



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 277 330  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KVERNEVIKVEIEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Plogfabrikkvegen 2  
4353 KLEPP STASJON

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Arvid Hegelstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.01.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.03.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	188 075	171 125
<b>Sum kostnader</b>		<b>188 075</b>	<b>171 125</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-188 075</b>	<b>-171 125</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		485	946
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>485</b>	<b>946</b>
<b>Netto finans</b>		<b>485</b>	<b>946</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-187 590</b>	<b>-170 179</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-187 590</b>	<b>-170 179</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-187 590</b>	<b>-170 179</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-187 590</b>	<b>-170 179</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-187 590</b>	<b>-170 179</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	7	-187 590	-170 179
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-187 590</b>	<b>-170 179</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter	3, 4	17 274 986	16 520 335
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>17 274 986</b>	<b>16 520 335</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 274 986</b>	<b>16 520 335</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		335 055	493 744
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>335 055</b>	<b>493 744</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>335 055</b>	<b>493 744</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 610 040</b>	<b>17 014 079</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	600 000	600 000
Overkurs		2 100 000	2 100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	7	<b>2 700 000</b>	<b>2 700 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 246 993	1 059 403
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	7	<b>-1 246 993</b>	<b>-1 059 403</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 453 007</b>	<b>1 640 597</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	10 500 000	10 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	5 637 695	4 843 382
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 137 695</b>	<b>15 343 382</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 137 695</b>	<b>15 343 382</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	8		
Annen kortsiktig gjeld		19 338	30 100
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>19 338</b>	<b>30 100</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 157 033</b>	<b>15 373 482</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 610 040</b>	<b>17 014 079</b>



## Årsregnskap 2020

**Kvernevikveien Invest AS**  
(org. nr. 915 277 330)



## Kvernevikveien Invest AS

Organisasjonsnr.: 915 277 330

<b>RESULTATREGNSKAP</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen driftskostnad	2	<u>188 075</u>	<u>171 125</u>
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<b><u>188 075</u></b>	<b><u>171 125</u></b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b><u>-188 075</u></b>	<b><u>-171 125</u></b>
Renteinntekt		<u>485</u>	<u>946</u>
<b>RESULTAT AV FINANSPOSTER</b>		<b><u>485</u></b>	<b><u>946</u></b>
<b>RESULTAT FØR SKATTEKOSTNADER</b>		<b><u>-187 590</u></b>	<b><u>-170 179</u></b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b><u>-187 590</u></b>	<b><u>-170 179</u></b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b><u>-187 590</u></b>	<b><u>-170 179</u></b>
Overføringer: til udekket tap	7	<u>187 590</u>	<u>170 179</u>
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b><u>-187 590</u></b>	<b><u>-170 179</u></b>



## Kvernevikveien Invest AS

Organisasjonsnr.: 915 277 330

<b>BALANSE PR. 31.12</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>EIENDELER</b>			
Tomter	3, 4	<u>17 274 986</u>	<u>16 520 335</u>
<b>SUM VARIGE DRIFTSMIDLER</b>		<b><u>17 274 986</u></b>	<b><u>16 520 335</u></b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b><u>17 274 986</u></b>	<b><u>16 520 335</u></b>
Bankinnskudd og kontanter		<u>335 055</u>	<u>493 744</u>
<b>SUM BANKINNSKUDD OG KONTANTER</b>		<b><u>335 055</u></b>	<b><u>493 744</u></b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b><u>335 055</u></b>	<b><u>493 744</u></b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b><u>17 610 040</u></b>	<b><u>17 014 079</u></b>



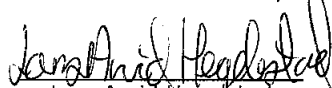
## Kvernevikveien Invest AS

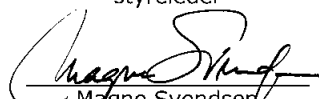
Organisasjonsnr.: 915 277 330

BALANSE PR. 31.12	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Aksjekapital	6	600 000	600 000
Overkurs		2 100 000	2 100 000
<b>SUM INNSKUTT EGENKAPITAL</b>	<b>7</b>	<b><u>2 700 000</u></b>	<b><u>2 700 000</u></b>
Udekket tap		-1 246 993	-1 059 403
<b>SUM OPPTJENT EGENKAPITAL</b>	<b>7</b>	<b><u>-1 246 993</u></b>	<b><u>-1 059 403</u></b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b><u>1 453 007</u></b>	<b><u>1 640 597</u></b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	10 500 000	10 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	5 637 695	4 843 382
<b>SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>		<b><u>16 137 695</u></b>	<b><u>15 343 382</u></b>
Annen kortsiktig gjeld		19 338	30 100
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b><u>19 338</u></b>	<b><u>30 100</u></b>
<b>SUM GJELD</b>		<b><u>16 157 033</u></b>	<b><u>15 373 482</u></b>
<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>		<b><u>17 610 040</u></b>	<b><u>17 014 079</u></b>

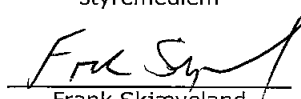
Klepp, 27.01.2021

Styret i Kvernevikveien Invest AS

  
Lars Arvid Hegelstad  
styreleder

  
Magne Svendsen  
styremedlem

  
Martin Salte  
styremedlem

  
Frank Skjæveland  
styremedlem/daglig leder



## Kvernevikveien Invest AS

Org. nr.: 915 277 330

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og norske regnskapsstandarder for små foretak.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller, som reverseres eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført.

#### Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m

Selskapet har ikke hatt ansatte og er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2019 utgjør kr. 19 375. I tillegg kommer kr 7 500 for annen konsulenttjeneste. Beløpene er inkl. mva.

#### Note 3 Driftsmidler

	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01	16 520 335	16 520 335
Tilgang	754651	754 651
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12	17 274 986	17 274 986
<b>Balanseført verdi pr 31.12.</b>	<b>17 274 986</b>	<b>17 274 986</b>



## Kvernevikveien Invest AS

Org. nr.: 915 277 330

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 4 Langsiktig gjeld og pantsettelse

	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	10 500 000	10 500 000
Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt		
<b>Gjeld som er sikret med pant o.l.:</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	10 500 000	10 500 000
<b>Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld:</b>		
Tomt og bygninger	17 274 986	16 520 335

#### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	2020	2019
Lån til Madla Handelslag SA	2 819 600	2 423 403
Lån til Masiv Eiendom AS	2 818 095	2 419 979

Transaksjoner mellom selskaper i konsernet er gjennomført i henhold til forretningsmessige vilkår.

#### Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Kvernevikveien Invest AS pr 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	2000	600 000

Aksjene har lik stemmerett og lik rett til utbytte.

#### Eierstruktur:

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Madla Handelslag SA	150	50 %
Masiv Eiendom AS	150	50 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300</b>	<b>100 %</b>



## Kvernevikveien Invest AS

Org. nr.: 915 277 330

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	600 000	2 100 000	-1 059 403	1 640 597
Årets resultat			-187 590	-187 590
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>600 000</b>	<b>2 100 000</b>	<b>-1 246 993</b>	<b>1 453 007</b>

#### Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-187 590	-170 179
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-403 553	-455 163
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-591 143</b>	<b>-625 342</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	2 103 795	1 700 242	-403 553
<b>Sum</b>	<b>2 103 795</b>	<b>1 700 242</b>	<b>-403 553</b>

Akkumulert fremførbart underskudd	-3 350 788	-2 759 645	591 143
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 246 993	1 059 403	-187 590

<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------------	----------	----------	----------



KPMG AS  
Forusparken 2  
Postboks 57  
4064 Stavanger

Telephone +47 45 40 40 63  
Fax  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Kvernevikveien Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Kvernevikveien Invest AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 187 590. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning

KPMG AS is Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International") a Swiss entity.

Selskapsregnskapet er revidert i forbindelse av Deloitte Revisjonsforretning

#### Offiserte

Gjøvik	Fredrikstad	Mo i Rana	Stein
Ålesund	Haugesund	Molde	Strömstad
Arendal	Hauger	Sandnessjøen	Trondheim
Bergen	Haugesund	Sandnessjøen	Tysse
Bodø	Kolverøy	Sandnessjøen	Ålesund
Drammen	Kristiansund	Stavanger	



Revisors beretning - 2020  
Kvernevikveien Invest AS

som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Stavanger, 27. januar 2021

KPMG AS

Kai T. Nygaard  
Statsautorisert revisor