



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 794 283
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GLASTAD SKOGER AS
Forretningsadresse: Barbros gate 14
4550 FARSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Endre Tarald Glastad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 877 288	2 738 688
Sum inntekter		2 877 288	2 738 688
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 258 226	1 224 453
Annen driftskostnad	2	1 551 353	1 247 828
Sum kostnader		2 809 579	2 472 281
Driftsresultat		67 709	266 407
Annen rentekostnad			975 096
Sum finanskostnader			975 096
Netto finans			-975 096
Ordinært resultat før skattekostnad		67 709	-708 689
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		67 709	-708 689
Årsresultat	4	67 709	-708 689
Årsresultat etter minoritetsinteresser		67 709	-708 689
Totalresultat		67 709	-708 689
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		67 709	-132 412
Overført fra annen egenkapital			-576 277
Sum overføringer og disponeringer	4	67 709	-708 689



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	64 271 476	62 719 578
Maskiner og anlegg	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	158 667	214 667
Sum varige driftsmidler		64 430 142	62 934 244
Andre langsiktige fordringer	5, 6		
Sum anleggsmidler		64 430 142	62 934 244
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	5, 6	725 198	
Konsernfordringer		4 136 500	4 136 500
Sum fordringer	5	4 861 698	4 136 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		690 103	699 091
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		690 103	699 091
Sum omløpsmidler		5 551 801	4 835 591
SUM EIENDELER		69 981 943	67 769 835

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	7	6 000 000	6 000 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		6 178 000	6 178 000
Sum innskutt egenkapital		12 178 000	12 178 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		64 704	132 412
Sum opptjent egenkapital		-64 704	-132 412
Sum egenkapital	4	12 113 296	12 045 588
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6	54 593 865	54 123 865
Sum annen langsiktig gjeld		54 593 865	54 123 865
Sum langsiktig gjeld		54 593 865	54 123 865
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	1 716 222	21 488
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			71 956
Annen kortsiktig gjeld	6	1 558 560	1 506 939
Sum kortsiktig gjeld		3 274 782	1 600 382
Sum gjeld		57 868 647	55 724 247
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		69 981 943	67 769 835



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 581857

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 794 283
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GLASTAD SKOGER AS
Forretningsadresse: Barbro's gate 14
4550 FARSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Endre Tarald Glastad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2023



Organisasjonsnr: 919 794 283
GLASTAD SKOGER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 877 288	2 738 688
Sum inntekter		2 877 288	2 738 688
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 258 226	1 224 453
Annen driftskostnad	2	1 551 353	1 247 828
Sum kostnader		2 809 579	2 472 281
Driftsresultat		67 709	266 407
Annen rentekostnad			975 096
Sum finanskostnader			975 096
Netto finans			-975 096
Ordinært resultat før skattekostnad		67 709	-708 689
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		67 709	-708 689
Årsresultat	4	67 709	-708 689
Årsresultat etter minoritetsinteresser		67 709	-708 689
Totalresultat		67 709	-708 689
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		67 709	-132 412
Overført fra annen egenkapital			-576 277
Sum overføringer og disponeringer	4	67 709	-708 689



Organisasjonsnr: 919 794 283
GLASTAD SKOGER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	64 271 476	62 719 578
Maskiner og anlegg	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	158 667	214 667
Sum varige driftsmidler		64 430 142	62 934 244
Andre langsiktige fordringer			
Sum anleggsmidler	5, 6	64 430 142	62 934 244
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	5, 6	725 198	
Konsernfordringer		4 136 500	4 136 500
Sum fordringer	5	4 861 698	4 136 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		690 103	699 091
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		690 103	699 091
Sum omløpsmidler		5 551 801	4 835 591
SUM EIENDELER		69 981 943	67 769 835
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	6 000 000	6 000 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		6 178 000	6 178 000
Sum innskutt egenkapital		12 178 000	12 178 000



Opptjent egenkapital			
Udekket tap		64 704	132 412
Sum opptjent egenkapital		-64 704	-132 412
Sum egenkapital	4	12 113 296	12 045 588
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6	54 593 865	54 123 865
Sum annen langsiktig gjeld		54 593 865	54 123 865
Sum langsiktig gjeld		54 593 865	54 123 865
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	1 716 222	21 488
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			71 956
Annen kortsiktig gjeld	6	1 558 560	1 506 939
Sum kortsiktig gjeld		3 274 782	1 600 382
Sum gjeld		57 868 647	55 724 247
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		69 981 943	67 769 835



Organisasjonsnr: 919 794 283
GLASTAD SKOGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Glastad Skoger AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Glastad Skoger AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Gravane 26, Postboks 447, NO-4664 Kristiansand

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 30. juni 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Robert Andersen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning - Glastad Skoger

Signers:

Name	Method	Date
Andersen, Robert Arvid	BANKID	2023-06-30 08:07


This document package contains:


- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



 BankID Signing
Endre Tarald Glastad
2023-07-01

 BankID Signing
Hans Petter Hagen
2023-07-03

 BankID Signing
Kjell Einar Abrahamson
2023-07-04

Årsregnskap 2022 Glastad Skoger AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 919 794 283



RESULTATREGNSKAP

GLASTAD SKOGER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Leieinntekter		2 877 288	2 738 688
Sum driftsinntekter		2 877 288	2 738 688
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 258 226	1 224 453
Annen driftskostnad	2	1 551 353	1 247 828
Sum driftskostnader		2 809 579	2 472 281
Driftsresultat		67 709	266 407
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		0	975 096
Resultat av finansposter		0	-975 096
Resultat før skattekostnad		67 709	-708 689
Skattekostnad på resultat	3	0	0
Resultat		67 709	-708 689
Årsresultat	4	67 709	-708 689
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		67 709	0
Overført til udekket tap		0	132 412
Overført fra annen egenkapital		0	576 277
Sum overføringer	4	67 709	-708 689



BALANSE

GLASTAD SKOGER AS

EIENDELER	Note	2022	2021
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	64 271 476	62 719 578
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	158 667	214 667
Sum varige driftsmidler		64 430 142	62 934 244
Sum anleggsmidler		64 430 142	62 934 244
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	5, 6	725 198	0
Konsernfordringer		4 136 500	4 136 500
Sum fordringer	5	4 861 698	4 136 500
Bankinnskudd, kontanter o.l.		690 103	699 091
Sum omløpsmidler		5 551 801	4 835 591
Sum eiendeler		69 981 943	67 769 835



BALANSE

GLASTAD SKOGER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	6 000 000	6 000 000
Overkurs		6 178 000	6 178 000
Sum innskutt egenkapital		12 178 000	12 178 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-64 704	-132 412
Sum opptjent egenkapital		-64 704	-132 412
Sum egenkapital	4	12 113 296	12 045 588
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6	54 593 865	54 123 865
Sum annen langsiktig gjeld		54 593 865	54 123 865
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	6	1 716 222	21 488
Skyldig offentlige avgifter		0	71 956
Annen kortsiktig gjeld	6	1 558 560	1 506 939
Sum kortsiktig gjeld		3 274 782	1 600 382
Sum gjeld		57 868 647	55 724 247
Sum egenkapital og gjeld		69 981 943	67 769 835

Farsund, 30.06.2023
Styret i Glastad Skoger AS

Endre Tarald Glastad
styreleder

Kjell Einar Abrahamsen
styremedlem

Hans Petter Hagen
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. I samsvar med regnskapslovens §3-3 er forutsetningen om fortsatt drift lagt til grunn ved utarbeidelse av årsregnskapet.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	66 317 840	280 000	66 597 840
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	2 754 124		2 754 124
= Anskaffelseskost 31.12.22	69 071 964	280 000	69 351 964
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	4 800 489	121 333	4 921 822
= Bokført verdi 31.12.22	64 271 476	158 667	64 430 142
Årets ordinære avskrivninger	1 202 226	56 000	1 258 226
Økonomisk levetid	3-50 år	5 år	

Note 2 Lønnskostnader

Glastad Skoger AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 27 500.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	67 709	-708 689
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-73 040	-244 253
Skattepliktig inntekt	-5 331	-952 942
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	2 955 810	2 882 770	-73 040
Sum	2 955 810	2 882 770	-73 040
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 732 422	-5 727 091	5 331
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 776 613	2 844 321	67 709
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital / udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	6 000 000	6 178 000	-132 412	12 045 588
Pr 01.01.2022	6 000 000	6 178 000	-132 412	12 045 588
Årets resultat			67 709	67 709
Pr 31.12.2022	6 000 000	6 178 000	-64 704	12 113 296



Note 5 Fordringer og gjeld

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Sum	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Langsiktig konserngjeld	54 593 865	54 123 865
Sum	54 593 865	54 123 865
Pantsatte eiendeler:		
Eiendom	64 271 476	62 719 578
Sum	64 271 476	62 719 578

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	4 136 500	4 136 500
Sum	0	0	4 136 500	4 136 500
	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	45 378	12 138	54 593 865	54 123 865
Sum	45 378	12 138	54 593 865	54 123 865

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Glastad Skoger AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200 000	30,0	6 000 000
Sum	200 000		6 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Glastad Farsund AS	200 000	100,0	100,0