



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 968 421 670  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TRONDHJEMSVEIEN 10 AS  
Forretningsadresse: Trondhjemsvegen 10  
2821 GJØVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Aamodt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 131 661	994 468
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 131 661</b>	<b>994 468</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		57 483	57 483
Annen driftskostnad	2	552 174	519 544
<b>Sum kostnader</b>		<b>609 657</b>	<b>577 027</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>522 004</b>	<b>417 441</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 972	162
Annen finansinntekt		600 087	507 454
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	39 643	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>641 701</b>	<b>507 616</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			891 264
Annen rentekostnad		111 991	76 024
Annen finanskostnad		79 911	181 886
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>191 902</b>	<b>1 149 174</b>
<b>Netto finans</b>		<b>449 799</b>	<b>-641 558</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>971 803</b>	<b>-224 117</b>
Skattekostnad på resultat	4	111 127	74 323
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>860 676</b>	<b>-298 440</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>860 676</b>	<b>-298 440</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>860 676</b>	<b>-298 440</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>860 676</b>	<b>-298 440</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	860 676	
Overført fra annen egenkapital			-298 440
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>860 676</b>	<b>-298 440</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		80 425	75 456
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>80 425</b>	<b>75 456</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	270 475	327 958
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>270 475</b>	<b>327 958</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		300	300
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>300</b>	<b>300</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	6	<b>351 200</b>	<b>403 714</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 800	-3 619
Andre kortsiktige fordringer		18 031	12 475
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 831</b>	<b>8 856</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	1 487 746	3 051 960
Markedsbaserte obligasjoner	3	2 241 326	652 728
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter	3		
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 729 072</b>	<b>3 704 688</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 166 391	2 504 994
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 166 391</b>	<b>2 504 994</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		4 915 294	6 218 538
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 266 494</b>	<b>6 622 251</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	152 100	152 100
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>152 100</b>	<b>152 100</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	4 688 847	3 828 172
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 688 847</b>	<b>3 828 172</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 840 947</b>	<b>3 980 272</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			2 296 642
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>2 296 642</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 296 642</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		51 229	43 604
Betalbar skatt	4	116 096	65 661
Skyldig offentlige avgifter		78 371	39 702
Annen kortsiktig gjeld		179 851	196 370
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>425 546</b>	<b>345 337</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>425 546</b>	<b>2 641 980</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 266 494</b>	<b>6 622 251</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 462458

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 968 421 670  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TRONDHJEMSVEIEN 10 AS  
Forretningsadresse: Trondhjemsvegen 10  
2821 GJØVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Aamodt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 968 421 670  
TRONDHJEMSVEIEN 10 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 131 661	994 468
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 131 661</b>	<b>994 468</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		57 483	57 483
Annen driftskostnad	2	552 174	519 544
<b>Sum kostnader</b>		<b>609 657</b>	<b>577 027</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>522 004</b>	<b>417 441</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 972	162
Annen finansinntekt		600 087	507 454
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 3		39 643	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>641 701</b>	<b>507 616</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			891 264
Annen rentekostnad		111 991	76 024
Annen finanskostnad		79 911	181 886
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>191 902</b>	<b>1 149 174</b>
<b>Netto finans</b>		<b>449 799</b>	<b>-641 558</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat 4		971 803	-224 117
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>111 127</b>	<b>74 323</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>860 676</b>	<b>-298 440</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>860 676</b>	<b>-298 440</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>860 676</b>	<b>-298 440</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	860 676	
Overført fra annen egenkapital			-298 440



Sum overføringer og  
disponeringer

860 676

-298 440



Organisasjonsnr: 968 421 670  
TRONDHJEMSVEIEN 10 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		80 425	75 456
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>80 425</b>	<b>75 456</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	270 475	327 958
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>270 475</b>	<b>327 958</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		300	300
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>300</b>	<b>300</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>6</b>	<b>351 200</b>	<b>403 714</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 800	-3 619
Andre kortsiktige fordringer		18 031	12 475
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 831</b>	<b>8 856</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	1 487 746	3 051 960
Markedsbaserte obligasjoner	3	2 241 326	652 728
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter	3		
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 729 072</b>	<b>3 704 688</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 166 391	2 504 994
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 166 391</b>	<b>2 504 994</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 915 294</b>	<b>6 218 538</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 266 494</b>	<b>6 622 251</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 7	152 100	152 100
--------------	------	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		152 100	152 100
--------------------------	--	---------	---------

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	4 688 847	3 828 172
-------------------	---	-----------	-----------

Sum opptjent egenkapital		4 688 847	3 828 172
--------------------------	--	-----------	-----------

Sum egenkapital		4 840 947	3 980 272
-----------------	--	-----------	-----------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner			2 296 642
----------------------	--	--	-----------

Sum annen langsiktig gjeld			2 296 642
----------------------------	--	--	-----------

Sum langsiktig gjeld		0	2 296 642
----------------------	--	---	-----------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		51 229	43 604
-----------------	--	--------	--------

Betalbar skatt	4	116 096	65 661
----------------	---	---------	--------

Skyldig offentlige avgifter		78 371	39 702
-----------------------------	--	--------	--------

Annen kortsiktig gjeld		179 851	196 370
------------------------	--	---------	---------

Sum kortsiktig gjeld		425 546	345 337
----------------------	--	---------	---------

Sum gjeld		425 546	2 641 980
-----------	--	---------	-----------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 266 494	6 622 251
--------------------------	--	-----------	-----------



Organisasjonsnr: 968 421 670  
TRONDHJEMSVEIEN 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap

for regnskapsåret 2023

## Trondhjemsveien 10 AS

Organisasjonsnummer 968 421 670

frisisikt



## Resultatregnskap

Trondhjemsveien 10 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		1 131 661	994 468
Sum driftsinntekter		<u>1 131 661</u>	<u>994 468</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		57 483	57 483
Annen driftskostnad	2	552 174	519 544
Sum driftskostnader		<u>609 657</u>	<u>577 027</u>
Driftsresultat		<u>522 004</u>	<u>417 441</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 972	162
Annen finansinntekt		600 087	507 454
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	39 643	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	891 264
Annen rentekostnad		111 991	76 024
Annen finanskostnad		79 911	181 886
Resultat av finansposter		<u>449 799</u>	<u>-641 558</u>
Resultat før skattekostnad		971 803	-224 117
Skattekostnad på resultat	4	111 127	74 323
Resultat		<u>860 676</u>	<u>-298 440</u>
Årsresultat		<u>860 676</u>	<u>-298 440</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	860 676	0
Overført fra annen egenkapital		0	298 440
Sum overføringer		<u>860 676</u>	<u>-298 440</u>



## Balanse

Trondhjemsveien 10 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		80 425	75 456
Sum immaterielle eiendeler		<u>80 425</u>	<u>75 456</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	270 475	327 958
Sum varige driftsmidler		<u>270 475</u>	<u>327 958</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		300	300
Sum finansielle anleggsmidler		<u>300</u>	<u>300</u>
Sum anleggsmidler	6	<u>351 200</u>	<u>403 714</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 800	-3 619
Andre kortsiktige fordringer		18 031	12 475
Sum fordringer		<u>19 831</u>	<u>8 856</u>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	1 487 746	3 051 960
Markedsbaserte obligasjoner	3	2 241 326	652 728
Sum investeringer		<u>3 729 072</u>	<u>3 704 688</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 166 391	2 504 994
Sum omløpsmidler		<u>4 915 294</u>	<u>6 218 538</u>
Sum eiendeler		<u>5 266 494</u>	<u>6 622 251</u>



BankID Signing  
Rune Aamodt  
2024-05-24

BankID Signing  
Jan Tormod Rydland  
2024-05-24

## Balanse

Trondhjemsveien 10 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	152 100	152 100
Sum innskutt egenkapital		<u>152 100</u>	<u>152 100</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	4 688 847	3 828 172
Sum opptjent egenkapital		<u>4 688 847</u>	<u>3 828 172</u>
Sum egenkapital		<u>4 840 947</u>	<u>3 980 272</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	2 296 642
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>2 296 642</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		51 229	43 604
Betalbar skatt	4	116 096	65 661
Skyldig offentlige avgifter		78 371	39 702
Annen kortsiktig gjeld		179 851	196 370
Sum kortsiktig gjeld		<u>425 546</u>	<u>345 337</u>
Sum gjeld		<u>425 546</u>	<u>2 641 980</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 266 494</u>	<u>6 622 251</u>

Gjøvik, 23.05.2024  
Styret i Trondhjemsveien 10 AS

Jan Tormod Rydland  
styreleder

Rune Aamodt  
styremedlem/daglig leder



## Noter



### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Aksjer i andre selskaper (omløpsaksjer)

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Prinsippet erstatter laveste verdis prinsipp som tidligere ble benyttet. Andre omløpsaksjer vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Noter



### Note 2 Lønnskostnader

Trondhjemsveien 10 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses- kost	Markeds- verdi	Balansført verdi	Årets Resultatførte verdiendring
<b>Markedsbaserte aksjer</b>				
Aksjer	765 599	869 627	869 627	-61 126
Aksjefond	447 456	541 262	541 262	115 817
<b>Sum markedsbaserte aksjer</b>	<b>1 213 055</b>	<b>1 410 889</b>	<b>1 410 889</b>	<b>54 691</b>
<b>Markedsbaserte obligasjoner</b>				
	2 184 513	2 242 798	2 242 798	-15 482
<b>Sum markedsbaserte obligasjoner</b>	<b>2 184 513</b>	<b>2 242 798</b>	<b>2 242 798</b>	<b>-15 482</b>
<b>Andre finansielle instrumenter</b>				
Ishares	76 423	76 857	76 857	434
<b>Sum andre finansielle instrumenter</b>	<b>76 423</b>	<b>76 857</b>	<b>76 857</b>	<b>434</b>
<b>Sum</b>	<b>3 473 991</b>	<b>3 730 544</b>	<b>3 730 544</b>	<b>39 643</b>

Markedsbaserte verdipapirer er verdsatt til virkelig verdi. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen.

### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	116 096	65 661
Endring i utsatt skattefordel	-4 969	8 662
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>111 127</b>	<b>74 323</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	971 803	-224 117
Permanente forskjeller	-466 676	561 949
Endring i midlertidige forskjeller	22 584	20 011
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>527 711</b>	<b>357 843</b>



## Noter



Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	116 096	65 661
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>116 096</b>	<b>65 661</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-365 569	-342 985	22 584
<b>Sum</b>	<b>-365 569</b>	<b>-342 985</b>	<b>22 584</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-365 569</b>	<b>-342 985</b>	<b>22 584</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-80 425</b>	<b>-75 457</b>	<b>4 968</b>

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1.	152 100	3 828 172	3 980 272
Årets endring		860 676	860 676
Egenkapital 31.12	152 100	4 688 847	4 840 947

### Note 6 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	2 021 561	46 704	2 068 265
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>2 021 561</b>	<b>46 704</b>	<b>2 068 265</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 751 086	46 704	1 797 790
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>270 475</b>	<b>0</b>	<b>270 475</b>
Årets ordinære avskrivninger	57 483		57 483
Økonomisk levetid	10-25 år	0 år	



## Noter



### Note 7 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Selskapet har 234 aksjer hver pålydende kr 650. Samlet aksjekapital utgjør kr 152 100.

Aksjonærenes navn	Antall aksjer
JTR Holding AS	117
Rune Aamodt	117

JTR Holding AS eies 100% av styret leder i Trondhjemsveien 10 AS, Jan Tormod Rydland.

### Nærstående partner

Dette er selskaper som helt eller delvis eier Trondhjemsveien 10 AS, eller selskaper som eies av de samme selskaper som Trondhjemsveien 10 AS. Opplysninger om slike virksomheter og transaksjoner mellom disse, og om hvilke prinsipper som benyttes for prising av transaksjonene:

JTR Holding AS eier 50% av Trondhjemsveien 10 AS. Jan Tormod Rydland er styrets leder i begge selskapene.

Mjøs Elektro AS: Leier lokaler av Trondhjemsveien 10 AS etter leieavtale. Leien er fastsatt etter markedsverdi. JTR Holding AS eier 72% av Mjøs Elektro AS. Styrets leder i JTR Holding AS er daglig leder og styremedlem i Mjøs Elektro AS.