



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2014 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 068 871
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET TEIGELIA
Forretningsadresse: 6098 NERLANDSØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2014 - 31.12.2014

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ELFRID KLEVEN HANSTAD

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2015

Grunnlag for avgivelse

År 2014: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2013: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2014

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2014 for 999068871

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2014	2013
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
INNBET FELLESUTGIFTER		158 450	143 650
Sum inntekter		158 450	143 650
Kostnader			
Lønnskostnad		23 132	13 873
Annan driftskostnad		195 835	101 879
Sum kostnader		218 967	115 752
Driftsresultat		-60 517	27 898
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt frå føretak i same konsern		62	46
Sum finansinntekter		62	46
Netto finans		62	46
Ordinært resultat før skattekostnad		-60 455	27 944
Ordinært resultat etter skattekostnad		-60 455	27 944
Årsresultat		-60 455	27 944
Overføringer og disponeringar			
Overføring til/frå annan eigenkapital		-60 455	27 944
Sum overføringer og disponeringar		-60 455	27 944



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2014	2013
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundekrav		9 900	11 950
Sum krav		9 900	11 950
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		14 291	69 532
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		14 291	69 532
Sum omløpsmiddel		24 191	81 482
SUM EIGEDELAR		24 191	81 482
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital		70 324	42 380
Sum innskoten eigenkapital		70 324	42 380
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital			27 944
Udekt tap		60 455	
Sum opptent eigenkapital		-60 455	27 944
Sum eigenkapital		9 869	70 324



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2014	2013
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 596	8 250
Skuldige offentlige avgifter		3 026	1 329
Anna kortsiktig gjeld		700	1 579
Sum kortsiktig gjeld		14 322	11 158
Sum gjeld		14 322	11 158
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		24 191	81 482



Årsmelding 2014

Sameiet Teigelia

Org.nr. 999 068 871

Sameiet Teigelia er et boligsameie som er lokalisert på Nerlandsøy i Herøy Kommune.

Årsregnskapen for 2014 er sett opp under føresetnad av fortsatt drift. Styret stadfester at denne føresetnaden er til stades. Den fremlagde rekneskapen gir et rettviseende bilde av sameiet sitt resultat, stilling og utvikling.

Regnskapen viser et underskott på kr 60 455,-

Styret foreslår at underskottet blir dekt slik:

Overføring fra annen egenkapital _____ kr 60 455,-

Det er tilsett en person som Reinholder i ca 5 % stilling
Selskapet sitt styre har 3 medlemmer, 1 kvinne og 2 menn.

Ytre miljø

Verksenda til sameiet er ikke av ei slik art at den forurensar det ytre miljø.

Aktiviteter i 2014:

Styret har hatt fire møter i løpet av 2014, samt to møter med Holmeffjord AS. Årsmøte blei avholdt i slutten av Mai, og en Sosial samling like før Jul.

Det er gjort betydlige investert i Bod, Handrekke og forberedelser for Utelys i nedkjørselen.


Det er montert to utvendige dører på grunnplan i front; en i hvert inngangsparti, øst & vest og inngangsdørene har fått montert dørpumper.

Det har vært utført dugnader som Plenklipping, Beplantning og Rydding.

Nerlandsøy, 27.02.2015

I styret for Sameiet Teigelia

Kjellbjørn Kopperstad



styremedlem

Oddlaug Klokseth
Oddlaug Klokseth



Odd Magne Kvalsund
Odd Magne Kvalsund

Styremedlem

styremedlem



Sameiet Teigelia
6098 NERLANDSØY

org.nr 999 068 871

Resultatregnskap 2014

	2014	2013
DRIFTSINNEKTER :		
3100 Innbet fellesutgifter	158 450,00	143 650,00
SUM DRIFTSINNEKTER	158 450,00	143 650,00
DRIFTSKOSTNADER		
Lønnskostnader reinholdar	23 132,00	13 873,00
Andre driftskostnader	195 835,00	101 879,00
SUM DRIFTSKOSTNADER	218 967,00	115 752,00
DRIFTSRESULTAT	-60 517,00	27 898,00
FINANSINNT. OG -KOSTN.		
8050 Renteinntekt bankinnskudd	62,00	46,00
Sum finansinntekter	62,00	46,00
ÅRSRESULTAT	-60 455,00	27 944,00
Overføringer:		
Til egenkapital	-60 455,00	27 944,00



**Sameiet Teigelia
6098 NERLANDSØY**

org.nr 999 068 871

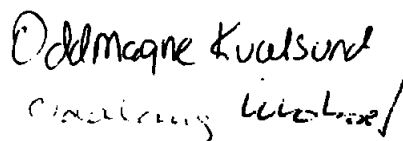
Balanse 2014

	2014	2013
EIENDELER		
OMLØPSMIDLER		
Fordring fellesutgifter	9 900,00	11 950,00
Bank 6566.05.48844	14 291,00	69 532,00
Sum omløpsmidler	<u>24 191,00</u>	<u>81 482,00</u>
SUM EIENDELER	<u>24 191,00</u>	<u>81 482,00</u>
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
Egenkapital 01.01.	70 324,00	42 380,00
Årets resultat	-60 455,00	27 944,00
Egenkapital 31.12.	<u>9 869,00</u>	<u>70 324,00</u>
GJELD		
Leverandørgjeld	10 596,00	8 250,00
Skyldig offentlige avgifter	3 026,00	1 329,00
Annan kortsiktig gjeld	700,00	1 579,00
Sum kortsiktig gjeld	<u>14 322,00</u>	<u>11 158,00</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	<u>24 191,00</u>	<u>81 482,00</u>

Nerlandsøy, 31.12.2014 / 27.02.2015

I styret for Sameiet Teigelia:


R. KOPPERSTAD


Oddmagne Kvalsund
Ordfører



Notar til årsrekneskapen 2014

Sameiet Teigelia

Note 1 Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova og god rekneskapsskikk.

Prinsipp for inntektsføring

Felleskostnader vert inntektsført akonto månadleg, og avrekna mot totale kostnader ved årets slutt.

Note 2 Godtgjersle/honorar

Det er betalt løn til reinhaldar med kr 18 550,00

Honorar til revisor er kostnadsført med kr 6 875,00 Beløpet er inkl. mva.

Note 3 Egenkapital :

	Annan eigenkapital
Eigenkapital 01.01.	70 324
Årets resultat	- 60 455
Eigenkapital 31.12.	9 869



Tel 70 01 81 81
Fax 70 01 81 91
www.bdo.no

Nesevegen 3
Postboks 93
6067 Ulsteinvik

Til Årsmøtet i
Sameiet Teigelia

REVISORS BERETNING

Uttalelse om årsregnskapet

Vi har revidert årsregnskapet for Sameiet Teigelia som viser et underskudd på kr. 60 455,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2014 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler om god regnskapsskikk i Norge, og for slik intern kontroll som styret finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Revisors oppgaver og plikter

Vår oppgave er å gi uttrykk for en mening om dette årsregnskapet på bakgrunn av vår revisjon. Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder International Standards on Auditing. Revisjonsstandardene krever at vi etterlever etiske krav og planlegger og gjennomfører revisjonen for å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon.

En revisjon innebærer utførelse av handlinger for å innhente revisjonsbevis for beløpene og opplysningene i årsregnskapet. De valgte handlingene avhenger av revisors skjønn, herunder vurderingen av risikoene for at årsregnskapet inneholder vesentlig feilinformasjon, enten det skyldes misligheter eller feil. Ved en slik risikovurdering tar revisor hensyn til den interne kontrollen som er relevant for foreningens utarbeidelse av et årsregnskap som gir et rettviseende bilde. Formålet er å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av foreningens interne kontroll. En revisjon omfatter også en vurdering av om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne utarbeidet av ledelsen er rimelige, samt en vurdering av den samlede presentasjonen av årsregnskapet.

Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.



Konklusjon

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Sameiet Teigelia per 31. desember 2014 og av resultater for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler om god regnskapsskikk i Norge.

Uttalelse om øvrige forhold

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til attestasjonsstandard ISAE 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Ulsteinvik, 27. februar 2015

BDO AS

Eldar Zahl
Registrert revisor