



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 722 384  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VATNE PROSJEKT 5 AS  
Forretningsadresse: Munkedamsveien 62A  
0270 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Borge-Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	94 623	131 652
<b>Sum kostnader</b>		<b>94 623</b>	<b>131 652</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-94 623</b>	<b>-131 652</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	8 849 953	7 787 082
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 849 953</b>	<b>7 787 082</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	714 116	397 547
Annen rentekostnad		9 003 002	8 240 954
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9 717 118</b>	<b>8 638 501</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-867 166</b>	<b>-851 419</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-961 789</b>	<b>-983 071</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-961 789</b>	<b>-983 071</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-961 789</b>	<b>-983 071</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-961 789</b>	<b>-983 071</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-961 789	-983 071
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-961 789</b>	<b>-983 071</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	5 398 691	5 398 691
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	2	111 284 712	127 037 760
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Investeringer i aksjer og andeler	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>116 683 403</b>	<b>132 436 451</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>116 683 403</b>	<b>132 436 451</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6		173 250
Konsernfordringer	2	20 000 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 000 000</b>	<b>173 250</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		699 733	2 023 605
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>699 733</b>	<b>2 023 605</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 699 734</b>	<b>2 196 855</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>137 383 136</b>	<b>134 633 306</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		17 418 688	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>17 448 688</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap			1 619 524
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>-1 619 524</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>17 448 688</b>	<b>-1 589 524</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	107 739 830	125 999 830
Langsiktig konserngjeld	2	11 457 687	9 424 571
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>119 197 517</b>	<b>135 424 401</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>119 197 517</b>	<b>135 424 401</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		40 115	27 932
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		696 817	770 497
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>736 932</b>	<b>798 429</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>119 934 449</b>	<b>136 222 829</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>137 383 136</b>	<b>134 633 306</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 653841

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 722 384  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VATNE PROSJEKT 5 AS  
Forretningsadresse: Munkedamsveien 62A  
0270 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Borge-Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 722 384  
VATNE PROSJEKT 5 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	94 623	131 652
<b>Sum kostnader</b>		<b>94 623</b>	<b>131 652</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-94 623</b>	<b>-131 652</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	8 849 953	7 787 082
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 849 953</b>	<b>7 787 082</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	714 116	397 547
Annen rentekostnad		9 003 002	8 240 954
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9 717 118</b>	<b>8 638 501</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-867 166</b>	<b>-851 419</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-961 789</b>	<b>-983 071</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-961 789</b>	<b>-983 071</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-961 789</b>	<b>-983 071</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-961 789</b>	<b>-983 071</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-961 789	-983 071
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-961 789</b>	<b>-983 071</b>



Organisasjonsnr: 928 722 384  
VATNE PROSJEKT 5 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5 5 398 691 5 398 691

Investering i annet

foretak i samme konsern 5

Lån til foretak i samme

konsern 2 111 284 712 127 037 760

Investeringer i

tilknyttet selskap 5

Investeringer i aksjer og

andeler 5

Sum finansielle anleggsmidler 116 683 403 132 436 451

Sum anleggsmidler 116 683 403 132 436 451

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 6 173 250

Konsernfordringer 2 20 000 000

Sum fordringer 20 000 000 173 250

##### Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 5

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 699 733 2 023 605

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 699 733 2 023 605

Sum omløpsmidler 20 699 734 2 196 855

SUM EIENDELER 137 383 136 134 633 306

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		17 418 688	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>17 448 688</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap			1 619 524
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>-1 619 524</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>17 448 688</b>	<b>-1 589 524</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	107 739 830	125 999 830
Langsiktig konserngjeld	2	11 457 687	9 424 571
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>119 197 517</b>	<b>135 424 401</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>119 197 517</b>	<b>135 424 401</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		40 115	27 932
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		696 817	770 497
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>736 932</b>	<b>798 429</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>119 934 449</b>	<b>136 222 829</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>137 383 136</b>	<b>134 633 306</b>



Organisasjonsnr: 928 722 384  
VATNE PROSJEKT 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

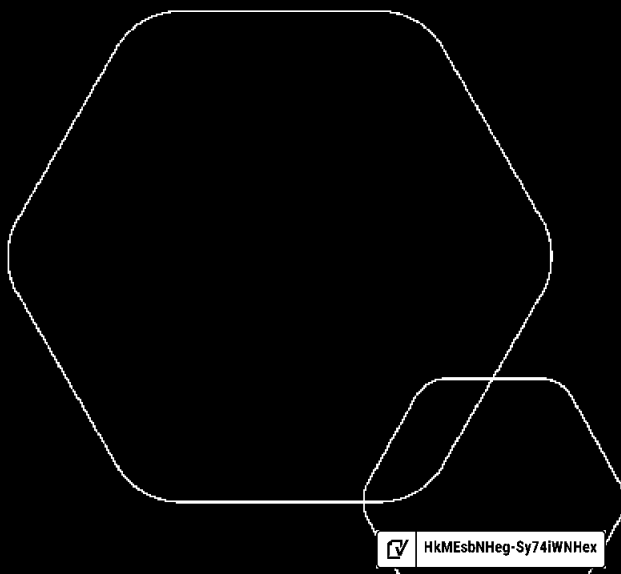
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Vatne Prosjekt 5 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 928 722 384

 HkMEsbNHeg-Sy74iWNHex



## RESULTATREGNSKAP

### VATNE PROSJEKT 5 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	94 623	131 652
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>94 623</b>	<b>131 652</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-94 623</b>	<b>-131 652</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	8 849 953	7 787 082
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	714 116	397 547
Annen rentekostnad		9 003 002	8 240 954
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-867 166</b>	<b>-851 419</b>
Resultat før skattekostnad	3	-961 789	-983 071
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-961 789</b>	<b>-983 071</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		961 789	983 071
<b>Sum overføringer</b>		<b>-961 789</b>	<b>-983 071</b>



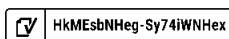
## BALANSE

### VATNE PROSJEKT 5 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	5	5 398 691	5 398 691
Lån til foretak i samme konsern	2	111 284 712	127 037 760
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>116 683 403</b>	<b>132 436 451</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>116 683 403</b>	<b>132 436 451</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	0	173 250
Konsernfordringer	2	20 000 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 000 000</b>	<b>173 250</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		699 733	2 023 605
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 699 734</b>	<b>2 196 855</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>137 383 136</b>	<b>134 633 306</b>

VATNE PROSJEKT 5 AS

SIDE 3





## BALANSE

### VATNE PROSJEKT 5 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		17 418 688	0
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>17 448 688</strong>	<strong>30 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Udekket tap		0	-1 619 524
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>0</strong>	<strong>-1 619 524</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>4</strong>	<strong>17 448 688</strong>	<strong>-1 589 524</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	107 739 830	125 999 830
Langsiktig konserngjeld	2	11 457 687	9 424 571
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>119 197 517</strong>	<strong>135 424 401</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		40 115	27 932
Annen kortsiktig gjeld		696 817	770 497
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>736 932</strong>	<strong>798 429</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>119 934 449</strong>	<strong>136 222 829</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>137 383 136</strong>	<strong>134 633 306</strong>

03.07.2025

Styret i Vatne Prosjekt 5 AS

Jens Borge-Andersen  
styreleder

Runar Vatne  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### ENDRING AV REGNSKAPSPRINSIPP

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note 1 Lønnskostnader

Vatne Prosjekt 5 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	111 284 712	127 037 760
Andre kortsiktige fordringer konsern	20 000 000	0
<b>Sum</b>	<b>131 284 712</b>	<b>127 037 760</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	11 457 687	9 424 571
<b>Sum</b>	<b>11 457 687</b>	<b>9 424 571</b>

Mellomværende og lån i konsernforhold renteberegnes til markedsvilkår. Det er ikke avtalt nedbetalingstid på mellomværende.





## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-961 789	-983 071
Permanente forskjeller	0	15 321
Avskåret rentefradrag	867 166	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-94 623</b>	<b>-967 750</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 704 396	-1 609 773	94 623
Avskåret rentefradrag	-867 166	0	867 166
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 571 561	1 609 773	-961 789
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	-1 619 524	-1 589 524
Årets resultat			-961 789	-961 789
Konsernbidrag mottatt		20 000 000		20 000 000
Nette udekket tap mot annen innskutt EK		-2 581 312	2 581 312	0
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>17 418 688</b>	<b>0</b>	<b>17 448 688</b>

## Note 5 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

	Kontor-kommune	Eierandel	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DATTERSELSKAP</b>				
FK34 II AS	Oslo	100 %	9 567 311	-3 614 416
<b>Sum</b>			<b>9 567 311</b>	<b>-3 614 416</b>

Investering i datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet.

## Note 6 Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

Det har ikke vært ytt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer i 2024.

## Note 7 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I VATNE PROSJEKT 5 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Vatne Property AS	1 000	100,0	100,0

Vatne Capital AS utarbeider konsernregnskap som kan fås utlevert i Munkedamsveien 62A, Oslo.

## Note 8 Langsiktig gjeld

### Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	107 739 830	125 999 830
<b>Sum</b>	<b>107 739 830</b>	<b>125 999 830</b>





Romerike Sparebank har pant i aksjer i datterselskap som sikkerhetsstillelse.





# Document history

## Document summary

**COMPLETED BY ALL:**

04.07.2025 21:39

**SENT BY OWNER:**

Lena Norborg · 03.07.2025 15:52

**DOCUMENT ID:**

Sy74iWNHex

**ENVELOPE ID:**

HkMEsbNHeg-Sy74iWNHex

**DOCUMENT NAME:**

Vatne Prosjekt 5 AS - årsregnskap og noter 2024.pdf

8 pages

**SHA-512:**

4f08da2ee90b5b9197bcb535a2969e9bcaa8534171e409

8f4fae72bd8dea8c28d6f86351b034d4137bd3f7755821

2d1ba9f7c17fb730923e167057fc2a07a4b9

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (GET)	METHOD	DETAILS
Jens Borge-Andersen jba@vatnecapital.com	✍ Signed Authenticated	03.07.2025 16:32 03.07.2025 16:31	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 74/06/14) IP: 195.0.135.233
Runar Vatne rv@vatnecapital.com	✍ Signed Authenticated	04.07.2025 21:39 04.07.2025 21:39	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 74/10/31) IP: 84.208.100.120

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

**To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.**



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed



## 📎 Attachments

NAME ( DOCUMENT SIZE )	SHA-512
1. Vatne Prosjekt 5 AS - årsregnskap og noter 2024.pdf-pAdES-B1SHjZVSxe.pdf (149574 bytes)	33587b2fda2d4514137f3183d19 6ec36203e235da5d57bebf4eefb 0e52b8cccaac9470dd0106d83c2 437866df125dfd2f8c9af4259f12 ee4e9b2931dad0fb60b
2. Vatne Prosjekt 5 AS - årsregnskap og noter 2024.pdf-pAdES-r1nro-Ergx.pdf (149540 bytes)	4e5344fe082cf414e75b48faf157 219242984d05ff47a67bfa156b2 37079108d99f7e435355e552b0e 61a8f704b2d4eb7958f1dc310c7 541897f09f4d6007a8a

## 📅 Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

**To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.**



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PADES  
sealed



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo  
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo  
Org.nr: 982 316 588 MVA

Til generalforsamlingen i Vatne Prosjekt 5 AS

T +47 23 11 42 00  
F +47 23 11 42 01

## Uavhengig revisors beretning

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vatne Prosjekt 5 AS som viser et underskudd på NOK 961 789. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

## THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492). RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er forretningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Penneo Dokumentnøkkel: R9K86-EJ0K8-5L4ZE-7JPAT-HZSYC-NPT5A



Revisors beretning 2024 for Vatne Prosjekt 5 AS

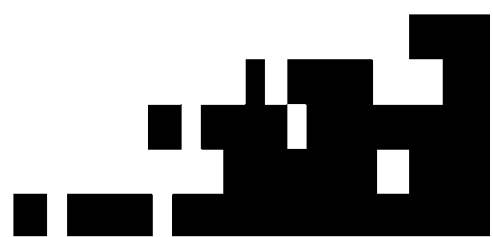


For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 7. juli 2025  
RSM Norge AS

Erik Olsen  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: R9K86-EJ0X8-5L42E-7JPAT-HZSYC-NPT5A





# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Olsen, Erik

### Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-904748

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-07-07 09:10:02 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: R9K86-EJ0X8-5L42E-7JPAT-HZSYC-NPT5A

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.