



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 679 652
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVITSØY PRESERVING AS
Forretningsadresse: 4180 KVITSØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Randaberg Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		228 314	222 676
Sum inntekter		228 314	222 676
Kostnader			
Lønnskostnad	2	92 904	99 540
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	37 300	37 300
Annen driftskostnad		74 360	47 777
Sum kostnader		204 564	184 617
Driftsresultat		23 750	38 059
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		102	15
Annen finansinntekt		7 463	5 563
Sum finansinntekter		7 565	5 578
Annen rentekostnad			451
Annen finanskostnad		180	
Sum finanskostnader		180	451
Netto finans		7 385	5 127
Resultat før skattekostnad		31 135	43 186
Skattekostnad på resultat	4	10 253	13 741
Årsresultat	5	20 882	29 445
Årsresultat etter minoritetsinteresser		20 882	29 445
Totalresultat		20 882	29 445
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		20 882	29 445
Sum overføringer og disponeringer		20 882	29 445



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	184 359	221 659
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	184 359	221 659
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		400	400
Sum finansielle anleggsmidler		400	400
Sum anleggsmidler		184 759	222 059
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		61 395	57 671
Sum fordringer		61 395	57 671
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		255 910	242 074
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		255 910	242 074
Sum omløpsmidler		317 305	299 745
SUM EIENDELER		502 063	521 803

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	136 000	136 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		136 000	136 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		295 106	274 224
Sum opptjent egenkapital		295 106	274 224
Sum egenkapital	5	431 106	410 224
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 966	760
Betalbar skatt	4	10 253	13 741
Skyldig offentlige avgifter			40 340
Annen kortsiktig gjeld		56 738	56 738
Sum kortsiktig gjeld		70 957	111 579
Sum gjeld		70 957	111 579
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		502 063	521 803



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 363832

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 913 679 652
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVITSØY PRESERVING AS
4180 KVITSØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Randaberg Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 04.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 679 652
KVITSØY PRESERVING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		228 314	222 676
Sum inntekter		228 314	222 676
Kostnader			
Lønnskostnad	2	92 904	99 540
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	37 300	37 300
Annen driftskostnad		74 360	47 777
Sum kostnader		204 564	184 617
Driftsresultat		23 750	38 059
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		102	15
Annen finansinntekt		7 463	5 563
Sum finansinntekter		7 565	5 578
Annen rentekostnad			451
Annen finanskostnad		180	
Sum finanskostnader		180	451
Netto finans		7 385	5 127
Resultat før skattekostnad		31 135	43 186
Skattekostnad på resultat	4	10 253	13 741
Årsresultat	5	20 882	29 445
Årsresultat etter minoritetsinteresser		20 882	29 445
Totalresultat		20 882	29 445
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		20 882	29 445
Sum overføringer og disponeringer		20 882	29 445



Organisasjonsnr: 913 679 652
KVITSØY PRESERVING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	184 359	221 659
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	184 359	221 659
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		400	400
Sum finansielle anleggsmidler		400	400
Sum anleggsmidler		184 759	222 059
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		61 395	57 671
Sum fordringer		61 395	57 671
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		255 910	242 074
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		255 910	242 074
Sum omløpsmidler		317 305	299 745
SUM EIENDELER		502 063	521 803
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	136 000	136 000
Beholdning av egne aksjer	6		



Sum innskutt egenkapital		136 000	136 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		295 106	274 224
Sum opptjent egenkapital		295 106	274 224
Sum egenkapital	5	431 106	410 224
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 966	760
Betalbar skatt	4	10 253	13 741
Skyldig offentlige avgifter			40 340
Annen kortsiktig gjeld		56 738	56 738
Sum kortsiktig gjeld		70 957	111 579
Sum gjeld		70 957	111 579
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		502 063	521 803



Organisasjonsnr: 913 679 652
KVITSØY PRESERVING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Kvitsøy Preserving AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 913 679 652



RESULTATREGNSKAP

KVITSØY PRESERVING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Leieinntekt		228 314	222 676
Sum driftsinntekter		228 314	222 676
Lønnskostnad	2	92 904	99 540
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	37 300	37 300
Annen driftskostnad		74 360	47 777
Sum driftskostnader		204 564	184 617
Driftsresultat		23 750	38 059
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		102	15
Annen finansinntekt		7 463	5 563
Annen rentekostnad		0	451
Annen finanskostnad		180	0
Resultat av finansposter		7 385	5 127
Resultat før skattekostnad		31 135	43 186
Skattekostnad på resultat	4	10 253	13 741
Årsresultat	5	20 882	29 445
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		20 882	29 445
Sum overføringer		20 882	29 445



BALANSE

KVITSØY PRESERVING AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	184 359	221 659
Sum varige driftsmidler	3	184 359	221 659
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		400	400
Sum finansielle anleggsmidler		400	400
Sum anleggsmidler		184 759	222 059
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		61 395	57 671
Sum fordringer		61 395	57 671
Bankinnskudd, kontanter o.l.		255 910	242 074
Sum omløpsmidler		317 305	299 745
Sum eiendeler		502 063	521 803



BALANSE

KVITSØY PRESERVING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	136 000	136 000
Sum innskutt egenkapital		136 000	136 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		295 106	274 224
Sum opptjent egenkapital		295 106	274 224
Sum egenkapital	5	431 106	410 224
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 966	760
Betalbar skatt	4	10 253	13 741
Skyldig offentlige avgifter		0	40 340
Annen kortsiktig gjeld		56 738	56 738
Sum kortsiktig gjeld		70 957	111 579
Sum gjeld		70 957	111 579
Sum egenkapital og gjeld		502 063	521 803

Kvitsøy, 30.03.2026
Styret i Kvitsøy Preserving AS

Judith Jansy Meling Hviding
styremedlem

Øyvind Hviding
styreleder/daglig leder



KVITSØY PRESERVING AS

913 679 652

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Leieinntekt inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Kvitsøy Preserving AS er et selskap der virksomheten omfatter Utleie av egen eller leid fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Kvitsøy kommune.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Lønninger	84 000	90 000
Arbeidsgiveravgift	8 904	9 540
Sum	92 904	99 540

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

KVITSØY PRESERVING AS

SIDE 5



KVITSØY PRESERVING AS

913 679 652

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	6 370	373 002	379 372
= Anskaffelseskost 31.12.24	6 370	373 002	379 372
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		157 713	157 713
= Bokført verdi 31.12.24	6 370	215 289	221 659
Årets ordinære avskrivninger		37 300	37 300
Økonomisk levetid		10 år	

KVITSØY PRESERVING AS

SIDE 6



KVITSØY PRESERVING AS

913 679 652

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	10 253	13 741
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	10 253	13 741
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	31 135	43 186
Permanente forskjeller	-5 922	-3 623
Endring i midlertidige forskjeller	21 391	22 895
Skattepliktig inntekt	46 604	62 457
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	10 253	13 741
Sum betalbar skatt i balansen	10 253	13 741

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-203 820	-182 429	21 391
Sum	-203 820	-182 429	21 391
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	203 820	182 429	-21 391
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	136 000	274 224	410 224
Årets resultat		20 882	20 882
Pr 31.12.2025	136 000	295 106	431 106

KVITSØY PRESERVING AS

SIDE 7



KVITSØY PRESERVING AS

913 679 652

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KVITSØY PRESERVING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	136	1 000,0	136 000
Sum	136		136 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Øyvind Hviding	136	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Øyvind Hviding	styreleder/daglig leder	136
Totalt antall aksjer		136

KVITSØY PRESERVING AS

SIDE 8