



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 440 162
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØCHEGAARDEN AS
Forretningsadresse: Maridalsveien 73C
0458 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elisabeth Friis
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		32 409	33 268
Sum kostnader		32 409	33 268
Driftsresultat		-32 409	-33 268
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 001	30 001
Sum finansinntekter		12 001	30 001
Netto finans		12 001	30 001
Ordinært resultat før skattekostnad		-20 408	-3 267
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-51 002	15 680
Ordinært resultat etter skattekostnad		30 594	-18 947
Årsresultat		30 594	-18 947
Årsresultat etter minoritetsinteresser		30 594	-18 947
Totalresultat		30 594	-18 947
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		30 594	-18 947
Sum overføringer og disponeringer		30 594	-18 947



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	2	2 761 774	2 761 774
Sum finansielle anleggsmidler		2 761 774	2 761 774
Sum anleggsmidler		2 761 774	2 761 774
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 025	7 303
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 025	7 303
Sum omløpsmidler		30 025	7 303
SUM EIENDELER		2 791 799	2 769 077
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 198 955	2 168 351
Sum opptjent egenkapital		2 198 955	2 168 351
Sum egenkapital		2 598 955	2 568 351
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		5 962	65 593
Sum avsetninger for forpliktelser		5 962	65 593
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		5 962	65 593
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		20 439	15 680
Annen kortsiktig gjeld	2	166 443	119 453
Sum kortsiktig gjeld		186 882	135 133
Sum gjeld		192 844	200 726
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 791 799	2 769 077



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 662624

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 440 162
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØCHEGAARDEN AS
Forretningsadresse: Maridalsveien 73C
0458 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elisabeth Friis
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022



Organisasjonsnr: 984 440 162
LØCHEGAARDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		32 409	33 268
Sum kostnader		32 409	33 268
Driftsresultat		-32 409	-33 268
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 001	30 001
Sum finansinntekter		12 001	30 001
Netto finans		12 001	30 001
Ordinært resultat før skattekostnad		-20 408	-3 267
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-51 002	15 680
Ordinært resultat etter skattekostnad		30 594	-18 947
Årsresultat		30 594	-18 947
Årsresultat etter minoritetsinteresser		30 594	-18 947
Totalresultat		30 594	-18 947
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		30 594	-18 947
Sum overføringer og disponeringer		30 594	-18 947



Organisasjonsnr: 984 440 162
LØCHEGAARDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer 2 2 761 774 2 761 774

Sum finansielle anleggsmidler 2 761 774 2 761 774

Sum anleggsmidler 2 761 774 2 761 774

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 30 025 7 303

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 30 025 7 303

Sum omløpsmidler 30 025 7 303

SUM EIENDELER 2 791 799 2 769 077

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 400 000 400 000

Sum innskutt egenkapital 400 000 400 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2 198 955 2 168 351

Sum opptjent egenkapital 2 198 955 2 168 351

Sum egenkapital 2 598 955 2 568 351

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 5 962 65 593

Sum avsetninger for forpliktelseser 5 962 65 593

Annen langsiktig gjeld

Sum langsiktig gjeld 5 962 65 593



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		20 439	15 680
Annen kortsiktig gjeld	2	166 443	119 453
Sum kortsiktig gjeld		186 882	135 133
Sum gjeld		192 844	200 726
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 791 799	2 769 077



Organisasjonsnr: 984 440 162
LØCHEGAARDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Løchegaarden as (984 440 162)

Årsberetning for 2021

Selskapet drev utleie av egne lokaler i Oslo. Lokalene ble solgt i desember 2012

Forutsetningen for fortsatt drift er til stede og årsregnskapet for 2021 er satt opp under denne forutsetningen. Regnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets utvikling samt selskapets resultat og stilling pr 31.12 2021

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet forurensar ikke det ytre miljø

Oslo 25.juni 2022

Elisabeth Friis
styreleder
sign



Løchegaarden AS

Noter til regnskapet 2021

Note 1) Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak. Det er ingen endring av regnskapsprinsipper i 2021

Note 2) Fordring aksjonær 2 699 026

Salgssum (historisk)	4 200 000
Saldo gevinst pr 31.12.2021	238 520
Utsatt skatteforpliktelse	52 474

Fordring består av krav på nærstående part som har kjøpt gården.
Avtale om lån er inngått og renter belastes aksjonær
Gjeld er mellomværende til kredit med aksjonær

Note 3) Skyldige skatter:

Beregnet betalbar skatt for 2021
Endring utskatt skatt

0

Note 4) Aksjekapital kr 400.000,-

Aksjene eies av	Antall	Pålydende	Verdi
Erik Paulsen	4 000	100	400 000