



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 277 235
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BØVEGEN 8 AS
Forretningsadresse: Torlandsvegen 190
4365 NÆRBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Toralf Torland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 382 906	1 320 000
Sum inntekter		1 382 906	1 320 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	73 900	73 900
Annen driftskostnad		55 685	97 832
Sum kostnader		129 585	171 732
Driftsresultat		1 253 321	1 148 268
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 628
Annen finansinntekt		3 379	3 156
Sum finansinntekter		3 379	4 784
Annen rentekostnad		455	
Sum finanskostnader		455	
Netto finans		2 924	4 784
Resultat før skattekostnad		1 256 245	1 153 052
Skattekostnad på resultat		276 445	253 672
Årsresultat	3	979 800	899 380
Årsresultat etter minoritetsinteresser		979 800	899 380
Totalresultat		979 800	899 380
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		471 240	440 277
Avsatt til annen egenkapital		508 560	459 103
Sum overføringer og disponeringer		979 800	899 380



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 222 600	5 296 500
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	5 222 600	5 296 500
Sum anleggsmidler		5 222 600	5 296 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		5 482	
Konsernfordringer		709 265	
Sum fordringer		714 747	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		84 303	478 237
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		84 303	478 237
Sum omløpsmidler		799 050	478 237
SUM EIENDELER		6 021 650	5 774 737
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	450 000	450 000
Beholdning av egne aksjer	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		450 000	450 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 065 351	3 556 791
Sum opptjent egenkapital		4 065 351	3 556 791
Sum egenkapital	3	4 515 351	4 006 791
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		745 376	750 713
Sum avsetninger for forpliktelser		745 376	750 713
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		745 376	750 713
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 575	
Betalbar skatt		148 868	127 434
Skyldig offentlige avgifter			49 064
Kortsiktig konserngjeld	4	604 154	840 735
Annen kortsiktig gjeld		5 326	
Sum kortsiktig gjeld		760 923	1 017 233
Sum gjeld		1 506 299	1 767 946
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 021 650	5 774 737



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 510156

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 277 235
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BØVEGEN 8 AS
Forretningsadresse: Torlandsvegen 190
4365 NÆRBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Toralf Torland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Organisasjonsnr: 926 277 235
BØVEGEN 8 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 382 906	1 320 000
Sum inntekter		1 382 906	1 320 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	73 900	73 900
Annen driftskostnad		55 685	97 832
Sum kostnader		129 585	171 732
Driftsresultat		1 253 321	1 148 268
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 628
Annen finansinntekt		3 379	3 156
Sum finansinntekter		3 379	4 784
Annen rentekostnad		455	
Sum finanskostnader		455	
Netto finans		2 924	4 784
Resultat før skattekostnad		1 256 245	1 153 052
Skattekostnad på resultat		276 445	253 672
Årsresultat	3	979 800	899 380
Årsresultat etter minoritetsinteresser		979 800	899 380
Totalresultat		979 800	899 380
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		471 240	440 277
Avsatt til annen egenkapital		508 560	459 103
Sum overføringer og disponeringer		979 800	899 380



Organisasjonsnr: 926 277 235
BØVEGEN 8 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 222 600	5 296 500
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	5 222 600	5 296 500

Sum anleggsmidler

5 222 600 **5 296 500**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		5 482	
Konsernfordringer		709 265	
Sum fordringer		714 747	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		84 303	478 237
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		84 303	478 237

Sum omløpsmidler

799 050 **478 237**

SUM EIENDELER

6 021 650 **5 774 737**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	450 000	450 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		450 000	450 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		4 065 351	3 556 791
Sum opptjent egenkapital		4 065 351	3 556 791



Sum egenkapital	3	4 515 351	4 006 791
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		745 376	750 713
Sum avsetninger for forpliktelser		745 376	750 713
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		745 376	750 713
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 575	
Betalbar skatt		148 868	127 434
Skyldig offentlige avgifter			49 064
Kortsiktig konserngjeld	4	604 154	840 735
Annen kortsiktig gjeld		5 326	
Sum kortsiktig gjeld		760 923	1 017 233
Sum gjeld		1 506 299	1 767 946
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 021 650	5 774 737



Organisasjonsnr: 926 277 235
BØVEGEN 8 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Bøvegen 8 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 926 277 235



Bøvegen 8 AS

926 277 235

RESULTATREGNSKAP	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 382 906	1 320 000
SUM DRIFTSINNTEKTER		1 382 906	1 320 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	73 900	73 900
Annen driftskostnad		55 685	97 832
SUM DRIFTSKOSTNADER		129 585	171 732
DRIFTSRESULTAT		1 253 321	1 148 268
Annen renteinntekt		0	1 628
Annen finansinntekt		3 379	3 156
Annen rentekostnad		455	0
RESULTAT AV FINANSPOSTER		2 924	4 784
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		1 256 245	1 153 052
Skattekostnad på resultat		276 445	253 672
ORDINÆRT RESULTAT		979 800	899 380
ÅRSRESULTAT	3	979 800	899 380
Avsatt konsernbidrag		471 240	440 277
Avsatt til annen egenkapital		508 560	459 103
SUM DISPONERINGER		979 800	899 380



Bøvegen 8 AS

926 277 235

BALANSE PR. 31.12	Note	2024	2023
EIENDELER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 222 600	5 296 500
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER	2	5 222 600	5 296 500
SUM ANLEGGSMIDLER		5 222 600	5 296 500
Andre kortsiktige fordringer		5 482	0
Konsernfordringer		709 265	0
SUM FORDRINGER		714 747	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		84 303	478 237
SUM BANKINNSKUDD		84 303	478 237
SUM OMLØPSMIDLER		799 050	478 237
SUM EIENDELER		6 021 650	5 774 737



Bøvegen 8 AS

926 277 235

BALANSE PR. 31.12	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital	4	450 000	450 000
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		450 000	450 000
Annen egenkapital		4 065 351	3 556 791
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		4 065 351	3 556 791
SUM EGENKAPITAL	3	4 515 351	4 006 791
Utsatt skatt		745 376	750 713
SUM AVSETNING FOR FORPLIKTELSER		745 376	750 713
Leverandørgjeld		2 575	0
Betalbar skatt		148 868	127 434
Skyldig offentlige avgifter		0	49 064
Konserngjeld	4	604 154	840 735
Annen kortsiktig gjeld		5 326	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		760 923	1 017 233
SUM GJELD		1 506 299	1 767 946
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		6 021 650	5 774 737

28.05.2025
Styret i Bøvegen 8 AS

Toralf Torland
styreleder/daglig leder

Torleif Torland
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres når de påløper.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Bøvegen 8 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	7 610 153	7 610 153
= Anskaffelseskost 31.12.24	7 610 153	7 610 153
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	2 387 553	2 387 553
= Bokført verdi 31.12.24	5 222 600	5 222 600
Årets ordinære avskrivninger	73 900	73 900
Økonomisk levetid	100 år	



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	450 000	3 556 791	4 006 791
Årets resultat		979 800	979 800
Konsernbidrag avgitt		-471 240	-471 240
Pr 31.12.2024	450 000	4 065 351	4 515 351

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bøvegen 8 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	4 500	100,0	450 000
Sum	4 500		450 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Torland Eiendom AS	4 500	100,0	100,0

	2024	2023
Fordring morselskap	709 265	276 277
Skyldig konsernbidrag morselskap	604 154	564 458



Årsregnskap 2024

Bøvegen 8 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 926 277 235



Bøvegen 8 AS

926 277 235

RESULTATREGNSKAP	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 382 906	1 320 000
SUM DRIFTSINNEKTER		1 382 906	1 320 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	73 900	73 900
Annen driftskostnad		55 685	97 832
SUM DRIFTSKOSTNADER		129 585	171 732
DRIFTSRESULTAT		1 253 321	1 148 268
Annen renteinntekt		0	1 628
Annen finansinntekt		3 379	3 156
Annen rentekostnad		455	0
RESULTAT AV FINANSPOSTER		2 924	4 784
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		1 256 245	1 153 052
Skattekostnad på resultat		276 445	253 672
ORDINÆRT RESULTAT		979 800	899 380
ÅRSRESULTAT	3	979 800	899 380
Avsatt konsernbidrag		471 240	440 277
Avsatt til annen egenkapital		508 560	459 103
SUM DISPONERINGER		979 800	899 380



Bøvegen 8 AS

926 277 235

BALANSE PR. 31.12	Note	2024	2023
EIENDELER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 222 600	5 296 500
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER	2	5 222 600	5 296 500
SUM ANLEGGSMIDLER		5 222 600	5 296 500
Andre kortsiktige fordringer		5 482	0
Konsernfordringer		709 265	0
SUM FORDRINGER		714 747	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		84 303	478 237
SUM BANKINNSKUDD		84 303	478 237
SUM OMLØPSMIDLER		799 050	478 237
SUM EIENDELER		6 021 650	5 774 737



Bøvegen 8 AS

926 277 235

BALANSE PR. 31.12	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital	4	450 000	450 000
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		450 000	450 000
Annen egenkapital		4 065 351	3 556 791
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		4 065 351	3 556 791
SUM EGENKAPITAL	3	4 515 351	4 006 791
Utsatt skatt		745 376	750 713
SUM AVSETNING FOR FORPLIKTELSER		745 376	750 713
Leverandørgjeld		2 575	0
Betalbar skatt		148 868	127 434
Skyldig offentlige avgifter		0	49 064
Konserngjeld	4	604 154	840 735
Annen kortsiktig gjeld		5 326	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		760 923	1 017 233
SUM GJELD		1 506 299	1 767 946
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		6 021 650	5 774 737

28.05.2025
Styret i Bøvegen 8 AS

Toralf Torland
styreleder/daglig leder

Torleif Torland
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres når de påløper.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Bøvegen 8 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	7 610 153	7 610 153
= Anskaffelseskost 31.12.24	7 610 153	7 610 153
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	2 387 553	2 387 553
= Bokført verdi 31.12.24	5 222 600	5 222 600
Årets ordinære avskrivninger	73 900	73 900
Økonomisk levetid	100 år	



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	450 000	3 556 791	4 006 791
Årets resultat		979 800	979 800
Konsernbidrag avgitt		-471 240	-471 240
Pr 31.12.2024	450 000	4 065 351	4 515 351

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bøvegen 8 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	4 500	100,0	450 000
Sum	4 500		450 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Torland Eiendom AS	4 500	100,0	100,0

	2024	2023
Fordring morselskap	709 265	276 277
Skyldig konsernbidrag morselskap	604 154	564 458