



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 899 488
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FUTURE-EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Jamtvegen 4 7605 LEVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Bjørn Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 129	539 501
Sum inntekter		1 129	539 501
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	47 893	95 718
Sum kostnader		47 893	95 718
Driftsresultat		-46 764	443 783
Finansinntekter og finanskostnader			
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern	8	3 580 835	
Annen renteinntekt		183	300
Sum finansinntekter		3 581 018	300
Rentekostnad til foretak i samme konsern		100 633	95 895
Annen rentekostnad		435	23 344
Sum finanskostnader		101 068	119 239
Netto finans		3 479 950	-118 939
Ordinært resultat før skattekostnad		3 433 186	324 844
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-8 833	71 457
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 442 019	253 387
Årsresultat		3 442 019	253 387
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 442 019	253 387
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	3 442 019	253 387
Sum overføringer og disponeringer		3 442 019	253 387



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	4,5	3 008 290	3 008 290
Investeringer i tilknyttet selskap	4,5	1 600 000	1 600 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 608 290	4 608 290
Sum anleggsmidler		4 608 290	4 608 290
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			15 000
Konsernfordringer		988 575	24 208
Sum fordringer		988 575	39 208
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		269 835	450 547
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		269 835	450 547
Sum omløpsmidler		1 258 410	489 755
SUM EIENDELER		5 866 700	5 098 045
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	770 000	770 000
Overkurs		871	871
Sum innskutt egenkapital		770 871	770 871



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	4 881 223	1 439 205
Sum opptjent egenkapital		4 881 223	1 439 205
Sum egenkapital		5 652 094	2 210 076
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	180 939	217 393
Sum avsetninger for forpliktelser		180 939	217 393
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		180 939	217 393
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 817	10 090
Betalbar skatt	2	27 621	10 057
Kortsiktig konserngjeld		228	2 650 429
Sum kortsiktig gjeld		33 666	2 670 576
Sum gjeld		214 605	2 887 969
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 866 700	5 098 045



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 859438

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 899 488
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FUTURE-EIENDOM AS
Forretningsadresse: Jamtvegen 4
7605 LEVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 899 488
FUTURE-EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 129	539 501
Sum inntekter		1 129	539 501
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	47 893	95 718
Sum kostnader		47 893	95 718
Driftsresultat		-46 764	443 783
Finansinntekter og finanskostnader			
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern	8	3 580 835	
Annen renteinntekt		183	300
Sum finansinntekter		3 581 018	300
Rentekostnad til foretak i samme konsern		100 633	95 895
Annen rentekostnad		435	23 344
Sum finanskostnader		101 068	119 239
Netto finans		3 479 950	-118 939
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-8 833	71 457
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 442 019	253 387
Årsresultat		3 442 019	253 387
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 442 019	253 387
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	3 442 019	253 387
Sum overføringer og disponeringer		3 442 019	253 387



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	180 939	217 393
Sum avsetninger for forpliktelseser		180 939	217 393
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		180 939	217 393
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 817	10 090
Betalbar skatt	2	27 621	10 057
Kortsiktig konserngjeld		228	2 650 429
Sum kortsiktig gjeld		33 666	2 670 576
Sum gjeld		214 605	2 887 969
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 866 700	5 098 045



Organisasjonsnr: 988 899 488
FUTURE-EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	770.00	1000.00	770000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Randi Ulvin Pedersen	385.00	50.00%	Ordinære aksjer
Bjørn Pedersen	385.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	770.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Helga Den Fagres GT
10 as



**Årsregnskap 2020
for
Future-Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 988899488

Utarbeidet av:
Sparebank 1 Regnskapshuset Smn AS
Autorisert regnskapsførerselskap



Future-Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 129	539 501
Sum driftsinntekter		1 129	539 501
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	47 893	95 718
Sum driftskostnader		47 893	95 718
DRIFTSRESULTAT		(46 764)	443 783
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern	8	3 580 835	0
Annen renteinntekt		183	300
Sum finansinntekter		3 581 018	300
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		100 633	95 895
Annen rentekostnad		435	23 344
Sum finanskostnader		101 068	119 239
NETTO FINANSPOSTER		3 479 950	(118 939)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		3 433 186	324 844
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(8 833)	71 457
ORDINÆRT RESULTAT		3 442 019	253 387
ÅRSRESULTAT		3 442 019	253 387
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	3 442 019	253 387
SUM OVERF. OG DISP.		3 442 019	253 387



Future-Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i foretak i samme konsern	4,5	3 008 290	3 008 290
Investeringer i tilknyttet selskap	4,5	1 600 000	1 600 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 608 290	4 608 290
SUM ANLEGGSMIDLER		4 608 290	4 608 290
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	15 000
Fordringer på konsernselskap		988 575	24 208
Sum fordringer		988 575	39 208
Bankinnskudd, kontanter o.l.		269 835	450 547
SUM OMLØPSMIDLER		1 258 410	489 755
SUM EIENDELER		5 866 700	5 098 045
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	770 000	770 000
Overkurs		871	871
Sum innskutt egenkapital		770 871	770 871
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	4 881 223	1 439 205
Sum opptjent egenkapital		4 881 223	1 439 205
SUM EGENKAPITAL		5 652 094	2 210 076
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	7	180 939	217 393
Sum avsetning for forpliktelser		180 939	217 393
SUM LANGSIKTIG GJELD		180 939	217 393
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		5 817	10 090
Betalbar skatt	2	27 621	10 057
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		228	2 650 429
SUM KORTSIKTIG GJELD		33 666	2 670 576
SUM GJELD		214 605	2 887 969
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 866 700	5 098 045

Levanger, 31.08.2021

Bjørn Pedersen
StyrelederRandi Pedersen
Styremedlem

Årsregnskap for Future-Eiendom AS

Organisasjonsnr. 988899488



Future-Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

Note	31.12.2020	31.12.2019
------	------------	------------



Future-Eiendom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt postersom knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmidler og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivingsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende, påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbering regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomt avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostand og fordeles over leieperioden.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunkt som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Noter for Future-Eiendom AS

Organisasjonsnr. 988899488



Future-Eiendom AS

Noter 2020

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Annen driftskostnad

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelser til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har heller ikke opprettet slik ordning.

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	9 375	39 063
Totalt	9 375	39 063

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	3 433 186
+ Permanente og andre forskjeller	-3 473 335
+ Endring i midlertidige forskjeller	165 699
= Inntekt	125 550

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	27 621
= Sum betalbar skatt	27 621
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-36 454
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	-8 833
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Noter for Future-Eiendom AS

Organisasjonsnr. 988899488



Future-Eiendom AS

Noter 2020

Sum betalbar skatt	27 621
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	27 621

Note 3 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	770 000	871	1 439 205	2 210 076
+Fra årets resultat			3 442 019	3 442 019
Pr 31.12.	770 000	871	4 881 223	5 652 094

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at denne forutsetning er tilstede.

Note 4 - Investeringer i foretak i samme konsern

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datter/tilknyttet selskaper:

Selskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Helga Den Fagres gt 10 AS	100%	100%	885 017	5 531 271
4P Eiendom AS	50%	50%	70 272	3 630 662
Totalt			955 289	9 161 933

Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Kortsiktige fordringer	988 575	24 208
Kortsiktig gjeld	0	2 515 835

Avkastning på konsernfordringer og - gjeld i regnskapsåret:

Rentekostnader til konsernselskaper	100 633
-------------------------------------	---------

Samlet pantstillelse, annen sikkerhetsstillelse og garantier mv overfor foretak i samme konsern utgjør kr 0.



Future-Eiendom AS

Noter 2020

Note 5 - Andre langsiktige aksjer og andeler

Selskap	Eierandel	Balanseført verdi
Helga den Fagres gt 10 AS	100%	3 008 290
4P Eiendom AS	50%	1 600 000
		4 608 290

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 770 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 770 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Randi Ulvin Pedersen	385	50,00 %
Bjørn Pedersen	385	50,00 %

Note 7 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	287 380	319 311
+ Gevinst- og tapskonto	535 072	668 840
= Grunnlag utsatt skatt	822 452	988 151
Utsatt skatt	180 939	217 393

Note 8 - Hendelser etter balansedagen

Utdeling av tilleggsutbytte og aksjer i 4P Eiendom AS med kr. 3 315 835,- fra Helga Den Fagres Gt 10 AS.



BDO AS
Neptunveien 6
7652 Verdal

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Future-Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Future-Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Idar Stavran
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: HEVG2-ZSOU7-FANEX-M108W-YYHUQ-8GP5T



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Idar Stavran

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-11249

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-09-30 08:19:19 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HEVGZ-ZSOU7-FANEX-M108W-YFHUQ-8GP5T

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>