



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 289 117  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: 7-FJELL BERGEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Gravdalslien 26  
5165 LAKSEVÅG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Stockmann-Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		96 000	96 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>96 000</b>	<b>96 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		40 191	41 011
Annen driftskostnad		18 820	21 665
<b>Sum kostnader</b>		<b>59 011</b>	<b>62 676</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>36 989</b>	<b>33 324</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		0	59
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>59</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>-59</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>36 989</b>	<b>33 265</b>
Skattekostnad	2	8 138	9 812
<b>Årsresultat</b>		<b>28 851</b>	<b>23 453</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		28 851	34 787
Udekket tap		0	-11 334
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>28 851</b>	<b>23 453</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 969 339	2 009 529
Sum varige driftsmidler		1 969 339	2 009 529
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 969 339	2 009 529
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	96 000
Andre kortsiktige fordringer	5	11 334	11 334
Konsernfordringer	4	106 857	0
Sum fordringer		118 191	107 334
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
Sum omløpsmidler		118 191	107 334
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 087 530</b>	<b>2 116 863</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs	6	1 961 874	1 961 874
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 061 874</b>	<b>2 061 874</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	0	0
Udekket tap		11 333	11 334
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-11 333</b>	<b>-11 334</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 050 541</b>	<b>2 050 540</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld	4	36 989	66 323
Annen kortsiktig gjeld	4	0	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>36 989</b>	<b>66 323</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>36 989</b>	<b>66 323</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 087 530</b>	<b>2 116 863</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 457647

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 289 117  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: 7-FJELL BERGEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Gravdalslien 26  
5165 LAKSEVÅG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Stockmann-Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 289 117  
7-FJELL BERGEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		96 000	96 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>96 000</b>	<b>96 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		40 191	41 011
Annen driftskostnad		18 820	21 665
<b>Sum kostnader</b>		<b>59 011</b>	<b>62 676</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>36 989</b>	<b>33 324</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		0	59
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>59</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>-59</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>36 989</b>	<b>33 265</b>
Skattekostnad	2	8 138	9 812
<b>Årsresultat</b>		<b>28 851</b>	<b>23 453</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		28 851	34 787
Udekket tap		0	-11 334
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>28 851</b>	<b>23 453</b>



Organisasjonsnr: 928 289 117  
7-FJELL BERGEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 969 339	2 009 529
Sum varige driftsmidler		1 969 339	2 009 529
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 969 339	2 009 529
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	96 000
Andre kortsiktige fordringer	5	11 334	11 334
Konsernfordringer	4	106 857	0
Sum fordringer		118 191	107 334
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
Sum omløpsmidler		118 191	107 334
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 087 530</b>	<b>2 116 863</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs	6	1 961 874	1 961 874
Sum innskutt egenkapital		2 061 874	2 061 874
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Annen egenkapital	6	0	0
Udekket tap		11 333	11 334
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-11 333</b>	<b>-11 334</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 050 541</b>	<b>2 050 540</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld	4	36 989	66 323
Annen kortsiktig gjeld	4	0	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>36 989</b>	<b>66 323</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>36 989</b>	<b>66 323</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 087 530</b>	<b>2 116 863</b>



Organisasjonsnr: 928 289 117  
7-FJELL BERGEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

## Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2050540.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2050540.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	81201.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1969339.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	40191.00	0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Note**

4

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	106857.00	21724.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

**Annen langsiktig gjeld**



<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	36989.00	66323.00

## Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

## Note

### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

## Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

5

### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**7-FJELL BERGEN EIENDOM AS**  
928289117  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



7-FJELL BERGEN EIENDOM AS  
928 289 117

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		96 000	96 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>96 000</b>	<b>96 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-40 191	-41 011
Annen driftskostnad		-18 820	-21 665
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-59 011</b>	<b>-62 676</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>36 989</b>	<b>33 324</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	-59
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>-59</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>-59</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>36 989</b>	<b>33 265</b>
Skattekostnad	2	-8 138	-9 812
<b>Årsresultat</b>		<b>28 851</b>	<b>23 453</b>
<b>Overføringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		28 851	34 787
Udekket tap		0	-11 334
<b>Sum overføringer</b>		<b>28 851</b>	<b>23 453</b>



7-FJELL BERGEN EIENDOM AS  
928 289 117

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 969 339	2 009 529
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 969 339</b>	<b>2 009 529</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 969 339</b>	<b>2 009 529</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	96 000
Kortsiktige konsernfordringer	4	106 857	0
Andre kortsiktige fordringer	5	11 334	11 334
<b>Sum fordringer</b>		<b>118 191</b>	<b>107 334</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>118 191</b>	<b>107 334</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 087 530</b>	<b>2 116 863</b>



7-FJELL BERGEN EIENDOM AS  
928 289 117

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs	6	1 961 874	1 961 874
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 061 874</b>	<b>2 061 874</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-11 333	-11 334
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-11 333</b>	<b>-11 334</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 050 541</b>	<b>2 050 540</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld	4	36 989	66 323
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>36 989</b>	<b>66 323</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>36 989</b>	<b>66 323</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 087 530</b>	<b>2 116 863</b>

LAKSEVÅG, 20.05.2025

Marius Stockmann-Olsen  
styrets leder



7-FJELL BERGEN EIENDOM AS  
928 289 117

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	8 138	9 812
<b>Skattekostnad</b>	<b>8 138</b>	<b>9 812</b>



## 7-FJELL BERGEN EIENDOM AS

928 289 117

### Skattepliktig inntekt

Resultat før skatt	36 989	33 265
+/- Endring i midlertidige forskjeller	0	11 334
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-36 989	-44 599
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt på årets resultat	8 138	9 812
Betalbar skatt på konsernbidrag	-8 138	-9 812

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 050 540
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>2 050 540</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-81 201
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>1 969 339</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	40 191

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	106 857	21 724

### Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	36 989	66 323

## Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	1 961 874	0	-11 334	2 050 540
Årsresultat	0	0	28 851	0	28 851
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-28 851	0	-28 851
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>1 961 874</b>	<b>0</b>	<b>-11 333</b>	<b>2 050 541</b>



Årsregnskap for  
**7-FJELL BERGEN EIENDOM AS**  
928289117  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



7-FJELL BERGEN EIENDOM AS  
928 289 117

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		96 000	96 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>96 000</b>	<b>96 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-40 191	-41 011
Annen driftskostnad		-18 820	-21 665
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-59 011</b>	<b>-62 676</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>36 989</b>	<b>33 324</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	-59
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>-59</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>-59</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>36 989</b>	<b>33 265</b>
Skattekostnad	2	-8 138	-9 812
<b>Årsresultat</b>		<b>28 851</b>	<b>23 453</b>
<b>Overføringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		28 851	34 787
Udekket tap		0	-11 334
<b>Sum overføringer</b>		<b>28 851</b>	<b>23 453</b>



7-FJELL BERGEN EIENDOM AS  
928 289 117

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 969 339	2 009 529
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 969 339</b>	<b>2 009 529</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 969 339</b>	<b>2 009 529</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	96 000
Kortsiktige konsernfordringer	4	106 857	0
Andre kortsiktige fordringer	5	11 334	11 334
<b>Sum fordringer</b>		<b>118 191</b>	<b>107 334</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>118 191</b>	<b>107 334</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 087 530</b>	<b>2 116 863</b>



7-FJELL BERGEN EIENDOM AS  
928 289 117

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs	6	1 961 874	1 961 874
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 061 874</b>	<b>2 061 874</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-11 333	-11 334
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-11 333</b>	<b>-11 334</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 050 541</b>	<b>2 050 540</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld	4	36 989	66 323
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>36 989</b>	<b>66 323</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>36 989</b>	<b>66 323</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 087 530</b>	<b>2 116 863</b>

LAKSEVÅG, 20.05.2025

Marius Stockmann-Olsen  
styrets leder



7-FJELL BERGEN EIENDOM AS  
928 289 117

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	8 138	9 812
<b>Skattekostnad</b>	<b>8 138</b>	<b>9 812</b>



## 7-FJELL BERGEN EIENDOM AS

928 289 117

### Skattepliktig inntekt

Resultat før skatt	36 989	33 265
+/- Endring i midlertidige forskjeller	0	11 334
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-36 989	-44 599
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt på årets resultat	8 138	9 812
Betalbar skatt på konsernbidrag	-8 138	-9 812

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 050 540
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>2 050 540</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-81 201
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>1 969 339</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	40 191

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	106 857	21 724

### Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	36 989	66 323

## Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	1 961 874	0	-11 334	2 050 540
Årsresultat	0	0	28 851	0	28 851
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-28 851	0	-28 851
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>1 961 874</b>	<b>0</b>	<b>-11 333</b>	<b>2 050 541</b>

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 6 pages before this page  
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

**Marius Stockmann-Olsen**

2d082b74-bcec-4142-8159-3c6b263f3b4a - 2025-05-20 19:51:21 UTC +03:00

BankID - 6db83799-5ac3-4669-8c73-4983ab3fc5fd - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/ec79ef8d-2d64-4dd7-b445-c5cf6b1dad4>

 **visma sign**  
www.vismasign.com