



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 618 788  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STABBURSDALEN RESORT AS  
Forretningsadresse: Meieriveien 1B  
9700 LAKSELV

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein-Inge Gjertsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		665 588	925 176
Annen driftsinntekt		1 636 383	1 638 152
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 301 971</b>	<b>2 563 328</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		92 529	57 897
Lønnskostnad	1	648 583	457 145
Avskrivning på varige driftsmidler	2	337 976	305 939
Annen driftskostnad		967 382	1 197 648
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 046 471</b>	<b>2 018 629</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>255 500</b>	<b>544 699</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		206	-264
Annen finansinntekt		2	92
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>208</b>	<b>-172</b>
Annen rentekostnad		96 593	76 760
Annen finanskostnad		122	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>96 716</b>	<b>76 760</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-96 508</b>	<b>-76 932</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>158 992</b>	<b>467 767</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	36 992	105 110
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>122 000</b>	<b>362 657</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>122 000</b>	<b>362 657</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>122 000</b>	<b>362 657</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		18 720	21 450



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Overføringer annen egenkapital		103 280	341 207
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>122 000</b>	<b>362 657</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.		231 291	147 058
Utsatt skattefordel	3,4	118 130	98 020
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>349 421</b>	<b>245 078</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	2 915 217	2 986 813
Maskiner og anlegg	2		1 149
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	506 796	128 760
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 422 014</b>	<b>3 116 722</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	1 593 423	1 612 923
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 593 423</b>	<b>1 612 923</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 364 858</b>	<b>4 974 722</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		4 000	2 025
<b>Sum varer</b>		<b>4 000</b>	<b>2 025</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		59 972	81 419
Andre kortsiktige fordringer		286 164	111 658
<b>Sum fordringer</b>		<b>346 136</b>	<b>193 077</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	76 817	152 901
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>76 817</b>	<b>152 901</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>426 953</b>	<b>348 003</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 791 812</b>	<b>5 322 725</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	8,9	400 000	400 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	2 457 868	2 354 588
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 457 868</b>	<b>2 354 588</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 857 868</b>	<b>2 754 588</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 050 000	2 255 000
Langsiktig konserngjeld	6	22 455	19 437
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 072 455</b>	<b>2 274 437</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 072 455</b>	<b>2 274 437</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		616 085	71 725
Betalbar skatt	3,4	51 822	117 366
Skyldig offentlige avgifter		4 006	1 122
Kortsiktig konserngjeld		24 000	27 500
Annen kortsiktig gjeld		165 575	75 987
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>861 488</b>	<b>293 700</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 933 943</b>	<b>2 568 137</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 791 812</b>	<b>5 322 725</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 484348

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 618 788  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STABBURSDALEN RESORT AS  
Forretningsadresse: Meieriveien 1B  
9700 LAKSELV

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein-Inge Gjertsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 618 788  
STABBURSDALEN RESORT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		665 588	925 176
Annen driftsinntekt		1 636 383	1 638 152
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 301 971</b>	<b>2 563 328</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		92 529	57 897
Lønnskostnad	1	648 583	457 145
Avskrivning på varige driftsmidler	2	337 976	305 939
Annen driftskostnad		967 382	1 197 648
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 046 471</b>	<b>2 018 629</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>255 500</b>	<b>544 699</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		206	-264
Annen finansinntekt		2	92
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>208</b>	<b>-172</b>
Annen rentekostnad		96 593	76 760
Annen finanskostnad		122	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>96 716</b>	<b>76 760</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-96 508</b>	<b>-76 932</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	36 992	105 110
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>122 000</b>	<b>362 657</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>122 000</b>	<b>362 657</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>122 000</b>	<b>362 657</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		18 720	21 450
Overføringer annen egenkapital		103 280	341 207
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>122 000</b>	<b>362 657</b>



Organisasjonsnr: 911 618 788  
STABBURSDALEN RESORT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.		231 291	147 058
Utsatt skattefordel	3,4	118 130	98 020
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>349 421</b>	<b>245 078</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	2 915 217	2 986 813
Maskiner og anlegg	2		1 149
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	506 796	128 760
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 422 014</b>	<b>3 116 722</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	1 593 423	1 612 923
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 593 423</b>	<b>1 612 923</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 364 858</b>	<b>4 974 722</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		4 000	2 025
<b>Sum varer</b>		<b>4 000</b>	<b>2 025</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		59 972	81 419
Andre kortsiktige fordringer		286 164	111 658
<b>Sum fordringer</b>		<b>346 136</b>	<b>193 077</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	76 817	152 901
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>76 817</b>	<b>152 901</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>426 953</b>	<b>348 003</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 791 812</b>	<b>5 322 725</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	8,9	400 000	400 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	2 457 868	2 354 588
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 457 868</b>	<b>2 354 588</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 857 868</b>	<b>2 754 588</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	2 050 000	2 255 000
Langsiktig konserngjeld	6	22 455	19 437
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 072 455</b>	<b>2 274 437</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 072 455</b>	<b>2 274 437</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		616 085	71 725
Betalbar skatt	3,4	51 822	117 366
Skyldig offentlige avgifter		4 006	1 122
Kortsiktig konserngjeld		24 000	27 500
Annen kortsiktig gjeld		165 575	75 987
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>861 488</b>	<b>293 700</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 933 943</b>	<b>2 568 137</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 791 812</b>	<b>5 322 725</b>



Organisasjonsnr: 911 618 788  
STABBURSDALEN RESORT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Note**



Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

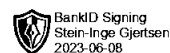
<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	13166.00	

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Stabbursdalen Resort AS**

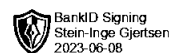
**Organisasjonsnr. 911618788**

**Utarbeidet av:**

Regnskap Lakselv AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Torget  
9700 LAKSELV  
Organisasjonsnr. 979504713



Stabbursdalen Resort AS



## Resultatregnskap

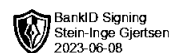
	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		665 588	925 176
Annen driftsinntekt		1 636 383	1 638 152
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 301 971</b>	<b>2 563 328</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		92 529	57 897
Lønnskostnad	1	648 583	457 145
Avskrivning på varige driftsmidler	2	337 976	305 939
Annen driftskostnad		967 382	1 197 648
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 046 471</b>	<b>2 018 629</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>255 500</b>	<b>544 699</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		206	(264)
Annen finansinntekt		2	92
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>208</b>	<b>(172)</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		96 593	76 760
Annen finanskostnad		122	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>96 716</b>	<b>76 760</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(96 508)</b>	<b>(76 932)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>158 992</b>	<b>467 767</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	36 992	105 110
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>122 000</b>	<b>362 657</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>122 000</b>	<b>362 657</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag		18 720	21 450
Overføringer annen egenkapital		103 280	341 207
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>122 000</b>	<b>362 657</b>

Årsregnskap for Stabbursdalen Resort AS

Organisasjonsnr. 911618788



Stabbursdalen Resort AS

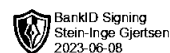


## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.		231 291	147 058
Utsatt skattefordel	3,4	118 130	98 020
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>349 421</b>	<b>245 078</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	2 915 217	2 986 813
Maskiner og anlegg	2	0	1 149
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	506 796	128 760
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 422 014</b>	<b>3 116 722</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	1 593 423	1 612 923
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 593 423</b>	<b>1 612 923</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>5 364 858</b>	<b>4 974 722</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer		4 000	2 025
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		59 972	81 419
Andre kortsiktige fordringer		286 164	111 658
<b>Sum fordringer</b>		<b>346 136</b>	<b>193 077</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	76 817	152 901
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>426 953</b>	<b>348 003</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 791 812</b>	<b>5 322 725</b>



Stabbursdalen Resort AS



## Balanse pr. 31.12.2022

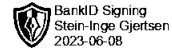
	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	8,9	400 000	400 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	2 457 868	2 354 588
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 457 868</b>	<b>2 354 588</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>2 857 868</b>	<b>2 754 588</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 050 000	2 255 000
Langsiktig gjeld til konsernselskap	6	22 455	19 437
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 072 455</b>	<b>2 274 437</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>2 072 455</b>	<b>2 274 437</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		616 085	71 725
Betalbar skatt	3,4	51 822	117 366
Skyldig offentlige avgifter		4 006	1 122
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		24 000	27 500
Annen kortsiktig gjeld		165 575	75 987
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>861 488</b>	<b>293 700</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 933 943</b>	<b>2 568 137</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 791 812</b>	<b>5 322 725</b>

Lakselv, 08.06.2023

Stein-Inge Gjertsen  
Styreleder



Stabbursdalen Resort AS



## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale.



## Noter 2022

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	637 680	447 207
Andre lønnsrelaterte ytelser	10 903	9 938
<b>Totalt</b>	<b>648 583</b>	<b>457 145</b>

### Ytelser til ledende personer og revisor

Selskapet har ikke daglig leder.

Selskapet er ikke pliktig til å ha pensjonsforsikring ihht. lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har ikke fremtidige forpliktelser i form av lønn, pensjonsforpliktelser, bonus eller annen godtgjørelse for eiere, styremedlemmer eller andre ledende personer i selskapet.

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	149 550	4 621 875	100 585	383 684	5 255 694
+ Tilgang	129 219	204 788	0	393 495	727 503
- Avgang	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	278 769	4 826 663	100 585	777 179	5 983 196
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 493	1 635 063	99 436	254 924	1 991 915
+ Ordinære avskrivninger	44 986	276 383	1 149	15 459	337 976
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	47 478	1 911 446	100 585	270 382	2 329 892
Balanseført verdi pr 31/12	231 291	2 915 216	0	506 797	3 653 305
Prosentavskrivning for ord.avskr	20-20	4-10	10-20	10-33	



## Noter 2022

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	158 992
+ Permanente og andre forskjeller	9 152
+ Endring i midlertidige forskjeller	91 410
<b>= Inntekt før fradrag for konsernbidrag</b>	<b>259 554</b>
- Ytet konsernbidrag	24 000
<b>= Inntekt</b>	<b>235 554</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	57 102
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>57 102</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-20 110
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>36 992</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	57 102
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-5 280
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>51 822</b>

### Note 4 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-620 933	-613 193
+ Utestående fordringer	-2 288	32 791
+ Gevinst- og tapskonto	119 028	148 785
- Uopptjent inntekt	32 766	13 932
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-536 959</b>	<b>-445 549</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	536 959	445 549
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>536 959</b>	<b>445 549</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>118 130</b>	<b>98 021</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>118 130</b>	<b>98 020</b>



## Noter 2022

### Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 2 050 000 og pr 31.12. i fjor kr 2 255 000.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	2 050 000	2 255 000
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Bygninger	2 915 217	2 986 813
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>2 915 217</b>	<b>2 986 813</b>

### Note 6 - Lån til foretak i samme konsern

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

#### Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Langsiktige fordringer	1 593 423	1 612 923
Kortsiktig gjeld	24 000	27 500
Langsiktig gjeld	22 455	19 437

### Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 4 006 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 1 122.

### Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 400 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 400 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

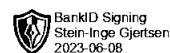
Selskapet har en aksjonær:

Aksjonærens navn	Foretaksnummer	Antall aksjer	Eierandel
Sarakka AS	994 056 921	400	100%

Styrets leder Stein-Inge Gjertsen eier Sarakka AS.



Stabbursdalen Resort AS



## Noter 2022

### Note 9 - Annen egenkapital

	<b>Aksjekapital / selskapskapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr 1.1.	400 000	2 354 588	2 754 588
Tilført fra årsresultat		103 280	103 280
<b>Pr 31.12.</b>	<b>400 000</b>	<b>2 457 868</b>	<b>2 857 868</b>



Stabbursdalen Resort AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale.



## Stabbursdalen Resort AS

### Noter 2022

#### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	637 680	447 207
Andre lønnsrelaterte ytelser	10 903	9 938
<b>Totalt</b>	<b>648 583</b>	<b>457 145</b>

#### Ytelser til ledende personer og revisor

Selskapet har ikke daglig leder.

Selskapet er ikke pliktig til å ha pensjonsforsikring iht. lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har ikke fremtidige forpliktelser i form av lønn, pensjonsforpliktelser, bonus eller annen godtgjørelse for eiere, styremedlemmer eller andre ledende personer i selskapet.

#### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	149 550	4 621 875	100 585	383 684	5 255 694
+ Tilgang	129 219	204 788	0	393 495	727 503
- Avgang	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	278 769	4 826 663	100 585	777 179	5 983 196
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 493	1 635 063	99 436	254 924	1 991 915
+ Ordinære avskrivninger	44 986	276 383	1 149	15 459	337 976
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	47 478	1 911 446	100 585	270 382	2 329 892
Balansført verdi pr 31/12	231 291	2 915 216	0	506 797	3 653 305
Procentsats for ord.avskr	20-20	4-10	10-20	10-33	



Stabbursdalen Resort AS

## Noter 2022

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	158 992
+ Permanente og andre forskjeller	9 152
+ Endring i midlertidige forskjeller	91 410
<b>= Inntekt før fradrag for konsernbidrag</b>	<b>259 554</b>
- Ytet konsernbidrag	24 000
<b>= Inntekt</b>	<b>235 554</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	57 102
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>57 102</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-20 110
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>36 992</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	57 102
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-5 280
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>51 822</b>

### Note 4 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-620 933	-613 193
+ Utestående fordringer	-2 288	32 791
+ Gevinst- og tapskonto	119 028	148 785
- Uopptjent inntekt	32 766	13 932
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-536 959</b>	<b>-445 549</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	536 959	445 549
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>536 959</b>	<b>445 549</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>118 130</b>	<b>98 021</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>118 130</b>	<b>98 020</b>

Noter for Stabbursdalen Resort AS

Organisasjonsnr. 911618788



Stabbursdalen Resort AS

## Noter 2022

### Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 2 050 000 og pr 31.12. i fjor kr 2 255 000.

Pantsettelsler	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	2 050 000	2 255 000
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Bygninger	2 915 217	2 986 813
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>2 915 217</b>	<b>2 986 813</b>

### Note 6 - Lån til foretak i samme konsern

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

#### Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Langsiktige fordringer	1 593 423	1 612 923
Kortsiktig gjeld	24 000	27 500
Langsiktig gjeld	22 455	19 437

### Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 4 006 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 1 122.

### Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 400 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 400 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapet har en aksjonær:

Aksjonærens navn	Foretaksnummer	Antall aksjer	Eierandel
Sarakka AS	994 056 921	400	100%

Styrets leder Stein-Inge Gjertsen eier Sarakka AS.



Stabbursdalen Resort AS

## Noter 2022

### Note 9 - Annen egenkapital

	<b>Aksjekapital / selskapskapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr 1.1.	400 000	2 354 588	2 754 588
Tilført fra årsresultat		103 280	103 280
<b>Pr 31.12.</b>	<b>400 000</b>	<b>2 457 868</b>	<b>2 857 868</b>



Stabbursdalen Resort AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		665 588	925 176
Annen driftsinntekt		1 636 383	1 638 152
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 301 971</b>	<b>2 563 328</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		92 529	57 897
Lønnskostnad	1	648 583	457 145
Avskrivning på varige driftsmidler	2	337 976	305 939
Annen driftskostnad		967 382	1 197 648
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 046 471</b>	<b>2 018 629</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>255 500</b>	<b>544 699</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		206	(264)
Annen finansinntekt		2	92
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>208</b>	<b>(172)</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		96 593	76 760
Annen finanskostnad		122	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>96 716</b>	<b>76 760</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(96 508)</b>	<b>(76 932)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>158 992</b>	<b>467 767</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	36 992	105 110
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>122 000</b>	<b>362 657</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>122 000</b>	<b>362 657</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag		18 720	21 450
Overføringer annen egenkapital		103 280	341 207
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>122 000</b>	<b>362 657</b>



Stabbursdalen Resort AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.		231 291	147 058
Utsatt skattefordel	3,4	118 130	98 020
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>349 421</b>	<b>245 078</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	2 915 217	2 986 813
Maskiner og anlegg	2	0	1 149
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	506 796	128 760
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 422 014</b>	<b>3 116 722</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	1 593 423	1 612 923
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 593 423</b>	<b>1 612 923</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>5 364 858</b>	<b>4 974 722</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer		4 000	2 025
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		59 972	81 419
Andre kortsiktige fordringer		286 164	111 658
<b>Sum fordringer</b>		<b>346 136</b>	<b>193 077</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	76 817	152 901
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>426 953</b>	<b>348 003</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 791 812</b>	<b>5 322 725</b>



Stabbursdalen Resort AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	8,9	400 000	400 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	2 457 868	2 354 588
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 457 868</b>	<b>2 354 588</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>2 857 868</b>	<b>2 754 588</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 050 000	2 255 000
Langsiktig gjeld til konsernselskap	6	22 455	19 437
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 072 455</b>	<b>2 274 437</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>2 072 455</b>	<b>2 274 437</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		616 085	71 725
Betalbar skatt	3,4	51 822	117 366
Skyldig offentlige avgifter		4 006	1 122
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		24 000	27 500
Annen kortsiktig gjeld		165 575	75 987
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>861 488</b>	<b>293 700</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 933 943</b>	<b>2 568 137</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 791 812</b>	<b>5 322 725</b>

Lakselv, 08.06.2023

Stein-Inge Gjertsen  
Styreleder



**Årsregnskap 2022  
for  
Stabbursdalen Resort AS**

**Organisasjonsnr. 911618788**

**Utarbeidet av:**

Regnskap Lakselv AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Torget  
9700 LAKSELV



Organisasjonsnr. 979504713