



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 220 403
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELO INVEST AS
Forretningsadresse: Grandevegen 13
6783 STRYN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elias Loen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		12 900	2 190
Sum kostnader		12 900	2 190
Driftsresultat		-12 900	-2 190
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		60 482	19 879
Annen finansinntekt		300 000	18 221 627
Sum finansinntekter		360 482	18 241 506
Annen rentekostnad			84 423
Sum finanskostnader			84 423
Netto finans		360 482	18 157 084
Ordinært resultat før skattekostnad	4	347 582	18 154 894
Ordinært resultat etter skattekostnad		347 582	18 154 894
Årsresultat	3	347 582	18 154 894
Årsresultat etter minoritetsinteresser		347 582	18 154 894
Totalresultat		347 582	18 154 894
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 000 000	350 000
Avsatt til annen egenkapital			17 804 894
Overført fra annen egenkapital		-2 652 418	
Sum overføringer og disponeringer		347 582	18 154 894



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	12 171 871	3 889 371
Investeringer i aksjer og andeler	6	965 000	965 000
Andre langsiktige fordringer		332 289	8 614 789
Sum finansielle anleggsmidler		13 469 160	13 469 160
Sum anleggsmidler		13 469 160	13 469 160
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		413 913	413 913
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 724 578	7 726 996
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 724 578	7 726 996
Sum omløpsmidler		8 138 491	8 140 909
SUM EIENDELER		21 607 651	21 610 069
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	88 000	88 000
Sum innskutt egenkapital		88 000	88 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		18 519 651	21 172 069
Sum opptjent egenkapital		18 519 651	21 172 069



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital	3	18 607 651	21 260 069
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte	3	3 000 000	350 000
Sum kortsiktig gjeld		3 000 000	350 000
Sum gjeld		3 000 000	350 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 607 651	21 610 069



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 578838

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 220 403
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELO INVEST AS
Forretningsadresse: Grandevegen 13
6783 STRYN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elias Loen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 220 403
ELO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		12 900	2 190
Sum kostnader		12 900	2 190
Driftsresultat		-12 900	-2 190
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		60 482	19 879
Annen finansinntekt		300 000	18 221 627
Sum finansinntekter		360 482	18 241 506
Annen rentekostnad			84 423
Sum finanskostnader			84 423
Netto finans		360 482	18 157 084
Ordinært resultat før skattekostnad	4	347 582	18 154 894
Ordinært resultat etter skattekostnad		347 582	18 154 894
Årsresultat	3	347 582	18 154 894
Årsresultat etter minoritetsinteresser		347 582	18 154 894
Totalresultat		347 582	18 154 894
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 000 000	350 000
Avsatt til annen egenkapital			17 804 894
Overført fra annen egenkapital		-2 652 418	
Sum overføringer og disponeringer		347 582	18 154 894



Organisasjonsnr: 989 220 403
ELO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 8

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i
tilknyttet selskap 5

Investeringer i aksjer og
andeler 6

Andre langsiktige
fordringer

Sum finansielle
anleggsmidler

Sum anleggsmidler

Omløpsmidler

Varer

Sum varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

Sum omløpsmidler

SUM EIENDELER

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2

Sum innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

Sum opptjent egenkapital

Sum egenkapital 3

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte	3	3 000 000	350 000
Sum kortsiktig gjeld		3 000 000	350 000
Sum gjeld		3 000 000	350 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 607 651	21 610 069



Organisasjonsnr: 989 220 403
ELO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



ELO Invest AS

Noter til årsregnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de utføres.

Generelt

Utbruddet av Covid-19 har ikke ført til finansiell usikkerhet for foretaket. Det har ikke ført til utfordringer og usikkerhet ved avleggelsen av årsregnskapet 2020

NOTE 1 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Det er ikke ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse styrets leder eller andre nærstående parter.

Selskapet er ikke pliktige til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon.



ELO Invest AS

Noter til årsregnskapet 2020

NOTE 2 - Aksjonærkapital og aksjonærinformasjon

Eierstruktur

Aksjonærer i selskapet pr 31.12. var som følger:

Navn	antall aksjer	pålydende	Eierandel	Stemmeandel
Elias Loen, styrets leder	400	220	100,0 %	100,0 %
Sum	400	220	100 %	100 %

NOTE 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen EK	Sum EK
Egenkapital 01.01.	88 000	0	21 172 069	21 260 069
Avsatt til utbytte			-3 000 000	-3 000 000
Årets resultat	0	0	347 582	347 582
Egenkapital 31.12.	88 000	0	18 519 651	18 607 651

NOTE 4 - Skattekostnad

Noten viser midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt og hvilken skattesats som er anvendt ved beregningen 31.12.2020:

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.19	31.12.20	Endring
Anleggsmidler	0	0	0
Omløpsmidler	0	0	0
Fremførbart skattemessig underskudd	-716 497	-659 915	-56 582
Sum forskjeller	-716 497	-659 915	-56 582
Utsatt skatt / skattefordel	-157 629	-145 181	-12 448
Balanseført utsatt skatt /skattefordel	0	0	0

	2019	2020
Resultat før skattekostnad	18 154 894	347 582
Permanente forskjeller:		
+/- andre permanente forskjeller	-18 088 125	-291 000
Midlertidige forskjeller:		
+/- årets endring i midlertidige forskjeller	0	0
Sum årets skattegrunnlag	66 769	56 582
Anvendelse av fremførbart underskudd	-66 768	-56 582
Betalbar inntekstskatt for selskapet	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0



ELO Invest AS

Noter til årsregnskapet 2020

Årets betalbare inntektsskatt	0	0
+/- endring i utsatt skatt	0	0
Sum skattekostnad i resultatregnskapet	0	0



ELO Invest AS

Noter til årsregnskapet 2020

NOTE 5 - Aksjar i tilknyttede selskapet

	Forretningskontor	Eierandel	EK 31.12.20	Resultat 2020	Bokført verdi
Investeringer i aksjer:					
NSM Bygginvest A	Stryn	25,00 %	19 622 039	2 637 320	3 826 392
Grandane Invest A	Stryn	33,13 %	26 798 076	1 782 958	3 254 681
Vendanor Rental A	Stryn	29,85 %	565 285	30 574	29 849
Sum aksjer					7 110 922

Aksjene er bokført til kostpris.

NOTE 6 - Aksjer og andeler

Selskapet har 500 aksjer a kr 1.000 i selskapet Hoven Loen AS, og 195 aksjer a kr 1.000 i selskapet Vandanor AS. Selskapet har også 11,11 % andeler i Loen Naustsameige.



BALANSE

ELO INVEST AS

EIENDELER	Note	2020	2019
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	12 171 871	3 889 371
Investeringer i aksjer og andeler	6	965 000	965 000
Andre langsiktige fordringer		332 289	8 614 789
Sum finansielle anleggsmidler		13 469 160	13 469 160
Sum anleggsmidler		13 469 160	13 469 160
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		413 913	413 913
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 724 578	7 726 996
Sum omløpsmidler		8 138 491	8 140 909
Sum eiendeler		21 607 651	21 610 069



BALANSE

ELO INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	88 000	88 000
Sum innskutt egenkapital		88 000	88 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		18 519 651	21 172 069
Sum opptjent egenkapital		18 519 651	21 172 069
Sum egenkapital	3	18 607 651	21 260 069
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Utbytte	3	3 000 000	350 000
Sum kortsiktig gjeld		3 000 000	350 000
Sum gjeld		3 000 000	350 000
Sum egenkapital og gjeld		21 607 651	21 610 069

Stryn, 21.05.2021
Styret i Elo Invest AS

Elias Loen
styreleder



RESULTATREGNSKAP

ELO INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftskostnad		12 900	2 190
Sum driftskostnader		12 900	2 190
Driftsresultat		-12 900	-2 190
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		60 482	19 879
Annen finansinntekt		300 000	18 221 627
Annen rentekostnad		0	84 423
Resultat av finansposter		360 482	18 157 084
Ordinært resultat før skattekostnad	4	347 582	18 154 894
Ordinært resultat		347 582	18 154 894
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	347 582	18 154 894
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		3 000 000	350 000
Avsatt til annen egenkapital		0	17 804 894
Overført fra annen egenkapital		2 652 418	0
Sum overføringer		347 582	18 154 894



Årsregnskap 2020
Elo Invest AS

Resultatregnskap
Balanse



Org.nr.: 989 220 403