



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 876 534 002  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HUNDSVÆRGATA 6 AS  
Forretningsadresse: Sjømannsvegen 10  
6008 ÅLESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Arne Jansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.03.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			740
Annen driftsinntekt		611 903	614 443
<b>Sum inntekter</b>		<b>611 903</b>	<b>615 183</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	1	98 900	106 800
Annen driftskostnad	2	164 848	448 865
<b>Sum kostnader</b>		<b>263 748</b>	<b>555 665</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>348 156</b>	<b>59 518</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		302	13
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>302</b>	<b>13</b>
Annen rentekostnad		42 129	32 949
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>42 129</b>	<b>32 949</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-41 827</b>	<b>-32 936</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>306 329</b>	<b>26 582</b>
Skattekostnad på resultat		67 355	5 848
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>238 974</b>	<b>20 734</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>238 974</b>	<b>20 734</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>238 974</b>	<b>20 734</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>238 974</b>	<b>20 734</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		500 000	250 000
Avsatt til annen egenkapital		-261 026	-229 266
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>238 974</b>	<b>20 734</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		51 645	41 065
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>51 645</b>	<b>41 065</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	1 004 980	1 103 880
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 004 980</b>	<b>1 103 880</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 056 625</b>	<b>1 144 945</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			33 405
<b>Sum fordringer</b>			<b>33 405</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		941 166	699 838
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>941 166</b>	<b>699 838</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>941 166</b>	<b>733 243</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 997 791</b>	<b>1 878 188</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen egenkapital		277 753	538 780
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>277 753</b>	<b>538 780</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>377 753</b>	<b>638 780</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	824 075	913 175
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>824 075</b>	<b>913 175</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>824 075</b>	<b>913 175</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		100 605	20 085
Betalbar skatt		77 935	17 409
Skyldig offentlige avgifter		116 008	38 740
Utbytte		500 000	250 000
Annen kortsiktig gjeld		1 415	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>795 963</b>	<b>326 234</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 620 038</b>	<b>1 239 409</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 997 791</b>	<b>1 878 188</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 341584

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 876 534 002  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HUNDSVÆRGATA 6 AS  
Forretningsadresse: Sjømannsvegen 10  
6008 ÅLESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Arne Jansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.03.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 876 534 002  
HUNDSVÆRGATA 6 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			740
Annen driftsinntekt		611 903	614 443
<b>Sum inntekter</b>		<b>611 903</b>	<b>615 183</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler 1		98 900	106 800
Annen driftskostnad 2		164 848	448 865
<b>Sum kostnader</b>		<b>263 748</b>	<b>555 665</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>348 156</b>	<b>59 518</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		302	13
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>302</b>	<b>13</b>
Annen rentekostnad		42 129	32 949
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>42 129</b>	<b>32 949</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-41 827</b>	<b>-32 936</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat		67 355	5 848
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>238 974</b>	<b>20 734</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>238 974</b>	<b>20 734</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>238 974</b>	<b>20 734</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>238 974</b>	<b>20 734</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		500 000	250 000
Avsatt til annen egenkapital		-261 026	-229 266
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>238 974</b>	<b>20 734</b>



Organisasjonsnr: 876 534 002  
HUNDSVÆRGATA 6 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		51 645	41 065
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>51 645</b>	<b>41 065</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	1, 4	1 004 980	1 103 880
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 004 980</b>	<b>1 103 880</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 056 625</b>	<b>1 144 945</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer			33 405
<b>Sum fordringer</b>			<b>33 405</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

		941 166	699 838
--	--	---------	---------

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>941 166</b>	<b>699 838</b>
--	--	----------------	----------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>941 166</b>	<b>733 243</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 997 791</b>	<b>1 878 188</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		277 753	538 780
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>277 753</b>	<b>538 780</b>

<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>377 753</b>	<b>638 780</b>
------------------------	---	----------------	----------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	824 075	913 175
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>824 075</b>	<b>913 175</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>824 075</b>	<b>913 175</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		100 605	20 085
Betalbar skatt		77 935	17 409
Skyldig offentlige avgifter		116 008	38 740
Utbytte		500 000	250 000
Annen kortsiktig gjeld		1 415	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>795 963</b>	<b>326 234</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 620 038</b>	<b>1 239 409</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 997 791</b>	<b>1 878 188</b>



Organisasjonsnr: 876 534 002  
HUNDSVÆRGATA 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Hundsværgata 6 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 876 534 002



### RESULTATREGNSKAP

HUNDSVÆRGATA 6 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		0	740
Annen driftsinntekt		611 903	614 443
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>611 903</b>	<b>615 183</b>
Avskrivning av driftsmidler	1	98 900	106 800
Annen driftskostnad	2	164 848	448 865
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>263 748</b>	<b>555 665</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>348 156</b>	<b>59 518</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		302	13
Annen rentekostnad		42 129	32 949
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-41 827</b>	<b>-32 936</b>
Resultat før skattekostnad		306 329	26 582
Skattekostnad på resultat		67 355	5 848
<b>Resultat</b>		<b>238 974</b>	<b>20 734</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>238 974</b>	<b>20 734</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		500 000	250 000
Avsatt til annen egenkapital		-261 026	-229 266
<b>Sum overføringer</b>		<b>238 974</b>	<b>20 734</b>

HUNDSVÆRGATA 6 AS

SIDE 2



### BALANSE

#### HUNDSVÆRGATA 6 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Utsatt skattefordel		51 645	41 065
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>51 645</b>	<b>41 065</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	1 004 980	1 103 880
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 004 980</b>	<b>1 103 880</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 056 625</b>	<b>1 144 945</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		0	33 405
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>33 405</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		941 166	699 838
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>941 166</b>	<b>733 243</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 997 791</b>	<b>1 878 188</b>



## BALANSE

### HUNDSVÆRGATA 6 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		277 753	538 780
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>277 753</b>	<b>538 780</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>377 753</b>	<b>638 780</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	824 075	913 175
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>824 075</b>	<b>913 175</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		100 605	20 085
Betalbar skatt		77 935	17 409
Skyldig offentlige avgifter		116 008	38 740
Utbytte		500 000	250 000
Annen kortsiktig gjeld		1 415	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>795 963</b>	<b>326 234</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 620 038</b>	<b>1 239 409</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 997 791</b>	<b>1 878 188</b>

Ålesund, 02.03.2023  
Styret i Hundsværgata 6 AS

\_\_\_\_\_  
Gunnar Arne Jansen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Terje Syversen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Svein Elias Lillebø  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

## Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	2 694 386	2 694 386
= <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>2 694 386</b>	<b>2 694 386</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	1 689 406	1 689 406
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>1 004 980</b>	<b>1 004 980</b>
Årets ordinære avskrivninger	98 900	98 900
Økonomisk levetid	10-25 år	



## Note 2 Lønnskostnader

Hundsværgata 6 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	0	0	538 780	638 780
<b>Pr 01.01.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>538 780</b>	<b>638 780</b>
Årets resultat				238 974	238 974
Utbytte				-500 000	-500 000
<b>Pr. 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>277 753</b>	<b>377 753</b>

## Note 4 Pantstillelser og garantier m.v.

<u>Gjeld som er sikret ved pant og lignende</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Pantesikret gjeld	824 075	913 175
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	1 004 980	1 103 880