



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 398 919  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TUNGESVIK BYGG AS  
Forretningsadresse: 5593 SKÅNEVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torgeir R. Tungesvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	51 291 395	48 294 152
<b>Sum inntekter</b>		<b>51 291 395</b>	<b>48 294 152</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad, underleverandør		38 271 101	33 284 106
Lønnskostnad	2	8 767 743	8 213 287
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	338 584	353 000
Annen driftskostnad	2, 4	3 511 179	5 560 612
<b>Sum kostnader</b>		<b>50 888 606</b>	<b>47 411 005</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>402 789</b>	<b>883 147</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			3 224
Annen finansinntekt		25 342	23 175
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25 342</b>	<b>26 399</b>
Annen rentekostnad		1 012 308	640 082
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 012 308</b>	<b>640 082</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-986 966</b>	<b>-613 683</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-584 177</b>	<b>269 464</b>
Skattekostnad på resultat	5	-130 705	54 942
<b>Årsresultat</b>		<b>-453 472</b>	<b>214 522</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-453 472</b>	<b>214 522</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-453 472</b>	<b>214 522</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		300 980	
Avsatt til annen egenkapital			214 522



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Overført fra annen egenkapital		-754 452	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-453 472</b>	<b>214 522</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	899 840	684 148
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>899 840</b>	<b>684 148</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 250 692	4 330 692
Maskiner og anlegg		84 819	72 384
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		428 827	664 827
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3, 6	<b>4 764 338</b>	<b>5 067 902</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7	715 000	
Investeringer i aksjer og andeler	8	3 875 370	3 875 370
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 590 370</b>	<b>3 875 370</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 254 548</b>	<b>9 627 420</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	6	<b>9 885 000</b>	<b>10 650 219</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1, 6, 7	46 863 410	42 526 945
Andre kortsiktige fordringer		137 484	154 218
Konsernfordringer	7		
<b>Sum fordringer</b>		<b>47 000 894</b>	<b>42 681 163</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	292 626	247 539
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>292 626</b>	<b>247 539</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>57 178 520</b>	<b>53 578 920</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>67 433 068</b>	<b>63 206 341</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		28 607 334	29 361 786
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>28 607 334</b>	<b>29 361 786</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>29 607 334</b>	<b>30 361 786</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 000 000	1 213 388
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 329 008	1 779 340
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 329 008</b>	<b>2 992 728</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 329 008</b>	<b>2 992 728</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	7 563 247	6 925 874
Leverandørgjeld	7	2 944 972	3 290 292
Betalbar skatt	5	95	37 372
Skyldig offentlige avgifter		1 090 522	3 037 750
Kortsiktig konserngjeld	7	13 357 536	13 166 664
Annen kortsiktig gjeld	1, 12	5 540 355	3 393 876
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>30 496 726</b>	<b>29 851 827</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>37 825 734</b>	<b>32 844 555</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>67 433 068</b>	<b>63 206 341</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 706053

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 398 919  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TUNGESVIK BYGG AS  
5593 SKÅNEVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torgeir R. Tungesvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.07.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2025



Organisasjonsnr: 980 398 919  
TUNGESVIK BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	51 291 395	48 294 152
<b>Sum inntekter</b>		<b>51 291 395</b>	<b>48 294 152</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad, underleverandør		38 271 101	33 284 106
Lønnskostnad	2	8 767 743	8 213 287
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	338 584	353 000
Annen driftskostnad	2, 4	3 511 179	5 560 612
<b>Sum kostnader</b>		<b>50 888 606</b>	<b>47 411 005</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>402 789</b>	<b>883 147</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			3 224
Annen finansinntekt		25 342	23 175
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25 342</b>	<b>26 399</b>
Annen rentekostnad		1 012 308	640 082
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 012 308</b>	<b>640 082</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-986 966</b>	<b>-613 683</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-584 177</b>	<b>269 464</b>
Skattekostnad på resultat	5	-130 705	54 942
<b>Årsresultat</b>		<b>-453 472</b>	<b>214 522</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-453 472</b>	<b>214 522</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-453 472</b>	<b>214 522</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		300 980	
Avsatt til annen egenkapital			214 522
Overført fra annen egenkapital		-754 452	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-453 472</b>	<b>214 522</b>



Organisasjonsnr: 980 398 919  
TUNGESVIK BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	899 840	684 148
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>899 840</b>	<b>684 148</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 250 692	4 330 692
Maskiner og anlegg		84 819	72 384
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		428 827	664 827
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3, 6</b>	<b>4 764 338</b>	<b>5 067 902</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7	715 000	
Investeringer i aksjer og andeler	8	3 875 370	3 875 370
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 590 370</b>	<b>3 875 370</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 254 548</b>	<b>9 627 420</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	<b>6</b>	<b>9 885 000</b>	<b>10 650 219</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1, 6, 7	46 863 410	42 526 945
Andre kortsiktige fordringer		137 484	154 218
Konsernfordringer	7		
<b>Sum fordringer</b>		<b>47 000 894</b>	<b>42 681 163</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	292 626	247 539
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>292 626</b>	<b>247 539</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>57 178 520</b>	<b>53 578 920</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>67 433 068</b>	<b>63 206 341</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		28 607 334	29 361 786
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>28 607 334</b>	<b>29 361 786</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>11</b>	<b>29 607 334</b>	<b>30 361 786</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	6 000 000	1 213 388
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 329 008	1 779 340
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 329 008</b>	<b>2 992 728</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 329 008</b>	<b>2 992 728</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	7 563 247	6 925 874
Leverandørgjeld	7	2 944 972	3 290 292
Betalbar skatt	5	95	37 372
Skyldig offentlige avgifter		1 090 522	3 037 750
Kortsiktig konserngjeld	7	13 357 536	13 166 664
Annen kortsiktig gjeld	1, 12	5 540 355	3 393 876
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>30 496 726</b>	<b>29 851 827</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>37 825 734</b>	<b>32 844 555</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>67 433 068</b>	<b>63 206 341</b>



Organisasjonsnr: 980 398 919  
TUNGESVIK BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
15.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Tungesvik Bygg AS

Penneo Dokumentnøkkel: CFC5W-HEIYA-BC5CT-E00TC-3OC5O-ENW00

Org.nr.: 980 398 919



<b>Tungesvik Bygg AS</b>			
<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Salgsinntekt	1	51 291 395	48 294 152
Sum driftsinntekter		51 291 395	48 294 152
Varekostnad, underleverandør		38 271 101	33 284 106
Lønnskostnad	2	8 767 743	8 213 287
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	338 584	353 000
Annen driftskostnad	2, 4	3 511 179	5 560 612
Sum driftskostnader		50 888 606	47 411 005
<b>Driftsresultat</b>		<b>402 789</b>	<b>883 147</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	3 224
Annen finansinntekt		25 342	23 175
Annen rentekostnad		-1 012 308	-640 082
Resultat av finansposter		-986 966	-613 683
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-584 177</b>	<b>269 464</b>
Skattekostnad på resultat	5	-130 705	54 942
Resultat		-453 472	214 522
<b>Årsresultat</b>		<b>-453 472</b>	<b>214 522</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		300 980	0
Avsatt til annen egenkapital		0	214 522
Overført fra annen egenkapital		754 452	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-453 472</b>	<b>214 522</b>

Penneo Dokumentnøkkel: CFC5W-HEIYA-BC5CT-EOOTC-3OC5O-ENW00



<b>Tungesvik Bygg AS</b>			
<b>Balanse</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	5	899 840	684 148
Sum immaterielle eiendeler		899 840	684 148
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 250 692	4 330 692
Maskiner og anlegg		84 819	72 384
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		428 827	664 827
Sum varige driftsmidler	3, 6	4 764 338	5 067 902
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7	715 000	0
Investeringer i aksjer og andeler	8	3 875 370	3 875 370
Sum finansielle anleggsmidler		4 590 370	3 875 370
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 254 548</b>	<b>9 627 420</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	6	9 885 000	10 650 219
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1, 6, 7	46 863 410	42 526 945
Andre kortsiktige fordringer		137 484	154 218
Sum fordringer		47 000 894	42 681 163
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	292 626	247 539
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>57 178 520</b>	<b>53 578 920</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>67 433 068</b>	<b>63 206 341</b>

Penneo Dokumentnøkkel: CFC5W-HEIYA-BC5CT-FOOTC-3OC5O-ENW00



<b>Tungesvik Bygg AS</b>			
<b>Balanse</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		28 607 334	29 361 786
Sum opptjent egenkapital		28 607 334	29 361 786
<b>Sum egenkapital</b>	<b>11</b>	<b>29 607 334</b>	<b>30 361 786</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 000 000	1 213 388
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 329 008	1 779 340
Sum annen langsiktig gjeld		7 329 008	2 992 728
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	7 563 247	6 925 874
Leverandørgjeld	7	2 944 972	3 290 292
Betalbar skatt	5	95	37 372
Skyldig offentlige avgifter		1 090 522	3 037 750
Annen kortsiktig gjeld	1, 12	5 540 355	3 393 876
Kortsiktig gjeld innad i konsern	7	13 357 536	13 166 664
Sum kortsiktig gjeld		30 496 726	29 851 827
<b>Sum gjeld</b>		<b>37 825 734</b>	<b>32 844 555</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>67 433 068</b>	<b>63 206 341</b>
Skånevik, den 23.07.2025			
_____ Halldor Frette Tungesvik Styreleder		_____ Torgeir Runeson Tungesvik Styremedlem/daglig leder	
<b>Tungesvik Bygg AS</b>			<b>Side 4</b>

Penneo Dokumentnr.økkei: CFC5W-HEIYA-BC5CT-E00TC-30C50-ENW00



## Tungesvik Bygg AS

### Noter til regnskapet 2024

#### REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Anleggskontrakter

Anleggskontrakter vurderes etter løpende avregningsmetode. Fullfølelsesgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av estimert totalkostnad. For prosjekter som forventes å gi tap gjøres det avsetning for nettokostnaden ved gjenværende kontraktsfestet produksjon.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Penneo Dokumentnr.økkel:CFCSW-HEIYA-BC5CT-EOOTC-3OC5O-ENW00



## Tungesvik Bygg AS

### Noter til regnskapet 2024

#### NOTE 1 TILVIRKNINGSKONTRAKTER

Selskapet inntektsfører sine kontrakter etter løpende avregning. Fullføringsgrad måles i utgangspunktet ut fra andel påløpte kontraktskostnader av totalt estimerte kontraktskostnader. For prosjekter med lav fullføringsgrad justeres forventet fortjeneste ned skjønnsmessig.

Netto resultatført på igangværende prosjekter	2 048 587
Estimert gjenværende produksjon på tapsprosjekter	0
Opptjent ikke fakturerte inntekter på igangværende anleggskontrakter, inkl. i kundefordringer	8 705 671
Forskuddsfakturert produksjon inkludert i annen kortsiktig gjeld	678 916
Kundefordringer der betaling er utsatt på grunn av betingelser i kontraktene	0

#### NOTE 2 LØNNKOSTNADER OG YTELSER, GODTGJØRELSE TIL DAGLIG LEDER, STYRET OG REVISOR

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	7 752 012	7 345 720
Arbeidsgiveravgift	739 084	661 370
Pensjonskostnader	169 242	117 450
Andre ytelser	107 404	88 746
<b>Sum</b>	<b>8 767 743</b>	<b>8 213 287</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 15 årsverk.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne lov.

Røgnskapsteknisk bistand	32 240
--------------------------	--------

Penneo Dokumentnøkkel: CFC5W-HEIYA-BC5CT-EOOTC-3OC5O-ENW00



## Tungesvik Bygg AS

### Noter til regnskapet 2024

#### NOTE 3 ANLEGGSMIDLER

	Driftsløsøre	Maskiner	Bygninger
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 166 422	938 532	6 850 852
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	35 019		
= Anskaffelseskost 31.12.24	2 201 441	938 532	6 850 852
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 720 650	897 348	6 486 958
= Bokført verdi 31.12.24	480 791	41 184	363 894
Årets ordinære avskrivninger	247 584	17 000	74 000
Økonomisk levetid	3-10 år	5-10 år	5-15 år

	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	3 878 469	13 834 275
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		35 019
= Anskaffelseskost 31.12.24	3 878 469	13 869 294
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		9 104 956
= Bokført verdi 31.12.24	3 878 469	4 764 337
Årets ordinære avskrivninger		338 584
Økonomisk levetid		

#### NOTE 4 NÆRSTÅENDE PARTER

Selskapet leier tomteområde av nærstående, årlig leie er avtalt til kr 500.000.

Daglig leder har til gode fra selskapet kr 440 690. Mellomværende er renteberegnet.

#### NOTE 5 SKATT

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	84 987	37 372
Endring i utsatt skattefordel	-215 692	17 570
Skattekostnad ordinært resultat	-130 705	54 942
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-584 177	269 464
Permanente forskjeller	-9 933	-19 730
Endring i midlertidige forskjeller	980 418	-79 864

Side 7

Penneo Dokumentnøkkel: CFC5W-HEIYA-BC5CT-E00TC-3OC5O-ENW00



## Tungesvik Bygg AS

### Noter til regnskapet 2024

Avgitt konsernbidrag	-385 872	-169 871
Skattepliktig inntekt	436	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	84 987	37 372
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-84 892	0
Sum betalbar skatt i balansen	95	37 372

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-2 055 775	-2 029 132	26 643
Tilvirkningskontrakter	2 048 587	2 579 410	530 823
Varebeholdning	-723 001	-300 050	422 951
Fordringer	-3 040 000	-3 040 000	0
Avsetninger mv	-319 992	-319 992	0
Sum	-4 090 181	-3 109 764	980 418
Grunnlag for utsatt skattefordel	-4 090 181	-3 109 764	980 418
Utsatt skattefordel (22 %)	-899 840	-684 148	215 692

### NOTE 6 PANTSTILLELSER OG GARANTIER

Som sikkerhet for kassekreditt med limit kr 6.000.000, har Sparebanken Vest pant i tomt og oppført lagerbygg/ hall pålydende kr 6.000.000.

Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	2024	2023
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	6 000 000	1 213 388
Kassekreditt	7 563 247	6 925 874
Sum	13 563 247	8 139 262

### Bokført verdi av pantsikrede eiendeler

Bygninger m/tomt	4 250 692	4 330 692
Driftsløsøre	513 646	737 211
Varelager	9 885 000	10 650 219
Fordringer/factoring	46 863 410	42 526 945
Sum	61 512 748	58 245 066

Side 8

Penneo Dokumentnr.økke1:CFCSW-HEIYA-BC5CT-E00TC-30C50-ENW00



## Tungesvik Bygg AS

### Noter til regnskapet 2024

#### NOTE 7 M ELLOM VÆRENDE M ED SELSKAP I SAM M E KONSERN M V.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	30 122 278	31 211 632	715 000	0
<b>Sum</b>	<b>30 122 278</b>	<b>31 211 632</b>	<b>715 000</b>	<b>0</b>

	Leverandørgjeld		Annen gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	0	13 357 536	13 166 664
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>13 357 536</b>	<b>13 166 664</b>

#### NOTE 8 AKSJER I ANDRE SELSKAP

Anleggsmidler	Antall aksjer	Anskaffelses-	
		kost	Bokført verdi
Byggtorget M/G Holding	6 564	3 875 370	3 875 370
<b>Sum</b>	<b>6 564</b>	<b>3 875 370</b>	<b>3 875 370</b>

#### NOTE 9 BANKINNSKUDD

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr 266 460.  
Skyldig skattetrekk ved årsskiftet er kr 270 290.

#### NOTE 10 AKSJONÆRER

Aksjekapitalen i Tungesvik Bygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 000,00	1 000 000
<b>Sum</b>		<b>1 000</b>	<b>1 000 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hato Holding AS	1 000	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

Selskapets daglig leder Torgeir Tungesvik eier 50 % av aksjene i Hato Holding AS (25 stk. A-aksjer og 225 stk. B-aksjer).

Styreleder Halldor Tungesvik eier 50 % av aksjene av aksjene i Hato Holding AS (250 stk. B-aksjer) i Hato Holding AS.

I Hato Holding har hver A-aksje 10 stemmer, og hver B-aksje har 1 stemme. Utover dette er det ingen



## Tungesvik Bygg AS

### Noter til regnskapet 2024

forskjell på aksjene.

#### NOTE 11 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2024	1 000 000	29 361 786	30 361 786
Årets resultat		-453 472	-453 472
Avsatt konsernbidrag		-300 980	-300 980
<b>Egenkapital pr. 31.12.2024</b>	<b>1 000 000</b>	<b>28 607 334</b>	<b>29 607 334</b>

#### NOTE 12 KAUSJONSANSVAR, GARANTIER

Selskapets bankforbindelse har stillet garanti på kr 490.675 til fordel for forretningsforbindelser.

Penneo Dokumentnr.økkel: CFC5W-HEIYA-BC5CT-EOOTC-3OC5O-ENW00



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Tungesvik, Halldor Frette

Styrets leder

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-3480358

IP: 77.18.xxx.xxx

2025-07-23 08:22:00 UTC

## Tungesvik, Torgeir Runeson

Styremedlem/daglig leder

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-2660371

IP: 77.18.xxx.xxx

2025-07-23 08:33:13 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CFC5W-HEIYA-BC5CT-E00TC-3OC5O-ENW00

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://eud.penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



# Deloitte.

Deloitte AS  
Sundgaten 119  
Postboks 528  
NO-5501 Haugesund  
Norway

+47 52 70 25 40  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Tungesvik Bygg AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tungesvik Bygg AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



## Deloitte.

Uavhengig revisors beretning  
Tungesvik Bygg AS

risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 23. juli 2025  
Deloitte AS


**Asbjørn Rogde**  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Uavhengig revisors beretning

Name	Date
Rogde, Asbjørn Magne	2025-07-23

Identification

 **bankID** Rogde, Asbjørn Magne



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))