



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 505 616  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØWRE & CO AS  
Forretningsadresse: Skogenveien 170  
9300 FINNSNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: OLAF ØWRE  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		314 590	296 534
<b>Sum inntekter</b>		<b>314 590</b>	<b>296 534</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		21 797
Avskrivning på varige driftsmidler	2	32 444	32 444
Annen driftskostnad	1	179 154	182 711
<b>Sum kostnader</b>		<b>211 598</b>	<b>236 951</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>102 992</b>	<b>59 582</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			121
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>121</b>
Annen rentekostnad			88
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>88</b>
<b>Netto finans</b>			<b>33</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>102 992</b>	<b>59 615</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	22 658	13 116
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>80 334</b>	<b>46 499</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>80 334</b>	<b>46 499</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>80 334</b>	<b>46 499</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		60 000	50 000
Overføringer annen egenkapital	4	20 334	-3 501
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>80 334</b>	<b>46 499</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	278 791	298 791
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	23 916	36 360
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>302 707</b>	<b>335 151</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>302 707</b>	<b>335 151</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		31 414	
<b>Sum fordringer</b>		<b>31 414</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		595 121	566 929
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>595 121</b>	<b>566 929</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>626 535</b>	<b>566 929</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>929 242</b>	<b>902 080</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5	150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital	4	180 000	180 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>330 000</b>	<b>330 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital	4	506 112	485 778
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>506 112</b>	<b>485 778</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>836 112</b>	<b>815 778</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	3 982	8 863
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>3 982</b>	<b>8 863</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 982</b>	<b>8 863</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	27 539	17 619
Skyldig offentlige avgifter			9 820
Utbytte		60 000	50 000
Annen kortsiktig gjeld		1 610	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>89 148</b>	<b>77 439</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>93 130</b>	<b>86 302</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>929 242</b>	<b>902 080</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 777994

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 505 616  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØWRE & CO AS  
Forretningsadresse: Skogenveien 170  
9300 FINNSNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: OLAF ØWRE  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 505 616  
ØWRE & CO AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		314 590	296 534
<b>Sum inntekter</b>		<b>314 590</b>	<b>296 534</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		21 797
Avskrivning på varige driftsmidler	2	32 444	32 444
Annen driftskostnad	1	179 154	182 711
<b>Sum kostnader</b>		<b>211 598</b>	<b>236 951</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>102 992</b>	<b>59 582</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			121
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>121</b>
Annen rentekostnad			88
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>88</b>
<b>Netto finans</b>			<b>33</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	22 658	13 116
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>80 334</b>	<b>46 499</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>80 334</b>	<b>46 499</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>80 334</b>	<b>46 499</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		60 000	50 000
Overføringer annen egenkapital	4	20 334	-3 501
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>80 334</b>	<b>46 499</b>



Organisasjonsnr: 917 505 616  
ØWRE & CO AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	278 791	298 791
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	23 916	36 360
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>302 707</b>	<b>335 151</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>302 707</b>	<b>335 151</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer		31 414	
<b>Sum fordringer</b>		<b>31 414</b>	

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		595 121	566 929
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>595 121</b>	<b>566 929</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>626 535</b>	<b>566 929</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>929 242</b>	<b>902 080</b>
----------------------	--	----------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4,5	150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital	4	180 000	180 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>330 000</b>	<b>330 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	506 112	485 778
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>506 112</b>	<b>485 778</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>836 112</b>	<b>815 778</b>
------------------------	--	----------------	----------------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	6	3 982	8 863
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>3 982</b>	<b>8 863</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 982</b>	<b>8 863</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	27 539	17 619
Skyldig offentlige avgifter			9 820
Utbytte		60 000	50 000
Annen kortsiktig gjeld		1 610	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>89 148</b>	<b>77 439</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>93 130</b>	<b>86 302</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>929 242</b>	<b>902 080</b>



Organisasjonsnr: 917 505 616  
ØWRE & CO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
ØWRE & CO AS**



ØWRE & CO AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		314 590	296 534
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>314 590</b>	<b>296 534</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	21 797
Avskrivning på varige driftsmidler	2	32 444	32 444
Annen driftskostnad	1	179 154	182 711
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>211 598</b>	<b>236 951</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>102 992</b>	<b>59 582</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	121
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>121</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	88
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>88</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>0</b>	<b>33</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>102 992</b>	<b>59 615</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	22 658	13 116
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>80 334</b>	<b>46 499</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>80 334</b>	<b>46 499</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte		60 000	50 000
Overføringer annen egenkapital	4	20 334	-3 501
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>80 334</b>	<b>46 499</b>



## ØVRE &amp; CO AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	278 791	298 791
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	23 916	36 360
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>302 707</b>	<b>335 151</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>302 707</b>	<b>335 151</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		31 414	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>31 414</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		595 121	566 929
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>626 535</b>	<b>566 929</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>929 242</b>	<b>902 080</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5	150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital	4	180 000	180 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>330 000</b>	<b>330 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	506 112	485 778
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>506 112</b>	<b>485 778</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>836 112</b>	<b>815 778</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	6	3 982	8 863
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>3 982</b>	<b>8 863</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>3 982</b>	<b>8 863</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	3	27 539	17 619
Skyldig offentlige avgifter		0	9 820
Utbytte		60 000	50 000
Annen kortsiktig gjeld		1 610	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>89 149</b>	<b>77 439</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>93 131</b>	<b>86 302</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>929 242</b>	<b>902 080</b>

Finnsnes, den 28.05.2022

Olaf Øvre  
Styrets leder / Daglig LederRagna Sørensen  
Styrets nestlederKent-Are Sørensen  
Styremedlem



ØWRE & CO AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Inntektsføring

Inntektsføring av leie skjer på leveringstidspunktet, iht. kontrakt.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



ØWRE & CO AS

## Noter 2021

### Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	0	20 000
Arbeidsgiveravgift	0	1 020
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	777
<b>Totalt</b>	<b>0</b>	<b>21 797</b>

### Lønn og andre godtgjørelser

Daglig leder	0
Styremedlemmer	0
Bedriftsforsamling	0

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret, og er følgelig heller ikke pliktig til å ha pensjonsordning.

Det foreligger ikke avtaler om bonuser, sluttvederlag, e.l. til selskapets ledelse.

Det er ikke lån eller stilt sikkerhet overfor ledelse eller eiere.

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

#### Avskrivningstablå

	Tomter bygning og annen fast e	Maskiner og anl	Driftsløsøre i verktøy kontor	
Anskaffelseskost pr. 1/1	970 093	29 377	98 331	1 097 801
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>970 093</b>	<b>29 377</b>	<b>98 331</b>	<b>1 097 801</b>
Oppskrivning 01.01	250 000	0	0	250 000
<b>Oppskrivning 31.12</b>	<b>250 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>250 000</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	921 302	29 377	61 971	1 012 650
+ Ordinære avskrivninger	20 000	0	12 444	32 444
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>941 302</b>	<b>29 377</b>	<b>74 415</b>	<b>1 045 094</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>278 791</b>	<b>0</b>	<b>23 916</b>	<b>302 707</b>
Prosentst for ord. avskr.	4-20	20-20	14-20	



ØWRE & CO AS

## Noter 2021

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	102 992
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	22 183
<b>= Inntekt</b>	<b>125 175</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	27 539
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>27 539</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-4 881
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>22 658</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	27 539
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>27 539</b>

### Note 4 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1. Pr 1.1.	150 000	0	665 778	815 778
+Fra årets resultat			20 334	20 334
<b>Pr 31.12.</b>	<b>150 000</b>	<b>0</b>	<b>686 112</b>	<b>836 112</b>

### Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 300 aksjer hver pålydende kr 500, samlet aksjekapital utgjør kr 150 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere pr. 31.12 er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Olaf Øwre, styrets leder	150
Ragna M. Sørensen, styremedlem	99
Helene M. Lorentsen	51
<b>Sum</b>	<b>300</b>



ØWRE & CO AS

## Noter 2021

### Note 6 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	18 104	40 287
= <b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>18 104</b>	<b>40 287</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>3 982</b>	<b>8 863</b>