



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 247 334
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OFISK AS
Forretningsadresse: Skjervane 90
6035 FISKARSTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Linge Fiskerstrand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		138 000	126 000
Sum inntekter		138 000	126 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	113 512	140 901
Sum kostnader		113 512	140 901
Driftsresultat		24 488	-14 901
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	5	1 000 000	500 000
Annen finansinntekt		2 909	1 090
Sum finansinntekter		1 002 909	501 090
Annen finanskostnad		133 272	120 971
Sum finanskostnader		133 272	120 971
Netto finans		869 637	380 119
Ordinært resultat før skattekostnad		894 125	365 218
Ordinært resultat etter skattekostnad		894 125	365 218
Årsresultat	3	894 125	365 218
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7	375 000	1 000 000
Overføringer annen egenkapital	7	519 125	-634 782
Sum overføringer og disponeringer		894 125	365 218



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 701 420	3 701 420
Sum varige driftsmidler		3 701 420	3 701 420
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	19 936 621	19 936 621
Sum finansielle anleggsmidler		19 936 621	19 936 621
Sum anleggsmidler		23 638 041	23 638 041
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 813 964	3 007 130
Sum omløpsmidler		2 813 964	3 007 130
SUM EIENDELER		26 452 005	26 645 171
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	2 261 250	2 261 250
Overkurs	7	35 000	35 000
Sum innskutt egenkapital		2 296 250	2 296 250
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	22 090 413	21 571 288
Sum opptjent egenkapital		22 090 413	21 571 288



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		24 386 663	23 867 538
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 690 342	1 777 633
Sum annen langsiktig gjeld		1 690 342	1 777 633
Sum langsiktig gjeld		1 690 342	1 777 633
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		375 000	1 000 000
Sum kortsiktig gjeld		375 000	1 000 000
Sum gjeld		2 065 342	2 777 633
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 452 005	26 645 171



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 470381

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 247 334
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OFISK AS
Forretningsadresse: Skjervane 90
6035 FISKARSTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Linge Fiskerstrand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2025



Organisasjonsnr: 999 247 334
OFISK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		138 000	126 000
Sum inntekter		138 000	126 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	113 512	140 901
Sum kostnader		113 512	140 901
Driftsresultat		24 488	-14 901
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	5	1 000 000	500 000
Annen finansinntekt		2 909	1 090
Sum finansinntekter		1 002 909	501 090
Annen finanskostnad		133 272	120 971
Sum finanskostnader		133 272	120 971
Netto finans		869 637	380 119
Ordinært resultat før skattekostnad		894 125	365 218
Ordinært resultat etter skattekostnad		894 125	365 218
Årsresultat	3	894 125	365 218
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7	375 000	1 000 000
Overføringer annen egenkapital	7	519 125	-634 782
Sum overføringer og disponeringer		894 125	365 218



Organisasjonsnr: 999 247 334
OFISK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	4	3 701 420	3 701 420
Sum varige driftsmidler			
		3 701 420	3 701 420
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap			
	5	19 936 621	19 936 621
Sum finansielle anleggsmidler			
		19 936 621	19 936 621
Sum anleggsmidler			
		23 638 041	23 638 041
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		2 813 964	3 007 130
Sum omløpsmidler			
		2 813 964	3 007 130
SUM EIENDELER			
		26 452 005	26 645 171
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
	6, 7	2 261 250	2 261 250
Overkurs			
	7	35 000	35 000
Sum innskutt egenkapital			
		2 296 250	2 296 250
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
	7	22 090 413	21 571 288
Sum opptjent egenkapital			
		22 090 413	21 571 288
Sum egenkapital			
		24 386 663	23 867 538
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			
	8	1 690 342	1 777 633



Sum annen langsiktig gjeld	1 690 342	1 777 633
Sum langsiktig gjeld	1 690 342	1 777 633
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	375 000	1 000 000
Sum kortsiktig gjeld	375 000	1 000 000
Sum gjeld	2 065 342	2 777 633
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	26 452 005	26 645 171



Organisasjonsnr: 999 247 334
OFISK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	1.00	6030.00	6030.00
B-aksjer	374.00	6030.00	2255220.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Olav Linge Fiskerstrand	255.00	68.00%	A-aksjer
Åsmund O. Fiskerstrand	120.00	32.00%	B-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	375.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til daglig leder eller styret i 2024.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Fiskerstrand Holding AS	25.00%	25.00%	91111504.00	2974937.00

Regnskapstall for Fiskerstrand Holding konsern er per 31.12.2023. Inntektsført utbytte utgjør kr 1 000 000 i 2024 (kr 500 000 i 2023). Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Ofisk AS	Skjervane 90 6035 FISKARSTRAND 1531 Sula

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Ofisk AS

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

Revisjonsberetning



Ofisk AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		138 000	126 000
Sum driftsinntekter		<u>138 000</u>	<u>126 000</u>
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	113 512	140 901
Driftsresultat		<u>24 488</u>	<u>-14 901</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	5	1 000 000	500 000
Annen finansinntekt		2 909	1 090
Annen finanskostnad		<u>133 272</u>	<u>120 971</u>
Netto finansposter		<u>869 637</u>	<u>380 119</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>894 125</u>	<u>365 218</u>
Årsresultat	3	<u>894 125</u>	<u>365 218</u>
Overføringer og disponeringer			
Utbytte	7	375 000	1 000 000
Overføringer annen egenkapital	7	<u>519 125</u>	<u>-634 782</u>
Sum disponert		<u>894 125</u>	<u>365 218</u>



Ofisk AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 701 420	3 701 420
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer	5	19 936 621	19 936 621
Sum anleggsmidler		<u>23 638 041</u>	<u>23 638 041</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>2 813 964</u>	<u>3 007 130</u>
Sum eiendeler		<u>26 452 005</u>	<u>26 645 171</u>



Ofisk AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	2 261 250	2 261 250
Overkurs	7	35 000	35 000
Sum innskutt egenkapital		<u>2 296 250</u>	<u>2 296 250</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	22 090 413	21 571 288
Sum egenkapital		<u>24 386 663</u>	<u>23 867 538</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 690 342	1 777 633
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld		375 000	1 000 000
Sum gjeld		<u>2 065 342</u>	<u>2 777 633</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>26 452 005</u>	<u>26 645 171</u>

31. desember 2024
Fiskarstrand, 22. mai 2025

Olav Linge Fiskerstrand
Styrets leder/Daglig leder



Ofisk AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Investering i aksjer

Investering i aksjer vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte fra selskapet er inntektsført som finansinntekt det året det er vedtatt.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattermessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke iht. god regnskapsskikk for små foretak.



Ofisk AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Lønn

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til daglig leder eller styret i 2024.

Note 3 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	894 125	365 218
Permanente forskjeller	0	-183
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	30 000	15 000
Overskuddsandel av investering DS, TS og FKV	-1 000 000	-500 000
Årets skattegrunnlag	<u>-75 875</u>	<u>-119 965</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 2024	 2023
Akkumulert fremførbart underskudd	-217 468	-141 593
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-217 468</u>	<u>-141 593</u>
Utsatt skattefordel 22 %	-47 843	-31 150

I henhold til god regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Ofisk AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 4 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, mm.	Leilighet	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	15 064	3 701 420	3 716 484
Anskaffelseskost 31.12.	15 064	3 701 420	3 716 484
Akk.avskrivning 31.12.	-15 064	0	-15 064
Balanseført pr. 31.12.	0	3 701 420	3 701 420
Økonomisk levetid	3 år	Avskrives ikke	
Avskrivningsplan	Saldo		

Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2024	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Fiskerstrand Holding AS	Fiskerstrand	25 %	25 %	2 974 937	91 111 504	19 936 621

Regnskapstall for Fiskerstrand Holding konsern er per 31.12.2023.

Inntektsført utbytte utgjør kr 1 000 000 i 2024 (kr 500 000 i 2023).

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	1	6 030 kr	6 030
B-aksjer	374	6 030 kr	2 255 220
Sum	375		2 261 250

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Olav Linge Fiskerstrand	1	254	68 %	100 %
Åsmund O. Fiskerstrand	0	120	32 %	0
Sum	1	374	100 %	100 %



Ofisk AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	2 261 250	35 000	21 571 288	23 867 538
Årsresultat	0	0	894 125	894 125
Avsatt utbytte	0	0	-375 000	-375 000
Egenkapital 31.12.	2 261 250	35 000	22 090 413	24 386 663

Note 8 - Langsiktig gjeld

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>		
Nedbetalingslån Nordea	2024 994 755	2023 1 128 347
<i>Pantsatte eiendeler</i>		
Fast eiendom	2024 3 701 420	2023 3 701 420



Shape the future
with confidence

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Langelandsvegen 1
DaagGården, 6010 Ålesund

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Ofisk AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ofisk AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



**Shape the future
with confidence**

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Ålesund, 22. mai 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Ivar-André Norvik
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: P21UF-ZMH3P-9SA9A-795D5-2U9RX-22VR7



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Norvik, Ivar-Andre Årnes

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1416660

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-05-22 19:49:57 UTC



Penneo DokumentInokket: P21UF-ZMH3P-9SA9A-795D5-2U9RX-22VR7

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Ofisk AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Investering i aksjer

Investering i aksjer vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte fra selskapet er inntektsført som finansinntekt det året det er vedtatt.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke iht. god regnskapsskikk for små foretak.



Ofisk AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Lønn

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til daglig leder eller styret i 2024.

Note 3 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	894 125	365 218
Permanente forskjeller	0	-183
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	30 000	15 000
Overskuddsandel av investering DS, TS og FKV	-1 000 000	-500 000
Årets skattegrunnlag	<u>-75 875</u>	<u>-119 965</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 2024	 2023
Akkumulert fremførbart underskudd	-217 468	-141 593
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-217 468</u>	<u>-141 593</u>
 Utsatt skattefordel 22 %	 -47 843	 -31 150

I henhold til god regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Ofisk AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 4 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, mm.	Leilighet	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	15 064	3 701 420	3 716 484
Anskaffelseskost 31.12.	15 064	3 701 420	3 716 484
Akk.avskrivning 31.12.	-15 064	0	-15 064
Balanseført pr. 31.12.	0	3 701 420	3 701 420

Økonomisk levetid 3 år
Avskrivningsplan Saldo Avskrives ikke

Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2024	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Fiskerstrand Holding AS	Fiskerstrand	25 %	25 %	2 974 937	91 111 504	19 936 621

Regnskapstall for Fiskerstrand Holding konsern er per 31.12.2023.

Inntektsført utbytte utgjør kr 1 000 000 i 2024 (kr 500 000 i 2023).

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	1	6 030 kr	6 030
B-aksjer	374	6 030 kr	2 255 220
Sum	375		2 261 250

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Olav Linge Fiskerstrand	1	254	68 %	100 %
Åsmund O. Fiskerstrand	0	120	32 %	0
Sum	1	374	100 %	100 %



Ofisk AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	2 261 250	35 000	21 571 288	23 867 538
Årsresultat	0	0	894 125	894 125
Avsatt utbytte	0	0	-375 000	-375 000
Egenkapital 31.12.	2 261 250	35 000	22 090 413	24 386 663

Note 8 - Langsiktig gjeld

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2024	2023
Nedbetalingslån Nordea	994 755	1 128 347
<i>Pantsatte eiendeler</i>	2024	2023
Fast eiendom	3 701 420	3 701 420