



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 754 760
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANGHOLMEN AS
Forretningsadresse: Baggerstun 3
3717 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Solveig Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.08.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.10.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	234 614	260 943
Sum kostnader		234 614	260 943
Driftsresultat		-234 614	-260 943
Finansinntekter og finanskostnader			
Finansinntekt	4	1 553 303	2 038 684
Sum finansinntekter		1 553 303	2 038 684
Netto finans		1 553 303	2 038 684
Ordinært resultat før skattekostnad		1 318 689	1 777 741
Skattekostnad på ordinært resultat	6	144 987	15 286
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 173 702	1 762 455
Årsresultat		1 173 702	1 762 455
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	1 173 702	1 762 455
Sum overføringer og disponeringer		1 173 702	1 762 455



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			30 250
Sum fordringer			30 250
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	25 173 152	24 287 858
Sum investeringer		25 173 152	24 287 858
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 256 004	9 383 068
Sum omløpsmidler		36 429 156	33 701 176
SUM EIENDELER		36 429 156	33 701 176
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	19 000 000
Overkurs	7	18 900 000	
Sum innskutt egenkapital		19 000 000	19 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	15 829 843	14 656 142
Sum opptjent egenkapital		15 829 843	14 656 142



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum egenkapital		34 829 843	33 656 142
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 416 396	
Betalbar skatt	6	144 987	7 104
Annen kortsiktig gjeld	3	37 930	37 930
Sum kortsiktig gjeld		1 599 313	45 034
Sum gjeld		1 599 313	45 034
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 429 156	33 701 176



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Melkevegen 13, NO-3919 Porsgrunn
Postboks 64, NO-3901 Porsgrunn

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

Fax:

www.ey.no

Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Langholmen AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Langholmen AS som består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Porsgrunn, 28. august 2020
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Fredrik Nordgård
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 14283-ZIZZL-HNTOL-NSEWC-OP2ML-LIE2F



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Fredrik Weholt Nordgård

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5995-4-60050

IP: 145.62.xxx.xxx

2020-08-28 14:47:16Z



Penneo Dokumentnøkkel: 14283-ZJZZL-HNTOL-N5EWC-OP2ML-LTEZF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Langholmen AS

Årsrapport for 2019

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
 - Balanse
 - Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: 7LIV6-GEFP3-GOWIX-DULO3-E2HCE-5DTQU



Langholmen AS

Resultatregnskap

	Note	2019	2018
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	<u>234 614</u>	<u>260 943</u>
Driftsresultat		<u>-234 614</u>	<u>-260 943</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Finansinntekt	4	<u>1 553 303</u>	<u>2 038 684</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 318 689</u>	<u>1 777 741</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	<u>144 987</u>	<u>15 286</u>
Årsresultat		<u>1 173 702</u>	<u>1 762 455</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	<u>1 173 702</u>	<u>1 762 455</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 7LIV6-GEFP3-GOWIX-DULO3-E2HCE-5DTQU



Langholmen AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2019	2018
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		0	30 250
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>30 250</u>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte verdipapirer	5	<u>25 173 152</u>	<u>24 287 858</u>
Sum investeringer		<u>25 173 152</u>	<u>24 287 858</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>11 256 004</u>	<u>9 383 068</u>
Sum omløpsmidler		<u>36 429 156</u>	<u>33 701 176</u>
Sum eiendeler		<u>36 429 156</u>	<u>33 701 176</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 7LIV6-GEFP3-GOWIX-DULO3-E2HCE-5DTQU



Langholmen AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2019	2018
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8	100 000	19 000 000
Overkurs	7	18 900 000	0
Sum innskutt egenkapital		<u>19 000 000</u>	<u>19 000 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	<u>15 829 843</u>	<u>14 656 142</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>15 829 843</u>	<u>14 656 142</u>
Sum egenkapital		<u>34 829 843</u>	<u>33 656 142</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 416 396	0
Betalbar skatt	6	144 987	7 104
Annen kortsiktig gjeld	3	<u>37 930</u>	<u>37 930</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 599 313</u>	<u>45 034</u>
Sum gjeld		<u>1 599 313</u>	<u>45 034</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>36 429 156</u>	<u>33 701 176</u>

31. desember 2019
Skien, 28. august 2020

Solveig Jacobsen
Styrets leder

Penneo Dokumentnøkkel: 7LIV6-GEFP3-GOWIX-DULO3-E2HCE-5DTQU



Langholmen AS

Noter til regnskapet for 2019

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Markedsbaserte verdipapirer

Aksjer, aksjefond, rentefond, egenkapitalbevis og obligasjoner med løpende markedsnoteringer er klassifisert som omløpsmidler. Disse behandles regnskapsmessig som en portefølje, og til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Investeringer i ikke-børsnoterte aksjer verdsettes til laveste verdi prinsipp for den enkelte investering. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte i 2019.

Det ikke utbetalt noe honorar til styret eller daglig leder i 2019.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende: **2019**

Revisjon (inkl. teknisk utarbeidelse av årsregnskap)	55 437
Andre tjenester	11 875

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.



Langholmen AS

Noter til regnskapet for 2019

Note 3 - Diverse fordringer og gjeld

<i>Annen kortsiktig gjeld</i>	2019	2018
Gjeld til aksjonær	37 930	37 930

Note 4 - Finansinntekter

	2019	2018
<i>Finansinntekter</i>		
Renteinntekter	432 626	162 163
Utbytte	130 063	282 875
Realiserte gevinster og tap	940 727	1 488 392
Annen finansinntekt	49 887	105 253
	<u>1 553 303</u>	<u>2 038 683</u>

Note 5 - Markedsbaserte verdipapirer

Selskap	Anskaff.kost	Bokført verdi	Markedsverdi
Rente- og obligasjonsfond	12 919 389	12 919 389	12 972 813
Aksje- og kombinasjonsfond	10 756 680	10 756 680	11 429 235
Børsnoterte aksjer og grunnfondsbevis	1 497 083	1 497 083	3 005 992
Sum	<u>25 173 152</u>	<u>25 173 152</u>	<u>27 408 040</u>

Note 6 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2019	2018
Betalbar skatt	<u>144 987</u>	<u>15 286</u>
Årets totale skattekostnad	<u>144 987</u>	<u>15 286</u>

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2019	2018
Ordinært resultat før skattekostnad	1 318 689	1 777 741
Permanente forskjeller	10 002	12 822
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	97 576	62 959
Skattepliktig gevinst fra RF-1359	396 631	3 105
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	3 883	8 486
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-129 444	-282 875
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	<u>-1 038 303</u>	<u>-1 551 352</u>
Årets skattegrunnlag	<u>659 034</u>	<u>30 886</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	144 987	7 104



Langholmen AS

Noter til regnskapet for 2019

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	19 000 000	0	14 656 142	33 656 142
Årsresultat	0	0	1 173 702	1 173 702
Nedsettelse av aksjekapital	-18 900 000	18 900 000	0	0
Egenkapital 31.12.	100 000	18 900 000	15 829 844	34 829 844

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Solveig Jacobsen	1 000	100 %	100 %



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Solveig Jacobsen

Daglig leder

På vegne av: Langholmen AS

Serienummer: 9578-5999-4-1860417

IP: 88.95.xxx.xxx

2020-08-28 09:30:46Z



Penneo Dokumentnøkkel: 7LIV6-GEFP3-GOWIX-DULO3-EZHCE-SDTQU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>