



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 847 537
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: J. SØRBY EIENDOM AS
Forretningsadresse: Holtevegen 11
2372 BRØTTUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Sørby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			17 242
Annen driftsinntekt		48 449	
Sum inntekter		48 449	17 242
Kostnader			
Annen driftskostnad		9 089	312
Sum kostnader		9 089	312
Driftsresultat		39 359	16 930
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	1
Ordinært resultat før skattekostnad		39 359	16 931
Ordinært resultat etter skattekostnad		39 359	16 931
Årsresultat		39 359	16 931
Totalresultat		39 359	16 931
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		39 359	16 931
Sum overføringer og disponeringer		39 359	16 931



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		18 869	18 869
Sum immaterielle eiendeler		18 869	18 869
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		192 500	192 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		86 250	86 250
Sum varige driftsmidler		278 750	278 750
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		297 619	297 619
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		416 000	416 000
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer			375 000
Sum fordringer		0	375 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		15 000	15 000
Sum investeringer		15 000	15 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		49 995	10 636
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		49 995	10 636
Sum omløpsmidler		480 995	816 636
SUM EIENDELER		778 614	1 114 255



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		372 019	332 659
Sum opptjent egenkapital		372 019	332 659
Sum egenkapital		472 019	432 659
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		306 596	681 596
Sum kortsiktig gjeld		306 596	681 596
Sum gjeld		306 596	681 596
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		778 614	1 114 255



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 732618

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 847 537
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: J. SØRBY EIENDOM AS
Forretningsadresse: Holtevegen 11
2372 BRØTTUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Sørby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2022



Organisasjonsnr: 991 847 537
J. SØRBY EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			17 242
Annen driftsinntekt		48 449	
Sum inntekter		48 449	17 242
Kostnader			
Annen driftskostnad		9 089	312
Sum kostnader		9 089	312
Driftsresultat		39 359	16 930
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	1
Ordinært resultat før skattekostnad		39 359	16 931
Ordinært resultat etter skattekostnad		39 359	16 931
Årsresultat		39 359	16 931
Totalresultat		39 359	16 931
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		39 359	16 931
Sum overføringer og disponeringer		39 359	16 931



Organisasjonsnr: 991 847 537
J. SØRBY EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		18 869	18 869
Sum immaterielle eiendeler		18 869	18 869
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		192 500	192 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		86 250	86 250
Sum varige driftsmidler		278 750	278 750
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		297 619	297 619
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		416 000	416 000
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer			375 000
Sum fordringer		0	375 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		15 000	15 000
Sum investeringer		15 000	15 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		49 995	10 636
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		49 995	10 636
Sum omløpsmidler		480 995	816 636
SUM EIENDELER		778 614	1 114 255

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	0	0
Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	372 019	332 659
Sum opptjent egenkapital	372 019	332 659
Sum egenkapital	472 019	432 659
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	306 596	681 596
Sum kortsiktig gjeld	306 596	681 596
Sum gjeld	306 596	681 596
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	778 614	1 114 255



Organisasjonsnr: 991 847 537
J. SØRBY EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse