



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	963 706 820
Organisasjonsform:	Interkommunalt selskap
Foretaksnavn:	KARMSUND HAVN IKS
Forretningsadresse:	Garpeskjærvegen 2 5527 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Torfinn Gaupås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1, 2	68 160 702	64 151 733
Annen driftsinntekt	1	97 834 903	104 883 510
Sum inntekter		165 995 605	169 035 243
Kostnader			
Varekostnad		10 964 245	10 992 699
Lønnskostnad	3, 4, 5	42 628 767	36 206 896
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6, 7, 8	34 566 842	33 878 602
Annen driftskostnad	9, 10	35 421 173	34 528 681
Sum kostnader		123 581 027	115 606 878
Driftsresultat		42 414 578	53 428 365
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 151 319	3 400 463
Annen finansinntekt	11	3 751 693	3 325 426
Sum finansinntekter		6 903 012	6 725 889
Nedskrivning av finansielle eiendeler		6 000 000	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	3
Annen rentekostnad		30 686 547	26 944 972
Annen finanskostnad	11	128 068	1 327 685
Sum finanskostnader		36 814 615	28 272 660
Netto finans		-29 911 603	-21 546 771
Resultat før skattekostnad		12 502 975	31 881 594
Skattekostnad	12, 13	-4 467 155	59 777
Årsresultat		16 970 130	31 821 817
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		16 970 129	31 821 817
Sum overføringer og disponeringer		16 970 129	31 821 817



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	12, 13	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 7, 8	842 699 664	798 358 322
Maskiner og anlegg	6, 7	65 152 324	66 986 319
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6, 7, 8	9 272 604	8 996 048
Sum varige driftsmidler		917 124 592	874 340 689
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	14	21 033 000	27 033 000
Investering i annet foretak i samme konsern	15	0	0
Lån til foretak i samme konsern	16	11 230 315	8 247 262
Investeringer i tilknyttet selskap	15	33 537 015	27 537 015
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	16	0	6 000 000
Investeringer i aksjer og andeler		446 975	446 975
Sum finansielle anleggsmidler		66 247 305	69 264 252
Sum anleggsmidler		983 371 897	943 604 941
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		52 702	0
Sum varer		52 702	0
Fordringer			
Kundefordringer		8 204 983	9 927 753
Andre kortsiktige fordringer	17	9 410 835	2 783 849
Konsernfordringer	17	682 476	2 267 222
Sum fordringer		18 298 294	14 978 824
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		10 100	10 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum investeringer		10 100	10 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	18	61 213 539	24 958 016
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		61 213 539	24 958 016
Sum omløpsmidler		79 574 635	39 946 840
SUM EIENDELER		1 062 946 532	983 551 781

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Annen innskutt egenkapital	19	1 300 000	1 300 000
Sum innskutt egenkapital		1 300 000	1 300 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	19	269 649 944	252 679 815
Sum opptjent egenkapital		269 649 944	252 679 815

Sum egenkapital

270 949 944 **253 979 815**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Pensjonsforpliktelser		5 659 860	4 539 416
Andre avsetninger for forpliktelser		24 667	0
Sum avsetninger for forpliktelser		5 684 527	4 539 416

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	20	756 145 560	691 315 460
Øvrig langsiktig gjeld		1 341 681	2 557 214
Sum annen langsiktig gjeld	20, 21	757 487 241	693 872 674

Sum langsiktig gjeld

763 171 768 **698 412 090**

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		18 169 382	14 098 347
-----------------	--	------------	------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Skyldige offentlige avgifter	18	3 361 634	3 276 339
Annen kortsiktig gjeld		7 293 802	13 785 290
Sum kortsiktig gjeld		28 824 818	31 159 976
Sum gjeld		791 996 586	729 572 066
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 062 946 530	983 551 881



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		154 584 000	142 670 000
Annen driftsinntekt		19 593 000	37 221 000
Sum inntekter	1,2	174 177 000	179 891 000
Kostnader			
Varekostnad		10 964 000	10 992 000
Lønnskostnad	3,4,5	42 811 000	36 321 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6,7,8	39 418 000	38 017 000
Annen driftskostnad	9,10	36 094 000	35 141 000
Sum kostnader		129 287 000	120 471 000
Driftsresultat		44 890 000	59 420 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		6 318 000	6 383 000
Annen finansinntekt		5 122 000	-3 825 000
Sum finansinntekter	11	11 440 000	2 558 000
Annen finanskostnad		41 683 000	31 956 000
Sum finanskostnader	11	41 683 000	31 956 000
Netto finans		-30 243 000	-29 398 000
Resultat før skattekostnad		14 647 000	30 022 000
Skattekostnad	12,13	-4 133 000	316 000
Årsresultat		18 780 000	29 706 000
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		18 780 000	29 706 000
Sum overføringer og disponeringer		18 780 000	29 706 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		183 000	517 000
Sum immaterielle eiendeler		183 000	517 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		930 858 000	963 394 000
Maskiner og anlegg		67 283 000	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		9 325 000	
Sum varige driftsmidler	6,7	1 007 466 000	963 394 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			8 247 000
Investeringer i tilknyttet selskap		64 936 000	64 416 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		20 000 000	26 000 000
Andre fordringer		447 000	447 000
Sum finansielle anleggsmidler	14,15	85 383 000	99 110 000
Sum anleggsmidler		1 093 032 000	1 063 021 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		8 959 000	9 433 000
Andre fordringer		12 574 000	4 455 000
Sum fordringer	17	21 533 000	13 888 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		10 000	10 000
Sum investeringer		10 000	10 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	18	86 161 000	59 610 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		86 161 000	59 610 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		107 704 000	73 508 000
SUM EIENDELER		1 200 736 000	1 136 529 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Beholdning av egne aksjer		1 300 000	1 300 000
Sum innskutt egenkapital		1 300 000	1 300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		335 001 000	321 334 000
Sum opptjent egenkapital		335 001 000	321 334 000
Sum egenkapital	19	336 301 000	322 634 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser		5 660 000	4 539 000
Andre avsetninger for forpliktelser		25 000	
Sum avsetninger for forpliktelser	4	5 685 000	4 539 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		803 666 000	742 435 000
Øvrig langsiktig gjeld		21 342 000	30 804 000
Sum annen langsiktig gjeld		825 008 000	773 239 000
Sum langsiktig gjeld	20	830 693 000	777 778 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 550 000	14 857 000
Betalbar skatt			6 044 000
Skyldige offentlige avgifter		3 482 000	3 762 000
Annen kortsiktig gjeld		8 711 000	11 451 000
Sum kortsiktig gjeld		33 743 000	36 114 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum gjeld		864 436 000	813 892 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 200 737 000	1 136 526 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 684928

Enheten

Organisasjonsnummer: 963 706 820
Organisasjonsform: Interkommunalt selskap
Foretaksnavn: KARMSUND HAVN IKS
Forretningsadresse: Garpeskjærvegen 2
5527 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torfinn Gaupås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2025



Organisasjonsnr: 963 706 820
KARMSUND HAVN IKS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1, 2	68 160 702	64 151 733
Annen driftsinntekt	1	97 834 903	104 883 510
Sum inntekter		165 995 605	169 035 243
Kostnader			
Varekostnad		10 964 245	10 992 699
Lønnskostnad	3, 4, 5	42 628 767	36 206 896
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6, 7, 8	34 566 842	33 878 602
Annen driftskostnad	9, 10	35 421 173	34 528 681
Sum kostnader		123 581 027	115 606 878
Driftsresultat		42 414 578	53 428 365
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 151 319	3 400 463
Annen finansinntekt	11	3 751 693	3 325 426
Sum finansinntekter		6 903 012	6 725 889
Nedskrivning av finansielle eiendeler		6 000 000	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	3
Annen rentekostnad		30 686 547	26 944 972
Annen finanskostnad	11	128 068	1 327 685
Sum finanskostnader		36 814 615	28 272 660
Netto finans		-29 911 603	-21 546 771
Resultat før skattekostnad		12 502 975	31 881 594
Skattekostnad	12, 13	-4 467 155	59 777
Årsresultat		16 970 130	31 821 817
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		16 970 129	31 821 817
Sum overføringer og disponeringer		16 970 129	31 821 817



Organisasjonsnr: 963 706 820
KARMSUND HAVN IKS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	12, 13	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 7, 8	842 699 664	798 358 322
Maskiner og anlegg	6, 7	65 152 324	66 986 319
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6, 7, 8	9 272 604	8 996 048
Sum varige driftsmidler		917 124 592	874 340 689
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	14	21 033 000	27 033 000
Investering i annet foretak i samme konsern	15	0	0
Lån til foretak i samme konsern	16	11 230 315	8 247 262
Investeringer i tilknyttet selskap	15	33 537 015	27 537 015
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	16	0	6 000 000
Investeringer i aksjer og andeler		446 975	446 975
Sum finansielle anleggsmidler		66 247 305	69 264 252
Sum anleggsmidler		983 371 897	943 604 941
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		52 702	0
Sum varer		52 702	0
Fordringer			
Kundefordringer		8 204 983	9 927 753
Andre kortsiktige fordringer	17	9 410 835	2 783 849
Konsernfordringer	17	682 476	2 267 222
Sum fordringer		18 298 294	14 978 824
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		10 100	10 000
Sum investeringer		10 100	10 000



Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	18	61 213 539	24 958 016
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		61 213 539	24 958 016
Sum omløpsmidler		79 574 635	39 946 840
SUM EIENDELER		1 062 946 532	983 551 781
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital	19	1 300 000	1 300 000
Sum innskutt egenkapital		1 300 000	1 300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	19	269 649 944	252 679 815
Sum opptjent egenkapital		269 649 944	252 679 815
Sum egenkapital		270 949 944	253 979 815
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser		5 659 860	4 539 416
Andre avsetninger for forpliktelser		24 667	0
Sum avsetninger for forpliktelser		5 684 527	4 539 416
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	20	756 145 560	691 315 460
Øvrig langsiktig gjeld		1 341 681	2 557 214
Sum annen langsiktig gjeld	20, 21	757 487 241	693 872 674
Sum langsiktig gjeld		763 171 768	698 412 090
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 169 382	14 098 347
Skyldige offentlige avgifter	18	3 361 634	3 276 339
Annen kortsiktig gjeld		7 293 802	13 785 290
Sum kortsiktig gjeld		28 824 818	31 159 976
Sum gjeld		791 996 586	729 572 066
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 062 946 530	983 551 881



Organisasjonsnr: 963 706 820
KARMSUND HAVN IKS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		154 584 000	142 670 000
Annen driftsinntekt		19 593 000	37 221 000
Sum inntekter	1, 2	174 177 000	179 891 000
Kostnader			
Varekostnad		10 964 000	10 992 000
Lønnskostnad	3, 4, 5	42 811 000	36 321 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6, 7, 8	39 418 000	38 017 000
Annen driftskostnad	9, 10	36 094 000	35 141 000
Sum kostnader		129 287 000	120 471 000
Driftsresultat		44 890 000	59 420 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		6 318 000	6 383 000
Annen finansinntekt		5 122 000	-3 825 000
Sum finansinntekter	11	11 440 000	2 558 000
Annen finanskostnad		41 683 000	31 956 000
Sum finanskostnader	11	41 683 000	31 956 000
Netto finans		-30 243 000	-29 398 000
Resultat før skattekostnad		14 647 000	30 022 000
Skattekostnad	12, 13	-4 133 000	316 000
Årsresultat		18 780 000	29 706 000
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		18 780 000	29 706 000
Sum overføringer og disponeringer		18 780 000	29 706 000



Organisasjonsnr: 963 706 820
KARMSUND HAVN IKS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		183 000	517 000
Sum immaterielle eiendeler		183 000	517 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		930 858 000	963 394 000
Maskiner og anlegg		67 283 000	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		9 325 000	
Sum varige driftsmidler	6,7	1 007 466 000	963 394 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			8 247 000
Investeringer i tilknyttet selskap		64 936 000	64 416 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		20 000 000	26 000 000
Andre fordringer		447 000	447 000
Sum finansielle anleggsmidler	14,15	85 383 000	99 110 000
Sum anleggsmidler		1 093 032 000	1 063 021 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		8 959 000	9 433 000
Andre fordringer		12 574 000	4 455 000
Sum fordringer	17	21 533 000	13 888 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		10 000	10 000
Sum investeringer		10 000	10 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	18	86 161 000	59 610 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		86 161 000	59 610 000
Sum omløpsmidler		107 704 000	73 508 000



SUM EIENDELER		1 200 736 000	1 136 529 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Beholdning av egne aksjer		1 300 000	1 300 000
Sum innskutt egenkapital		1 300 000	1 300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		335 001 000	321 334 000
Sum opptjent egenkapital		335 001 000	321 334 000
Sum egenkapital	19	336 301 000	322 634 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser		5 660 000	4 539 000
Andre avsetninger for forpliktelser		25 000	
Sum avsetninger for forpliktelser	4	5 685 000	4 539 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		803 666 000	742 435 000
Øvrig langsiktig gjeld		21 342 000	30 804 000
Sum annen langsiktig gjeld		825 008 000	773 239 000
Sum langsiktig gjeld	20	830 693 000	777 778 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 550 000	14 857 000
Betalbar skatt			6 044 000
Skyldige offentlige avgifter		3 482 000	3 762 000
Annen kortsiktig gjeld		8 711 000	11 451 000
Sum kortsiktig gjeld		33 743 000	36 114 000
Sum gjeld		864 436 000	813 892 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 200 737 000	1 136 526 000



Organisasjonsnr: 963 706 820
KARMSUND HAVN IKS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Konsolideringsprinsipper Konsernregnskapet omfatter Karmsund Havn IKS med datterselskaper hvor Karmsund Havn IKS har bestemmende innflytelse som følge av juridisk eller faktisk kontroll. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede regnskapsprinsipper for like transaksjoner i alle selskaper som inngår i konsernregnskapet. Alle vesentlige transaksjoner og mellomværende mellom selskaper i konsernet er eliminert. Investeringer i selskaper hvor konsernet har betydelig innflytelse (tilknyttede selskaper), behandles etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet. Betydelig innflytelse foreligger når konsernet eier fra 20 til 50 prosent av den stemmeberettigede kapitalen. Aksjer i datterselskaper er eliminert i konsernregnskapet etter oppkjøpsmetoden. Dette innebærer at det oppkjøpte selskaps eiendeler og gjeld vurderes til virkelig verdi på kjøpstidspunktet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp. Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder investeringer i tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet og egenkapitalmetoden i konsernregnskapet. Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler Aksjer og investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt. Inntekter Ved varesalg: Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Ved tjenestosalg: Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Pensjoner Karmsund Havn har kollektiv pensjonsordning i HKP som sikrer ytelsesordning eller påslagspensjon for de ansatte. Pensjonsordningen er i henhold til hovedtariffavtalens bestemmelser. Hvilken type pensjon den ansatte har rett på er avhengig av om hen (han/hun) er født før eller etter 1963. De som er født før 1963 har ytelsesordning og de som er født etter 1963 har påslagsordning. Pensjonsordningen omfatter føralderspensjon (AFP), livsvarig alderspensjon,



etterlattepensjoner og uførepensjoner, og er lik hos pensjonsleverandørene. Pensjonsordningen gir en definert ytelse. Pensjonsforpliktelsene med tilhørende kostnader er basert på en rekke økonomiske og actuarielle forutsetninger. Slike forutsetninger skal være innbyrdes konsistente, realistiske og basert på en enhetlig forventning til fremtid utvikling. Det vil imidlertid være en betydelig usikkerhet knyttet til utvikling i estimerer rundt realrenten, lønnsvekst, folketrygdens grunnbeløp og fremtidig inflasjon. Endringer i actuarielle og økonomiske forutsetninger kan vesentlig påvirke Karmsund Havns avsetning for forpliktelser og pensjonskostnader. Netto forpliktelse er forskjellen mellom virkelig verdi av pensjonsmidler og virkelig verdi av brutto pensjonsforpliktelse. Kostnader Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt. Skatt Etter inngått skatteforlik leverer Karmsund Havn IKS skattemelding under forutsetning av full skatteplikt med virkning fra 01.01.2020. Dette betyr at driftsmidlene skattemessig verdsettes til virkelig verdi per 01.01. 2020, noe som medfører at grunnlaget for skattemessige avskrivninger er betydelig høyere enn bokført verdi. Etter en vurdering av prognoser for skattepliktig inntekt i kommende langtidsperiode, balanseføres ikke utsatt skattefordel. Offentlige tilskudd Investeringstilskudd er ført netto i balansen og periodiseres over investeringens økonomiske levetid som driftsinntekt. Driftstilskudd periodiseres samtidig med den inntekten det skal øke eller den kostnaden det skal redusere.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

34.80

Note

3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
Lønn	28719883.00	26487367.00
Folketrygdavgift	5408759.00	5024039.00
Pensjonskostnader	5474000.00	1669764.00
Andre ytelser	3026125.00	3025726.00
Sum lønnskostnader	42628767.00	36206896.00

Mer om årsverk og lønn

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret i morselskap: 34,8 Antall ansatte i regnskapsåret i morselskapet: 35 Det er ingen ansatte i datterselskapene i konsernet.

Note



Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

16

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11230315.00	8247262.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	6000000.00

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Pantstillelse Beløp

Note

Fordringer



Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer



Organisasjonsnr: 963 706 820
KARMSUND HAVN IKS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



KARMSUND HAVN IKS
963 706 820

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1, 2	68 160 702	64 151 733
Annen driftsinntekt	1	97 834 903	104 883 510
Sum driftsinntekter		165 995 605	169 035 244
Driftskostnader			
Varekostnad		-10 964 245	-10 992 699
Lønnskostnad	3, 4, 5	-42 628 767	-36 206 896
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6, 7, 8	-34 566 842	-33 878 602
Annen driftskostnad	9, 10	-35 421 173	-34 528 681
Sum driftskostnader		-123 581 028	-115 606 878
Driftsresultat		42 414 577	53 428 366
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3 151 319	3 400 463
Annen finansinntekt	11	3 751 693	3 325 426
Sum finansinntekter		6 903 013	6 725 889
Finanskostnader			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-6 000 000	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	-3
Annen rentekostnad		-30 686 547	-26 944 972
Annen finanskostnad	11	-128 068	-1 327 685
Sum finanskostnader		-36 814 615	-28 272 660
Netto finans		-29 911 603	-21 546 771
Resultat før skattekostnad		12 502 974	31 881 594
Skattekostnad	12, 13	4 467 155	-59 777
Årsresultat		16 970 129	31 821 817
Overføringer			
Annen egenkapital		16 970 129	31 821 817
Sum overføringer		16 970 129	31 821 817



KARMSUND HAVN IKS
963 706 820

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 7, 8	842 699 664	798 358 322
Maskiner og anlegg	6, 7	65 152 324	66 986 319
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6, 7, 8	9 272 604	8 996 048
Sum varige driftsmidler		917 124 592	874 340 689
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	14	21 033 000	27 033 000
Lån til foretak i samme konsern	16	11 230 315	8 247 262
Investeringer i tilknyttet selskap	15	33 537 015	27 537 015
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	16	0	6 000 000
Investeringer i aksjer og andeler		446 975	446 975
Sum finansielle anleggsmidler		66 247 304	69 264 252
Sum anleggsmidler		983 371 896	943 604 941
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		52 702	0
Sum varer		52 702	0
Fordringer			
Kundefordringer		8 204 983	9 927 753
Kortsiktige konsernfordringer	17	682 476	2 267 222
Andre kortsiktige fordringer	17	9 410 835	2 783 849
Sum fordringer		18 298 294	14 978 823
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		10 100	10 000
Sum investeringer		10 100	10 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	18	61 213 539	24 958 016
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		61 213 539	24 958 016
Sum omløpsmidler		79 574 634	39 946 839
SUM EIENDELER		1 062 946 530	983 551 780



KARMSUND HAVN IKS
963 706 820

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital	19	1 300 000	1 300 000
Sum innskutt egenkapital		1 300 000	1 300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	19	269 649 944	252 679 815
Sum opptjent egenkapital		269 649 944	252 679 815
Sum egenkapital		270 949 944	253 979 815
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Pensjonsforpliktelser		5 659 860	4 539 416
Andre avsetninger for forpliktelser		24 667	0
Sum avsetning for forpliktelser		5 684 527	4 539 416
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	20	756 145 560	691 315 460
Øvrig langsiktig gjeld		1 341 681	2 557 214
Sum annen langsiktig gjeld	20, 21	757 487 241	693 872 674
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 169 382	14 098 347
Skyldige offentlige avgifter	18	3 361 634	3 276 339
Annen kortsiktig gjeld		7 293 802	13 785 290
Sum kortsiktig gjeld		28 824 819	31 159 976
Sum gjeld		791 996 586	729 572 066
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 062 946 531	983 551 880

John Erik Hagen
styrets leder

Elisabeth Valborg Haldorsen
nestleder

Sindre Matre
styremedlem

Ole Sandvik
styremedlem

Bente Hetland
styremedlem

Rasmus Tveit
styremedlem

Olaf Alexander Hansen
varamedlem

Nina Ingvaldsen
varamedlem

Erik Enersen
varamedlem

Torfinn Gaupås
daglig leder



KARMSUND HAVN IKS
963 706 820

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter Karmsund Havn IKS med datterselskaper hvor Karmsund Havn IKS har bestemmende innflytelse som følge av juridisk eller faktisk kontroll. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede regnskapsprinsipper for like transaksjoner i alle selskaper som inngår i konsernregnskapet. Alle vesentlige transaksjoner og mellomværende mellom selskaper i konsernet er eliminert. Investeringer i selskaper hvor konsernet har betydelig innflytelse (tilknyttede selskaper), behandles etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet. Betydelig innflytelse foreligger når konsernet eier fra 20 til 50 prosent av den stemmeberettigede kapitalen.

Aksjer i datterselskaper er eliminert i konsernregnskapet etter oppkjøpsmetoden. Dette innebærer at det oppkjøpte selskapets eiendeler og gjeld vurderes til virkelig verdi på kjøpstidspunktet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder investeringer i tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet og egenkapitalmetoden i konsernregnskapet.

Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer og investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Inntekter

Ved varesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



KARMSUND HAVN IKS

963 706 820

Pensjoner

Karmsund Havn har kollektiv pensjonsordning i HKP som sikrer ytelsesordning eller påslagspensjon for de ansatte. Pensjonsordningen er i henhold til hovedtariffavtalens bestemmelser. Hvilken type pensjon den ansatte har rett på er avhengig av om hen (han/hun) er født før eller etter 1963. De som er født før 1963 har ytelsesordning og de som er født etter 1963 har påslagsordning.

Pensjonsordningen omfatter føralderspensjon (AFP), livsvarig alderspensjon, etterlattepensjoner og uførepensjoner, og er lik hos pensjonsleverandørene.

Pensjonsordningen gir en definert ytelse. Pensjonsforpliktelsene med tilhørende kostnader er basert på en rekke økonomiske og actuarielle forutsetninger. Slike forutsetninger skal være innbyrdes konsistente, realistiske og basert på en enhetlig forventning til fremtid utvikling. Det vil imidlertid være en betydelig usikkerhet knyttet til utvikling i estimater rundt realrenten, lønnsvekst, folketrygdens grunnbeløp og fremtidig inflasjon. Endringer i actuarielle og økonomiske forutsetninger kan vesentlig påvirke Karmsund Havns avsetning for forpliktelser og pensjonskostnader. Netto forpliktelse er forskjellen mellom virkelig verdi av pensjonsmidler og virkelig verdi av brutto pensjonsforpliktelse.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatt

Etter inngått skatteforlik leverer Karmsund Havn IKS skattemelding under forutsetning av full skatteplikt med virkning fra 01.01.2020. Dette betyr at driftsmidlene skattemessig verdsettes til virkelig verdi per 01.01. 2020, noe som medfører at grunnlaget for skattemessige avskrivninger er betydelig høyere enn bokført verdi. Etter en vurdering av prognoser for skattepliktig inntekt i kommende langtidperiode, balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Offentlige tilskudd

Investeringstilskudd er ført netto i balansen og periodiseres over investeringens økonomiske levetid som driftsinntekt. Driftstilskudd periodiseres samtidig med den inntekten det skal øke eller den kostnaden det skal redusere.

Note 1 - Salgsinntekt

Morselskap				Konsern
2023	2024	Pr. virksomhetsområde	2024	2023
7 779 552	7 854 947	Farledsavgift	7 854 947	7 779 552
19 281 012	20 272 003	Kaiavgift	20 272 003	19 281 012
6 659 457	7 538 959	Varevederlag	7 538 959	6 659 457
6 445 808	7 258 631	Passasjeravgift	7 258 631	6 445 808
9 129 079	10 086 028	Vederlag etter regulativ	10 086 028	9 129 079
411 600	370 000	Saksbehandlingsgebyr	370 000	411 600
70 128 858	77 139 889	Leieinntekter	86 378 929	77 807 396
9 203 866	8 031 486	Andre leie-relaterte inntekter	8 400 674	9 203 866
756 795	1 830 309	Provisjonsinntekter	1 830 309	756 795
10 228 234	67 424	Salg av anleggsmidler	67 424	10 228 234
29 010 983	25 545 930	Annen driftsinntekt	24 119 122	32 188 844
169 035 244	165 995 606	Sum	174 177 026	179 891 643



KARMSUND HAVN IKS
963 706 820

Note 2 - Selvkostoppstilling

	Farvannsforvaltning	Saksbehandling
Personalkostnad	5 303 019	656 483
Investeringer	19 800	264
Vedlikehold	157 053	0
Andre driftskostnader	4 305 094	535 364
Avskrivninger	164 786	703
Rentekostnader	81 986	214
Sum kostnader 2024	10 031 738	1 193 028
Sum inntekter 2024	7 854 947	370 000
Resultat 2024	-2 176 791	-823 028
Resultat 2023	-1 737 224	- 673 541
Resultat 2022	-2 755 000	-1 580 000
Resultat 2021	-2 387 945	-18 156
Resultat 2020	-4 879 210	-280 811
Akkumulert resultat siste 5 år	-13 936 170	-3 375 536

Note 3 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	28 719 883	26 487 367
Arbeidsgiveravgift	5 408 759	5 024 039
Pensjonskostnader	5 474 000	1 669 764
Andre relaterte ytelser	3 026 125	3 025 726
Sum	42 628 767	36 206 896

Mer om årsverk og lønn

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret i morselskap: 34,8

Antall ansatte i regnskapsåret i morselskapet: 35

Det er ingen ansatte i datterselskapene i konsernet.



KARMSUND HAVN IKS
963 706 820

Note 4 - Pensjonskostnader, -midler og -forpliktelser

Karmsund Havn har kollektiv pensjonsordning i HKP som sikrer ytelsesordning eller påslagspensjon for de ansatte. Pensjonsordningen er i henhold til hovedtariffavtalens bestemmelser. Hvilken type pensjon den ansatte har rett på er avhengig av om hen (han/hun) er født før eller etter 1963. De som er født før 1963 har ytelsesordning og de som er født etter 1963 har påslagsordning.

Pensjonsordningen omfatter føralderspensjon (AFP), livsvarig alderspensjon, etterlattepensjoner og uførepensjoner, og er lik uavhengig av pensjonsleverandør.

Morselskap				Konsern
2023	2024	Antall personer omfattet av ordningen pr 31.12.	2024	2023
33	45	Aktive	45	33
25	24	Pensjonister	24	25
58	69	Totalt	69	58

Morselskap		Haugesund Kommunale Pensjonskasse - HKP:		
2023	2024		2024	2023
4 302 088	5 658 909	Nåverdi av årets pensjonsopptjening	5 658 909	4 302 088
1 997 399	2 122 125	Rentekostnad av pensjonsforpliktelsen	2 122 125	1 997 399
-3 336 798	-3 334 533	Forventet avkastning på pensjonsmidler	-3 334 533	-3 336 798
410 441	350 210	Administrasjonskostnad/rentegaranti	350 210	410 441
475 611	560 804	Arbeidsgiveravgift netto pensjonskostnad inkl. adm. kost.	560 804	475 611
3 848 741	5 357 515	Netto pensjonskostnad etter arbeidsgiveravgift	5 357 515	3 848 741

Økonomiske forutsetninger	2024	2023
Diskonteringsrente	3,90 %	3,10 %
Forventet lønnsregulering	4,00 %	3,50 %
Forventet pensjonsøkning	3,00 %	2,80 %
Forventet regulering av folketrygdens grunnbeløp (G)	3,75 %	3,25 %
Forventet avkastning på fondsmidler		5,40 %
Amortiseringstid		10

Morselskap		Pensjonsforpliktelse
	2024	2023
Netto forpliktelse UB i fjor	-4 539 416	-3 279 535
Pensjonskostnad inkl. aga og adm.kost.	5 008 587	3 848 741
Aga innbetalt premie/tilskudd	-560 804	-631 302
Innbetalt premie	-5 568 227	-4 477 320
Netto forpliktelse UB 31.12.	-5 659 860	-4 539 416

Morselskap	2024	2023
Pensjonsmidler pr. 31.12.	77 000 000	67 839 201



KARMSUND HAVN IKS
963 706 820

Note 5 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Annen godtgjørelse
Daglig leder	1 599 381;	135 871;
Styret	676 880;	

Daglig leder deltar i den ordinære pensjonsavtalen til bedriften.

Note 6 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler Tall i hele tusen	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	47 547	80 463	1 174 838	1 302 848
Tilgang i året	3 472	1 708	73 033	78 213
Avgang i året	-809	0	0	-809
Anskaffelseskost pr 31.12	50 209	82 172	1 247 871	1 380 252
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-37 869	-14 159	-376 480	-428 508
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-40 788	-17 019	-405 267	-463 075
Balanseført verdi pr 31.12	9 421	65 152	842 604	917 177
Årets av- og nedskrivninger	2 900	2 860	28 807	34 567
Økonomisk levetid	5-10 år	20-30 år	20-40 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Mer om varige driftsmidler/anleggsmidler

Det ble gjort en kvalifisert vurdering av tilstand og forventet levetid av de ulike bygningene i Morselskap i forbindelse med årsavslutningen i 2022. Dette førte til forlenget levetid for noen av bygningene fra 20 år opptil 30 års levetid.

Tomter blir ikke avskrevet.

Note 7 - Konsern varige driftsmidler/anleggsmidler

Tall i hele tusen

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.	47 547	82 433	1 306 743	1 436 723
Tilgang i året	3 356	1 823	4 016	9 196
Endring anlegg u. utførelse	0	65	75 055	75 120
Avgang i året	-809	0	-16	-825
Anskaffelseskost 31.12.	50 094	84 321	1 385 798	1 520 214
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01.	37 869	14 159	421 301	473 329
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12.	40 769	17 038	454 940	512 747
Balanseført verdi pr 31.12.	9 325	67 283	930 858	1 007 467
Årets av- og nedskrivninger	2 900	2 879	33 639	39 418
Økonomisk levetid	5 - 10 år	20 - 30 år	20 - 40 år	
Avskrivningsplan	lineær	lineær	lineær, tomt ingen	



KARMSUND HAVN IKS
963 706 820

Note 8 - Offentlige tilskudd

Statstilskudd kai er ført brutto i balansen og periodiseres over investeringens økonomiske levetid som driftsinntekt. Mottatte driftstilskudd periodiseres sammen med de kostnader tilskuddet er ment å dekke. Investeringstilskudd fra Enova er ført med nettobeløp i balansen som reduksjon av anskaffelseskost på driftsmiddelet. Tilskuddet kommer indirekte til fratrekk i avskrivningene gjennom redusert anskaffelseskost av eiendelen.

Note 9 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2024	2023
Revisjon	235 872	316 625
Andre tjenester	110 730	160 502
Sum godtgjørelse til revisor	346 602	477 127

Note 10 - Annen driftskostnad

Morselskap				Konsern
2023	2024	Driftskostnad etter art	2024	2023
5 354 229	5 496 979	Husleie, renhold, kommunale avg.	5 496 979	5 395 717
4 548 486	4 556 739	Maskiner, inventar, verktøy m.m.	4 714 526	4 616 438
6 545 666	7 339 836	Vedlikehold	7 339 836	6 545 666
2 542 224	2 504 009	Eiendomsskatt	2 538 267	2 542 224
5 173 307	2 329 111	Kjøp av eksterne tjenester	2 363 632	5 317 782
1 296 684	1 260 484	Reise- og transportutgifter	1 293 962	1 375 363
9 068 085	11 934 016	Egen drift	12 346 749	9 347 810
34 528 681	35 421 173	Sum	36 093 951	35 141 000

Note 11 - Valuta

	2024	2023
Resultatført valutagevinst	11 693	5 424
Resultatført valutatap	128 068	1 327 685
Sum valutagevinst og -tap	-116 374	-1 322 262

Det ble i 2024 realisert valutagevinst i forbindelse med leverandørbetaling. Valutatap er knyttet til gjeld i EUR og leverandørbetaling.

Note 12 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	59 777
Betalbar skatt, for mye, for lite avsatt tidligere år	-4 467 155	0
Skattekostnad	-4 467 155	59 777
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	12 502 974	31 881 594
Permanente forskjeller	6 799 834	2 683 237
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-113 687 502	-34 564 831
Skattepliktig inntekt	-94 384 694	0



KARMSUND HAVN IKS
963 706 820

Note 13 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-740 284 318	-624 730 287	-115 554 031
Omløpsmidler	-301 280	-946 493	645 212
Gevinst- og tapskonto	213 237	170 589	42 647
Frempførbart underskudd	-166 695 491	-261 080 185	94 384 694
Andre forskjeller	-4 539 416	-5 659 860	1 120 444
Kortsiktig gjeld	-743 764	-801 989	58 225
Netto forskjeller	-912 351 032	-893 048 224	-19 302 808
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	912 351 032	893 048 224	19 302 808
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 14 - Investeringer i datterselskaper

Selskapets navn	Aksjonær	Ansk.-tidspunkt	Forr.kontor	Eier-/stemmeandel
Karmsund Havn Eiendom AS	Karmsund Havn IKS	19.06.2018	Haugesund	100,0%
- Husøyvegen 270 AS	Karmsund Havn Eiendom AS	25.06.2021	Haugesund	100,0%
- Karmsund Våtbulkterminal AS	Karmsund Havn Eiendom AS	15.08.2021	Haugesund	100,0%
- Karmsund Wind AS	Karmsund Havn Eiendom AS	07.03.2023	Haugesund	100,0%
- Stutøy 4 AS	Karmsund Havn Eiendom AS	22.10.2021	Haugesund	100,0%
- Stutøy 6 AS	Karmsund Havn Eiendom AS	07.09.2022	Haugesund	100,0%
- Stutøy 7 AS	Karmsund Havn Eiendom AS	07.09.2022	Haugesund	100,0%
- Stutøy 8 AS	Karmsund Havn Eiendom AS	07.09.2022	Haugesund	100,0%
- Stutøy 9 AS	Karmsund Havn Eiendom AS	13.06.2023	Haugesund	100,0%
- Stutøy 10 AS	Karmsund Havn Eiendom AS	13.06.2023	Haugesund	100,0%
- Stutøy 11 AS	Karmsund Havn Eiendom AS	13.06.2023	Haugesund	100,0%
- Husøyvegen 250 AS	Karmsund Havn Eiendom AS	18.05.2018	Karmøy	50,0%
- Karcon AS	Karmsund Havn Eiendom AS	11.11.2021	Haugesund	50,0%
- Hovlandshagen Utvikling AS	Karmsund Havn Eiendom AS	27.05.2024	Bømlo	33,3%
Karmsund Lufthavn Invest AS	Karmsund Havn IKS	26.06.2018	Haugesund	100,0%
- Lufthavndrift AS	Karmsund Lufthavn Invest AS	15.08.2018	Haugesund	34,5%
Garpeskjær Eiendom AS	Karmsund Havn IKS	10.02.2010	Haugesund	50,0%
- Stoltenberg Eiendom AS	Garpeskjær Eiendom AS	17.10.2022	Haugesund	50,0%
Havnekraft AS	Karmsund Havn IKS	13.03.2020	Haugesund	50,0%



KARMSUND HAVN IKS
963 706 820

Karmsund Havn konsern - Investeringer etter kostmetoden

Datterselskaper:	Aksje- kapital	Antall aksjer (totalt)	Antall aksjer (andel KH)	På- lydende	Over- kurs	Justering	Bokført verdi
Karmsund Havn Eiendom AS	12 000 000	12 000	12 000	1000	0	0	12 000 000
Husøyvegen 270 AS	30 000	30 000	30 000	1	94 890	0	72 663 085
Karmsund Våtbulkterminal AS	30 000	30 000	30 000	1	0	744 249	774 249
Karmsund Wind AS	30 000	30 000	30 000	1	0	1 188 848	1 218 848
Stutøy 4 AS	30 000	30 000	30 000	1	0	0	30 000
Stutøy 6 AS	30 000	30 000	30 000	1	0	0	30 000
Stutøy 7 AS	30 000	30 000	30 000	1	0	0	30 000
Stutøy 8 AS	30 000	30 000	30 000	1	0	0	30 000
Stutøy 9 AS	30 000	30 000	30 000	1	0	0	30 000
Stutøy 10 AS	30 000	30 000	30 000	1	0	0	30 000
Stutøy 11 AS	30 000	30 000	30 000	1	0	0	30 000
Karmsund Lufthavn Invest AS	15 033 000	50 110	50 110	300	0	5 230 315	20 263 315
Sum datterselskaper i konsern							107 129 497

Note 15 - Investeringer i tilknyttede selskaper

Karmsund Havn Konsern - Investeringer etter egenkapitalmetoden

Beregning av årets	Resultat	Eliminering	Avskrivning	Justering	Resultatandel
Garpeskjær Eiendom AS	11 596 980	0	0	-7 000 000	2 298 490
Havnekraft AS	- 5 267 087	0	0	0	- 2 633 544
Husøyvegen 250 AS	- 33 492	0	0	0	- 16 749
Karcon AS	- 684 123	0	0	0	- 342 062
Hovlandshagen Utvikling AS	22 191	0	0	0	7 412
Lufthavndrift AS	- 18 720 141	0	0	- 6 000 000	2 308 325
Sum tilknyttede selskaper	- 13 085 672	0	0	- 13 000 000	1 621 876

Beregning av balanseført verdi 31.12	Eierandel	Kostpris	Verdi 01.01	Justering	Resultat- andel	Verdi 31.12
Garpeskjær Eiendom AS	50,00%	17 487 015	37 161 418	0	2 298 490	39 459 908
Havnekraft AS	50,00%	16 050 000	6 589 917	6 000 000	- 2 633 544	9 956 373
Husøyvegen 250 AS	50,00%	9 000 000	9 007 773	0	- 16 746	8 991 027
Karcon AS	50,00%	3 835 825	1 913 492	0	- 342 062	1 571 430
Hovlandshagen Utvikling AS	33,33%	5 010 000	0	5 010 000	7 412	5 017 412
Lufthavndrift AS	34,54%	26 263 314	3 691 675	- 6 000 000	2 308 325	0
Sum tilknyttede selskaper		77 646 154	58 364 275	5 010 000	1 621 875	64 996 150



KARMSUND HAVN IKS
963 706 820

Note 16 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	11 230 315	8 247 262
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	0	6 000 000

Note 17 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Selskap	Fordring	Gjeld	Netto 2024	Netto 2023
Karmsund Havn Eiendom AS	0	0	0	292 938
Karmsund Lufthavn Invest AS	852 253	0	852 253	8 542 727
Husøyvegen 270 AS	0	0	0	56 438
Karmsund Våtbulkterminal AS	299 874	0	299 874	384 463
Karmsund Wind AS	268 143	0	268 143	805 918
Stutøy 4 AS	62 161	0	62 161	10 750
Stutøy 6 AS	106 745	0	106 745	246 679
Stutøy 7 AS	699	0	699	2 688
Stutøy 8 AS	699	0	699	2 688
Stutøy 9 AS	86 649	0	86 649	2 680
Stutøy 10 AS	699	0	699	2 680
Stutøy 11 AS	699	0	699	2 680
Sum	1 678 621	0	1 678 621	10 353 329

Note 18 - Bankinnskudd

	31.12.2024
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med Skyldig skattetrekk	1 772 555 -1 772 555

Note 19 - Egenkapital

	KH IKS	KH Konsern
Innskutt egenkapital 01.01.2024	1 300 000	1 300 000
Opptjent egenkapital 01.01.2024	252 679 815	321 334 023
Årets resultat	16 970 129	13 667 457
Sum egenkapital 31.12.2024	270 949 944	336 301 480



KARMSUND HAVN IKS
963 706 820

Note 20 - Annen langsiktig gjeld

Morselskap				Konsern
2023	2024		2024	2023
691 315 460	756 145 560	Gjeld til kredittinstitusjoner	803 665 560	742 435 460
2 557 214	1 341 681	Øvrig langsiktig gjeld	21 341 536	30 804 331
693 872 674	757 487 241	Sum annen langsiktig gjeld	825 007 096	773 239 791

98,25 % av langsiktig gjeld pr. 31.12.2024 i morselskapet forfaller til betaling mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

Note 21 - Panstillelser og garantier m.v.

Morselskap				Konsern
2023	2024	Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.	2024	2023
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner	47 520 000	51 120 000
0	0	Øvrig langsiktig gjeld	0	0
0	0	Sum	47 520 000	51 120 000

Det foreligger ikke pantsettelse i morselskapet grunnet kommunale garantier.

Morselskap				Konsern
2023	2024	Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld	2024	2023
0	0	Øvrige	72 663 085	72 663 085
0	0	Sum	72 663 085	72 663 085

Morselskap				Konsern
2023	2024	Garantiansvar	2024	2023
0	0	Garantiansvar	5 201 040	5 201 040



KARMSUND HAVN IKS
963 706 820

Kontantstrømoppstilling

	Note	2024	2023
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		12 502 974	31 881 594
- Periodens betalte skatt		-4 467 155	59 777
+ Tap / - Vinning ved salg av anleggsmidler		-67 424	-13 548 234
+ Ordinære avskrivninger		34 566 842	33 878 602
+ Nedskrivning anleggsmidler		6 000 000	0
+/- Endring i varelager		-52 702	0
+/- Endring i kundefordringer		1 722 769	-9 927 753
+/- Endring i leverandørgjeld		4 071 034	14 098 347
+/- Endringer i pensjonsavsetninger		1 120 444	4 539 416
+/- Endring i andre tidsavgrensningsposter		-11 423 765	12 010 558
= Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		52 907 329	72 872 754
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		77 283 322	897 991 057
- Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler		6 000 000	51 707 090
- Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		-3 016 948	14 247 262
= Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-80 266 374	-963 945 409
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
- Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		-63 614 568	-693 872 674
= Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		63 614 568	693 872 674
= Netto endring i kontanter mv		36 255 522	-197 199 981
+ Beholdning av kontanter ved årets begynnelse		24 958 016	0
= Kontantbeholdning ved årets utgang		61 213 539	-197 199 981
Kontantbeholdning mv framkommer slik:			
Kontanter og bankinnskudd ved årets utgang		59 440 984	24 958 016
Skattetrekkinnskudd o.l. ved årets utgang		1 772 555	0
= Beholdning av kontanter mv ved årets utgang		61 213 539	24 958 016



Konsernregnskap

Karmsund Havn IKS

2024



Styrets beretning for 2024

Mål og kjerneverdier for Karmsund Havn

Karmsund Havn skal fremstå som en effektiv og moderne virksomhet, med **Fremsynt, Handlekraftig og Inkluderende** som kjerneverdier. Det skal kontinuerlig legges til rette for utvikling av moderne havneteknisk infrastruktur for hele havneområdet i den grad dette er nødvendig for å videreutvikle eller opprettholde aktivitetene innenfor kjerneområdene. Styret har som målsetting å gjøre Karmsund Havn til et konkurransedyktig alternativ for *transportnæringen*, og arbeide aktivt for å styrke tilbud og service innen kjerneområdene nasjonal og internasjonal godstrafikk, fiskeri, offshore, eiendomsutvikling og cruise. Styret vektlegger at konsernet skal ha en sunn økonomi med tydelig vekt på miljø og bærekraft, og samtidig være en god og trygg arbeidsplass for de ansatte.

Karmsund Havn har siden 2020 rapportert som konsern, med flere hel- og deleide selskaper i sin struktur. De heleide datterselskapene er konsolidert i konsernregnskapet. Videre er tilknyttede selskapene vurdert etter egenkapitalmetoden, mens selskaper med eierandel < 20% er vurdert etter kostmetoden.

Konsernet ivaretar havnedriften for eierkommunene i samsvar med havne- og farvannslovens bestemmelser og selskapets vedtekter. Karmsund Havn er medlem av interesse- og arbeidsgiverorganisasjonen Norske Havner, som igjen er en del av Samfunnsbedriftene. Konsernets hovedkontor er i Haugesund kommune. Konsernet har avdelingskontor på Husøy i Karmøy kommune.

Åpenhetsloven trådte i kraft 01.07.2022 med den hensikt å fremme virksomheters respekt for grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold, samt sikre allmennheten tilgang til informasjon. Som et ledd i dette arbeidet har selskapet utarbeidet rutiner for etterlevelse av regelverket. Henvisning til aktsomhetsvurderingen finner man på selskapets nettside, og oppdateres årlig innen 30.juni påfølgende år.

Eierforhold og styrende organer i Karmsund Havn IKS (heretter KH)

Karmsund Havn IKS ble stiftet i 1992, og er i dag morselskap i konsernet. Selskapet eies av Haugesund Kommune (38,46%), Karmøy Kommune (38,46%), Bømlo Kommune (7,69%), Tysvær Kommune (7,69%), Bokn Kommune (3,85%) og Sveio Kommune (3,85%).

Havnestyret består av 6 medlemmer inkl. ansattes representant. Styret er oppnevnt etter kriterier fastlagt i eierstrategien, og medlemmene velges for 2 år av gangen. Styrets leder, John Erik Hagen, ble valgt inn som ny styreleder i desember 2021.

Havnerådet tilsvarer selskapets representantskap, og består av 6 medlemmer. Hver deltakerkommune oppnevner ett medlem og ett varamedlem, og disse velges for 4 år, tilsvarende den kommunale valgperioden. Leder og nestleder velges av medlemmene i havnerådet.

Eierforhold i andre selskap

Heleide selskaper

Karmsund Havn Eiendom AS (heretter KHE)

KHE ble opprettet i 2018, og er et heleid datterselskap av KH. Formålet med KHE er å samle havnerelaterte eiendomsinvesteringer i underliggende selskap. Dette kan være alene eller i samarbeid med andre virksomheter. Fra 2022 har det vært økende aktivitet i KHE.

Selskapet har ingen ansatte.



Husøyveien 270 AS (heretter HVN 270)

I juni 2021 kjøpte KHE 100% av aksjene i HVN 270. Eiendommen ligger strategisk plassert på Husøy, og leies i sin helhet ut til Mørenot Aquaculture AS på en langsiktig leieavtale. Selskapet har ingen ansatte.

Karmsund Våtbulkterminal AS (heretter KVBT)

Selskapet ble stiftet i 2021 som et heleid datterselskap under KHE. Formålet med etableringen er å utvikle en tankpark i tilknytning til containerterminalen på Husøy. Selskapet har ingen ansatte.

Stutøy 4 AS

Stutøy 4 ble etablert i 2022 som et heleid datterselskap under KHE. Formålet med selskapet er prosjektetablering, men eiendommen leies per i dag ut som utendørslager på korte kontrakter. Selskapet har ingen ansatte.

Stutøy 6 AS

Stutøy 6 AS ble etablert i 2022 som et heleid datterselskap under KHE. Det er i 2023 etablert en større lagerhall på eiendommen, som i sin helhet leies ut til Sea-Cargo på standard leieavtale. Selskapet har ingen ansatte.

Stutøy 9 AS

Selskapet ble etablert i 2023 med tanke på vekst i konsernet og nye prosjektetableringer. I 2024 ble det besluttet at det nye Drifts- og operasjonssenteret til Karmsund Havn IKS skulle flyttes ut i eget AS, og bygget er ved årsskifte under oppføring. Stutøy 9 har en langsiktig leieavtale med Karmsund Havn IKS, og det er ingen ansatte i selskapet.

Karmsund Wind AS

Selskapet ble stiftet i 2023 som et heleid datterselskap under KHE. Selskapet har siden stiftelsen gjennomført grundige markedsvurderinger og intensiv markedsføring for å vurdere både nasjonal og internasjonal interesse for etablering av en havvindshavn i regionen. Selskapet har ingen ansatte.

Øvrige datterselskaper under KHE

Med tanke på nye prosjektetableringer ble det stiftet ytterligere 2 datterselskaper under KHE i 2022 (Stutøy 7 AS og Stutøy 8 AS), samt 2 selskaper i 2023; Stutøy 10 AS og Stutøy 11 AS. Selskapene har ingen aktivitet eller ansatte i 2023.

Karmsund Lufthavn Invest AS (heretter KLI)

KLI er et heleid datterselskap av KH. Hovedtanken bak etableringen av KLI er at man gjennom KLIs deleide selskap Lufthavndrift AS, skal legge til rette for en effektiv drift av Haugesund Lufthavn Karmøy. Selskapet har ingen ansatte.

Deleide selskaper (20% - 50%)

Garpeskjær Eiendom AS

KH eier 50 % av eiendomsselskapet Garpeskjær Eiendom AS. Selskapet leier ut 2 store kontorbygg på til sammen 11.357 m², samt et parkeringshus 8.435 m². Aibel er den største leietakeren, men én etasje er utleid til KH.

Høsten 2022 utvidet Garpeskjær Eiendom sin portefølje gjennom oppkjøp av Stoltenberg Eiendom AS. Investeringen vurderes å være strategisk viktig, med klare synergier til den eksisterende havnedriften.



I 2013 ble det etablert et indre selskap i Garpeskjær Eiendom. I forbindelse med denne etableringen ble aksjekapitalen nedskrevet med MNOK 45. Kapitalnedsettelsen utgjør 90 % av opprinnelig aksjekapital og ble benyttet som innskudd i det indre selskap. Selskapet har ingen ansatte.

Husøyveien 250 AS (heretter HVN 250)

Selskapet ble etablert i 2018 som et samarbeid mellom KHE og Sea-Cargo AS. Partene eier 50% hver av aksjene i selskapet. Anlegget er utleid på en lengre avtale til Sea-Cargo AS, som bruker terminalen som sitt logistikknutepunkt i Norge. Selskapet har ingen ansatte.

KarCon AS

I 2022 inngikk KH gjennom KHE et samarbeid med Conchilia AS, og partene eier 50% hver av aksjene i selskapet. Den planlagte krabbefabrikken sto klar for innflytting og produksjon forsommeren 2023, men på grunn av endringer i sjømatmarkedet og konkurransesituasjonen, har Conchilia valgt å avvile driften i Åkra Sjømat. Arbeidet med fremleie prioriteres av begge parter. Selskapet har ingen ansatte.

Havnekraft AS

Selskapet ble stiftet våren 2020, og eies like deler av Haugaland Kraft AS og KH. Havnekraft AS har som formål å utvikle, eie og drifte anlegg med forsyning av miljøvennlig energi til skip, samt virksomhet knyttet til dette. Selskapet ferdigstilte landstrømsanlegg til cruise i 2023, og har investeringsplaner for videre tilrettelegging for landstrøm de neste årene. Selskapet hadde 4 årsverk per 31.12.2024.

Lufthavndrift AS

Karmsund Havn IKS eier gjennom datterselskapet KLI 34,54 % av aksjene i driftsselskapet Lufthavndrift AS. Ved årsslutt sysselsatte Lufthavndrift AS 25 ansatte, hvorav 1 person jobber deltid (50%).

Hovlandshagen Utvikling AS

Selskapet ble stiftet som et samarbeid mellom Karmsund Havn og Bømlo Kommune hvor Karmsund Havn eier 1/3 i selskapet gjennom datterselskapet KHE. Formålet med det nye selskapet er å utvikle kai og bakområder inkl. nødvendig infrastruktur. Arealene er regulert for havn, sjørettet næringsvirksomhet og næringsformål, og er nå definert som et havneavsnitt i Karmsund Havns portefølje i møte med våre kunder. Selskapet har ingen ansatte.

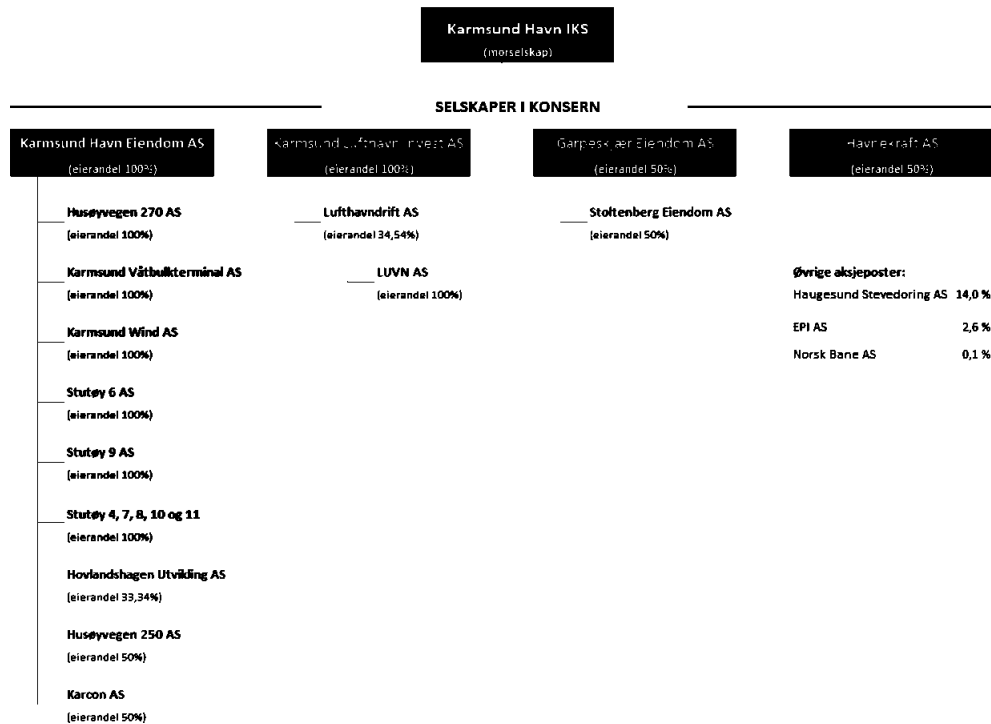
Øvrige selskaper (< 20%)

Haugesund Stevedoring AS

Det er totalt seks selskaper som har eierandeler i Haugesund Stevedoring, hvorav Karmsund Havn sin eierandel er 16 %. Terminal-selskapet ble etablert i oktober 2017, og har som formål å håndtere gods på Husøy. Selskapet har i 2024 sysselsatt 4 årsverk. Utover dette baserer man seg på innleie fra eierselskapene.

Environmental Port Index AS (EPI)

EPI ble stiftet i april 2020, og er en samarbeidsmodell mellom en rekke norske havner for å kvantifisere og rapportere skipenes miljøpåvirkning ved opphold i havn. Karmsund Havn ble med i samarbeidet høsten 2019, og eier ved utgangen av året 2,6 % av aksjene i selskapet.



Figuren over viser konsernoversikten per desember 2024.

Året 2024 - hovedtrekk

Året 2024 var preget av en gradvis avtakende inflasjon, men fortsatt høye renter både i Norge og internasjonalt. Kronekursen viste volatilitet gjennom året, men styrket seg noe sammenlignet med de svakeste nivåene i 2023. Prisveksten på importerte varer avtok i takt med lavere internasjonal inflasjon, mens norskproduserte varer og tjenester fortsatt opplevde moderat prisvekst. For å sikre en stabil økonomisk utvikling holdt komiteen for pengepolitikk og finansiell stabilitet styringsrenten uendret på 4,5 prosent gjennom hele året, med signaler om mulige lettelsers et godt stykke ut i 2025.

Til tross for høy prisvekst og makroøkonomisk ustabilitet også i 2024, viser resultatet for året at konsernet Karmsund Havn styrer mot et solid resultat. Dette bekrefter at strategien med en robust og diversifisert organisasjon har vært vellykket, og at konsernet står stødig i perioder med økonomiske svingninger. Konsernet kan vise til vekst i den generelle havnetrafikken, samt vekst i prosjektrelatert utvikling av areal, bygg og anlegg. Aktiviteten for primæraktivitetene (sum avgifter, vederlag og gebyrer) viser en 7% vekst sammenlignet med fjoråret. Det grønne skiftet vektlegges, og Karmsund Havn og deres kunder og leverandører i regionen foretar betydelige investeringer i nye løsninger som er med på å påvirke i positiv retning.

Karmsund Havn og Haugesund Cargo Terminals (Husøy) er en del av landets kritiske infrastruktur og forsyningskjede (samfunnskritisk infrastruktur). Havnen er en del av EUs «Trans European Network – TEN-T» (transportkorridor), og har status som stamnetthavn. Over havnen går det betydelige mengder forbruksvarer, matvarer, medisiner, utstyr til helseinstitusjoner og kjemikalier. Det jobbes kontinuerlig med å få på plass nye linjer og økt trafikk.



Geopolitisk usikkerhet, som vi ser i lys av krigen i Ukraina, påvirker også havnene. Endringer i globale handlemonstre og økt fokus på nasjonal sikkerhet kan lede til nye strategier for forsyningskjeder og handel. Dette krever smidighet og tilpasningsevne av KH og andre havner for å navigere i de usikre farvannene. Videre har søkelyset på arbeid med forebygging og håndtering av cyberangrep vært høyt prioritert, samt sikkerhet og beredskap ved havneavsnittene, spesielt knyttet til Killingøy.

Selskapet utarbeidet i 2022 en strategiplan for den neste tiårsperioden. Det ble definert 10 strategiske prosjekter, og dannet prosjektgrupper hvor de ansatte involveres tett i arbeidet med å drive disse fram mot 2032. De strategiske prosjektene vil være viktige verktøy for å nå de finansielle hovedmålene konsernet har satt seg. I flere av prosjektene jobbes det på tvers i organisasjonen, men særlig i arbeidet med ESG ligger det et overordnet ansvar for å holde seg oppdatert på gjeldende regelverk og retningslinjer, samt rapportere om utvikling mot definerte målsettinger.

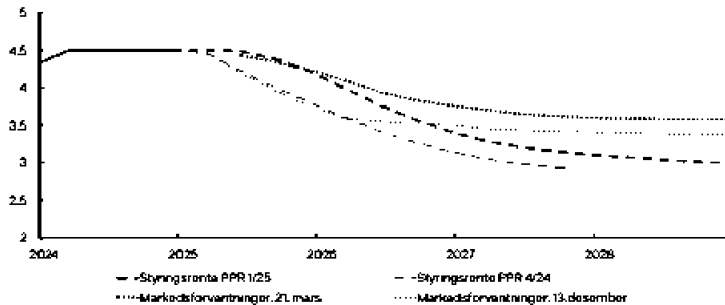
Karmsund Havn IKS har i flere år arbeidet med å utrede fordeler og ulemper med dagens selskapsform i den hensikt å organisere seg best mulig mtp vekst og investeringer nedfelt i strategiplanen og eierstrategien for selskapet. Den klare anbefalingen fra eksterne rådgivere var at en omdanning fra interkommunalt selskap til aksjeselskap totalt sett ville være mest hensiktsmessig, men da man ikke oppnådde likelydende vedtak ved behandling i deltakerkommunene høsten 2024, videreføres dagens selskapsform.

I utviklingen av havneområdet Hovlandshagen på Bømlo, er Karmsund Havn engasjert til å drifte Hovlandshagen Utvikling AS, og sørge for administrasjonen av selskapet og oppfyllelse av alle lovpålagte plikter.

Luftfartsbransjen oppleves fortsatt som svært krevende, og har vært det siden pandemien brøt ut i 2020. Statlige Avinor har store økonomiske utfordringer, og er avhengige av eier for videre drift. Gjennom betydelige statlige støtteordninger, emisjoner blant eierne og lån fra lokale kommuner, har Lufthavndrift AS kommet seg gjennom pandemien. Desember 2023 ble det gjennomført en ny emisjon, men de økonomiske utfordringene er ikke over for luftfartsbransjen, og styret i LUD varslet høsten 2024 om ytterligere kapitaltilførsel i 2025. Eierne har gitt selskapet økonomiske garantier for videre drift, men det er ikke fattet endelig vedtak knyttet til den offentlige deltakelsen. Det jobbes løpende med kostnadsreducerende tiltak, som forventes å bedre situasjonen i selskapet. Det er i tillegg inngått en avtale med Avinor som sikrer nødvendig vedlikehold av rullebane og belysning. Det er ikke gjennomført ny verddivurdering av Lufthavndrift, men Karmsund Havn har av forsiktighetshensyn valgt å skrive ned verdien av aksjene i KLI med 6 mill i 2024. Bakgrunnen er blant annet forventningen om å overføre eierskapet tilbake til eierkommunene 01/01/25 så langt ikke er overholdt, og selskapet har heller ikke mottatt en plan for tilbakeføring.

Norges Banks komité for pengepolitikk og finansiell stabilitet besluttet i mars 2025 å holde styringsrenten uendret på 4,5 prosent. Komitéens vurdering er derfor at det fortsatt er behov for en innstrammende pengepolitikk for å få prisveksten ned til målet innen rimelig tid. Dersom renten settes ned for tidlig, frykter sentralbanken at prisene kan fortsette å stige raskt. På den annen side kan en for høy rente bremse økonomien mer enn det som er nødvendig for å få prisveksten ned til målet. I avveien mellom disse hensynene, mener komiteen det er behov for å holde renten oppe noe lenger enn tidligere signalisert. Det er usikkerhet om den videre økonomiske utviklingen, men slik komiteen nå vurderer utsiktene, vil styringsrenten mest sannsynlig settes ned i løpet av året.

Markedets forventninger til styringsrenten frem i tid kan si oss noe om hvordan markedsaktører har tolket ny informasjon og hvordan de tror Norges Bank vil reagere. Markedsforventningene har økt siden desember, og de ligger over vår rentebane fra forrige rapport hele anslagsperioden, se figur 2.



Kilder: Bloomberg og Norges Bank

Figur 3: Forventet rentebane (PPR 1/2025)

Konsernet bruker store ressurser på å utvikle havneområdet i henhold til godkjente investeringsplaner. Noen av prosjektene som er gjennomført i KH IKS i 2024 er:

Husøy:

Containerterminal HCT3 (Byggetrinn I)
Rogfastmasser, videreføring
Reguleringsarbeid, Husøy
Ferdigstillelse Automatisert hovedgate HCT
Port Grensekontrollstasjon

Killingøy /Garpeskjær:

Hall E, Killingøy
Stabilitet Ankerbygget, ferdigstillelse
Oppstart oppgradering Havnepark/Cruise
Oppgradering Havnebygget

Øvrige lokasjoner / Annet:

Skudenes fergekai
Oppgradering bilpark
Oppgradering adgangskontroll
Kamera ISPS område
Containeråk
Oppgradering IT system

Konsernet har videre gjennomført flere investeringer gjennom Karmsund Havn Eiendom AS i 2024:

Husøy, Killingøy, Garpeskjær og Bømlo:

Tilrettelegge for sammenstilling av havvindsturbiner, (forstudie)	Karmsund Wind AS
Utbygging av ny fiskerihavn, Bømlo	Hovlandshagen Utvikling AS
Nytt drifts- og operasjonssentral, Husøy	Stutøy 9 AS
Våtbulkterminal (forstudie), Husøy	Karmsund Våtbulkterminal AS
Utbygging Storesundskjærene (forstudie)	Karmsund Havn Eiendom AS

Over tid har Karmsund Havn investert betydelig i moderne havneinfrastruktur, men har samtidig klart å levere solide økonomiske resultater. Parallelt med et betydelig investeringsprogram har selskapet opprettholdt sin stramme profil knyttet til hurtig nedbetaling av langsiktige lån. Dette gir selskapet et betydelig handlingsrom for fremtiden, for å fortsatt kunne være det viktigste verktøyet for våre eiere for å skape aktivitet og arbeidsplasser lokalt.



Økonomi

KH konsernet

Omsetningen for konsernet landet i 2024 på 174,2 mill. Det er meget solid, men det er en svak nedgang mot 2023 hvor tilsvarende tall var 179,9 mill. Konsernets driftsresultat ble kr 44,9 mill, og netto finans landet på -30,2 mill. Da omfatter dette andel av resultat fra investeringene i de tilknyttede selskapene. Årsresultat for konsern før skatt blir da kr 14,6 mill. Konsernet har i 2024 gjennomført investeringer som øker verdien på anleggsmidlene med kr 30,0 mill fra 2023. Konsernet har god soliditet med en egenkapitalprosent på 28% på bokførte verdier for 2024.

KH IKS

Selskapets økonomi er meget tilfredsstillende. De ordinære inntektene landet på kr 166,0 mill. Driftskostnadene inkl. avskrivninger ble kr 123,6 mill. Dette ga et resultat (EBIT) på kr 42,4 mill.

Grensekontrollstasjonen (heretter GKS) på Husøy har vært operativ siden april 2023, og er den eneste GKS i Norge som er godkjent for kontroll av storekk (big bags) med fiskefôr og fiskemel. Veksten mot fjoråret har vært stor innenfor alle segmenter, og det er forventninger om ytterligere vekst i årene som kommer.

Aktiviteten til våre to havnekraner har vært god i 2024, og statistikken over solgte krantimer viser ny rekord for selskapet. Selskapet har klart å etablere en effektiv og stabil bemanning på krantjenester, og det er ingen andre havner på Vestlandet som har den krankapasiteten som Karmsund Havn har. I 2024 fikk KH et nytt containeråk til Haugesund Cargo Terminals, noe som muliggjorde samtidig løft av to 20-fots containere. Dette har medført økt effektivitet, og redusert støynivå ved laste- og losseoperasjoner. Selskapet har tilgjengelig kai-nære arealer som gjør at man kan losse og laste skip direkte fra lagringsområdet.

Utleie av ekspedisjonsbygg/haller og areal i tilknytning til havnedrift er viktig for KH for å nå visjonen om å være et framtidrettet logistikknutepunkt i Nordsjøen. Utleiegraden var svært høy, og veksten fremover vil i stor grad komme fra nye etableringer i datterselskap under KHE.

Bakgrunnen for stiftelsen av Havnekraft i partnerskap med Haugaland Kraft var som nevnt en felles interesse for å utvikle, eie og drifte anlegg med forsyning av landstrøm til skip. I 2023 solgte Karmsund Havn som planlagt landstrømscontainere og annet relevant utstyr til Havnekraft, men det ble i 2024 vedtatt at Karmsund Havn i likhet med andre havner selv må eie infrastruktur i bakken, som f.eks. grøfter, kabler, anleggsbidrag til lokale nettselskaper mm. Dette medfører at konsernet må selv investere i framføring av strøm på nye anlegg framover, samt kjøpe tilbake den delen av infrastrukturen som Havnekraft i dag eier.

Etter forskriftene utarbeides eget regnskap og dokumentasjon for farledsavgiften. I likhet med tidligere år krever Karmsund Havn inn betydelig lavere farledsavgifter enn hva det er grunnlag for, utfra selvkost-prinsippet (jmf note 6).

Konsernets totale pensjonskostnader hadde en økning sammenlignet med fjoråret, og skyldes i all hovedsak flere aktive medlemmer. Metodikken er slik at årets pensjonsopptjening/service kostnader beregnes ved inngangen til regnskapsåret. Det vil si at pensjonskostnaden for 2024 bygger på grunnlag pr 31.12.2023, og pensjonskostnaden for 2025 beregnes med grunnlag benyttet pr 31.12.2024.

Når det gjelder pensjonsforpliktelsen, har KH IKS i regnskapsåret gått fra å ha en netto pensjonsforpliktelse (differansen mellom pensjonsforpliktelse og midler) på kr -2, 5 mill. i 2023 til å være netto overfinansiert med kr 6,5 mill, som følge av god avkastning og endringer i forutsetninger



(blant annet økte diskonteringsrenten fra 3,1% til 3,9%). Endringen går i det som kalles for ikke resultatført estimatavvik og balanseføres.

Fra 1.januar 2025 ble det innført en livslang AFP-ordning for de som er født i 1963 eller senere. Endelig regelverk for fordeling av finansiering er ikke på plass og det anses av den grunn vanskelig å måle effekten av planendringen pålitelig, og pensjonsforpliktelse og kostnad tilhørende ny livsvarig offentlig AFP er derfor ikke beregnet i estimatet for 2025.

Karmsund Havn har et vedlikeholdsprogram som følges, og selskapet har utført flere større vedlikeholds- og oppgraderingsprosjekter i løpet av året. Selskapet har generelt søkelys på vedlikehold av eksisterende bygg og anlegg, men vi ser at nye krav og forventinger til miljøvennlige løsninger, øker takten på vedlikehold.

Nettofinans ble kr -29,9 mill i regnskapsåret, og er kr 3,5 mill høyere enn forventet. Dette skyldes i all hovedsak en nedskrivning av aksjeverdien til Karmsund Lufthavn Invest AS med kr 6 mill. Renteinntekter i fra finansinstitusjoner og datterselskaper var kr 1,5 over budsjett for perioden. Rentekostnader var kr 1,2 mill lavere enn forventet som følge av endringer i oppstart av prosjekter, og dermed senere behov for opptak av nytt budsjettlån. Rentekostnadene er likevel kr 4,2 mill over fjorårets nivå som følge av renteøkningene som fant sted i 2023.

Avskrivningene ligger lavere enn forventet hovedsakelig som følge av forsinkelse i ferdigstilling av prosjekter, samt at et par prosjekter har blitt enten overført til datterselskaper eller de har blitt utsatt (avviklet). De budsjetterte avskrivningskostnadene var i tillegg høyere enn de reelle som følge av en systemfeil ved konvertering til nytt system.

Resultat etter skattekostnad lander på kr 16,9 mill, og det foreslås at overskuddet tillegges egenkapitalen. Pr. 31.12.24 er selskapets egenkapital kr 270,9 mill. Som omtalt i skattenoten er grunnlaget for skattemessige avskrivninger vesentlig høyere enn bokførte verdier. Dette er et resultat av at anleggsmidlene etter det omtalte forliket, skattemessig tas inn til virkelig verdi per 01.01.2020, og at man dermed ikke på kort eller mellomlang sikt kommer i skatteposisjon som følge av en betydelig utsatt skattefordel. Det presiseres at skattefordelen ikke er balanseført.

For å kunne imøtekomme nødvendige framtidige investeringsbehov, vedtok eierkommunene i 2018 å utvide lånerammen til kr 800 millioner. Dette var i tråd med eierstrategien som ble ferdigstilt i 2017. Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner er pr. 31.12.2024 på kr 756,1 mill., og det er i 2024 betalt kr 59,4 mill i avdrag på lån. Dersom selskapet skal fortsette å vokse og gjennomføre de planlagte investeringene innenfor tidsrammene som ble satt i strategiplanen, er selskapet avhengig av en justering av lånerammen, evt. se på muligheten for å øke graden av investeringer utenfor morselskapet. Avdragstiden på storparten av låneopptakene er 20 år, og Karmsund Havn IKS har pr 31/12-2024 fastrente på 29,1 % av lånekapitalen. Dette er i tråd med bedriftens finansreglement. Bokført likvid beholdning pr. 31.12. 2024 er på kr 61,2 mill.

Regnskapet er presentert i henhold til regnskapslovens bestemmelser, og gir etter styrets oppfatning et godt bilde over driften av selskapet og den økonomiske situasjonen ved årsskiftet. Karmsund Havn fører regnskapet i henhold til regnskapslovens bestemmelser om god regnskapsskikk i Norge, og revisjonen utføres av Deloitte AS.

Kontantstrøm

Kontantstrømmen for den operasjonelle aktiviteten er positiv for KH og for konsernet, og skyldes i hovedsak årets aktivitet. KH og konsernet ellers har foretatt investeringer i driftsmidler og finansielle



anleggsmidler, tatt opp lån og betalt avdrag på lån, samt mottatt utbytte. Konsernets likviditet er god, og gjør at bedriften bedre vil kunne tåle lavere aktivitet i en periode dersom markedsforholdene skulle endres.

Større investeringsaker behandlet i styret

Karmsund Havn IKS har hatt høy investeringsaktivitet over flere år, og 2024 var intet unntak. Selskapet investerte for 77,3 mill. i varige driftsmidler i 2024. Tabellen nedenfor viser fordelingen av investeringer i varige driftsmidler fordelt på de ulike havneavsnittene i perioden 2014-2024, samt finansielle investeringer i samme periode. Hovedtyngden av investeringer Karmsund Havn IKS har gjort i denne perioden har vært på Killingøy og Husøy.

Karmsund Havn IKS – Investeringer 2014 – 2024:

INVESTERINGER	2014-2023	2024	Totalt
Killingøy	209 100 906	33 428 178	242 529 084
Garpekskjær	20 569 423	4 265 989	24 835 412
Husøy	582 937 585	35 714 808	618 652 393
Andre steder	14 286 165	6 925 935	21 212 100
Finansielle investeringer	37 504 975	-3 016 948	34 488 027
Nye investeringer i perioden	864 399 054	77 317 962	941 717 016

Det er viktig for konsernet å gjennomføre de prosjektene som er vedtatt på en effektiv måte og mest mulig i henhold til plan. I tillegg til tidligere nevnte investeringer, er det vedtatt følgende prosjekt av betydning som er påbegynt:

Husøy, Killingøy, Garpekskjær og Bømlo:

Bygg til avdeling for drift- og operasjon	Stutøy 9 AS
Containerterminal HCT3 (forts.)	Karmsund Havn IKS
Oppføring av industrihall, Hall E (forts.)	Karmsund Havn IKS
Våtbulkterminal	Karmsund Våtbulkterminal AS
Cruiseterminal - utvidelse av havneparken (forts.)	Karmsund Havn IKS
Bømlo Fiskerihavn	Hovlandshagen Utvikling AS
Haugesund Wind Port, Haavik	Karmsund Wind AS
Exportkaien, utglidning Husøy	Karmsund Havn IKS
Pir kaien (Alginor), Husøy	Karmsund Havn IKS

Endringer i organisasjonen

Konsernet er i vekst, og målet har vært å rigge konsernet mest mulig effektivt også organisatorisk. I løpet av 2024 har det blant annet vært 3 nyansettelser, hvorav 2 av dem er nyopprettede stillinger (prosjektleder og en ekstra kranfører). Selskapet har fortsatt 1 lærling innen kontorlag. Det blir nye rekrutteringer også i 2025, både som følge av erstatning av ansatte som har gått over i annen stilling eller sluttet, men også til nyopprettede stillinger.

Organisasjon, HMS og Arbeidsmiljø



Ved årsslutt var det i Karmsund Havn 35 fast ansatte, og 34,8 årsverk. I tillegg har bedriften som nevnt 1 lærling. I 2024 er det 15 kvinner og 19 menn i 100% stilling, og 1 kvinne i redusert stillingsprosent. Deltidsstillingen er etter eget ønske. De to heleide datterselskapene har ingen ansatte, og konsernet har dermed alle sine ansatte i morselskapet Karmsund Havn IKS.

Et av selskapets prioriterte bærekraftsmål omhandler likestilling mellom kjønnene. Målet er å sikre kvinner fullstendig og reell deltakelse og like muligheter til ledende stillinger på alle nivåer der beslutninger tas, i det politiske, det økonomiske og det offentlige liv.

Lønn reflekterer den enkeltes ansvarsområde og kvalifikasjoner. Arbeidstidsordninger i selskapet følger av de ulike stillinger. Det er lagt til rette for bruk av fleksibel arbeidstid, men enkelte arbeidsoppgaver er tidsbestemte. Ved ansettelse blir alle søkere behandlet likt, uavhengig av etnisitet, religion, kjønn og livssyn.

Det totale sykefraværet blant de ansatte var på 4,66%, mot 6,68% i fjor. Langtidsfravær (dvs. sykemeldt mer enn 8 uker i 100% stilling) utgjorde 2,65% og reflekterer at 3 personer har vært langtidssykemeldt. Selskapet hadde i løpet av året 2 ansatte i foreldrepermisjon i totalt 31 uker, hvorpå den ene personen hadde ytterligere 6 måneder i ulønnet permisjon. HMS og kvalitet er vektlagt i bedriften, og risikobasert tankegang og kontinuerlig forbedring har stort fokus. Karmsund Havn har som et av sine HMS og kvalitetsmål at korttidssykefraværet ikke skal overstige 2%.

Karmsund Havn har avtale med Falck Norge AS, og det gjennomføres regelmessige kontroller og inspeksjoner.

Selskapet ble sertifisert med ISO 9001:2015 og som Miljøfyrtårn i hhv 2022 og 2023. I 2024 ble selskapet også sertifisert med ISO 14001. ISO-sertifiseringene betyr at selskapet har blitt revidert av en uavhengig tredjepart, og det er et kvalitetsstempel og dokumentasjon på at bedriften kontinuerlig gjør forbedringsarbeid.

Det ble ikke registrert noen alvorlige hendelser med personskader på egne ansatte i 2024. Det ble registrert to mindre personskader på egne ansatte:

- en kuttskade og en fallskade i trapp.

Videre har det vært to alvorlige hendelser med personskade av ikke-egne ansatte på Husøy i løpet av 2024 på:

- Mannskap på skip kom i klem mellom to containere under løft med våre havnekraner. Vedkommende beveget seg bak containeren som skulle løftes, og gikk dermed inn i «skuddlinjen».
- Mannskap på skip fikk en tønne over foten. Ikke knyttet til skip-havn operasjonen.

Hendelsene ble rapportert inn i Karmsund Havns avvikssystem, og fulgt opp med bistand i fra bedriftshelsetjenesten der hvor det var hensiktsmessig.

Ledergruppen i selskapet består ved utgangen av 2024 av 4 medlemmer, hvorav to er kvinner og to er menn. Ledergruppen vil øke med ytterligere én person når leder for Havneutvikling har blitt rekruttert våren 2025. Totalt viser organisasjonen en fordeling på 46% kvinner og 54% menn.

I styret for KH IKS er det to kvinnelige medlemmer (av seks), og i representantskapet ei kvinne (av seks).

Konsernet arbeider i tråd med GDPR, og jobber kontinuerlig for å sikre at alle kravene blir etterfulgt, blant annet ved hjelp av sjekklister.



Karmsund Havn har regelmessige informasjonsmøter for alle ansatte. Alle fast ansatte tilbys helseforsikring, og det ble satt ekstra søkelys på viktigheten av psykisk helse, blant annet gjennom felles markering under verdensdagen for psykisk helse. Det tilbys «seniorpolitikk» for alle ansatte over 62 år som et virkemiddel for å få seniorer til og stå lenger i arbeid. Arbeidsmiljøet i konsernet betraktes som godt og positivt.

Styreansvarsforsikring

Det er tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar overfor foretaket. Forsikringsdekningen har en beløpsbegrensning på 50 mill. kroner. Primær forsikringsgiver er Zürich - SPS.

Fortsatt drift

Det bekreftes at forutsetningene om fortsatt drift er til stede, og i samsvar med regnskapsloven § 3-3 a.

Risiko

Markedsrisiko

I 2024 har risikobildet vært preget av betydelige utfordringer og usikkerhet. Geopolitiske spenninger har fortsatt å være en betydelig kilde til risiko, med pågående konflikter som Ukraina-krigen og situasjonen i Midtøsten som påvirker konsernets markeder og forsyningskjeder. Disse konfliktenes bidratt til økt usikkerhet i globale markeder og kan føre til ytterligere økonomiske svingninger.

Økonomiske svingninger har også vært fremtredende, med potensielle endringer i internasjonale handelsbetingelser som påvirker konsernets virksomhet. Gjennomvalget av Donald Trump i USA har introdusert risiko for nye importtoller, noe som kan utløse en global handelskrig og påvirke inflasjon og økonomisk vekst negativt. Videre pågår det en kontinuerlig debatt om Norges forhold til EU, og et eventuelt EU medlemskap. Norge har en tett og omfattende tilknytning til EU gjennom EØS-avtalen, Schengen-samarbeidet og deltakelse i ulike EU-programmer som skal sikre en integrasjon i det europeiske samarbeidet som gagnar både Norge og EU. Det er knyttet noe usikkerhet til om avtalene og integrasjonen oppleves som like sterke nå som tidligere.

Energimarkedet har vært utsatt for volatilitet, med høye energipriser og begrenset tilgang på energi som påvirker både inntekts- og kostnadssiden. Konsernet har derfor implementert strategier for å sikre en stabil og bærekraftig drift i møte med disse utfordringene.

Klimaendringer og miljøpåvirkninger har blitt stadig viktigere risikofaktorer. Økende oppmerksomhet på bærekraft og krav til omstilling kan påvirke etterspørselen etter KH sine produkter og tjenester, samt reguleringer som kan ha finansielle implikasjoner.

Kreditt- og likviditets risiko

Rentenivået har vært et nøkkelområde i konsernets risikobilde ettersom KH har en betydelig gjeldsportefølje. Norges Bank har opprettholdt styringsrenten på et høyt nivå for å dempe inflasjon, noe som påvirker konsernets finansielle resultater, kostnadsstrukturer og investeringsbeslutninger. Konsernets finansielle struktur består av langsiktig gjeld til norske kredittinstitusjoner, samt innskudd på rentebærende konti i norske banker. Avdragsprofilene på lånene til konsernet er minimum 20 år. Karmsund Havn IKS har som nevnt bundet renten på 29,1% av lånekapitalen (pr 31/12-24).

Selv om konsernets finansielle situasjon anses som god med langsiktig gjeld og god likviditet, er det viktig å være oppmerksom på endringer i markedsvilkår som kan påvirke evnen til å generere inntekter og opprettholde bærekraftig vekst. Risikoen for tap på fordringer er vurdert som lav, og Karmsund Havn har hittil ikke hatt vesentlige tap på fordringer. God forståelse av de potensielle risikoene og

utfordringene som kan påvirke virksomheten, understreker betydningen av å være fleksible og proaktive i tilnærmingen for å håndtere disse risikoene på en effektiv måte.

For 2025 forventes det at risikobildet vil fortsette å være komplekst og utfordrende. Geopolitiske spenninger, spesielt i Ukraina og Midtøsten, vil sannsynligvis vedvare og påvirke globale markeder. Økonomiske usikkerheter knyttet til handelskriger og proteksjonistiske tiltak kan føre til økt inflasjon og redusert økonomisk vekst.

Viktigheten av å ha «flere bein å stå på», solide kundeforhold, og en god spredning i type kundesegmenter har vist seg å være svært fordelaktig for Karmsund Havn i denne tiden. Konsernet har en rekke gode virkemidler som kan tas i bruk ved behov, og som på kort tid kan frigi betydelig likviditet. Konsernet vurderes som solid og i stand til å håndtere utfordringer også i datterselskaper/tilknyttede selskaper.

Det ytre miljøet

Konsernets egen virksomhet forurensrer ikke det ytre miljø i særlig grad. Lover og forskrifter som er knyttet til avfallshåndtering fra fartøy ved offentlig kai og fra egen virksomhet, er ivarettatt på en forsvarlig måte. Det samme gjelder forhold knyttet til lossing og lasting samt mellomlagring av farlig gods. Etter forurensningsloven har Karmsund Havn bistandsplikt under aksjoner mot akutt forurensning. Haugesund Brann og Redning (Haugesund kommune) har i dag ansvaret for det interkommunale utvalget mot akutt forurensning (IUA) hvor KH har vært aktivt medlem i en årrekke. Selskapets direktør for drift og operasjon er medlem av styret i IUA, samt med i vaktordningen i utvalget.

Bærekraft

Gjennom tilrettelegging for effektiv drift og planlagt vekst, er Karmsund Havn en sentral brikke i arbeidet med å flytte transport av varer fra land til sjø. Karmsund Havn har et viktig samfunnsansvar og bærekraft er en grunnleggende forutsetning som skal vises igjen som en rød tråd i alt vi foretar oss. Gjennom selskapets Intelliport-konsept er det allerede gjennomført en rekke større og mindre prosjekter knyttet tett opp til FNs bærekraftsmål. Det har hele tiden vært et bevisst valg å kombinere langsiktige mål med korte delmål som gir rask miljøgevinst.

I selskapsstrategien er det valgt ut konkrete delmål fra FNs bærekraftsmål som knyttes direkte opp mot selskapets vekststrategi.



GOD UTDANNING



LIKESTILLING MELLOM KJØNNENE



ANSTENDIG ARBEID OG ØKONOMISK VEKST



INDUSTRI, INNOVASJON OG INFRASTRUKTUR VEKST



ANSVARLIG FORBRUK OG PRODUKSJON



STOPPE KLIMAENDRINGENE



LIVET I HAVET

For Karmsund Havn innebærer begrepet bærekraftig utvikling en form for vekst som ikke skader jorden, samfunnet eller det enkelte menneske, nå eller i fremtiden.

Samtidig skal virksomheten drives økonomisk bærekraftig, og fokus på miljø skal balanseres mot effektiv, økonomisk drift. For aktivt å møte kundenes krav til kvalitet og miljø ble Karmsund Havn ISO 9001 sertifisert i 2022, Miljøfyrtårn sertifisert i 2023 og ISO14001 sertifisert i 2024.



Landstrømsanlegget til Havnekraft kom godt i gang, og i 2024 koblet 61 cruiseskip seg på under sitt besøk på Garpeskjær. Dette ga en total CO2 besparelse på 1100 tonn, en 220% økning i besparelse sammenlignet med 2023. I 2025 skal landstrømsanlegg på Killingøy og Rubbestadneset også stå klart noe som vil redusere miljøpåvirkning ytterligere.

I 2024 ble det også laget en egen bærekraftsrapport hvor delmål og måloppnåelsen innen hovedområdene ble beskrevet nærmere. I tillegg er en egen del av nettsiden dedikert til å vise frem Karlsund Havn sitt miljø og bærekraftsarbeid.

Trafikkutviklingen

Antall skipsanløp i havneområdet har hatt en svak nedgang det siste året, fra 35 989 anløp i 2023 til 35 282 i 2024. Ved Haugesund Cargo Terminals, Husøy (HCT1, HCT2 og HCT Bulk) var det imidlertid en økning i antall anløp, fra 1 207 i 2023 til 1 288 i 2024. Utover ordinær godstrafikk benyttes HCT mer og mer til ulike typer prosjektlaster, noe som krever økt fokus på planlegging og koordinering av anløp. Inntektene knyttet til farvannsavgift og kaivederlag, som er basert på skipenes bruttotonnasje, økte samlet sett med kr 1,1 mill fra 2023 til 2024.

Cruisetraffikken til Haugesund har aldri vært høyere enn i 2024, hvor det totalt var booket inn 144 anløp. De totale passasjeravgiftene økte fra kr 6,4 mill i 2023 til kr 7,3 mill i 2024. Skipenes registreringer i henholdsvis Environmental Ship Index (ESI) og Environmental Port Index (EPI) påvirker til en viss grad inntektene knyttet til henholdsvis farvannsavgifter og kaivederlag. EPI benyttes enn så lenge kun av cruiseskip, her ble det i 2024 samlet sett gitt miljørabatter på kr 748 000, en økning fra kr 316 000 i 2023. Denne økningen skyldes i all hovedsak en økt tilkøpling av cruiseskip til landstrøm, noe som igjen slår ut på redusert kaivederlag.

	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Containere (TEU)	31 278	33 812	34 947	28 838	29 467	42 530	49 509
Godsomslag tonn (priv.)	9 977 117	9 639 911	9 016 258	7 526 812	6 517 988	6 857 462	6 412 613
Godsomslag tonn (off.)	933 436	867 499	1 043 845	971 071	1 265 676	1 241 582	1 382 685
Godsomslag totalt	10 910 553	10 507 410	10 060 103	8 497 883	7 783 664	8 093 704	7 795 298
Anløp til KIHs område	54 024	35 161	36 900	37 107	34 667	35 989	35 282
Antall Cruiseanløp	45	49	3 (75)	3 (118)	105 (124)	120 (135)	128 (144)
Antall passasjerer	73 606	79 229	3 813	1 000	256 613	366 870	388 661
Kranløft ant. containere	-	-	-	6 950	11 776	8 133	14 082
Ant. kontroll. big bags	-	-	-	-	-	34 662	95 688

Gods

Karlsund Havn er en av landets største havner, og Haugesund Cargo Terminals er Vestlandets største trafikkhavn målt i godsomslag. Vi har hatt en økning og opplevde vårt beste år innen godsomslag over offentlig kai, med en økning fra 1 236 242 tonn i 2023 til 1 382 685 tonn i 2024. RORO-segmentet har også hatt en vekst på 6,6 % fra fjoråret, samtidig som containerutviklingen fortsetter den positive trenden de siste årene, med totalt 49 631 TEUs. Private aktører (Hydro) utgjør 7% av statistikken.



Fiskesektoren har derimot hatt en nedgang på 5,2 % fra fjoråret, med totalt 232 050 tonn levert. Tildeling av kvoter vil påvirke dette segmentet.

Grensekontroll

Grensekontrollstasjonen (GKS) på Husøy hadde sitt første fulle driftsår i 2024, og volumene overgikk budsjettet på 80 000 tonn. Totalt kontrollerte vi 95 688 tonn bigbags (fiskefôr og krillmel) og 898 containere. Vi håndterer nå all grensekontroll av fiskefôr inn til Norge. Når det gjelder containere, opplevde vi en økning på grunn av forflyttingen av GKS i Ålesund i andre halvdel av året, mens de ventet på ny godkjenning fra ESA. I denne perioden så vi at nye importører og varer begynte å bruke vår GKS.

Kran

For kran har 2024 vært et godt år. Vi ser nå resultatet av å ha et sterkt team av kranpersonell som fokuserer på effektivitet og sikkerhet. Dette gjenspeiles i tilbakemeldingene fra de ulike markedene. Totalt antall kran timer var 1 320 timer i 2024, sammenlignet med 921 timer i 2023. Antall kranløft økte til 14 082 i 2024, fra 8 133 kranløft i 2023.

Prosjektlast

Haugesund Cargo Terminals Husøy har befestet sin posisjon som en effektiv mobiliseringshavn for subsea- og offshoremarkedet, samt for prosjektlast generelt. Havnens suksess i dette segmentet kan forklares med flere faktorer, men det trekkes spesielt frem at havneområdet har både nødvendig utstyr, kapasitet og kompetanse. Prosjektlast og mobilisering/demobiliseringsjobber er viktige inntektskilder også for terminal selskapene på Husøy, og kundetilfredsheten er høy spesielt når det gjelder service, ventetider, og et sterkt fokus på HMS som møter kundenes forventninger. Husøy er fortsatt den største offentlige havnen i Norge når det gjelder løftekapasitet, samt at havnen har tilgjengelige kai nære lagringsområder som muliggjør direkte lossing og lasting fra lagringsplassene. Oppdragene innen prosjektlast er svært varierte, og spenner fra løft av lette moduler til store offshorekonstruksjoner.

Offshore

Haugesund Subsea- og Offshorebase på Killingøy har hatt høy aktivitet gjennom hele 2024. Mobilisering og demobilisering av store subsea- og offshoreskip skjer året rundt, og i vintermånedene benyttes kaiene regelmessig som «ventekai» i påvente av nye oppdrag, samt til vedlikehold av skip og utstyr. På grunn av et sterkt offshoremarked har behovet for «ventekai» vært mindre enn tidligere år ettersom deler av offshoreflåten er ute på oppdrag utenfor Nordsjøen. Enkelte mobiliseringsoppdrag foregår ved Haugesund Cargo Terminals, hovedsakelig på grunn av behov for kran- og lagringskapasitet. Sikringsaktiviteten på Killingøy er fortsatt påvirket av den spente sikkerhetssituasjonen i Europa

Cruise

Regionens cruisehavn ligger sentralt plassert ved den nordlige innsjøen til Haugesund, og med en kai lengde på 297 meter kan Karmsund Havn på Garpeskjærskaien ta imot de aller største cruiseskipene som trafikkerer i Nord-Europa. Høsten 2024 ble det besluttet å utvide Havneparken, dette arbeidet ble påbegynt i oktober 2024. Ombyggingen innebærer en stor forbedring i logistikk-løsningen under cruiseanløp og sørger for økt sikkerhet for passasjerene ettersom gjennomgangstrafikken opphører. Karmsund Havn legger samtidig opp til lokal verdiskaping ved bygging av fire salgsboder med plass til inntil åtte aktører. I løpet av 2024 hadde vi totalt 144 cruisebookinger, hvor 16 av disse ble kansellert pga. vindforhold. Totalt endte vi på totalt 128 anløp med til sammen tett oppunder 389 000 passasjerer. Alt i alt er vi svært godt fornøyd med årets sesong,



som ga rekord både i antall anløp og antall passasjerer. Basert på passasjerantall er vi fortsatt den femte største cruisehavnen i Norge.

Utviklingsmuligheter

Selskapet ser fram til ytterligere vekst i 2025, med fokus på flere av våre kjerneområder, inkludert Haugesund Cargo Terminals (Husøy), utleie av eiendom, cruiseanløp, prosjekter, og aktivitet tilknyttet Subsea- og Offshoreaktiviteter. I tillegg forventer vi sterk vekst innen havvind, industri, fiskeri og akvakultur, som fortsatt vil være strategiske satsingsområder.

Med en solid posisjon og noen av de mest moderne og sentrale havneanleggene i Norge og Nordsjøbassenget, er konsernet godt rustet til å møte fremtidens behov. Vi vil bygge videre på selskapets strategiplan for perioden 2023 - 2032, som gir en tydelig retning for bærekraftig vekst og verdiskapning, med visjonen «Et fremtidsrettet logistikknutepunkt i Nordsjøen».

Et dynamisk og ekspanderende marked for havnetjenester skaper både utfordringer og spennende muligheter. Selskapet prioriterer kontinuerlig innovasjon og forbedring for å møte kundenes forventninger til effektive, sikre og kvalitetsbaserte operasjoner. Vår kultur for problemløsning og involvering av ansatte fortsetter å være en nøkkelressurs i utviklingsarbeidet. Dette har bidratt til utallige positive endringer og styrket vårt fokus på kontinuerlig forbedring.

I 2025 skal konsernet intensivere arbeidet med bærekraft og miljøtiltak, og forsterke vår synlige profil som «grønn havn». Bærekraftige og økonomisk forsvarlige valg vil fortsatt stå sentralt i vår strategi, og vi vil aktivt bidra til en mer miljøvennlig fremtid.

Haugesund 30.04.2025

John Erik Hagen
Styrets leder

Elisabeth Haldorsen
Nestleder

Ole Sandvik
Styremedlem

Bente Hetland
Styremedlem

Sindre Matre
Styremedlem

Rasmus Tveit
Styremedlem

Torfinn Gaupås
Havnedirektør



Konsernregnskap Karmsund Havn IKS

Kontantstrømoppstilling

MORSELSKAP			KONSERN	
2023	2024		2024	2023
31 882	12 503	Årsresultat før skattekostnad	14 647	30 022
-60	0	Periodens betalte skatt	-1	-968
33 879	34 567	Ordinære avskrivninger	39 418	38 017
-1 185	1 120	Avsetning for forpliktelser uten kontanteffekt	1 120	-1 185
-14 870	-3 666	Ikke operasjonelle aktiviteter	-5 046	-15 375
22 570	2 382	Endring i kortsiktige fordringer	4 930	8 296
4 361	-3 570	Endring i kortsiktig gjeld	-9 915	29 315
76 576	43 336	Netto kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter	45 154	81 738
10 228	67	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	67	10 228
-43 164	-77 403	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-86 854	-62 017
0	0	Innbetalinger ved salg av finansielle anleggsmidler	0	0
-20 247	3 017	Utbetalinger ved investering i finansielle anleggsmidler	3 017	-43 855
-53 183	-74 319	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-83 770	-95 644
76 306	123 005	Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	125 988	99 289
-32 259	0	Annen langsiktig gjeld/forpliktelse	0	-32 259
-52 188	-59 390	Avdrag langsiktig gjeld	-64 444	-54 348
1 322	-116	Effekt av valutakursendringer på bankinnskudd, kontanter o.l.	-116	1 322
3 320	3 740	Mottatt utbytte	3 740	3 945
-3 499	67 238	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	65 168	17 949
19 894	36 256	Netto endring i bankinnskudd, kontanter og lignende	26 551	4 043
5 065	24 959	Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 01.01.	59 610	55 567
24 959	61 214	Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 31.12.	86 161	59 610



KARMSUND HAVN IKS
963 706 820

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter Karmsund Havn IKS med datterselskaper hvor Karmsund Havn IKS har bestemmende innflytelse som følge av juridisk eller faktisk kontroll. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede regnskapsprinsipper for like transaksjoner i alle selskaper som inngår i konsernregnskapet. Alle vesentlige transaksjoner og mellomværende mellom selskaper i konsernet er eliminert. Investeringer i selskaper hvor konsernet har betydelig innflytelse (tilknyttede selskaper), behandles etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet. Betydelig innflytelse foreligger når konsernet eier fra 20 til 50 prosent av den stemmeberettigede kapitalen.

Aksjer i datterselskaper er eliminert i konsernregnskapet etter oppkjøpsmetoden. Dette innebærer at det oppkjøpte selskapets eiendeler og gjeld vurderes til virkelig verdi på kjøpstidspunktet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder investeringer i tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet og egenkapitalmetoden i konsernregnskapet.

Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer og investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Inntekter

Ved varesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



KARMSUND HAVN IKS

963 706 820

Pensjoner

Karmsund Havn har kollektiv pensjonsordning i HKP som sikrer ytelsesordning eller påslagspensjon for de ansatte. Pensjonsordningen er i henhold til hovedtariffavtalens bestemmelser. Hvilken type pensjon den ansatte har rett på er avhengig av om hen (han/hun) er født før eller etter 1963. De som er født før 1963 har ytelsesordning og de som er født etter 1963 har påslagsordning.

Pensjonsordningen omfatter føralderspensjon (AFP), livsvarig alderspensjon, etterlattepensjoner og uførepensjoner, og er lik hos pensjonsleverandørene.

Pensjonsordningen gir en definert ytelse. Pensjonsforpliktelsene med tilhørende kostnader er basert på en rekke økonomiske og actuarielle forutsetninger. Slike forutsetninger skal være innbyrdes konsistente, realistiske og basert på en enhetlig forventning til fremtid utvikling. Det vil imidlertid være en betydelig usikkerhet knyttet til utvikling i estimater rundt realrenten, lønnsvekst, folketrygdens grunnbeløp og fremtidig inflasjon. Endringer i actuarielle og økonomiske forutsetninger kan vesentlig påvirke Karmsund Havns avsetning for forpliktelser og pensjonskostnader. Netto forpliktelse er forskjellen mellom virkelig verdi av pensjonsmidler og virkelig verdi av brutto pensjonsforpliktelse.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatt

Etter inngått skatteforlik leverer Karmsund Havn IKS skattemelding under forutsetning av full skatteplikt med virkning fra 01.01.2020. Dette betyr at driftsmidlene skattemessig verdsettes til virkelig verdi per 01.01. 2020, noe som medfører at grunnlaget for skattemessige avskrivninger er betydelig høyere enn bokført verdi. Etter en vurdering av prognoser for skattepliktig inntekt i kommende langtidperiode, balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Offentlige tilskudd

Investeringstilskudd er ført netto i balansen og periodiseres over investeringens økonomiske levetid som driftsinntekt. Driftstilskudd periodiseres samtidig med den inntekten det skal øke eller den kostnaden det skal redusere.

Note 1 - Salgsinntekt

Morselskap				Konsern
2023	2024	Pr. virksomhetsområde	2024	2023
7 779 552	7 854 947	Farledsavgift	7 854 947	7 779 552
19 281 012	20 272 003	Kaiavgift	20 272 003	19 281 012
6 659 457	7 538 959	Varevederlag	7 538 959	6 659 457
6 445 808	7 258 631	Passasjeravgift	7 258 631	6 445 808
9 129 079	10 086 028	Vederlag etter regulativ	10 086 028	9 129 079
411 600	370 000	Saksbehandlingsgebyr	370 000	411 600
70 128 858	77 139 889	Leieinntekter	86 378 929	77 807 396
9 203 866	8 031 486	Andre leie-relaterte inntekter	8 400 674	9 203 866
756 795	1 830 309	Provisjonsinntekter	1 830 309	756 795
10 228 234	67 424	Salg av anleggsmidler	67 424	10 228 234
29 010 983	25 545 930	Annen driftsinntekt	24 119 122	32 188 844
169 035 244	165 995 606	Sum	174 177 026	179 891 643



KARMSUND HAVN IKS
963 706 820

Note 2 - Selvkostoppstilling

	Farvannsforvaltning	Saksbehandling
Personalkostnad	5 303 019	656 483
Investeringer	19 800	264
Vedlikehold	157 053	0
Andre driftskostnader	4 305 094	535 364
Avskrivninger	164 786	703
Rentekostnader	81 986	214
Sum kostnader 2024	10 031 738	1 193 028
Sum inntekter 2024	7 854 947	370 000
Resultat 2024	-2 176 791	-823 028
Resultat 2023	-1 737 224	- 673 541
Resultat 2022	-2 755 000	-1 580 000
Resultat 2021	-2 387 945	-18 156
Resultat 2020	-4 879 210	-280 811
Akkumulert resultat siste 5 år	-13 936 170	-3 375 536

Note 3 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	28 719 883	26 487 367
Arbeidsgiveravgift	5 408 759	5 024 039
Pensjonskostnader	5 474 000	1 669 764
Andre relaterte ytelser	3 026 125	3 025 726
Sum	42 628 767	36 206 896

Mer om årsverk og lønn

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret i morselskap: 34,8

Antall ansatte i regnskapsåret i morselskapet: 35

Det er ingen ansatte i datterselskapene i konsernet.



KARMSUND HAVN IKS
963 706 820

Note 4 - Pensjonskostnader, -midler og -forpliktelseser

Karmsund Havn har kollektiv pensjonsordning i HKP som sikrer ytelsesordning eller påslagspensjon for de ansatte. Pensjonsordningen er i henhold til hovedtariffavtalens bestemmelser. Hvilken type pensjon den ansatte har rett på er avhengig av om hen (han/hun) er født før eller etter 1963. De som er født før 1963 har ytelsesordning og de som er født etter 1963 har påslagsordning.

Pensjonsordningen omfatter føralderspensjon (AFP), livsvarig alderspensjon, etterlattepensjoner og uførepensjoner, og er lik uavhengig av pensjonsleverandør.

Morselskap				Konsern
2023	2024	Antall personer omfattet av ordningen pr 31.12.	2024	2023
33	45	Aktive	45	33
25	24	Pensjonister	24	25
58	69	Totalt	69	58

Morselskap		Haugesund Kommunale Pensjonskasse - HKP:		
2023	2024		2024	2023
4 302 088	5 658 909	Nåverdi av årets pensjonsopptjening	5 658 909	4 302 088
1 997 399	2 122 125	Rentekostnad av pensjonsforpliktelsen	2 122 125	1 997 399
-3 336 798	-3 334 533	Forventet avkastning på pensjonsmidler	-3 334 533	-3 336 798
410 441	350 210	Administrasjonskostnad/rentegaranti	350 210	410 441
475 611	560 804	Arbeidsgiveravgift netto pensjonskostnad inkl. adm. kost.	560 804	475 611
3 848 741	5 357 515	Netto pensjonskostnad etter arbeidsgiveravgift	5 357 515	3 848 741

Økonomiske forutsetninger	2024	2023
Diskonteringsrente	3,90 %	3,10 %
Forventet lønnsregulering	4,00 %	3,50 %
Forventet pensjonsøkning	3,00 %	2,80 %
Forventet regulering av folketrygdens grunnbeløp (G)	3,75 %	3,25 %
Forventet avkastning på fondsmidler		5,40 %
Amortiseringstid		10

Morselskap	2024	Pensjonsforpliktelse
	2024	2023
Netto forpliktelse UB i fjor	-4 539 416	-3 279 535
Pensjonskostnad inkl. aga og adm.kost.	5 008 587	3 848 741
Aga innbetalt premie/tilskudd	-560 804	-631 302
Innbetalt premie	-5 568 227	-4 477 320
Netto forpliktelse UB 31.12.	-5 659 860	-4 539 416

Morselskap	2024	2023
Pensjonsmidler pr. 31.12.	77 000 000	67 839 201



KARMSUND HAVN IKS
963 706 820

Note 5 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Annen godtgjørelse
Daglig leder	1 599 381;	135 871;
Styret	676 880;	

Daglig leder deltar i den ordinære pensjonsavtalen til bedriften.

Note 6 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler Tall i hele tusen	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	47 547	80 463	1 174 838	1 302 848
Tilgang i året	3 472	1 708	73 033	78 213
Avgang i året	-809	0	0	-809
Anskaffelseskost pr 31.12	50 209	82 172	1 247 871	1 380 252
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-37 869	-14 159	-376 480	-428 508
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-40 788	-17 019	-405 267	-463 075
Balanseført verdi pr 31.12	9 421	65 152	842 604	917 177
Årets av- og nedskrivninger	2 900	2 860	28 807	34 567
Økonomisk levetid	5-10 år	20-30 år	20-40 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Mer om varige driftsmidler/anleggsmidler

Det ble gjort en kvalifisert vurdering av tilstand og forventet levetid av de ulike bygningene i Morselskap i forbindelse med årsavslutningen i 2022. Dette førte til forlenget levetid for noen av bygningene fra 20 år opptil 30 års levetid.

Tomter blir ikke avskrevet.

Note 7 - Konsern varige driftsmidler/anleggsmidler

Tall i hele tusen

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.	47 547	82 433	1 306 743	1 436 723
Tilgang i året	3 356	1 823	4 016	9 196
Endring anlegg u. utførelse	0	65	75 055	75 120
Avgang i året	-809	0	-16	-825
Anskaffelseskost 31.12.	50 094	84 321	1 385 798	1 520 214
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01.	37 869	14 159	421 301	473 329
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12.	40 769	17 038	454 940	512 747
Balanseført verdi pr 31.12.	9 325	67 283	930 858	1 007 467
Årets av- og nedskrivninger	2 900	2 879	33 639	39 418
Økonomisk levetid	5 - 10 år	20 - 30 år	20 - 40 år	
Avskrivningsplan	lineær	lineær	lineær, tomt ingen	



KARMSUND HAVN IKS
963 706 820

Note 8 - Offentlige tilskudd

Statstilskudd kai er ført brutto i balansen og periodiseres over investeringens økonomiske levetid som driftsinntekt. Mottatte driftstilskudd periodiseres sammen med de kostnader tilskuddet er ment å dekke. Investeringstilskudd fra Enova er ført med nettobeløp i balansen som reduksjon av anskaffelseskost på driftsmiddelet. Tilskuddet kommer indirekte til fratrekk i avskrivningene gjennom redusert anskaffelseskost av eiendelen.

Note 9 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2024	2023
Revisjon	235 872	316 625
Andre tjenester	110 730	160 502
Sum godtgjørelse til revisor	346 602	477 127

Note 10 - Annen driftskostnad

Morselskap				Konsern
2023	2024	Driftskostnad etter art	2024	2023
5 354 229	5 496 979	Husleie, renhold, kommunale avg.	5 496 979	5 395 717
4 548 486	4 556 739	Maskiner, inventar, verktøy m.m.	4 714 526	4 616 438
6 545 666	7 339 836	Vedlikehold	7 339 836	6 545 666
2 542 224	2 504 009	Eiendomsskatt	2 538 267	2 542 224
5 173 307	2 329 111	Kjøp av eksterne tjenester	2 363 632	5 317 782
1 296 684	1 260 484	Reise- og transportutgifter	1 293 962	1 375 363
9 068 085	11 934 016	Egen drift	12 346 749	9 347 810
34 528 681	35 421 173	Sum	36 093 951	35 141 000

Note 11 - Valuta

	2024	2023
Resultatført valutagevinst	11 693	5 424
Resultatført valutatap	128 068	1 327 685
Sum valutagevinst og -tap	-116 374	-1 322 262

Det ble i 2024 realisert valutagevinst i forbindelse med leverandørbetaling. Valutatap er knyttet til gjeld i EUR og leverandørbetaling.

Note 12 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	59 777
Betalbar skatt, for mye, for lite avsatt tidligere år	-4 467 155	0
Skattekostnad	-4 467 155	59 777
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	12 502 974	31 881 594
Permanente forskjeller	4 056 738	2 683 237
+/- Endring i midlertidige forskjeller	46 425 060	-34 564 831
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-62 745 121	0
Skattepliktig inntekt	239 652	0



KARMSUND HAVN IKS
963 706 820

Note 13 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-987 001 085	-1 031 559 617	44 558 531
Omløpsmidler	-301 280	-946 493	645 212
Gevinst- og tapskonto	213 237	170 589	42 647
Frempførbart underskudd	-166 695 491	-103 950 370	-62 745 121
Andre forskjeller	-4 539 416	-5 899 512	1 360 096
Kortsiktig gjeld	-743 764	-801 989	58 225
Netto forskjeller	-1 159 067 800	-1 142 987 391	-16 080 409
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 159 067 800	1 142 987 391	16 080 409
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 14 - Investeringer i datterselskaper

Selskapets navn	Aksjonær	Ansk.-tidspunkt	Forr. kontor	Eier-/stemmeandel
Karmsund Havn Eiendom AS	Karmsund Havn IKS	19.06.2018	Haugesund	100,0%
- Husøyvegen 270 AS	Karmsund Havn Eiendom AS	25.06.2021	Haugesund	100,0%
- Karmsund Våtbulkterminal AS	Karmsund Havn Eiendom AS	15.08.2021	Haugesund	100,0%
- Karmsund Wind AS	Karmsund Havn Eiendom AS	07.03.2023	Haugesund	100,0%
- Stutøy 4 AS	Karmsund Havn Eiendom AS	22.10.2021	Haugesund	100,0%
- Stutøy 6 AS	Karmsund Havn Eiendom AS	07.09.2022	Haugesund	100,0%
- Stutøy 7 AS	Karmsund Havn Eiendom AS	07.09.2022	Haugesund	100,0%
- Stutøy 8 AS	Karmsund Havn Eiendom AS	07.09.2022	Haugesund	100,0%
- Stutøy 9 AS	Karmsund Havn Eiendom AS	13.06.2023	Haugesund	100,0%
- Stutøy 10 AS	Karmsund Havn Eiendom AS	13.06.2023	Haugesund	100,0%
- Stutøy 11 AS	Karmsund Havn Eiendom AS	13.06.2023	Haugesund	100,0%
- Husøyvegen 250 AS	Karmsund Havn Eiendom AS	18.05.2018	Karmøy	50,0%
- Karcon AS	Karmsund Havn Eiendom AS	11.11.2021	Haugesund	50,0%
- Hovlandshagen Utvikling AS	Karmsund Havn Eiendom AS	27.05.2024	Bømlo	33,3%
Karmsund Lufthavn Invest AS	Karmsund Havn IKS	26.06.2018	Haugesund	100,0%
- Lufthavndrift AS	Karmsund Lufthavn Invest AS	15.08.2018	Haugesund	34,5%
Garpeskjær Eiendom AS	Karmsund Havn IKS	10.02.2010	Haugesund	50,0%
- Stoltenberg Eiendom AS	Garpeskjær Eiendom AS	17.10.2022	Haugesund	50,0%
Havnekraft AS	Karmsund Havn IKS	13.03.2020	Haugesund	50,0%



KARMSUND HAVN IKS
963 706 820

Karmsund Havn konsern - Investeringer etter kostmetoden

Datterselskaper:	Aksje- kapital	Antall aksjer (totalt)	Antall aksjer (andel KH)	På- lydende	Over- kurs	Justering	Bokført verdi
Karmsund Havn Eiendom AS	12 000 000	12 000	12 000	1000	0	0	12 000 000
Husøyvegen 270 AS	30 000	30 000	30 000	1	94 890	0	72 663 085
Karmsund Våtbulkterminal AS	30 000	30 000	30 000	1	0	744 249	774 249
Karmsund Wind AS	30 000	30 000	30 000	1	0	1 188 848	1 218 848
Stutøy 4 AS	30 000	30 000	30 000	1	0	0	30 000
Stutøy 6 AS	30 000	30 000	30 000	1	0	0	30 000
Stutøy 7 AS	30 000	30 000	30 000	1	0	0	30 000
Stutøy 8 AS	30 000	30 000	30 000	1	0	0	30 000
Stutøy 9 AS	30 000	30 000	30 000	1	0	0	30 000
Stutøy 10 AS	30 000	30 000	30 000	1	0	0	30 000
Stutøy 11 AS	30 000	30 000	30 000	1	0	0	30 000
Karmsund Lufthavn Invest AS	15 033 000	50 110	50 110	300	0	5 230 315	20 263 315
Sum datterselskaper i konsern							107 129 497

Note 15 - Investeringer i tilknyttede selskaper

Karmsund Havn Konsern - Investeringer etter egenkapitalmetoden

Beregning av årets	Resultat	Eliminering	Avskrivning	Justering	Resultatandel
Garpeskjær Eiendom AS	11 596 980	0	0	-7 000 000	2 298 490
Havnekraft AS	- 5 267 087	0	0	0	- 2 633 544
Husøyvegen 250 AS	- 33 492	0	0	0	- 16 749
Karcon AS	- 684 123	0	0	0	- 342 062
Hovlandshagen Utvikling AS	22 191	0	0	0	7 412
Lufthavndrift AS	- 18 720 141	0	0	- 6 000 000	2 308 325
Sum tilknyttede selskaper	- 13 085 672	0	0	- 13 000 000	1 621 876

Beregning av balanseført verdi 31.12	Eierandel	Kostpris	Verdi 01.01	Justering	Resutat- andel	Verdi 31.12
Garpeskjær Eiendom AS	50,00%	17 487 015	37 161 418	0	2 298 490	34 459 908
Havnekraft AS	50,00%	16 050 000	6 589 917	6 000 000	- 2 633 544	9 956 373
Husøyvegen 250 AS	50,00%	9 000 000	9 007 773	0	- 16 746	8 991 027
Karcon AS	50,00%	3 835 825	1 913 492	0	- 342 062	1 571 430
Hovlandshagen Utvikling AS	33,33%	5 010 000	0	5 010 000	7 412	5 017 412
Lufthavndrift AS	34,54%	26 263 314	3 691 675	- 6 000 000	2 308 325	0
Sum tilknyttede selskaper		77 646 154	58 364 275	5 010 000	1 621 875	64 996 150



KARMSUND HAVN IKS
963 706 820

Note 16 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	11 230 315	8 247 262
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	0	6 000 000

Note 17 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Selskap	Fordring	Gjeld	Netto 2024	Netto 2023
Karmsund Havn Eiendom AS	0	0	0	292 938
Karmsund Lufthavn Invest AS	852 253	0	852 253	8 542 727
Husøyvegen 270 AS	0	0	0	56 438
Karmsund Våtbulkterminal AS	299 874	0	299 874	384 463
Karmsund Wind AS	268 143	0	268 143	805 918
Stutøy 4 AS	62 161	0	62 161	10 750
Stutøy 6 AS	106 745	0	106 745	246 679
Stutøy 7 AS	699	0	699	2 688
Stutøy 8 AS	699	0	699	2 688
Stutøy 9 AS	86 649	0	86 649	2 680
Stutøy 10 AS	699	0	699	2 680
Stutøy 11 AS	699	0	699	2 680
Sum	1 678 621	0	1 678 621	10 353 329

Note 18 - Bankinnskudd

	31.12.2024
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med Skyldig skattetrekk	1 772 555 -1 772 555

Note 19 - Egenkapital

	KH IKS	KH Konsern
Innskutt egenkapital 01.01.2024	1 300 000	1 300 000
Opptjent egenkapital 01.01.2024	252 679 815	321 334 023
Årets resultat	16 970 129	13 667 457
Sum egenkapital 31.12.2024	270 949 944	336 301 480



KARMSUND HAVN IKS
963 706 820

Note 20 - Annen langsiktig gjeld

Morselskap				Konsern
2023	2024		2024	2023
691 315 460	756 145 560	Gjeld til kredittinstitusjoner	803 665 560	742 435 460
2 557 214	1 341 681	Øvrig langsiktig gjeld	21 341 536	30 804 331
693 872 674	757 487 241	Sum annen langsiktig gjeld	825 007 096	773 239 791

98,25 % av langsiktig gjeld pr. 31.12.2024 i morselskapet forfaller til betaling mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

Note 21 - Panstillelser og garantier m.v.

Morselskap				Konsern
2023	2024	Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.	2024	2023
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner	47 520 000	51 120 000
0	0	Øvrig langsiktig gjeld	0	0
0	0	Sum	47 520 000	51 120 000

Det foreligger ikke pantsettelse i morselskapet grunnet kommunale garantier.

Morselskap				Konsern
2023	2024	Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld	2024	2023
0	0	Øvrige	72 663 085	72 663 085
0	0	Sum	72 663 085	72 663 085

Morselskap				Konsern
2023	2024	Garantiansvar	2024	2023
0	0	Garantiansvar	5 201 040	5 201 040



SIGNATURES

ALLEKIRJOITUKSET

UNDERSKRIFTER

SIGNATURER

UNDERSKRIFTER

This documents contains 29 pages before this page
Dokumentet inneholder 29 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 29 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 29 sider før denne side

Detta dokument innehåller 29 sidor före denna sida

Sindre Matre

a2c7ef30-d8dc-46fc-98d6-41d76be98568 - 2025-05-27 16:54:36 UTC +03:00
BankID - 07bac35e-530c-43d0-a31a-6c25d78ec89c - NO

Ole Sandvik

f6b4b0d9-0acc-466e-9ddc-760a2b945e8d - 2025-05-28 08:31:06 UTC +03:00
BankID - c09fedaa-1e9c-4274-bf35-a137332c2871 - NO

Torfinn Gaupås

950c6987-eee7-4a44-8b74-6ae23a5bd212 - 2025-05-28 08:39:22 UTC +03:00
BankID - d643bf41-ca75-4b63-9677-c935f34b4c69 - NO

John Erik Hagen

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Karmsund Havn IKS

3fbc1a6-60ad-4390-a2c9-e51179796ed4 - 2025-05-28 11:00:09 UTC +03:00

BankID - 418c4cc1-ca9b-4c11-9806-f191a8eb84a8 - NO

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Bente Hetland

c62801c2-ea3a-4a25-a392-bfdbbc419d06 - 2025-05-28 13:37:47 UTC +03:00

BankID - 7151fa3b-c1a0-43fc-be90-017cfde79a7c - NO

Rasmus Tveit

602d5060-0b2b-4bdc-8c6f-689d9974a1b2 - 2025-06-04 10:00:22 UTC +03:00

BankID - e1039799-f9e6-4526-a2f1-a57bf4426f93 - NO

Elisabeth Valborg Haldorsen

4cd933f4-9182-4597-835e-edb4f98cbc41 - 2025-06-05 11:44:37 UTC +03:00

BankID - 871399a6-72c6-46d3-9950-ff771aca676f - NO

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuutus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmapreteringsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberovende



Deloitte.

Deloitte AS
Kvernhusmyrane 13
NO-5914 Isdalstø
Norway

+47 55 21 81 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Karmsund Havn IKS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Karmsund Havn IKS som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap, kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap, kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen og annen øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten, bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker verken informasjonen i årsberetningen eller annen øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen og annen øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen, annen øvrig informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen og annen øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen eller annen øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Karmsund Havn IKS

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi har eneansvar for vår konklusjon om konsernregnskapet.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Karmsund Havn IKS

Haugesund, 5.juni 2025
Deloitte AS

Jørn Marcussen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning

Name	Date
Marcussen, Jørn-Didrik	2025-06-05

Identification

 **bankID** Marcussen, Jørn-Didrik



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Konsernregnskap

Karmsund Havn IKS

2024



Styrets beretning for 2024

Mål og kjerneverdier for Karmsund Havn

Karmsund Havn skal fremstå som en effektiv og moderne virksomhet, med **Fremsynt, Handlekraftig og Inkluderende** som kjerneverdier. Det skal kontinuerlig legges til rette for utvikling av moderne havneteknisk infrastruktur for hele havneområdet i den grad dette er nødvendig for å videreutvikle eller opprettholde aktivitetene innenfor kjerneområdene. Styret har som målsetting å gjøre Karmsund Havn til et konkurransedyktig alternativ for *transportnæringen*, og arbeide aktivt for å styrke tilbud og service innen kjerneområdene nasjonal og internasjonal godstrafikk, fiskeri, offshore, eiendomsutvikling og cruise. Styret vektlegger at konsernet skal ha en sunn økonomi med tydelig vekt på miljø og bærekraft, og samtidig være en god og trygg arbeidsplass for de ansatte.

Karmsund Havn har siden 2020 rapportert som konsern, med flere hel- og deleide selskaper i sin struktur. De heleide datterselskapene er konsolidert i konsernregnskapet. Videre er tilknyttede selskapene vurdert etter egenkapitalmetoden, mens selskaper med eierandel < 20% er vurdert etter kostmetoden.

Konsernet ivaretar havnedriften for eierkommunene i samsvar med havne- og farvannslovens bestemmelser og selskapets vedtekter. Karmsund Havn er medlem av interesse- og arbeidsgiverorganisasjonen Norske Havner, som igjen er en del av Samfunnsbedriftene. Konsernets hovedkontor er i Haugesund kommune. Konsernet har avdelingskontor på Husøy i Karmøy kommune.

Åpenhetsloven trådte i kraft 01.07.2022 med den hensikt å fremme virksomheters respekt for grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold, samt sikre allmennheten tilgang til informasjon. Som et ledd i dette arbeidet har selskapet utarbeidet rutiner for etterlevelse av regelverket. Henvisning til aktsomhetsvurderingen finner man på selskapets nettside, og oppdateres årlig innen 30.juni påfølgende år.

Eierforhold og styrende organer i Karmsund Havn IKS (heretter KH)

Karmsund Havn IKS ble stiftet i 1992, og er i dag morselskap i konsernet. Selskapet eies av Haugesund Kommune (38,46%), Karmøy Kommune (38,46%), Bømlo Kommune (7,69%), Tysvær Kommune (7,69%), Bokn Kommune (3,85%) og Sveio Kommune (3,85%).

Havnestyret består av 6 medlemmer inkl. ansattes representant. Styret er oppnevnt etter kriterier fastlagt i eierstrategien, og medlemmene velges for 2 år av gangen. Styrets leder, John Erik Hagen, ble valgt inn som ny styreleder i desember 2021.

Havnerådet tilsvare selskapets representantskap, og består av 6 medlemmer. Hver deltakerkommune oppnevner ett medlem og ett varamedlem, og disse velges for 4 år, tilsvarende den kommunale valgperioden. Leder og nestleder velges av medlemmene i havnerådet.

Eierforhold i andre selskap

Heleide selskaper

Karmsund Havn Eiendom AS (heretter KHE)

KHE ble opprettet i 2018, og er et heleid datterselskap av KH. Formålet med KHE er å samle havnerelaterte eiendomsinvesteringer i underliggende selskap. Dette kan være alene eller i samarbeid med andre virksomheter. Fra 2022 har det vært økende aktivitet i KHE.

Selskapet har ingen ansatte.



Husøyveien 270 AS (heretter HVN 270)

I juni 2021 kjøpte KHE 100% av aksjene i HVN 270. Eiendommen ligger strategisk plassert på Husøy, og leies i sin helhet ut til Mørenot Aquaculture AS på en langsiktig leieavtale.

Selskapet har ingen ansatte.

Karmsund Våtbulkterminal AS (heretter KVBT)

Selskapet ble stiftet i 2021 som et heleid datterselskap under KHE. Formålet med etableringen er å utvikle en tankpark i tilknytning til containerterminalen på Husøy.

Selskapet har ingen ansatte.

Stutøy 4 AS

Stutøy 4 ble etablert i 2022 som et heleid datterselskap under KHE. Formålet med selskapet er prosjektetablering, men eiendommen leies per i dag ut som utendørslager på korte kontrakter.

Selskapet har ingen ansatte.

Stutøy 6 AS

Stutøy 6 AS ble etablert i 2022 som et heleid datterselskap under KHE. Det er i 2023 etablert en større lagerhall på eiendommen, som i sin helhet leies ut til Sea-Cargo på standard leieavtale.

Selskapet har ingen ansatte.

Stutøy 9 AS

Selskapet ble etablert i 2023 med tanke på vekst i konsernet og nye prosjektetableringer. I 2024 ble det besluttet at det nye Drifts- og operasjonssenteret til Karmsund Havn IKS skulle flyttes ut i eget AS, og bygget er ved årsskifte under oppføring. Stutøy 9 har en langsiktig leieavtale med Karmsund Havn IKS, og det er ingen ansatte i selskapet.

Karmsund Wind AS

Selskapet ble stiftet i 2023 som et heleid datterselskap under KHE. Selskapet har siden stiftelsen gjennomført grundige markedsvurderinger og intensiv markedsføring for å vurdere både nasjonal og internasjonal interesse for etablering av en havvindshavn i regionen. Selskapet har ingen ansatte.

Øvrige datterselskaper under KHE

Med tanke på nye prosjektetableringer ble det stiftet ytterligere 2 datterselskaper under KHE i 2022 (Stutøy 7 AS og Stutøy 8 AS), samt 2 selskaper i 2023; Stutøy 10 AS og Stutøy 11 AS. Selskapene har ingen aktivitet eller ansatte i 2023.

Karmsund Lufthavn Invest AS (heretter KLI)

KLI er et heleid datterselskap av KH. Hovedtanken bak etableringen av KLI er at man gjennom KLIs deleide selskap Lufthavndrift AS, skal legge til rette for en effektiv drift av Haugesund Lufthavn Karmøy. Selskapet har ingen ansatte.

Deleide selskaper (20% - 50%)

Garpeskjær Eiendom AS

KH eier 50 % av eiendomsselskapet Garpeskjær Eiendom AS. Selskapet leier ut 2 store kontorbygg på til sammen 11.357 m², samt et parkeringshus 8.435 m². Aibel er den største leietakeren, men én etasje er utleid til KH.

Høsten 2022 utvidet Garpeskjær Eiendom sin portefølje gjennom oppkjøp av Stoltenberg Eiendom AS. Investeringen vurderes å være strategisk viktig, med klare synergier til den eksisterende havnedriften.



I 2013 ble det etablert et indre selskap i Garpeskjær Eiendom. I forbindelse med denne etableringen ble aksjekapitalen nedskrevet med MNOK 45. Kapitalnedsettelsen utgjør 90 % av opprinnelig aksjekapital og ble benyttet som innskudd i det indre selskap. Selskapet har ingen ansatte.

Husøyveien 250 AS (heretter HVN 250)

Selskapet ble etablert i 2018 som et samarbeid mellom KHE og Sea-Cargo AS. Partene eier 50% hver av aksjene i selskapet. Anlegget er utleid på en lengre avtale til Sea-Cargo AS, som bruker terminalen som sitt logistikknutepunkt i Norge. Selskapet har ingen ansatte.

KarCon AS

I 2022 inngikk KH gjennom KHE et samarbeid med Conchilia AS, og partene eier 50% hver av aksjene i selskapet. Den planlagte krabbefabrikken sto klar for innflytting og produksjon forsommeren 2023, men på grunn av endringer i sjømatmarkedet og konkurransesituasjonen, har Conchilia valgt å avvile driften i Åkra Sjømat. Arbeidet med fremleie prioriteres av begge parter. Selskapet har ingen ansatte.

Havnekraft AS

Selskapet ble stiftet våren 2020, og eies like deler av Haugaland Kraft AS og KH. Havnekraft AS har som formål å utvikle, eie og drifte anlegg med forsyning av miljøvennlig energi til skip, samt virksomhet knyttet til dette. Selskapet ferdigstilte landstrømsanlegg til cruise i 2023, og har investeringsplaner for videre tilrettelegging for landstrøm de neste årene. Selskapet hadde 4 årsverk per 31.12.2024.

Lufthavndrift AS

Karmsund Havn IKS eier gjennom datterselskapet KLI 34,54 % av aksjene i driftsselskapet Lufthavndrift AS. Ved årsslutt sysselsatte Lufthavndrift AS 25 ansatte, hvorav 1 person jobber deltid (50%).

Hovlandshagen Utvikling AS

Selskapet ble stiftet som et samarbeid mellom Karmsund Havn og Bømlo Kommune hvor Karmsund Havn eier 1/3 i selskapet gjennom datterselskapet KHE. Formålet med det nye selskapet er å utvikle kai og bakområder inkl. nødvendig infrastruktur. Arealene er regulert for havn, sjørettet næringsvirksomhet og næringsformål, og er nå definert som et havneavsnitt i Karmsund Havns portefølje i møte med våre kunder. Selskapet har ingen ansatte.

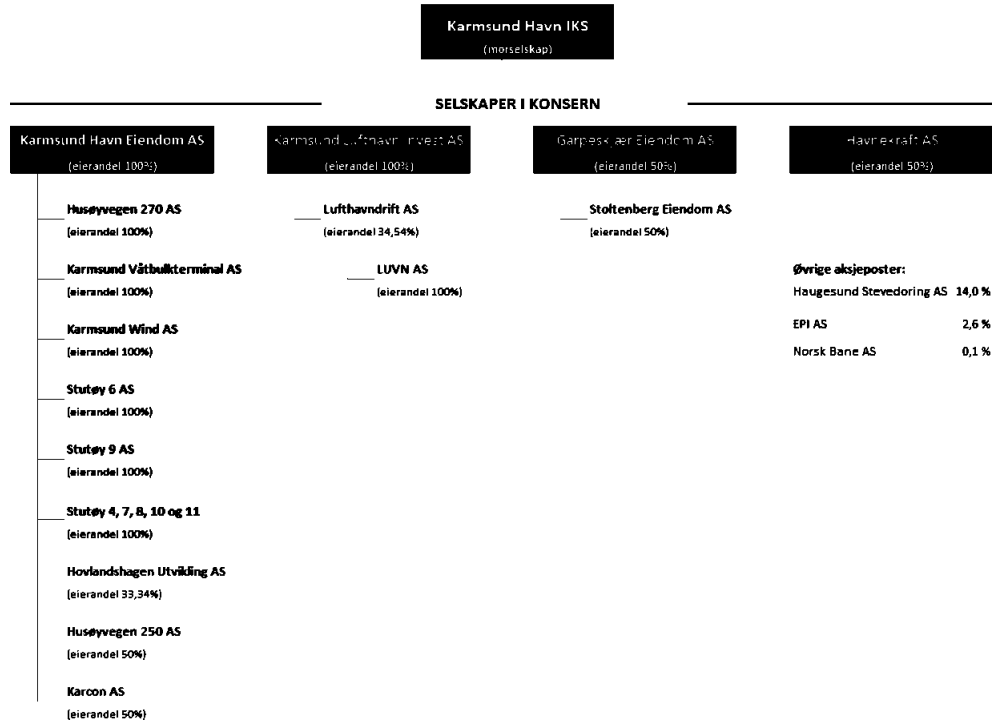
Øvrige selskaper (< 20%)

Haugesund Stevedoring AS

Det er totalt seks selskaper som har eierandeler i Haugesund Stevedoring, hvorav Karmsund Havn sin eierandel er 16 %. Terminal-selskapet ble etablert i oktober 2017, og har som formål å håndtere gods på Husøy. Selskapet har i 2024 sysselsatt 4 årsverk. Utover dette baserer man seg på innleie fra eierselskapene.

Environmental Port Index AS (EPI)

EPI ble stiftet i april 2020, og er en samarbeidsmodell mellom en rekke norske havner for å kvantifisere og rapportere skipenes miljøpåvirkning ved opphold i havn. Karmsund Havn ble med i samarbeidet høsten 2019, og eier ved utgangen av året 2,6 % av aksjene i selskapet.



Figuren over viser konsernoversikten per desember 2024.

Året 2024 - hovedtrekk

Året 2024 var preget av en gradvis avtakende inflasjon, men fortsatt høye renter både i Norge og internasjonalt. Kronekursen viste volatilitet gjennom året, men styrket seg noe sammenlignet med de svakeste nivåene i 2023. Prisveksten på importerte varer avtok i takt med lavere internasjonal inflasjon, mens norskproduserte varer og tjenester fortsatt opplevde moderat prisvekst. For å sikre en stabil økonomisk utvikling holdt komiteen for pengepolitikk og finansiell stabilitet styringsrenten uendret på 4,5 prosent gjennom hele året, med signaler om mulige lettelsers et godt stykke ut i 2025.

Til tross for høy prisvekst og makroøkonomisk ustabilitet også i 2024, viser resultatet for året at konsernet Karmsund Havn styrer mot et solid resultat. Dette bekrefter at strategien med en robust og diversifisert organisasjon har vært vellykket, og at konsernet står stødig i perioder med økonomiske svingninger. Konsernet kan vise til vekst i den generelle havnetrafikken, samt vekst i prosjektrelatert utvikling av areal, bygg og anlegg. Aktiviteten for primæraktivitetene (sum avgifter, vederlag og gebyrer) viser en 7% vekst sammenlignet med fjoråret. Det grønne skiftet vektlegges, og Karmsund Havn og deres kunder og leverandører i regionen foretar betydelige investeringer i nye løsninger som er med på å påvirke i positiv retning.

Karmsund Havn og Haugesund Cargo Terminals (Husøy) er en del av landets kritiske infrastruktur og forsyningskjede (samfunnskritisk infrastruktur). Havnen er en del av EUs «Trans European Network – TEN-T» (transportkorridor), og har status som stamnetthavn. Over havnen går det betydelige mengder forbruksvarer, matvarer, medisiner, utstyr til helseinstitusjoner og kjemikalier. Det jobbes kontinuerlig med å få på plass nye linjer og økt trafikk.



Geopolitisk usikkerhet, som vi ser i lys av krigen i Ukraina, påvirker også havnene. Endringer i globale handlemonstre og økt fokus på nasjonal sikkerhet kan lede til nye strategier for forsyningskjeder og handel. Dette krever smidighet og tilpasningsevne av KH og andre havner for å navigere i de usikre farvannene. Videre har søkelyset på arbeid med forebygging og håndtering av cyberangrep vært høyt prioritert, samt sikkerhet og beredskap ved havneavsnittene, spesielt knyttet til Killingøy.

Selskapet utarbeidet i 2022 en strategiplan for den neste tiårsperioden. Det ble definert 10 strategiske prosjekter, og dannet prosjektgrupper hvor de ansatte involveres tett i arbeidet med å drive disse fram mot 2032. De strategiske prosjektene vil være viktige verktøy for å nå de finansielle hovedmålene konsernet har satt seg. I flere av prosjektene jobbes det på tvers i organisasjonen, men særlig i arbeidet med ESG ligger det et overordnet ansvar for å holde seg oppdatert på gjeldende regelverk og retningslinjer, samt rapportere om utvikling mot definerte målsettinger.

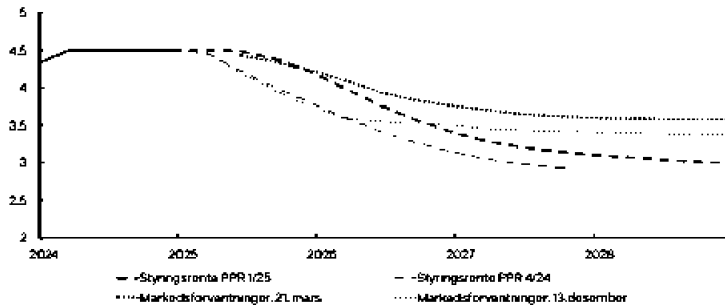
Karmsund Havn IKS har i flere år arbeidet med å utrede fordeler og ulemper med dagens selskapsform i den hensikt å organisere seg best mulig mtp vekst og investeringer nedfelt i strategiplanen og eierstrategien for selskapet. Den klare anbefalingen fra eksterne rådgivere var at en omdanning fra interkommunalt selskap til aksjeselskap totalt sett ville være mest hensiktsmessig, men da man ikke oppnådde likelydende vedtak ved behandling i deltakerkommunene høsten 2024, videreføres dagens selskapsform.

I utviklingen av havneområdet Hovlandshagen på Bømlo, er Karmsund Havn engasjert til å drifte Hovlandshagen Utvikling AS, og sørge for administrasjonen av selskapet og oppfyllelse av alle lovpålagte plikter.

Luftfartsbransjen oppleves fortsatt som svært krevende, og har vært det siden pandemien brøt ut i 2020. Statlige Avinor har store økonomiske utfordringer, og er avhengige av eier for videre drift. Gjennom betydelige statlige støtteordninger, emisjoner blant eierne og lån fra lokale kommuner, har Lufthavndrift AS kommet seg gjennom pandemien. Desember 2023 ble det gjennomført en ny emisjon, men de økonomiske utfordringene er ikke over for luftfartsbransjen, og styret i LUD varslet høsten 2024 om ytterligere kapitaltilførsel i 2025. Eierne har gitt selskapet økonomiske garantier for videre drift, men det er ikke fattet endelig vedtak knyttet til den offentlige deltakelsen. Det jobbes løpende med kostnadsreducerende tiltak, som forventes å bedre situasjonen i selskapet. Det er i tillegg inngått en avtale med Avinor som sikrer nødvendig vedlikehold av rullebane og belysning. Det er ikke gjennomført ny verddivurdering av Lufthavndrift, men Karmsund Havn har av forsiktighetshensyn valgt å skrive ned verdien av aksjene i KLI med 6 mill i 2024. Bakgrunnen er blant annet forventningen om å overføre eierskapet tilbake til eierkommunene 01/01/25 så langt ikke er overholdt, og selskapet har heller ikke mottatt en plan for tilbakeføring.

Norges Banks komité for pengepolitikk og finansiell stabilitet besluttet i mars 2025 å holde styringsrenten uendret på 4,5 prosent. Komitéens vurdering er derfor at det fortsatt er behov for en innstrammende pengepolitikk for å få prisveksten ned til målet innen rimelig tid. Dersom renten settes ned for tidlig, frykter sentralbanken at prisene kan fortsette å stige raskt. På den annen side kan en for høy rente bremse økonomien mer enn det som er nødvendig for å få prisveksten ned til målet. I avveien mellom disse hensynene, mener komiteen det er behov for å holde renten oppe noe lenger enn tidligere signalisert. Det er usikkerhet om den videre økonomiske utviklingen, men slik komiteen nå vurderer utsiktene, vil styringsrenten mest sannsynlig settes ned i løpet av året.

Markedets forventninger til styringsrenten frem i tid kan si oss noe om hvordan markedsaktører har tolket ny informasjon og hvordan de tror Norges Bank vil reagere. Markedsforventningene har økt siden desember, og de ligger over vår rentebane fra forrige rapport hele anslagsperioden, se figur 2.



Kilder: Bloomberg og Norges Bank

Figur 3: Forventet rentebane (PPR 1/2025)

Konsernet bruker store ressurser på å utvikle havneområdet i henhold til godkjente investeringsplaner. Noen av prosjektene som er gjennomført i KH IKS i 2024 er:

Husøy:

Containerterminal HCT3 (Byggetrinn I)
Rogfastmasser, videreføring
Reguleringsarbeid, Husøy
Ferdigstillelse Automatisert hovedgate HCT
Port Grensekontrollstasjon

Killingøy /Garpeskjær:

Hall E, Killingøy
Stabilitet Ankerbygget, ferdigstillelse
Oppstart oppgradering Havnepark/Cruise
Oppgradering Havnebygget

Øvrige lokasjoner / Annet:

Skudenes fergekai
Oppgradering bilpark
Oppgradering adgangskontroll
Kamera ISPS område
Containeråk
Oppgradering IT system

Konsernet har videre gjennomført flere investeringer gjennom Karmsund Havn Eiendom AS i 2024:

Husøy, Killingøy, Garpeskjær og Bømlo:

Tilrettelegge for sammenstilling av havvindsturbiner, (forstudie)	Karmsund Wind AS
Utbygging av ny fiskerihavn, Bømlo	Hovlandshagen Utvikling AS
Nytt drifts- og operasjonssentral, Husøy	Stutøy 9 AS
Våtbulkterminal (forstudie), Husøy	Karmsund Våtbulkterminal AS
Utbygging Storesundskjærene (forstudie)	Karmsund Havn Eiendom AS

Over tid har Karmsund Havn investert betydelig i moderne havneinfrastruktur, men har samtidig klart å levere solide økonomiske resultater. Parallelt med et betydelig investeringsprogram har selskapet opprettholdt sin stramme profil knyttet til hurtig nedbetaling av langsiktige lån. Dette gir selskapet et betydelig handlingsrom for fremtiden, for å fortsatt kunne være det viktigste verktøyet for våre eiere for å skape aktivitet og arbeidsplasser lokalt.



Økonomi

KH konsernet

Omsetningen for konsernet landet i 2024 på 174,2 mill. Det er meget solid, men det er en svak nedgang mot 2023 hvor tilsvarende tall var 179,9 mill. Konsernets driftsresultat ble kr 44,9 mill, og netto finans landet på -30,2 mill. Da omfatter dette andel av resultat fra investeringene i de tilknyttede selskapene. Årsresultat for konsern før skatt blir da kr 14,6 mill. Konsernet har i 2024 gjennomført investeringer som øker verdien på anleggsmidlene med kr 30,0 mill fra 2023. Konsernet har god soliditet med en egenkapitalprosent på 28% på bokførte verdier for 2024.

KH IKS

Selskapets økonomi er meget tilfredsstillende. De ordinære inntektene landet på kr 166,0 mill. Driftskostnadene inkl. avskrivninger ble kr 123,6 mill. Dette ga et resultat (EBIT) på kr 42,4 mill.

Grensekontrollstasjonen (heretter GKS) på Husøy har vært operativ siden april 2023, og er den eneste GKS i Norge som er godkjent for kontroll av storesekk (big bags) med fiskefôr og fiskemel. Veksten mot fjoråret har vært stor innenfor alle segmenter, og det er forventninger om ytterligere vekst i årene som kommer.

Aktiviteten til våre to havnekraner har vært god i 2024, og statistikken over solgte krantimer viser ny rekord for selskapet. Selskapet har klart å etablere en effektiv og stabil bemanning på krantjenester, og det er ingen andre havner på Vestlandet som har den krankapasiteten som Karmsund Havn har. I 2024 fikk KH et nytt containeråk til Haugesund Cargo Terminals, noe som muliggjorde samtidig løft av to 20-fots containere. Dette har medført økt effektivitet, og redusert støynivå ved laste- og losseoperasjoner. Selskapet har tilgjengelig kai-nære arealer som gjør at man kan losse og laste skip direkte fra lagringsområdet.

Utleie av ekspedisjonsbygg/haller og areal i tilknytning til havnedrift er viktig for KH for å nå visjonen om å være et framtidrettet logistikknutepunkt i Nordsjøen. Utleiegraden var svært høy, og veksten fremover vil i stor grad komme fra nye etableringer i datterselskap under KHE.

Bakgrunnen for stiftelsen av Havnekraft i partnerskap med Haugaland Kraft var som nevnt en felles interesse for å utvikle, eie og drifte anlegg med forsyning av landstrøm til skip. I 2023 solgte Karmsund Havn som planlagt landstrømscontainere og annet relevant utstyr til Havnekraft, men det ble i 2024 vedtatt at Karmsund Havn i likhet med andre havner selv må eie infrastruktur i bakken, som f.eks. grøfter, kabler, anleggsbidrag til lokale nettselskaper mm. Dette medfører at konsernet må selv investere i framføring av strøm på nye anlegg framover, samt kjøpe tilbake den delen av infrastrukturen som Havnekraft i dag eier.

Etter forskriftene utarbeides eget regnskap og dokumentasjon for farledsavgiften. I likhet med tidligere år krever Karmsund Havn inn betydelig lavere farledsavgifter enn hva det er grunnlag for, utfra selvkost-prinsippet (jmf note 6).

Konsernets totale pensjonskostnader hadde en økning sammenlignet med fjoråret, og skyldes i all hovedsak flere aktive medlemmer. Metodikken er slik at årets pensjonsopptjening/service kostnader beregnes ved inngangen til regnskapsåret. Det vil si at pensjonskostnaden for 2024 bygger på grunnlag pr 31.12.2023, og pensjonskostnaden for 2025 beregnes med grunnlag benyttet pr 31.12.2024.

Når det gjelder pensjonsforpliktelsen, har KH IKS i regnskapsåret gått fra å ha en netto pensjonsforpliktelse (differansen mellom pensjonsforpliktelse og midler) på kr -2, 5 mill. i 2023 til å være netto overfinansiert med kr 6,5 mill, som følge av god avkastning og endringer i forutsetninger



(blant annet økte diskonteringsrenten fra 3,1% til 3,9%). Endringen går i det som kalles for ikke resultatført estimatavvik og balanseføres.

Fra 1.januar 2025 ble det innført en livslang AFP-ordning for de som er født i 1963 eller senere. Endelig regelverk for fordeling av finansiering er ikke på plass og det anses av den grunn vanskelig å måle effekten av planendringen pålitelig, og pensjonsforpliktelse og kostnad tilhørende ny livsvarig offentlig AFP er derfor ikke beregnet i estimatet for 2025.

Karmsund Havn har et vedlikeholdsprogram som følges, og selskapet har utført flere større vedlikeholds- og oppgraderingsprosjekter i løpet av året. Selskapet har generelt søkelys på vedlikehold av eksisterende bygg og anlegg, men vi ser at nye krav og forventinger til miljøvennlige løsninger, øker takten på vedlikehold.

Nettofinans ble kr -29,9 mill i regnskapsåret, og er kr 3,5 mill høyere enn forventet. Dette skyldes i all hovedsak en nedskrivning av aksjeverdien til Karmsund Lufthavn Invest AS med kr 6 mill. Renteinntekter i fra finansinstitusjoner og datterselskaper var kr 1,5 over budsjett for perioden. Rentekostnader var kr 1,2 mill lavere enn forventet som følge av endringer i oppstart av prosjekter, og dermed senere behov for opptak av nytt budsjettlån. Rentekostnadene er likevel kr 4,2 mill over fjorårets nivå som følge av renteøkningene som fant sted i 2023.

Avskrivningene ligger lavere enn forventet hovedsakelig som følge av forsinkelse i ferdigstilling av prosjekter, samt at et par prosjekter har blitt enten overført til datterselskaper eller de har blitt utsatt (avviklet). De budsjetterte avskrivningskostnadene var i tillegg høyere enn de reelle som følge av en systemfeil ved konvertering til nytt system.

Resultat etter skattekostnad lander på kr 16,9 mill, og det foreslås at overskuddet tillegges egenkapitalen. Pr. 31.12.24 er selskapets egenkapital kr 270,9 mill. Som omtalt i skattenoten er grunnlaget for skattemessige avskrivninger vesentlig høyere enn bokførte verdier. Dette er et resultat av at anleggsmidlene etter det omtalte forliket, skattemessig tas inn til virkelig verdi per 01.01.2020, og at man dermed ikke på kort eller mellomlang sikt kommer i skatteposisjon som følge av en betydelig utsatt skattefordel. Det presiseres at skattefordelen ikke er balanseført.

For å kunne imøtekomme nødvendige framtidige investeringsbehov, vedtok eierkommunene i 2018 å utvide lånerammen til kr 800 millioner. Dette var i tråd med eierstrategien som ble ferdigstilt i 2017. Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner er pr. 31.12.2024 på kr 756,1 mill., og det er i 2024 betalt kr 59,4 mill i avdrag på lån. Dersom selskapet skal fortsette å vokse og gjennomføre de planlagte investeringene innenfor tidsrammene som ble satt i strategiplanen, er selskapet avhengig av en justering av lånerammen, evt. se på muligheten for å øke graden av investeringer utenfor morselskapet. Avdragstiden på storparten av låneopptakene er 20 år, og Karmsund Havn IKS har pr 31/12-2024 fastrente på 29,1 % av lånekapitalen. Dette er i tråd med bedriftens finansreglement. Bokført likvid beholdning pr. 31.12. 2024 er på kr 61,2 mill.

Regnskapet er presentert i henhold til regnskapslovens bestemmelser, og gir etter styrets oppfatning et godt bilde over driften av selskapet og den økonomiske situasjonen ved årsskiftet. Karmsund Havn fører regnskapet i henhold til regnskapslovens bestemmelser om god regnskapsskikk i Norge, og revisjonen utføres av Deloitte AS.

Kontantstrøm

Kontantstrømmen for den operasjonelle aktiviteten er positiv for KH og for konsernet, og skyldes i hovedsak årets aktivitet. KH og konsernet ellers har foretatt investeringer i driftsmidler og finansielle



anleggsmidler, tatt opp lån og betalt avdrag på lån, samt mottatt utbytte. Konsernets likviditet er god, og gjør at bedriften bedre vil kunne tåle lavere aktivitet i en periode dersom markedsforholdene skulle endres.

Større investeringsaker behandlet i styret

Karmsund Havn IKS har hatt høy investeringsaktivitet over flere år, og 2024 var intet unntak. Selskapet investerte for 77,3 mill. i varige driftsmidler i 2024. Tabellen nedenfor viser fordelingen av investeringer i varige driftsmidler fordelt på de ulike havneavsnittene i perioden 2014-2024, samt finansielle investeringer i samme periode. Hovedtyngden av investeringer Karmsund Havn IKS har gjort i denne perioden har vært på Killingøy og Husøy.

Karmsund Havn IKS – Investeringer 2014 – 2024:

INVESTERINGER	2014-2023	2024	Totalt
Killingøy	209 100 906	33 428 178	242 529 084
Garpekjær	20 569 423	4 265 989	24 835 412
Husøy	582 937 585	35 714 808	618 652 393
Andre steder	14 286 165	6 925 935	21 212 100
Finansielle investeringer	37 504 975	-3 016 948	34 488 027
Nye investeringer i perioden	864 399 054	77 317 962	941 717 016

Det er viktig for konsernet å gjennomføre de prosjektene som er vedtatt på en effektiv måte og mest mulig i henhold til plan. I tillegg til tidligere nevnte investeringer, er det vedtatt følgende prosjekt av betydning som er påbegynt:

Husøy, Killingøy, Garpekjær og Bømlo:

Bygg til avdeling for drift- og operasjon	Stutøy 9 AS
Containerterminal HCT3 (forts.)	Karmsund Havn IKS
Oppføring av industrihall, Hall E (forts.)	Karmsund Havn IKS
Våtbulkterminal	Karmsund Våtbulkterminal AS
Cruiseterminal - utvidelse av havneparken (forts.)	Karmsund Havn IKS
Bømlo Fiskerihavn	Hovlandshagen Utvikling AS
Haugesund Wind Port, Haavik	Karmsund Wind AS
Exportkaien, utglidning Husøy	Karmsund Havn IKS
Pir kaien (Alginor), Husøy	Karmsund Havn IKS

Endringer i organisasjonen

Konsernet er i vekst, og målet har vært å rigge konsernet mest mulig effektivt også organisatorisk. I løpet av 2024 har det blant annet vært 3 nyansettelser, hvorav 2 av dem er nyopprettede stillinger (prosjektleder og en ekstra kranfører). Selskapet har fortsatt 1 lærling innen kontorlag. Det blir nye rekrutteringer også i 2025, både som følge av erstatning av ansatte som har gått over i annen stilling eller sluttet, men også til nyopprettede stillinger.

Organisasjon, HMS og Arbeidsmiljø



Ved årsslutt var det i Karmsund Havn 35 fast ansatte, og 34,8 årsverk. I tillegg har bedriften som nevnt 1 lærling. I 2024 er det 15 kvinner og 19 menn i 100% stilling, og 1 kvinne i redusert stillingsprosent. Deltidsstillingen er etter eget ønske. De to heleide datterselskapene har ingen ansatte, og konsernet har dermed alle sine ansatte i morselskapet Karmsund Havn IKS.

Et av selskapets prioriterte bærekraftsmål omhandler likestilling mellom kjønnene. Målet er å sikre kvinner fullstendig og reell deltakelse og like muligheter til ledende stillinger på alle nivåer der beslutninger tas, i det politiske, det økonomiske og det offentlige liv.

Lønn reflekterer den enkeltes ansvarsområde og kvalifikasjoner. Arbeidstidsordninger i selskapet følger av de ulike stillinger. Det er lagt til rette for bruk av fleksibel arbeidstid, men enkelte arbeidsoppgaver er tidsbestemte. Ved ansettelser blir alle søkere behandlet likt, uavhengig av etnisitet, religion, kjønn og livssyn.

Det totale sykefraværet blant de ansatte var på 4,66%, mot 6,68% i fjor. Langtidsfravær (dvs. sykemeldt mer enn 8 uker i 100% stilling) utgjorde 2,65% og reflekterer at 3 personer har vært langtidssykemeldt. Selskapet hadde i løpet av året 2 ansatte i foreldrepermisjon i totalt 31 uker, hvorpå den ene personen hadde ytterligere 6 måneder i ulønnet permisjon. HMS og kvalitet er vektlagt i bedriften, og risikobasert tankegang og kontinuerlig forbedring har stort fokus. Karmsund Havn har som et av sine HMS og kvalitetsmål at korttidssykefraværet ikke skal overstige 2%.

Karmsund Havn har avtale med Falck Norge AS, og det gjennomføres regelmessige kontroller og inspeksjoner.

Selskapet ble sertifisert med ISO 9001:2015 og som Miljøfyrtårn i hhv 2022 og 2023. I 2024 ble selskapet også sertifisert med ISO 14001. ISO-sertifiseringene betyr at selskapet har blitt revidert av en uavhengig tredjepart, og det er et kvalitetsstempel og dokumentasjon på at bedriften kontinuerlig gjør forbedringsarbeid.

Det ble ikke registrert noen alvorlige hendelser med personskader på egne ansatte i 2024. Det ble registrert to mindre personskader på egne ansatte:

- en kuttskade og en fallskade i trapp.

Videre har det vært to alvorlige hendelser med personskade av ikke-egne ansatte på Husøy i løpet av 2024 på:

- Mannskap på skip kom i klem mellom to containere under løft med våre havnekraner. Vedkommende beveget seg bak containeren som skulle løftes, og gikk dermed inn i «skuddlinjen».
- Mannskap på skip fikk en tønne over foten. Ikke knyttet til skip-havn operasjonen.

Hendelsene ble rapportert inn i Karmsund Havns avvikssystem, og fulgt opp med bistand i fra bedriftshelsetjenesten der hvor det var hensiktsmessig.

Ledergruppen i selskapet består ved utgangen av 2024 av 4 medlemmer, hvorav to er kvinner og to er menn. Ledergruppen vil øke med ytterligere én person når leder for Havneutvikling har blitt rekruttert våren 2025. Totalt viser organisasjonen en fordeling på 46% kvinner og 54% menn.

I styret for KH IKS er det to kvinnelige medlemmer (av seks), og i representantskapet ei kvinne (av seks).

Konsernet arbeider i tråd med GDPR, og jobber kontinuerlig for å sikre at alle kravene blir etterfulgt, blant annet ved hjelp av sjekklister.



Karmsund Havn har regelmessige informasjonsmøter for alle ansatte. Alle fast ansatte tilbys helseforsikring, og det ble satt ekstra søkelys på viktigheten av psykisk helse, blant annet gjennom felles markering under verdensdagen for psykisk helse. Det tilbys «seniorpolitikk» for alle ansatte over 62 år som et virkemiddel for å få seniorer til og stå lenger i arbeid. Arbeidsmiljøet i konsernet betraktes som godt og positivt.

Styreansvarsforsikring

Det er tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar overfor foretaket. Forsikringsdekningen har en beløpsbegrensning på 50 mill. kroner. Primær forsikringsgiver er Zürich - SPS.

Fortsatt drift

Det bekreftes at forutsetningene om fortsatt drift er til stede, og i samsvar med regnskapsloven § 3-3 a.

Risiko

Markedsrisiko

I 2024 har risikobildet vært preget av betydelige utfordringer og usikkerhet. Geopolitiske spenninger har fortsatt å være en betydelig kilde til risiko, med pågående konflikter som Ukraina-krigen og situasjonen i Midtøsten som påvirker konsernets markeder og forsyningskjeder. Disse konfliktenes bidratt til økt usikkerhet i globale markeder og kan føre til ytterligere økonomiske svingninger.

Økonomiske svingninger har også vært fremtredende, med potensielle endringer i internasjonale handelsbetingelser som påvirker konsernets virksomhet. Gjennomvalget av Donald Trump i USA har introdusert risiko for nye importtoller, noe som kan utløse en global handelskrig og påvirke inflasjon og økonomisk vekst negativt. Videre pågår det en kontinuerlig debatt om Norges forhold til EU, og et eventuelt EU medlemskap. Norge har en tett og omfattende tilknytning til EU gjennom EØS-avtalen, Schengen-samarbeidet og deltakelse i ulike EU-programmer som skal sikre en integrasjon i det europeiske samarbeidet som gagnar både Norge og EU. Det er knyttet noe usikkerhet til om avtalene og integrasjonen oppleves som like sterke nå som tidligere.

Energimarkedet har vært utsatt for volatilitet, med høye energipriser og begrenset tilgang på energi som påvirker både inntekts- og kostnadssiden. Konsernet har derfor implementert strategier for å sikre en stabil og bærekraftig drift i møte med disse utfordringene.

Klimaendringer og miljøpåvirkninger har blitt stadig viktigere risikofaktorer. Økende oppmerksomhet på bærekraft og krav til omstilling kan påvirke etterspørselen etter KH sine produkter og tjenester, samt reguleringer som kan ha finansielle implikasjoner.

Kreditt- og likviditets risiko

Rentenivået har vært et nøkkelområde i konsernets risikobilde ettersom KH har en betydelig gjeldsportefølje. Norges Bank har opprettholdt styringsrenten på et høyt nivå for å dempe inflasjon, noe som påvirker konsernets finansielle resultater, kostnadsstrukturer og investeringsbeslutninger. Konsernets finansielle struktur består av langsiktig gjeld til norske kredittinstitusjoner, samt innskudd på rentebærende konti i norske banker. Avdragsprofilene på lånene til konsernet er minimum 20 år. Karmsund Havn IKS har som nevnt bundet renten på 29,1% av lånekapitalen (pr 31/12-24).

Selv om konsernets finansielle situasjon anses som god med langsiktig gjeld og god likviditet, er det viktig å være oppmerksom på endringer i markedsvilkår som kan påvirke evnen til å generere inntekter og opprettholde bærekraftig vekst. Risikoen for tap på fordringer er vurdert som lav, og Karmsund Havn har hittil ikke hatt vesentlige tap på fordringer. God forståelse av de potensielle risikoene og

utfordringene som kan påvirke virksomheten, understreker betydningen av å være fleksible og proaktive i tilnærmingen for å håndtere disse risikoene på en effektiv måte.

For 2025 forventes det at risikobildet vil fortsette å være komplekst og utfordrende. Geopolitiske spenninger, spesielt i Ukraina og Midtøsten, vil sannsynligvis vedvare og påvirke globale markeder. Økonomiske usikkerheter knyttet til handelskriger og proteksjonistiske tiltak kan føre til økt inflasjon og redusert økonomisk vekst.

Viktigheten av å ha «flere bein å stå på», solide kundeforhold, og en god spredning i type kundesegmenter har vist seg å være svært fordelaktig for Karmsund Havn i denne tiden. Konsernet har en rekke gode virkemidler som kan tas i bruk ved behov, og som på kort tid kan frigi betydelig likviditet. Konsernet vurderes som solid og i stand til å håndtere utfordringer også i datterselskaper/tilknyttede selskaper.

Det ytre miljøet

Konsernets egen virksomhet forurensrer ikke det ytre miljø i særlig grad. Lover og forskrifter som er knyttet til avfallshåndtering fra fartøy ved offentlig kai og fra egen virksomhet, er ivaretatt på en forsvarlig måte. Det samme gjelder forhold knyttet til lossing og lasting samt mellomlagring av farlig gods. Etter forurensningsloven har Karmsund Havn bistandsplikt under aksjoner mot akutt forurensning. Haugesund Brann og Redning (Haugesund kommune) har i dag ansvaret for det interkommunale utvalget mot akutt forurensning (IUA) hvor KH har vært aktivt medlem i en årrekke. Selskapets direktør for drift og operasjon er medlem av styret i IUA, samt med i vaktordningen i utvalget.

Bærekraft

Gjennom tilrettelegging for effektiv drift og planlagt vekst, er Karmsund Havn en sentral brikke i arbeidet med å flytte transport av varer fra land til sjø. Karmsund Havn har et viktig samfunnsansvar og bærekraft er en grunnleggende forutsetning som skal vises igjen som en rød tråd i alt vi foretar oss. Gjennom selskapets Intelliport-konsept er det allerede gjennomført en rekke større og mindre prosjekter knyttet tett opp til FNs bærekraftsmål. Det har hele tiden vært et bevisst valg å kombinere langsiktige mål med korte delmål som gir rask miljøgevinst.

I selskapsstrategien er det valgt ut konkrete delmål fra FNs bærekraftsmål som knyttes direkte opp mot selskapets vekststrategi.



GOD UTDANNING



LIKESTILLING MELLOM KJØNNENE



REN ENERGI TIL ALLE



ANSTENDIG ARBEID OG ØKONOMISK VEKST



INDUSTRI, INNOVASJON OG INFRASTRUKTUR VEKST



ANSVARLIG FORBRUK OG PRODUKSJON



STOPPE KLIMAENDRINGENE



LIVET I HAVET

For Karmsund Havn innebærer begrepet bærekraftig utvikling en form for vekst som ikke skader jorden, samfunnet eller det enkelte menneske, nå eller i fremtiden.

Samtidig skal virksomheten drives økonomisk bærekraftig, og fokus på miljø skal balanseres mot effektiv, økonomisk drift. For aktivt å møte kundenes krav til kvalitet og miljø ble Karmsund Havn ISO 9001 sertifisert i 2022, Miljøfyrtårn sertifisert i 2023 og ISO14001 sertifisert i 2024.



Landstrømsanlegget til Havnekraft kom godt i gang, og i 2024 koblet 61 cruiseskip seg på under sitt besøk på Garpeskjær. Dette ga en total CO2 besparelse på 1100 tonn, en 220% økning i besparelse sammenlignet med 2023. I 2025 skal landstrømsanlegg på Killingøy og Rubbestadneset også stå klart noe som vil redusere miljøpåvirkning ytterligere.

I 2024 ble det også laget en egen bærekraftsrapport hvor delmål og måloppnåelsen innen hovedområdene ble beskrevet nærmere. I tillegg er en egen del av nettsiden dedikert til å vise frem Karlsund Havn sitt miljø og bærekraftsarbeid.

Trafikkutviklingen

Antall skipsanløp i havneområdet har hatt en svak nedgang det siste året, fra 35 989 anløp i 2023 til 35 282 i 2024. Ved Haugesund Cargo Terminals, Husøy (HCT1, HCT2 og HCT Bulk) var det imidlertid en økning i antall anløp, fra 1 207 i 2023 til 1 288 i 2024. Utover ordinær godstrafikk benyttes HCT mer og mer til ulike typer prosjektlaster, noe som krever økt fokus på planlegging og koordinering av anløp. Inntektene knyttet til farvannsavgift og kaivederlag, som er basert på skipenes bruttotonnasje, økte samlet sett med kr 1,1 mill fra 2023 til 2024.

Cruisetraffikken til Haugesund har aldri vært høyere enn i 2024, hvor det totalt var booket inn 144 anløp. De totale passasjeravgiftene økte fra kr 6,4 mill i 2023 til kr 7,3 mill i 2024. Skipenes registreringer i henholdsvis Environmental Ship Index (ESI) og Environmental Port Index (EPI) påvirker til en viss grad inntektene knyttet til henholdsvis farvannsavgifter og kaivederlag. EPI benyttes enn så lenge kun av cruiseskip, her ble det i 2024 samlet sett gitt miljørabatter på kr 748 000, en økning fra kr 316 000 i 2023. Denne økningen skyldes i all hovedsak en økt tilkøpling av cruiseskip til landstrøm, noe som igjen slår ut på redusert kaivederlag.

	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Containere (TEU)	31 278	33 812	34 947	28 838	29 467	42 530	49 509
Godsomslag tonn (priv.)	9 977 117	9 639 911	9 016 258	7 526 812	6 517 988	6 857 462	6 412 613
Godsomslag tonn (off.)	933 436	867 499	1 043 845	971 071	1 265 676	1 241 582	1 382 685
Godsomslag totalt	10 910 553	10 507 410	10 060 103	8 497 883	7 783 664	8 093 704	7 795 298
Anløp til KIHs område	54 024	35 161	36 900	37 107	34 667	35 989	35 282
Antall Cruiseanløp	45	49	3 (75)	3 (118)	105 (124)	120 (135)	128 (144)
Antall passasjerer	73 606	79 229	3 813	1 000	256 613	366 870	388 661
Kranløft ant. containere	-	-	-	6 950	11 776	8 133	14 082
Ant. kontroll. big bags	-	-	-	-	-	34 662	95 688

Gods

Karlsund Havn er en av landets største havner, og Haugesund Cargo Terminals er Vestlandets største trafikkhavn målt i godsomslag. Vi har hatt en økning og opplevde vårt beste år innen godsomslag over offentlig kai, med en økning fra 1 236 242 tonn i 2023 til 1 382 685 tonn i 2024. RORO-segmentet har også hatt en vekst på 6,6 % fra fjoråret, samtidig som containerutviklingen fortsetter den positive trenden de siste årene, med totalt 49 631 TEUs. Private aktører (Hydro) utgjør 7% av statistikken.



Fiskesektoren har derimot hatt en nedgang på 5,2 % fra fjoråret, med totalt 232 050 tonn levert. Tildeling av kvoter vil påvirke dette segmentet.

Grensekontroll

Grensekontrollstasjonen (GKS) på Husøy hadde sitt første fulle driftsår i 2024, og volumene overgikk budsjettet på 80 000 tonn. Totalt kontrollerte vi 95 688 tonn bigbags (fiskefôr og krillmel) og 898 containere. Vi håndterer nå all grensekontroll av fiskefôr inn til Norge. Når det gjelder containere, opplevde vi en økning på grunn av forflyttingen av GKS i Ålesund i andre halvdel av året, mens de ventet på ny godkjenning fra ESA. I denne perioden så vi at nye importører og varer begynte å bruke vår GKS.

Kran

For kran har 2024 vært et godt år. Vi ser nå resultatet av å ha et sterkt team av kranpersonell som fokuserer på effektivitet og sikkerhet. Dette gjenspeiles i tilbakemeldingene fra de ulike markedene. Totalt antall kran timer var 1 320 timer i 2024, sammenlignet med 921 timer i 2023. Antall kranløft økte til 14 082 i 2024, fra 8 133 kranløft i 2023.

Prosjektlast

Haugesund Cargo Terminals Husøy har befestet sin posisjon som en effektiv mobiliseringshavn for subsea- og offshoremarkedet, samt for prosjektlast generelt. Havnens suksess i dette segmentet kan forklares med flere faktorer, men det trekkes spesielt frem at havneområdet har både nødvendig utstyr, kapasitet og kompetanse. Prosjektlast og mobilisering/demobiliseringsjobber er viktige inntektskilder også for terminal selskapene på Husøy, og kundetilfredsheten er høy spesielt når det gjelder service, ventetider, og et sterkt fokus på HMS som møter kundenes forventninger. Husøy er fortsatt den største offentlige havnen i Norge når det gjelder løftekapasitet, samt at havnen har tilgjengelige kai nære lagringsområder som muliggjør direkte lossing og lasting fra lagringsplassene. Oppdragene innen prosjektlast er svært varierte, og spenner fra løft av lette moduler til store offshorekonstruksjoner.

Offshore

Haugesund Subsea- og Offshorebase på Killingøy har hatt høy aktivitet gjennom hele 2024. Mobilisering og demobilisering av store subsea- og offshore skip skjer året rundt, og i vintermånedene benyttes kaiene regelmessig som «ventekai» i påvente av nye oppdrag, samt til vedlikehold av skip og utstyr. På grunn av et sterkt offshoremarked har behovet for «ventekai» vært mindre enn tidligere år ettersom deler av offshoreflåten er ute på oppdrag utenfor Nordsjøen. Enkelte mobiliseringsoppdrag foregår ved Haugesund Cargo Terminals, hovedsakelig på grunn av behov for kran- og lagringskapasitet. Sikringsaktiviteten på Killingøy er fortsatt påvirket av den spente sikkerhetssituasjonen i Europa

Cruise

Regionens cruisehavn ligger sentralt plassert ved den nordlige innsjøen til Haugesund, og med en kai lengde på 297 meter kan Karmsund Havn på Garpeskjærskaien ta imot de aller største cruiseskipene som trafikkerer i Nord-Europa. Høsten 2024 ble det besluttet å utvide Havneparken, dette arbeidet ble påbegynt i oktober 2024. Ombyggingen innebærer en stor forbedring i logistikk-løsningen under cruiseanløp og sørger for økt sikkerhet for passasjerene ettersom gjennomgangstrafikken opphører. Karmsund Havn legger samtidig opp til lokal verdiskaping ved bygging av fire salgsboder med plass til inntil åtte aktører. I løpet av 2024 hadde vi totalt 144 cruisebookinger, hvor 16 av disse ble kansellert pga. vindforhold. Totalt endte vi på totalt 128 anløp med til sammen tett oppunder 389 000 passasjerer. Alt i alt er vi svært godt fornøyd med årets sesong,



som ga rekord både i antall anløp og antall passasjerer. Basert på passasjerantall er vi fortsatt den femte største cruisehavnen i Norge.

Utviklingsmuligheter

Selskapet ser fram til ytterligere vekst i 2025, med fokus på flere av våre kjerneområder, inkludert Haugesund Cargo Terminals (Husøy), utleie av eiendom, cruiseanløp, prosjekter, og aktivitet tilknyttet Subsea- og Offshoreaktiviteter. I tillegg forventer vi sterk vekst innen havvind, industri, fiskeri og akvakultur, som fortsatt vil være strategiske satsingsområder.

Med en solid posisjon og noen av de mest moderne og sentrale havneanleggene i Norge og Nordsjøbassenget, er konsernet godt rustet til å møte fremtidens behov. Vi vil bygge videre på selskapets strategiplan for perioden 2023 - 2032, som gir en tydelig retning for bærekraftig vekst og verdiskapning, med visjonen «Et fremtidsrettet logistikknutepunkt i Nordsjøen».

Et dynamisk og ekspanderende marked for havnetjenester skaper både utfordringer og spennende muligheter. Selskapet prioriterer kontinuerlig innovasjon og forbedring for å møte kundenes forventninger til effektive, sikre og kvalitetsbaserte operasjoner. Vår kultur for problemløsning og involvering av ansatte fortsetter å være en nøkkelfaktor i utviklingsarbeidet. Dette har bidratt til utallige positive endringer og styrket vårt fokus på kontinuerlig forbedring.

I 2025 skal konsernet intensivere arbeidet med bærekraft og miljøtiltak, og forsterke vår synlige profil som «grønn havn». Bærekraftige og økonomisk forsvarlige valg vil fortsatt stå sentralt i vår strategi, og vi vil aktivt bidra til en mer miljøvennlig fremtid.

Haugesund 30.04.2025

John Erik Hagen
Styrets leder

Elisabeth Haldorsen
Nestleder

Ole Sandvik
Styremedlem

Bente Hetland
Styremedlem

Sindre Matre
Styremedlem

Rasmus Tveit
Styremedlem

Torfinn Gaupås
Havnedirektør



SIGNATURES

ALLEKIRJOITUKSET

UNDERSKRIFTER

SIGNATURER

UNDERSKRIFTER

This documents contains 29 pages before this page
Dokumentet inneholder 29 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 29 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 29 sider før denne side

Detta dokument innehåller 29 sidor före denna sida

Sindre Matre

a2c7ef30-d8dc-46fc-98d6-41d76be98568 - 2025-05-27 16:54:36 UTC +03:00
BankID - 07bac35e-530c-43d0-a31a-6c25d78ec89c - NO

Ole Sandvik

f6b4b0d9-0acc-466e-9ddc-760a2b945e8d - 2025-05-28 08:31:06 UTC +03:00
BankID - c09fedaa-1e9c-4274-bf35-a137332c2871 - NO

Torfinn Gaupås

950c6987-eee7-4a44-8b74-6ae23a5bd212 - 2025-05-28 08:39:22 UTC +03:00
BankID - d643bf41-ca75-4b63-9677-c935f34b4c69 - NO

John Erik Hagen

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Karmsund Havn IKS

3fbc1a6-60ad-4390-a2c9-e51179796ed4 - 2025-05-28 11:00:09 UTC +03:00
BankID - 418c4cc1-ca9b-4c11-9806-f191a8eb84a8 - NO

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Bente Hetland

c62801c2-ea3a-4a25-a392-bfdbbc419d06 - 2025-05-28 13:37:47 UTC +03:00
BankID - 7151fa3b-c1a0-43fc-be90-017cfe79a7c - NO

Rasmus Tveit

602d5060-0b2b-4bdc-8c6f-689d9974a1b2 - 2025-06-04 10:00:22 UTC +03:00
BankID - e1039799-f9e6-4526-a2f1-a57bf4426f93 - NO

Elisabeth Valborg Haldorsen

4cd933f4-9182-4597-835e-edb4f98cbc41 - 2025-06-05 11:44:37 UTC +03:00
BankID - 871399a6-72c6-46d3-9950-ff771aca676f - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuutus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberovende