 349



Resultatregnskap

Løiten Almenning Finans KS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024
Annen driftsinntekt	1	921 769
Sum driftsinntekter		921 769
Annen driftskostnad		74 649
Sum driftskostnader		74 649
Driftsresultat		847 120
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen renteinntekt	1	13 755
Rentekostnad til foretak i samme konsern		813 107
Resultat av finansposter		-799 352
Resultat før skattekostnad		47 767
Skattekostnad		0
Årsresultat	3	47 767
Overføringer		
Avsatt til annen egenkapital		47 767
Sum overføringer		47 767



Balanse
Løiten Almenning Finans KS

Eiendeler	Note	2024
Omløpsmidler		
<i>Investeringer</i>		
Markedsbaserte aksjer	1	4 937 461
Markedsbaserte obligasjoner	1	10 793 048
Sum investeringer		15 730 509
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		146 805
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		146 805
Sum omløpsmidler		15 877 313
Sum eiendeler		15 877 313



Balanse

Løiten Almenning Finans KS

Egenkapital og gjeld	Note	2024
Egenkapital		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital	4	22 223
Sum innskutt egenkapital		<u>22 223</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>		
Annen egenkapital		41 983
Sum opptjent egenkapital		<u>41 983</u>
Sum egenkapital	3	<u>64 206</u>
Gjeld		
<i>Annen langsiktig gjeld</i>		
Øvrig langsiktig gjeld		15 813 107
Sum annen langsiktig gjeld		<u>15 813 107</u>
Sum gjeld		<u>15 813 107</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>15 877 313</u>

Løiten

Styret i Løiten Almenning Finans KS

<hr/> Tore Sætren styreleder	<hr/> Mikael Syver Hjelseng styremedlem	<hr/> Jo Inge Mellum Gylstrøm styremedlem
<hr/> Henny Kildahl styremedlem	<hr/> Simen Storsveen styremedlem	<hr/> Håvard Dufseth styremedlem
	<hr/> Endre Jørgensen daglig leder	



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er nystiftet 15.01.2024

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses- kost	Markeds- verdi	Balanseført verdi	Resultatført verdiendring
Markedsbaserte aksjefond				
DNB PB Discretionary Equityiy Strategise A	4 571 166	4 937 461	4 937 461	366 295
Sum markedsbaserte aksjer	4 571 166	4 937 461	4 937 461	366 295
Markedsbaserte obligasjoner				
DNB PB Discretionary Credit	2 557 591	2 597 804	2 597 804	40 213
DNB PB Discretionary Rates	5 716 841	5 804 750	5 804 750	87 909
Sum markedsbaserte obligasjoner	8 274 432	8 402 554	8 402 554	128 122
Andre finansielle instrumenter				
DNB Likvidiet D	2 394 683	2 390 495	2 390 495	-4 188
Sum andre finansielle instrumenter	2 394 683	2 390 495	2 390 495	-4 188
Sum	15 240 281	15 730 510	15 730 510	490 229

Markedsbaserte verdipapirer er verdsatt til virkelig verdi. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen.

Årets gevinst på realiserte verdipapirer kr 101 609

Årets renteinntekter knyttet til rentefond kr 329 940



Noter til regnskapet 2024

Note 2 Lønnskostnader

Løiten Almenning Finans KS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Egenkapital

	Stiftelsekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	0	0	0	0	0
Årets resultat				47 767	47 767
Stiftelse 15.01.2024	22 223			0	22 223
Stiftelseskostnader			-5 784		-5 784
Pr 31.12.2024	22 223	0	-5 784	47 767	64 206

Note 4 Selskapskapital

Selskapets eies av følgende deltakere:

	Innskudd	Eierandel
Deltakerer:		
Løiten Almenning	20 000	90 %
Løiten Almenning Finans KS	2 223	10 %
Sum	22 223	100 %