



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 154 925  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LUND CONSULTING AS  
Forretningsadresse: Granholtet 18  
1350 LOMMEDALEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Ivar Lund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.03.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 110 000	462 415
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 110 000</b>	<b>462 415</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		463	
Annen driftskostnad	1	41 875	18 740
<b>Sum kostnader</b>		<b>42 338</b>	<b>18 740</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 067 662</b>	<b>443 675</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		406	80
Annen finansinntekt			636 021
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		39 009	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>39 415</b>	<b>636 101</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			450 820
Annen rentekostnad		2 480	11
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 480</b>	<b>450 831</b>
<b>Netto finans</b>		<b>36 935</b>	<b>185 271</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 104 597</b>	<b>628 946</b>
Skattekostnad på resultat	2	234 920	98 217
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>869 677</b>	<b>530 729</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>869 677</b>	<b>530 729</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>869 677</b>	<b>530 729</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>869 677</b>	<b>530 729</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		700 000	300 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Avsatt til annen egenkapital		169 677	230 729
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>869 677</b>	<b>530 729</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			120 000
Andre kortsiktige fordringer		2 695	
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 695</b>	<b>120 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	1 939 009	
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 939 009</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	353 048	1 572 513
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>353 048</b>	<b>1 572 513</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 294 752</b>	<b>1 692 513</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 294 752</b>	<b>1 692 513</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 313 872	1 244 195



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 313 872</b>	<b>1 244 195</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>1 343 872</b>	<b>1 274 195</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		14 640	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 640</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 640</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 319	
Betalbar skatt	2	234 920	98 217
Skyldig offentlige avgifter			20 101
Utbytte	6	700 000	300 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>936 239</b>	<b>418 318</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>950 879</b>	<b>418 318</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 294 752</b>	<b>1 692 513</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 310028

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 154 925  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LUND CONSULTING AS  
Forretningsadresse: Granholtet 18  
1350 LOMMEDALEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Ivar Lund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.02.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.02.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 154 925  
LUND CONSULTING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 110 000	462 415
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 110 000</b>	<b>462 415</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		463	
Annen driftskostnad	1	41 875	18 740
<b>Sum kostnader</b>		<b>42 338</b>	<b>18 740</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 067 662</b>	<b>443 675</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		406	80
Annen finansinntekt			636 021
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		39 009	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>39 415</b>	<b>636 101</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			450 820
Annen rentekostnad		2 480	11
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 480</b>	<b>450 831</b>
<b>Netto finans</b>		<b>36 935</b>	<b>185 271</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 104 597</b>	<b>628 946</b>
Skattekostnad på resultat	2	234 920	98 217
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>869 677</b>	<b>530 729</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>869 677</b>	<b>530 729</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>869 677</b>	<b>530 729</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>869 677</b>	<b>530 729</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		700 000	300 000
Avsatt til annen egenkapital		169 677	230 729
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>869 677</b>	<b>530 729</b>



Organisasjonsnr: 916 154 925  
LUND CONSULTING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			120 000
Andre kortsiktige fordringer		2 695	
Sum fordringer		2 695	120 000
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	1 939 009	
Sum investeringer		1 939 009	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	353 048	1 572 513
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		353 048	1 572 513
Sum omløpsmidler		2 294 752	1 692 513
SUM EIENDELER		2 294 752	1 692 513
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 313 872	1 244 195
Sum opptjent egenkapital		1 313 872	1 244 195
Sum egenkapital	6	1 343 872	1 274 195
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		14 640	



Sum annen langsiktig gjeld	14 640	
Sum langsiktig gjeld	14 640	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	1 319	
Betalbar skatt	2 234 920	98 217
Skyldig offentlige avgifter		20 101
Utbytte	6 700 000	300 000
Sum kortsiktig gjeld	936 239	418 318
Sum gjeld	950 879	418 318
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 294 752</b>	<b>1 692 513</b>



Organisasjonsnr: 916 154 925  
LUND CONSULTING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## LUND BOLIGFORVALTNING AS

### Noter 2024

#### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost (FIFO-prinsippet) og netto salgsverdi (Laveste verdis prinsipp). For råvarer er gjenanskaffelseskost anvendt ved vurdering av virkelig verdi som en tilnærming.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Pensjoner

Dersom selskapet har en innskuddsbasert obligatorisk tjenstepensjonsordning (tilskudsplan), så blir årets premie kostnadsføres løpende.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.



LUND BOLIGFORVALTNING AS

## Noter 2024

### Note 1 - Lønnskostnader, antall ansatte, ytelse til ledelse og styre mv

Selskapet har ingen ansatte.

#### Revisor

Selskapet oppfyller vilkårene i aksjeloven § 7-6 første ledd til å unnlate revisjon og har dermed ingen revisjonskostnader.

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	1 104 597
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	0
+/- Permanente forskjeller	- 36 781
<b>= Grunnlag for årets skattekostnad</b>	<b>1 067 816</b>
+/- Endr. forskj, som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	0
+/- Endring i underskudd, kreditfradrag mv til fremføring	0
+ Mottatt konsernbidrag, balanseført, dekning skm. undersk.	0
<b>= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet</b>	<b>1 067 816</b>
+ Mottatt konsernbidrag, balanseført, til beskatning i år	0
- Ytet konsernbidrag	0
<b>= Skattepliktig inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)</b>	<b>1 067 816</b>

#### Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.lag for betalbar skatt i resultat x 22 %)	234 920
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	0
+/- Skattevirkning av konsernbidrag	0
<b>= Skattekostnad (22 % av grunnlag for årets skattekostnad)</b>	<b>234 920</b>
+/- For mye, ref.bar skatt tidligere år	0
<b>= Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>234 920</b>

#### Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	234 920
+/- Skattevirkning av konsernbidrag	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>234 920</b>



LUND BOLIGFORVALTNING AS

## Noter 2024

### Note 3 – Aksjer og investeringer

Selskapet har investert i aksjefond i Nordnet.

### Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bundne bankinnskudd som er skattetreksinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr. 0

### Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Selskapet har 1000 aksjer hver pålydende kr 30, samlet aksjekapital utgjør kr 30.000

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Per Ivar Lund, styreleder	1000

### Note 6 - Egenkapitalendringer i året

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.23	30 000	1 244 195	1 274 195
Tilleggsutbytte		-100 000	-100 000
Utbytte		-700 000	-700 000
Årsresultat		869 677	869 677
Pr. 31.12.24	30 000	1 313 872	1 343 872



## RESULTATREGNSKAP

### LUND CONSULTING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		1 110 000	462 415
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 110 000</b>	<b>462 415</b>
Lønnskostnad		463	0
Annen driftskostnad	1	41 875	18 740
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>42 338</b>	<b>18 740</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 067 662</b>	<b>443 675</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		406	80
Annen finansinntekt		0	636 021
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		39 009	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	450 820
Annen rentekostnad		2 480	11
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>36 935</b>	<b>185 271</b>
Resultat før skattekostnad		1 104 597	628 946
Skattekostnad på resultat	2	234 920	98 217
<b>Resultat</b>		<b>869 677</b>	<b>530 729</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>869 677</b>	<b>530 729</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		700 000	300 000
Avsatt til annen egenkapital		169 677	230 729
<b>Sum overføringer</b>		<b>869 677</b>	<b>530 729</b>



## BALANSE

### LUND CONSULTING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Kundefordringer		0	120 000
Andre kortsiktige fordringer		2 695	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 695</b>	<b>120 000</b>
Markedsbaserte aksjer	3	1 939 009	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 939 009</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	353 048	1 572 513
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 294 752</b>	<b>1 692 513</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 294 752</b>	<b>1 692 513</b>



## BALANSE

### LUND CONSULTING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		1 313 872	1 244 195
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 313 872</b>	<b>1 244 195</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>1 343 872</b>	<b>1 274 195</b>
<b>GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		14 640	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 640</b>	<b>0</b>
Leverandørgjeld		1 319	0
Betalbar skatt	2	234 920	98 217
Skyldig offentlige avgifter		0	20 101
Utbytte	6	700 000	300 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>936 239</b>	<b>418 318</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>950 879</b>	<b>418 318</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 294 752</b>	<b>1 692 513</b>

Bærum, 05.02.2025  
Styret i Lund Consulting AS

---

Per Ivar Lund  
styreleder