



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 798 374
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØIENHALD AS
Forretningsadresse: Blindernveien 5
0361 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ellen Eckhoff Planke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		216 774	
Annen driftsinntekt		1 899 737	1 697 844
Sum inntekter		2 116 511	1 697 844
Kostnader			
Varekostnad			26 951
Lønnskostnad			4 277
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	761 951	678 870
Annen driftskostnad		693 833	5 116 923
Sum kostnader		1 455 784	5 827 021
Driftsresultat		660 727	-4 129 177
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	70
Annen finansinntekt		4 613	
Sum finansinntekter		4 618	70
Annen rentekostnad		576 616	456 172
Sum finanskostnader		576 616	456 172
Netto finans		-571 998	-456 102
Ordinært resultat før skattekostnad		88 728	-4 585 279
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		88 728	-4 585 279
Årsresultat		88 728	-4 585 279
Årsresultat etter minoritetsinteresser		88 728	-4 585 279
Totalresultat		88 728	-4 585 279
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap		88 728	-4 585 279
Sum overføringer og disponeringer		88 728	-4 585 279



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	27 598 307	28 241 390
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	309 205	379 764
Sum varige driftsmidler	3	27 907 512	28 621 154
Sum anleggsmidler		27 907 512	28 621 154
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-97 021	
Andre kortsiktige fordringer		28 495	284 456
Sum fordringer		-68 526	284 456
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		766 145	398 072
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		766 145	398 072
Sum omløpsmidler		697 619	682 528
SUM EIENDELER		28 605 131	29 303 682
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	16 350 000	16 350 000
Overkurs	1	-9 070	-9 070
Annen innskutt egenkapital	1		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		16 340 930	16 340 930
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1		
Udekket tap	1	4 578 079	4 666 808
Sum opptjent egenkapital		-4 578 079	-4 666 808
Sum egenkapital	1	11 762 851	11 674 122
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	14 454 000	12 088 750
Langsiktig konserngjeld	5	1 420 000	4 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		15 874 000	16 088 750
Sum langsiktig gjeld		15 874 000	16 088 750
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 510	1 379 538
Betalbar skatt	6		
Kortsiktig konserngjeld		569 500	
Annen kortsiktig gjeld		395 271	161 271
Sum kortsiktig gjeld		968 280	1 540 809
Sum gjeld		16 842 280	17 629 559
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 605 131	29 303 682



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 349978

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 798 374
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØIENHALD AS
Forretningsadresse: Blindernveien 5
0361 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ellen Eckhoff Planke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2022



Organisasjonsnr: 923 798 374
HØIENHALD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		216 774	
Annen driftsinntekt		1 899 737	1 697 844
Sum inntekter		2 116 511	1 697 844
Kostnader			
Varekostnad			26 951
Lønnskostnad			4 277
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	761 951	678 870
Annen driftskostnad		693 833	5 116 923
Sum kostnader		1 455 784	5 827 021
Driftsresultat		660 727	-4 129 177
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	70
Annen finansinntekt		4 613	
Sum finansinntekter		4 618	70
Annen rentekostnad		576 616	456 172
Sum finanskostnader		576 616	456 172
Netto finans		-571 998	-456 102
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	88 728	-4 585 279
Ordinært resultat etter skattekostnad		88 728	-4 585 279
Årsresultat		88 728	-4 585 279
Årsresultat etter minoritetsinteresser		88 728	-4 585 279
Totalresultat		88 728	-4 585 279
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		88 728	-4 585 279
Sum overføringer og disponeringer		88 728	-4 585 279



Organisasjonsnr: 923 798 374
HØIENHALD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 5	27 598 307	28 241 390
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3	309 205	379 764
Sum varige driftsmidler	3	27 907 512	28 621 154
Sum anleggsmidler		27 907 512	28 621 154
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-97 021	
Andre kortsiktige fordringer		28 495	284 456
Sum fordringer		-68 526	284 456
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		766 145	398 072
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		766 145	398 072
Sum omløpsmidler		697 619	682 528
SUM EIENDELER		28 605 131	29 303 682
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	16 350 000	16 350 000
Overkurs	1	-9 070	-9 070
Annen innskutt egenkapital	1		
Sum innskutt egenkapital		16 340 930	16 340 930
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1		
Udekket tap	1	4 578 079	4 666 808
Sum opptjent egenkapital		-4 578 079	-4 666 808



Sum egenkapital	1	11 762 851	11 674 122
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	14 454 000	12 088 750
Langsiktig konserngjeld	5	1 420 000	4 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		15 874 000	16 088 750
Sum langsiktig gjeld		15 874 000	16 088 750
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 510	1 379 538
Betalbar skatt	6		
Kortsiktig konserngjeld		569 500	
Annen kortsiktig gjeld		395 271	161 271
Sum kortsiktig gjeld		968 280	1 540 809
Sum gjeld		16 842 280	17 629 559
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 605 131	29 303 682



Organisasjonsnr: 923 798 374
HØIENHALD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



RESULTATREGNSKAP

HØIENHALD AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		216 774	0
Annen driftsinntekt		1 899 737	1 697 844
Sum driftsinntekter		2 116 511	1 697 844
Varekostnad		0	26 951
Lønnskostnad		0	4 277
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	761 951	678 870
Annen driftskostnad		693 833	5 116 923
Sum driftskostnader		1 455 784	5 827 021
Driftsresultat		660 727	-4 129 177
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		5	70
Annen finansinntekt		4 613	0
Annen rentekostnad		576 616	456 172
Resultat av finansposter		-571 998	-456 102
Ordinært resultat før skattekostnad		88 728	-4 585 279
Ordinært resultat		88 728	-4 585 279
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		88 728	-4 585 279
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		-88 728	4 585 279
Sum overføringer		88 728	-4 585 279



BALANSE

HØIENHALD AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	27 598 307	28 241 390
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	309 205	379 764
Sum varige driftsmidler	3	27 907 512	28 621 154
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		27 907 512	28 621 154
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		-97 021	0
Andre kortsiktige fordringer		28 495	284 456
Sum fordringer		-68 526	284 456
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		766 145	398 072
Sum omløpsmidler		697 619	682 528
Sum eiendeler		28 605 131	29 303 682

**BALANSE****HØIENHALD AS**

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1, 2	16 350 000	16 350 000
Overkurs	1	-9 070	-9 070
Sum innskutt egenkapital		16 340 930	16 340 930
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	1	-4 578 079	-4 666 808
Sum opptjent egenkapital		-4 578 079	-4 666 808
Sum egenkapital	1	11 762 851	11 674 122
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	14 454 000	12 088 750
Langsiktig konserngjeld	5	1 420 000	4 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		15 874 000	16 088 750
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 510	1 379 538
Konserngjeld		569 500	0
Annen kortsiktig gjeld		395 271	161 271
Sum kortsiktig gjeld		968 280	1 540 809
Sum gjeld		16 842 280	17 629 559
Sum egenkapital og gjeld		28 605 131	29 303 682

Oslo, 23.05.2022
Styret i Høienhald AS

Ellen Eckhoff Planke
styreleder

Sverre Planke
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Husleieinntekter inntektsføres på opptjeningstidspunktet.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01. 2021	16 350 000	-9 070	-4 666 808	11 674 122
Årets resultat			88 728	88 728
Pr. 31.12.2021	16 350 000	-9 070	-4 578 079	11 762 851



Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HØIENHALD AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	16 350,0	16 350 000
Sum	1 000		16 350 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Volcanic Basin Petroleum Research AS	670	67,0	67,0
Gebra AS	330	33,0	33,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	28 853 927	446 096	29 300 023
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	25 460	22 850	48 310
= Anskaffelseskost 31.12.21	28 879 387	468 946	29 348 333
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	1 281 080	159 738	1 440 818
= Bokført verdi 31.12.21	27 598 307	309 208	27 907 515
Årets ordinære avskrivninger	668 543	93 405	761 948
Økonomisk levetid	10-50 år	5 år	

Note 4 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

Note 5 Fordringer og gjeld

	2021
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	10 975 000

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 14 454 000. Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr. 27 598 307.

Selskapet har en gjeld til Volcanic Petroleum Research AS på kr. 1 420 000. Det er ikke avtalt nedbetalingstid på lånet.



Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	88 728	-4 585 279
Permanente forskjeller	0	939
Endring i midlertidige forskjeller	69 861	-66 642
Anvendelse av fremførbart underskudd	-158 589	0
Skattepliktig inntekt	0	-4 650 982
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	722 504	792 365	69 861
Sum	722 504	792 365	69 861
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 308 715	-5 467 304	-158 589
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	4 586 211	4 674 939	88 728
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



NITSCHKE

Til generalforsamlingen i Høyenhold AS

NITSCHKE AS

Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker

Telefon: +47 67 10 77 00
E-post: post@nitschke.no

Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA

Medlemmer av Den norske Revisorforening
Independent member of BKR International

www.nitschke.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Høyenhold AS som viser et overskudd på kr 88 728. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.



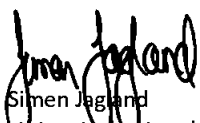
NITSCHKE

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 23. mai 2022

NITSCHKE AS



Simen Jagland
statsautorisert revisor