



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 065 317
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAGLUND OG HOGSTAD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Siljanbukta 23
3965 HERRE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Herman Haglund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		440 522	552 285
Sum inntekter		440 522	552 285
Kostnader			
Varekostnad		0	101 632
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		184 152	156 115
Annen driftskostnad	1	309 371	142 551
Sum kostnader		493 523	400 298
Driftsresultat		-53 001	151 987
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		80	145
Sum finansinntekter		80	145
Annen rentekostnad		79 366	82 935
Sum finanskostnader		79 366	82 935
Netto finans		-79 286	-82 790
Ordinært resultat før skattekostnad		-132 287	69 197
Ordinært resultat etter skattekostnad		-132 287	69 197
Årsresultat	3	-132 287	69 197
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-323 942	
Overføringer til/fra annen egenkapital		191 654	69 197
Sum overføringer og disponeringer		-132 288	69 197



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 208 869	2 168 515
Maskiner og anlegg		18 302	29 860
Sum varige driftsmidler		2 227 171	2 198 375
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		13 775	
Sum finansielle anleggsmidler		13 775	
Sum anleggsmidler		2 240 946	2 198 375
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	67 664	0
Andre fordringer		23 331	0
Sum fordringer		90 995	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		68 840	439 368
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		68 840	439 368
Sum omløpsmidler		159 835	439 368
SUM EIENDELER		2 400 781	2 637 743

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Selskapskapital	2	100 000	100 000
Overkurs		394 515	394 515
Sum innskutt egenkapital		494 515	494 515
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	264 571	72 917
Udekket tap		775 669	451 728
Sum opptjent egenkapital		-511 098	-378 811
Sum egenkapital	3	-16 583	115 704
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 212 764	2 239 225
Sum annen langsiktig gjeld		2 212 764	2 239 225
Sum langsiktig gjeld	6	2 212 764	2 239 225
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 005	6 672
Skyldige offentlige avgifter		0	74 001
Annen kortsiktig gjeld		200 596	202 141
Sum kortsiktig gjeld		204 601	282 814
Sum gjeld		2 417 365	2 522 039
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 400 782	2 637 743



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 373108

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 065 317
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAGLUND OG HOGSTAD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Siljanbukta 23
3965 HERRE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Herman Haglund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 065 317
HAGLUND OG HOGSTAD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		440 522	552 285
Sum inntekter		440 522	552 285
Kostnader			
Varekostnad		0	101 632
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
Annen driftskostnad	1	184 152	156 115
Sum kostnader		493 523	400 298
Driftsresultat		-53 001	151 987
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		80	145
Sum finansinntekter		80	145
Annen rentekostnad		79 366	82 935
Sum finanskostnader		79 366	82 935
Netto finans		-79 286	-82 790
Ordinært resultat før skattekostnad		-132 287	69 197
Ordinært resultat etter skattekostnad		-132 287	69 197
Årsresultat	3	-132 287	69 197
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-323 942	
Overføringer til/fra annen egenkapital		191 654	69 197
Sum overføringer og disponeringer		-132 288	69 197



Organisasjonsnr: 999 065 317
HAGLUND OG HOGSTAD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 208 869	2 168 515
Maskiner og anlegg		18 302	29 860
Sum varige driftsmidler		2 227 171	2 198 375

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer		13 775	
Sum finansielle anleggsmidler		13 775	

Sum anleggsmidler		2 240 946	2 198 375
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	5	67 664	0
Andre fordringer		23 331	0
Sum fordringer		90 995	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		68 840	439 368
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		68 840	439 368

Sum omløpsmidler		159 835	439 368
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		2 400 781	2 637 743
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	2	100 000	100 000
Overkurs		394 515	394 515
Sum innskutt egenkapital		494 515	494 515

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	264 571	72 917
Udekket tap		775 669	451 728



Sum opptjent egenkapital		-511 098	-378 811
Sum egenkapital	3	-16 583	115 704
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	2 212 764	2 239 225
Sum annen langsiktig gjeld		2 212 764	2 239 225
Sum langsiktig gjeld	6	2 212 764	2 239 225
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 005	6 672
Skyldige offentlige avgifter		0	74 001
Annen kortsiktig gjeld		200 596	202 141
Sum kortsiktig gjeld		204 601	282 814
Sum gjeld		2 417 365	2 522 039
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 400 782	2 637 743



Organisasjonsnr: 999 065 317
HAGLUND OG HOGSTAD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Haglund Holding AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note

1

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Note

1

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret



Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

4

Skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat

Skattepliktig inntekt

<u>Ordinært resultat før skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-132288.00	69197.00
<u>Endring i midlertidige forskjeller</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	55710.00	41817.00
<u>Anvendelse av fremførbart underskudd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	-111014.00
<u>Skattepliktig inntekt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-76578.00	0.00

Betalbar skatt i balansen

<u>Sum betalbar skatt i balansen</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

IHENHOLD TIL GOD REGNSKAPSSKIKK FOR SMÅ FORETAK BALANSEFØRES IKKE
UTSATT SKATTEFORDEL

Note

5

Kundefordringer

<u>Kundefordringer til pålydende 31.12.</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	67664.00	0.00
<u>Kundefordringer 31.12.</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	67664.00	0.00

Note

Pantstillelser og garantier m.v.

<u>Gjeld til kredittinstitusjoner</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---------------------------------------	--------------	------------------



2212764.00 2239225.00

<u>Sum gjeld</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2212764.00	2239225.00

Note

3

Egenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	100000.00	394515.00	

<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	100000.00	394515.00	

<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	100000.00	394515.00	

Egenkapital

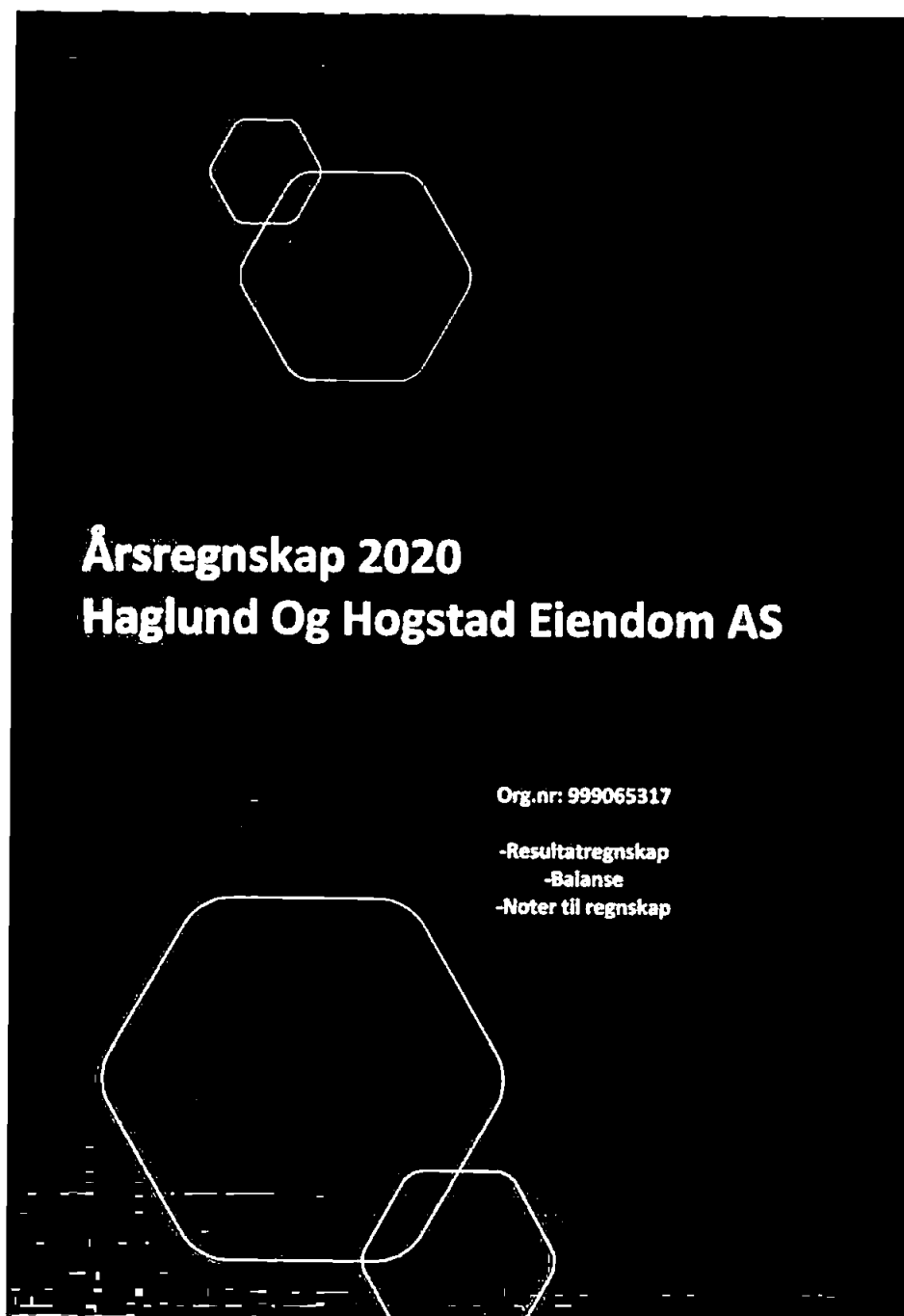
Opptjent egenkapital er forkortet til: "Opptj.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	-378811.00		115704.00

<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	-378811.00		115704.00

<u>Årsresultat</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	-132288.00		132288.00

<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	-511098.00		-16583.00





RESULTATREGNSKAP

HAGLUND OG HOGSTAD EIENDOM AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		440 522	552 285
Sum driftsinntekter		440 522	552 285
Varekostnad		0	101 632
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		184 152	156 115
Annen driftskostnad	1	309 371	142 551
Sum driftskostnader		493 523	400 298
Driftsresultat		-53 002	151 987
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		80	145
Annen rentekostnad		79 366	82 935
Resultat av finansposter		-79 286	-82 790
Ordinært resultat før skattekostnad		-132 288	69 197
Ordinært resultat		-132 288	69 197
EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	-132 288	69 197
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		191 654	69 197
Overført til udekket tap		323 942	0
Sum overføringer		-132 288	69 197



BALANSE

HAGLUND OG HOGSTAD EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 208 869	2 168 515
Maskiner og anlegg		18 302	29 860
Sum varige driftsmidler		2 227 171	2 198 375
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		13 775	0
Sum finansielle anleggsmidler		13 775	0
Sum anleggsmidler		2 240 946	2 198 375
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	5	67 664	0
Andre kortsiktige fordringer		23 331	0
Sum fordringer		90 995	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		68 840	439 368
Sum omløpsmidler		159 835	439 368
Sum eiendeler		2 400 781	2 637 743

**BALANSE****HAGLUND OG HOGSTAD EIENDOM AS**

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Overkurs		394 515	394 515
Sum innskutt egenkapital		494 515	494 515
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	8	264 571	72 917
Udekket tap		-775 669	-451 728
Sum opptjent egenkapital		-511 098	-378 811
Sum egenkapital	3	-16 583	115 704
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 212 764	2 239 225
Sum annen langsiktig gjeld	6	2 212 764	2 239 225
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 005	6 672
Skyldig offentlige avgifter		0	74 001
Annen kortsiktig gjeld		200 596	202 141
Sum kortsiktig gjeld		204 601	282 814
Sum gjeld		2 417 365	2 522 039
Sum egenkapital og gjeld		2 400 781	2 637 743

28.05.2021

Styret i Haglund Og Hogstad Eiendom AS

Per Herman Haglund
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Sum	0	0

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Sum	0	0



Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HAGLUND OG HOGSTAD EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
HAGLUND HOLDING AS	100	100,0	100,0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	100 000	394 515	0	-378 811	115 704
Pr 01.01.2020	100 000	394 515	0	-378 811	115 704
Årets resultat				-132 288	-132 288
Pr 31.12.2020	100 000	394 515	0	-511 098	-16 583

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-132 288	69 197
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	55 710	41 817
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-111 014
Skattepliktig inntekt	-76 578	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-183 745	-128 035	55 710
Sum	-183 745	-128 035	55 710
Akkumulert fremførbart underskudd	-333 428	-256 851	76 578
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	517 173	384 886	-132 288



Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
-----------------------------------	----------	----------	----------

I henhold til God regnskapskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Kundefordringer

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	67664	0
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	67 664	0
Sum resultatførte tap på krav	0	0

Note 6 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 212 764	2 239 225
Sum	2 212 764	2 239 225

Note 7 Lønnskostnader

Haglund Og Hogstad Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2020 viser et underskudd på kr. -132 288 etter skatt, mot kr. 69 197 i 2019. Omsetningen består av husleieinntekter. Omsetningen forventer vi vil gi positive, men relativt lite bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.