



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 893 360
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AF INVESTMENT AS
Forretningsadresse: c/o Atle Friestad
Orrevegen 307
4352 KLEPPE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Credo Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		8 906	8 898
Sum kostnader		8 906	8 898
Driftsresultat		-8 906	-8 898
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		97 530	58 181
Annen finansinntekt		620 432	141 917
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			370 014
Sum finansinntekter		717 962	570 112
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	304 408	
Annen finanskostnad		39 826	36 181
Sum finanskostnader		344 234	36 181
Netto finans		373 728	533 932
Ordinært resultat før skattekostnad		364 822	525 034
Skattekostnad på resultat	3	14 043	6 561
Ordinært resultat etter skattekostnad		350 779	518 473
Årsresultat		350 779	518 473
Årsresultat etter minoritetsinteresser		350 779	518 473
Totalresultat		350 779	518 473
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		350 779	518 473
Sum overføringer og disponeringer		350 779	518 473



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		1 272
Sum immaterielle eiendeler			1 272
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 004 400	1 004 400
Andre langsiktige fordringer		1 200	1 600
Sum finansielle anleggsmidler		1 005 600	1 006 000
Sum anleggsmidler		1 005 600	1 007 272
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	3 748 320	3 775 709
Sum investeringer		3 748 320	3 775 709
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		513 991	123 375
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		513 991	123 375
Sum omløpsmidler		4 262 311	3 899 084
SUM EIENDELER		5 267 911	4 906 356
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	5 225 140	4 874 361
Sum opptjent egenkapital		5 225 140	4 874 361
Sum egenkapital		5 255 140	4 904 361
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	12 771	
Annen kortsiktig gjeld			1 995
Sum kortsiktig gjeld		12 771	1 995
Sum gjeld		12 771	1 995
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 267 911	4 906 356



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 362157

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 893 360
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AF INVESTMENT AS
Forretningsadresse: c/o Atle Friestad
Orrevegen 307
4352 KLEPPE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Credo Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.04.2024



Organisasjonsnr: 913 893 360
AF INVESTMENT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		8 906	8 898
Sum kostnader		8 906	8 898
Driftsresultat		-8 906	-8 898
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		97 530	58 181
Annen finansinntekt		620 432	141 917
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			370 014
Sum finansinntekter		717 962	570 112
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 2		304 408	
Annen finanskostnad		39 826	36 181
Sum finanskostnader		344 234	36 181
Netto finans		373 728	533 932
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	14 043	6 561
Ordinært resultat etter skattekostnad		350 779	518 473
Årsresultat		350 779	518 473
Årsresultat etter minoritetsinteresser		350 779	518 473
Totalresultat		350 779	518 473
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		350 779	518 473
Sum overføringer og disponeringer		350 779	518 473



Organisasjonsnr: 913 893 360
AF INVESTMENT AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		1 272
Sum immaterielle eiendeler			1 272

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	4	1 004 400	1 004 400
Andre langsiktige fordringer		1 200	1 600
Sum finansielle anleggsmidler		1 005 600	1 006 000

Sum anleggsmidler

1 005 600 1 007 272

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	2	3 748 320	3 775 709
Sum investeringer		3 748 320	3 775 709

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		513 991	123 375
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		513 991	123 375

Sum omløpsmidler

4 262 311 3 899 084

SUM EIENDELER

5 267 911 4 906 356

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	5 225 140	4 874 361
Sum opptjent egenkapital		5 225 140	4 874 361

Sum egenkapital

5 255 140 4 904 361



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	12 771	
Annen kortsiktig gjeld			1 995
Sum kortsiktig gjeld		12 771	1 995
Sum gjeld		12 771	1 995
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 267 911	4 906 356



Organisasjonsnr: 913 893 360
AF INVESTMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Af Investment AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 913 893 360



RESULTATREGNSKAP

AF INVESTMENT AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		8 906	8 898
Sum driftskostnader		8 906	8 898
Driftsresultat		-8 906	-8 898
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		97 530	58 181
Annen finansinntekt		620 432	141 917
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	370 014
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	304 408	0
Annen finanskostnad		39 826	36 181
Resultat av finansposter		373 728	533 932
Resultat før skattekostnad		364 822	525 034
Skattekostnad på resultat	3	14 043	6 561
Årsresultat		350 779	518 473
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		350 779	518 473
Sum overføringer		350 779	518 473



BALANSE

AF INVESTMENT AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	0	1 272
Sum immaterielle eiendeler		0	1 272
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 004 400	1 004 400
Andre langsiktige fordringer		1 200	1 600
Sum finansielle anleggsmidler		1 005 600	1 006 000
Sum anleggsmidler		1 005 600	1 007 272
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	2	3 748 320	3 775 709
Sum investeringer		3 748 320	3 775 709
Bankinnskudd, kontanter o.l.		513 991	123 375
Sum omløpsmidler		4 262 311	3 899 084
Sum eiendeler		5 267 911	4 906 356



BALANSE

AF INVESTMENT AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	5 225 140	4 874 361
Sum opptjent egenkapital		5 225 140	4 874 361
Sum egenkapital		5 255 140	4 904 361
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	3	12 771	0
Annen kortsiktig gjeld		0	1 995
Sum kortsiktig gjeld		12 771	1 995
Sum gjeld		12 771	1 995
Sum egenkapital og gjeld		5 267 911	4 906 356

Klepp, 29.02.2024
Styret i Af Investment AS

Atle Friestad
Daglig leder/styreleder



AF INVESTMENT AS

913 893 360

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

AKSJER I ANDRE SELSKAP

Langsiktige aksjer i andre selskaper oppføres til anskaffelseskost. Nedskrivning gjøres ved verdinedgang som ikke er midlertidig.

Markedsbaserte verdipapirer oppføres til markedsverdi.

I

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Af Investment AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Markedsbaserte verdipapirer

Selskapet foretok i 2018 innskudd med kr 2,5 mill. i SpareBank 1 Forvaltning. Investeringen er i 2023 verdiregulert til markedsverdi med kr 304 408. Realiserte gevinster utgjør kr 119 265 og andre netto inntekter hensyntatt forvaltningskostnader kr 155 498.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	12 771	0
Endring i utsatt skattefordel	1 272	6 561
Skattekostnad ordinært resultat	14 043	6 561
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	364 822	525 034
Permanente forskjeller	-300 990	-718 297
Anvendelse av fremførbart underskudd	-5 782	-29 823
Skattepliktig inntekt	58 050	-223 086
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	12 771	0



AF INVESTMENT AS 913 893 360

Sum betalbar skatt i balansen 12 771 0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-5 782	-5 782
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-5 782	-5 782
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-1 272	-1 272

Note 4 Langsiktige verdipapirer

Selskapet har flg. langsiktige aksjer i andre selskaper:

Selskap	Forr. adresse	Antall aksjer	Andel	Kostpris	Bokført verdi
Tøffa AS	4340 Bryne	10 044	8 %	1 004 400	1 004 400
Sum:				1 004 400	1 004 400

Mottatt utbytte i 2023 er inntektsført med kr 398 571 under Andre finansinntekter.

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I AF INVESTMENT AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Atle Friestad	30	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Atle Friestad	Daglig leder/styreleder	30
Totalt antall aksjer		30



AF INVESTMENT AS

913 893 360

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	4 874 361	4 904 361
Årets resultat				350 779	350 779
Pr 31.12.2023	30 000	0	0	5 225 140	5 255 140