



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 817 364  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GJENVINNING EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Kielland Torkildsens gate 1  
9900 KIRKENES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: DEGERSTRØMS REVISJON AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.08.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2019 for 919817364

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	183 104	227 297
<b>Sum kostnader</b>		<b>183 104</b>	<b>227 297</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-183 104</b>	<b>-227 297</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			24
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>24</b>
Annen rentekostnad		140	
Annen finanskostnad		903	2 426
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 043</b>	<b>2 426</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 043</b>	<b>-2 402</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-184 147</b>	<b>-229 699</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-52 804	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-131 343</b>	<b>-229 699</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-131 343</b>	<b>-229 699</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-131 343</b>	<b>-229 699</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-131 343</b>	<b>-229 699</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-131 343	-229 699
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-131 343</b>	<b>-229 699</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	1 249 800	1 249 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 249 800</b>	<b>1 249 800</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 249 800</b>	<b>1 249 800</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		5 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		14 982	4 541
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>14 982</b>	<b>4 541</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>19 982</b>	<b>4 541</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 269 782</b>	<b>1 254 341</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	184 147	240 019
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-184 147</b>	<b>-240 019</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-154 147</b>	<b>-210 019</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 423 930	1 447 360
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 423 930</b>	<b>1 447 360</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 423 930</b>	<b>1 447 360</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld			17 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>17 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 423 930</b>	<b>1 464 360</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 269 782</b>	<b>1 254 341</b>



Tel: 91 54 42 05  
Tel: 90 88 59 25  
Tel: 93 45 89 98  
od@drevisjon.no  
mm@drevisjon.no  
bd@drevisjon.no

Degerstrøms Revisjon AS  
Dr. Wessels Gate 10  
9900 Kirkenes  
Foretaksregisteret: NO 911 879 999 MVA  
[www.drevisjon.no](http://www.drevisjon.no)

Til generalforsamlingen i Gjenvinning Eiendom AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Gjenvinning Eiendom AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr. 131.343. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en



revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

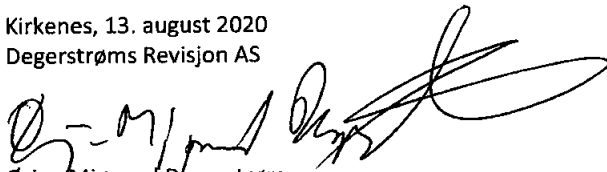
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Kirkenes, 13. august 2020  
Degerstrøms Revisjon AS



Ørjan Mjøsund Degerstrøm  
Statsautorisert revisor



## RESULTATREGNSKAP

### GJENVINNING EIENDOM AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2019	2018
Annen driftskostnad	2	183 104	227 297
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>183 104</b>	<b>227 297</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-183 104</b>	<b>-227 297</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	24
Annen rentekostnad		140	0
Annen finanskostnad		903	2 426
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 043</b>	<b>-2 402</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-184 147	-229 699
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-52 804	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-131 343</b>	<b>-229 699</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-131 343</b>	<b>-229 699</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		131 343	229 699
<b>Sum overføringer</b>		<b>-131 343</b>	<b>-229 699</b>



**BALANSE**

**GJENVINNING EIENDOM AS**

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	1 249 800	1 249 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 249 800</b>	<b>1 249 800</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 249 800</b>	<b>1 249 800</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		5 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 000</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd		14 982	4 541
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>19 982</b>	<b>4 541</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 269 782</b>	<b>1 254 341</b>



**BALANSE**

**GJENVINNING EIENDOM AS**

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3, 6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap	6	-184 147	-240 019
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-184 147</b>	<b>-240 019</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-154 147</b>	<b>-210 019</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 423 930	1 447 360
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 423 930</b>	<b>1 447 360</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld		0	17 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>17 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 423 930</b>	<b>1 464 360</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 269 782</b>	<b>1 254 341</b>

*Rune Larsen*  
Kirkenes, den 13/8-20

Styret i Gjenvinning Eiendom AS

*Arve Øverland*  
Arve Øverland  
styreleder

*Rune Larsen*  
Rune Larsen  
styremedlem



## Noter til regnskapet

---

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost, og nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres til anskaffelseskost med fradrag for årlige avskrivninger etter en avskrivningsplan basert på en økonomisk levetid.

### Note 2 - Ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte og det er heller ikke utbetalt styrehonorar. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om tjenestepensjon.

#### Revisjonshonorar

Ordinær revisjon	10.750
Bistand utarbeidelse av regnskap	<u>3.000</u>
Sum revisjonshonorar inkl. mva.	<u>13.750</u>
Annen bistand herunder utarbeidelse av likningspapirer inkl. mva.	<u>3.000</u>

### Note 3 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel/ stemmeandel
Masternes Gjenvinning AS	300	100 %

Aksjekapitalen på kr 30.000 består av 300 aksjer pålydende kr 100. Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet. Selskapet har 1 aksjonær pr. 31.12.

### Note 4 - Skatt

Positive midlertidige forskjeller mellom finansregnskapet og skatteregnskapet danner grunnlaget for beregning av utsatt skatt i balansen. Negative midlertidige forskjeller som oppstår fra poster der den regnskapsmessige verdien er lavere enn den skattemessige representerer en fremtidig skattefordel. Det er brukt en skatteprosent på 22 %.

#### Årets skattegrunnlag:

Ordinært resultat før skattekostnad	-184.147
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller	0
Mottatt konsernbidrag	<u>240.019</u>
Skattemessig overskudd før anvendelse av fremførbart underskudd	55.072
Anvendelse av fremførbart underskudd	<u>-55.072</u>
Årets skattemessige resultat	<u>0</u>

---



## Noter til regnskapet

---

*Positive/-negative forskjeller knyttet til:*

	<b>31.12.18</b>	<b>31.12.19</b>	<b>Endring</b>
Skattemessig underskudd til fremføring	-240.019	-184.147	-55.872
Beregningsgrunnlag midlertidige forskjeller	-240.019	-184.147	-55.872
Utsatt skattefordel pr. 31.12. (22 %)	-52.804	-40.512	-12.292

Selskapet har ikke balanseført utsatt skattefordel pr. 31.12.

*Årets skattekostnad består av:*

Betalbar skatt	0
Skatteeffekt på mottatt konsernbidrag	-52.804
Endring i utsatt skatt	0
Sum skattekostnad	-52.804

### Note 5 - Anleggsmidler

	<b>Tomt og bygg</b>
Anskaffelseskost 01.01	1.249.800
Tilgang	0
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12	1.249.800
Akk. avskrivninger 31.12	0
Bokført verdi pr. 31.12	1.249.800
Årets avskrivninger	0
Økonomisk levetid	100 år
Avskrivningsplan	Ingen
Avskrivningssats	0 %



## Noter til regnskapet

---

### Note 6 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2019	30.000	-240.019	-210.019
Årsresultat	0	-131.343	-131.343
Mottatt konsernbidrag	0	187.215	187.215
<b>Egenkapital 31.12.2019</b>	<b>30.000</b>	<b>-184.147</b>	<b>-154.147</b>

Selskapets aksjekapital er tapt og styret erkjenner at deres handleplikt er inntrådt og uttaler at verdien på eiendommen selskapet eier er betydelig større enn regnskapsført verdi. Det vurderes å avhende eiendommen i løpet av 2020, eventuelt vurdere å be morselskapet om å konvertere ansvarlig lånekapital til egenkapital. Selskapet har ikke eksterne långivere.

### Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern

	<b>Konsernfordring</b>		<b>Konserngjeld</b>	
	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Masternes Gjenvinning AS	0	0	-1.423.930	1.447.360

Selskapet har mottatt et konsernbidrag fra Masternes Gjenvinning på kr. 240.019 i 2019.