



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 843 819
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIK BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Brekkeveien 21
1816 SKIPTVET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Viggo Haug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.11.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 100 000	5 226 625
Sum inntekter		7 100 000	5 226 625
Kostnader			
Varekostnad		7 295 353	4 612 663
Lønnskostnad		0	3 997
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	254 356	200 449
Annen driftskostnad		510 804	459 694
Sum kostnader		8 060 513	5 276 803
Driftsresultat		-960 513	-50 178
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19 070	9 140
Sum finansinntekter		19 070	9 140
Annen rentekostnad		181 215	167 835
Sum finanskostnader		181 215	167 835
Netto finans		-162 146	-158 695
Resultat før skattekostnad		-1 122 658	-208 873
Skattekostnad		0	-995
Årsresultat		-1 122 658	-207 878
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-187 872	0
Annen egenkapital		-934 786	-207 878
Sum overføringer og disponeringer		-1 122 658	-207 878



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1	289 990	507 283
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	109 113	124 164
Sum varige driftsmidler		399 102	631 447
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		399 102	631 447
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		4 110 680	7 904 358
Sum varer		4 110 680	7 904 358
Fordringer			
Kundefordringer		0	76 625
Andre kortsiktige fordringer		173 629	5 966
Sum fordringer		173 629	82 591
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 096 431	1 041 283
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 096 431	1 041 283
Sum omløpsmidler		5 380 740	9 028 232
SUM EIENDELER		5 779 842	9 659 679



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	934 786
Udekket tap		187 872	0
Sum opptjent egenkapital		-187 872	934 786
Sum egenkapital		-157 872	964 786
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	4 000 000	2 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 763 182	1 669 046
Sum annen langsiktig gjeld		5 763 182	3 669 046
Sum langsiktig gjeld		5 763 182	3 669 046
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 350	8 114
Skyldige offentlige avgifter		17 837	295 387
Annen kortsiktig gjeld		122 347	4 722 347
Sum kortsiktig gjeld		174 533	5 025 847
Sum gjeld		5 937 715	8 694 893
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 779 843	9 659 679



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 756734

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 843 819
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIK BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Brekkeveien 21
1816 SKIPTVET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Viggo Haug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.11.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.11.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 843 819
VIK BYGG OG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 100 000	5 226 625
Sum inntekter		7 100 000	5 226 625
Kostnader			
Varekostnad		7 295 353	4 612 663
Lønnskostnad		0	3 997
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	254 356	200 449
Annen driftskostnad		510 804	459 694
Sum kostnader		8 060 513	5 276 803
Driftsresultat		-960 513	-50 178
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19 070	9 140
Sum finansinntekter		19 070	9 140
Annen rentekostnad		181 215	167 835
Sum finanskostnader		181 215	167 835
Netto finans		-162 146	-158 695
Resultat før skattekostnad		-1 122 658	-208 873
Skattekostnad		0	-995
Årsresultat		-1 122 658	-207 878
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-187 872	0
Annen egenkapital		-934 786	-207 878
Sum overføringer og disponeringer		-1 122 658	-207 878



Organisasjonsnr: 913 843 819
VIK BYGG OG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1	289 990	507 283
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	109 113	124 164
Sum varige driftsmidler		399 102	631 447
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		399 102	631 447
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		4 110 680	7 904 358
Sum varer		4 110 680	7 904 358
Fordringer			
Kundefordringer		0	76 625
Andre kortsiktige fordringer		173 629	5 966
Sum fordringer		173 629	82 591
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 096 431	1 041 283
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 096 431	1 041 283
Sum omløpsmidler		5 380 740	9 028 232
SUM EIENDELER		5 779 842	9 659 679

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	0	934 786
Udekket tap	187 872	0
Sum opptjent egenkapital	-187 872	934 786
Sum egenkapital	-157 872	964 786
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2 4 000 000	2 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	2 1 763 182	1 669 046
Sum annen langsiktig gjeld	5 763 182	3 669 046
Sum langsiktig gjeld	5 763 182	3 669 046
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	34 350	8 114
Skyldige offentlige avgifter	17 837	295 387
Annen kortsiktig gjeld	122 347	4 722 347
Sum kortsiktig gjeld	174 533	5 025 847
Sum gjeld	5 937 715	8 694 893
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 779 843	9 659 679



Organisasjonsnr: 913 843 819
VIK BYGG OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	0.00	606100.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets



	0.00	86757.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	-688860.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	3997.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1498357.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	22011.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1520368.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1121266.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	399102.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	254356.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



VIK BYGG OG EIENDOM AS
913 843 819

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		7 100 000	5 226 625
Sum driftsinntekter		7 100 000	5 226 625
Driftskostnader			
Varekostnad		-7 295 353	-4 612 663
Lønnskostnad		0	-3 997
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-254 356	-200 449
Annen driftskostnad		-510 804	-459 694
Sum driftskostnader		-8 060 513	-5 276 803
Driftsresultat		-960 513	-50 178
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		19 070	9 140
Sum finansinntekter		19 070	9 140
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-181 215	-167 835
Sum finanskostnader		-181 215	-167 835
Netto finans		-162 146	-158 695
Resultat før skattekostnad		-1 122 658	-208 873
Skattekostnad		0	995
Årsresultat		-1 122 658	-207 878
Overføringer			
Annen egenkapital		-934 786	-207 878
Udekket tap		-187 872	0
Sum overføringer		-1 122 658	-207 878



VIK BYGG OG EIENDOM AS
913 843 819

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1	289 990	507 283
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	109 113	124 164
Sum varige driftsmidler		399 102	631 447
Sum anleggsmidler		399 102	631 447
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		4 110 680	7 904 358
Sum varer		4 110 680	7 904 358
Fordringer			
Kundefordringer		0	76 625
Andre kortsiktige fordringer		173 629	5 966
Sum fordringer		173 629	82 591
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 096 431	1 041 283
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 096 431	1 041 283
Sum omløpsmidler		5 380 740	9 028 232
SUM EIENDELER		5 779 842	9 659 679



VIK BYGG OG EIENDOM AS
913 843 819

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	934 786
Udekket tap		-187 872	0
Sum opptjent egenkapital		-187 872	934 786
Sum egenkapital		-157 872	964 786
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	4 000 000	2 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 763 182	1 669 046
Sum annen langsiktig gjeld		5 763 182	3 669 046
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 350	8 114
Skyldige offentlige avgifter		17 837	295 387
Annen kortsiktig gjeld		122 347	4 722 347
Sum kortsiktig gjeld		174 533	5 025 847
Sum gjeld		5 937 714	8 694 893
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 779 842	9 659 679

Skriptvet, 19.11.2024

Viggo Daae Haug
styrets leder / daglig leder

Kjell Roger Enersen
styremedlem

Knut Inge Lund
varamedlem



VIK BYGG OG EIENDOM AS
913 843 819

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 498 357
Tilgang i året	22 011
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 520 368
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 121 266
Balanseført verdi per 31.12.	399 102
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	254 356



VIK BYGG OG EIENDOM AS
913 843 819

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	0	606 100
Arbeidsgiveravgift	0	86 757
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	-688 860
Sum	0	3 997