



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 954 632  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FRED INVEST AS  
Forretningsadresse: Raunevegen 40  
5430 BREMNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik T. Torkelsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	6	9 048	14 437
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	38 000	38 000
Annen driftskostnad	6	91 166	76 201
<b>Sum kostnader</b>		<b>138 214</b>	<b>128 638</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-138 214</b>	<b>-128 638</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			45 833
Annen renteinntekt		1 799	1 813
Annen finansinntekt	2	149 768	159 235
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	260 604	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>412 171</b>	<b>206 881</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2		247 151
Annen rentekostnad		463	
Annen finanskostnad	2		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>463</b>	<b>247 151</b>
<b>Netto finans</b>		<b>411 708</b>	<b>-40 270</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>273 495</b>	<b>-168 908</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>273 495</b>	<b>-168 908</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>273 495</b>	<b>-168 908</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>273 495</b>	<b>-168 908</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>273 495</b>	<b>-168 908</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	273 495	
Overført fra annen egenkapital	5		-168 908
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>273 495</b>	<b>-168 908</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	160 000	198 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>160 000</b>	<b>198 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	462 500	462 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>462 500</b>	<b>462 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>622 500</b>	<b>660 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	2 492 816	2 133 072
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 492 816</b>	<b>2 133 072</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		67 860	365 194
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>67 860</b>	<b>365 194</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 560 676</b>	<b>2 498 266</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 183 176</b>	<b>3 158 766</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	121 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>121 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	3 141 980	3 027 485
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 141 980</b>	<b>3 027 485</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 171 980</b>	<b>3 148 485</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldig offentlige avgifter		754	754
Annen kortsiktig gjeld		10 442	9 527
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 196</b>	<b>10 281</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 196</b>	<b>10 281</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 183 176</b>	<b>3 158 766</b>



# Årsregnskap 2019 FRED INVEST AS

Penneo Dokumentnr: GC8H0-FZYE0-3COTB-1H0PS-6ZUOV-PJNYV

---

Organisasjonsnr: 988 954 632



## Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2019	2018
Lønnskostnad	6	9 048	14 437
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	38 000	38 000
Annen driftskostnad	6	91 166	76 201
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>138 214</b>	<b>128 638</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-138 214</b>	<b>-128 638</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		0	45 833
Annen renteinntekt		1 799	1 813
Annen finansinntekt	2	149 768	159 235
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	260 604	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	0	247 151
Annen rentekostnad		463	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>411 708</b>	<b>-40 270</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>273 495</b>	<b>-168 908</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>273 495</b>	<b>-168 908</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	273 495	0
Overført fra annen egenkapital	5	0	168 908
<b>Sum overføringer</b>		<b>273 495</b>	<b>-168 908</b>

Penneo Dokumentnr: GC8H0-FZYEO-3COTB-1H0PS-6ZUOV-PJNYV



### Balanse

Eiendeler	Note	2019	2018
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	160 000	198 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>160 000</b>	<b>198 000</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	462 500	462 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>462 500</b>	<b>462 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>622 500</b>	<b>660 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	2	2 492 816	2 133 072
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 492 816</b>	<b>2 133 072</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		67 860	365 194
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>67 860</b>	<b>365 194</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 560 676</b>	<b>2 498 266</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 183 176</b>	<b>3 158 766</b>

Penneo Dokumentnøkkel: GC8H0-FZYEO-3COTB-1H0PS-6ZUOV-PJNYV



## Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2019	2018
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	121 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>121 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	3 141 980	3 027 485
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 141 980</b>	<b>3 027 485</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 171 980</b>	<b>3 148 485</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Skyldig offentlige avgifter		754	754
Annen kortsiktig gjeld		10 442	9 527
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 196</b>	<b>10 281</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 196</b>	<b>10 281</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 183 176</b>	<b>3 158 766</b>

Mosterhamn, / - 2020  
Styret i FRED INVEST AS

\_\_\_\_\_  
Fredrik T. Torkelsen  
Styrets leder

Penneo Dokumentnøkkel: GC8H0-FZYEO-3COTB-1H0PS-6ZUOV-PJNYV



## Noter til regnskapet 2019

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

### Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdi prinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

---

FRED INVEST AS

Penneo Dokumentnøkkel: GC8H0-FZYE0-3C0TB-1H0PS-6ZU0V-PJNYV



## Noter til regnskapet 2019

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

### Note 1 Anleggsmidler

	Transport- midler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.19	299 000	299 000
= Anskaffelseskost 31.12.19	<b>299 000</b>	<b>299 000</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.19	139 000	139 000
= Bokført verdi 31.12.19	<b>160 000</b>	<b>160 000</b>
Årets ordinære avskrivninger	38 000	38 000
Økonomisk levetid	8 år	

### Note 2 Markedsbaserte verdipapirer

Selskap	Anskaffelses kost	Periodens verdiendring	Virkelig verdi
Forvaltningshuset	2 191 764	260 604	2 492 816
Sum	<b>2 191 764</b>	<b>260 604</b>	<b>2 492 816</b>

Gevinst salg aksjer er ført som annen finansinntekt.

Markedsbaserte verdipapirer er vurdert ihht porteføljepriippet.

### Note 3 Langsiktige verdipapirer

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler				
Øysteins gate 8 AS	Harstad	0,8 %	462 500	462 500
Sum			<b>462 500</b>	<b>462 500</b>

FRED INVEST AS

Penneo Dokumentnøkkel: GC8H0-FZYEO-3COTB-1H0PS-6ZUOV-PJNYV



## Noter til regnskapet 2019

### Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i FRED INVEST AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	30 000,00	30 000
<b>Sum</b>	<b>1</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Fredrik T. Torkelsen	1	100,0	100,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Fredrik T. Torkelsen	Styrets leder	1

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	121 000	3 027 485	3 148 485
Kapitalnedsettelse	-91 000		-91 000
Tilleggsutbytte		-159 000	-159 000
Årets resultat		273 495	273 495
<b>Pr 31.12</b>	<b>30 000</b>	<b>3 141 980</b>	<b>3 171 980</b>

### Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet ledes av styret og har ingen ansatte. Daglig leder har fri bil innberettet med kr 81 000. Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer i 2019.

### OTP

Selskapet har ikke ansatte så det har ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Revisor

Selskapet har fravalgt revisor.

FRED INVEST AS

Penneo Dokumentnøkkel: GC8H0-FZYEO-3COTB-1H0PS-6ZUOV-PJNYV



## Noter til regnskapet 2019

### Note 7 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	273 495	-168 908
Permanente forskjeller	-376 896	74 987
Endring i midlertidige forskjeller	14 834	9 281
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-88 567</b>	<b>-84 640</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	64 315	79 149	14 834
<b>Sum</b>	<b>64 315</b>	<b>79 149</b>	<b>14 834</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-736 061	-647 494	88 567
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	671 746	568 344	-103 401
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Fredrik Torbjørn Torkelsen

Styreleder

På vegne av: Fred Invest AS

Serienummer: 9578-5993-4-2260891

IP: 79.160.xxx.xxx

2020-06-22 13:15:25Z



Penneo Dokumentnøkkel: GC8H0-FZYEO-3COTB-1H0PS-6ZUOV-PJNYV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>