



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 140 843
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KABI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vevlevegen 154
5281 VALESTRANDSFOSSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Jonny Birkeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		800 000	
Sum inntekter		800 000	0
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-716 750	
Varekostnad		1 216 750	
Annen driftskostnad	1	13 559	15 862
Sum kostnader		513 559	15 862
Driftsresultat		286 441	-15 862
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		65	6
Sum finansinntekter		65	6
Annen rentekostnad		153	70
Sum finanskostnader		153	70
Netto finans		-88	-64
Ordinært resultat før skattekostnad		286 353	-15 926
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	50 204	
Ordinært resultat etter skattekostnad		236 149	-15 926
Årsresultat		236 149	-15 926
Årsresultat etter minoritetsinteresser		236 149	-15 926
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		58 153	-15 926
Overføringer annen egenkapital		177 996	
Sum overføringer og disponeringer		236 149	-15 926



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		2 411 836	1 695 086
Sum varer		2 411 836	1 695 086
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	760 976	16 122
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		760 976	16 122
Sum omløpsmidler		3 172 812	1 711 208
SUM EIENDELER		3 172 812	1 711 208
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	100 000	100 000
Overkurs	6	477 991	477 991
Sum innskutt egenkapital		577 991	577 991
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	177 996	
Udekket tap	6		58 153
Sum opptjent egenkapital		177 996	-58 153
Sum egenkapital		755 987	519 838
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 200 078	1 500
Betalbar skatt	2	50 204	
Annen kortsiktig gjeld		166 543	1 189 870
Sum kortsiktig gjeld		2 416 825	1 191 370
Sum gjeld		2 416 825	1 191 370
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 172 812	1 711 208



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 566606

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 140 843
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KABI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vevlevegen 154
5281 VALESTRANDSFOSSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Jonny Birkeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 140 843
KABI EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		800 000	
Sum inntekter		800 000	0
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-716 750	
Varekostnad		1 216 750	
Annen driftskostnad	1	13 559	15 862
Sum kostnader		513 559	15 862
Driftsresultat		286 441	-15 862
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		65	6
Sum finansinntekter		65	6
Annen rentekostnad		153	70
Sum finanskostnader		153	70
Netto finans		-88	-64
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	50 204	-15 926
Ordinært resultat etter skattekostnad		236 149	-15 926
Årsresultat		236 149	-15 926
Årsresultat etter minoritetsinteresser		236 149	-15 926
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		58 153	-15 926
Overføringer annen egenkapital		177 996	
Sum overføringer og disponeringer		236 149	-15 926



Organisasjonsnr: 921 140 843
KABI EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		2 411 836	1 695 086
Sum varer		2 411 836	1 695 086
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	760 976	16 122
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		760 976	16 122
Sum omløpsmidler		3 172 812	1 711 208
SUM EIENDELER		3 172 812	1 711 208
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	100 000	100 000
Overkurs	6	477 991	477 991
Sum innskutt egenkapital		577 991	577 991
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	177 996	
Udekket tap	6		58 153
Sum opptjent egenkapital		177 996	-58 153
Sum egenkapital		755 987	519 838
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 200 078	1 500
Betalbar skatt		50 204	
Annen kortsiktig gjeld	2	166 543	1 189 870
Sum kortsiktig gjeld		2 416 825	1 191 370
Sum gjeld		2 416 825	1 191 370



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

3 172 812

1 711 208



Organisasjonsnr: 921 140 843
KABI EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Karl-Jonny Birkeland	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Kabi Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 921140843

Utarbeidet av:
Hagel AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Hagellia 6



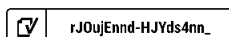
5914 ISDALSTØ



**Årsregnskap 2020
for
Kabi Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 921140843

Utarbeidet av:
Hagel AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Hagellia 6
5914 ISDALSTØ





Kabi Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		800 000	0
Sum driftsinntekter		800 000	0
Driftskostnader			
Endring i beh. av varer under tilvirkning		(716 750)	0
Varekostnad		1 216 750	0
Annen driftskostnad	1	13 559	15 863
Sum driftskostnader		513 559	15 863
DRIFTSRESULTAT		286 441	(15 863)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		65	6
Sum finansinntekter		65	6
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		153	70
Sum finanskostnader		153	70
NETTO FINANSPOSTER		(88)	(64)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		286 353	(15 927)
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	50 204	0
ORDINÆRT RESULTAT		236 149	(15 927)
ARSRESULTAT		236 149	(15 927)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		177 996	0
Fremføring av udekket tap		58 153	(15 927)
SUM OVERF. OG DISP.		236 149	(15 927)





Kabi Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Varer		2 411 836	1 695 086
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	760 976	16 122
SUM OMLØPSMIDLER		3 172 812	1 711 208
SUM EIENDELER		3 172 812	1 711 208
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	100 000	100 000
Overkurs	6	477 991	477 991
Sum innskutt egenkapital		577 991	577 991
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	177 996	0
Udekket tap	6	0	(58 153)
Sum opptjent egenkapital		177 996	(58 153)
SUM EGENKAPITAL		755 987	519 838
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 200 078	1 500
Betalbar skatt	2	50 204	0
Annen kortsiktig gjeld		166 543	1 189 870
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 416 825	1 191 370
SUM GJELD		2 416 825	1 191 370
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 172 812	1 711 208

Osterøy

Karl Jonny Birkeland
Styrets leder / daglig leder





Kabi Eiendom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Egentilvirkede ferdigvarer og varer i arbeid

Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og indirekte variable og faste tilvirkningskostnader. Selskapet har / har ikke anvendt unntaksregelen i regnskapslovens som unntar små selskaper fra å medta faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost. Ved beregning av virkelig verdi er salgspris på et framtidig salgstidspunkt fratrukket salgskostnader og tilvirkningskostnader som påløper for å bringe varer i arbeid i salgsferdig stand.

Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Langsiktige tilvirkningskostnader vurderes etter fullført kontrakts metode. Påløpte direkte kostnader balanseføres som en del av varelageret. Forskudd fra kunder føres som kortsiktig gjeld. Dersom forventede totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjekter kostnadsført.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Noter for Kabi Eiendom AS



rJ0uJEnnd-HJYds4nn_

Organisasjonsnr. 921140843



Kabi Eiendom AS

Noter 2020**Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Lønn, ansatte, godtgjørelser

Foretaket har ingen ansatte, og er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2020.

Selskapet har fravalt revisjon.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat**Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	286 353
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	286 353
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	58 154
= Inntekt	228 199

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	50 204
= Sum betalbar skatt	50 204
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	50 204
Skattesats i innteksåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	50 204
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	50 204

Noter for Kabi Eiendom AS

Organisasjonsnr. 921140843



rJ0ujEnnd-HJYds4nn_



Kabi Eiendom AS

Noter 2020

Note 3 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	58 154
= Grunnlag utsatt skatt	0	-58 154
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	0	58 154
= Grunnlag utsatt skattefordel	0	58 154
Utsatt skattefordel	0	12 794
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	58 155
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	12 794
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bundne bankinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0.

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapet har 1 aksjeeier som eier 100 % av aksjekapitalen:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Karl Jonny Birkeland	100

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	477 991	-58 153	519 838
+Fra årets resultat			236 149	236 149
Pr 31.12.	100 000	477 991	177 996	755 987

Noter for Kabi Eiendom AS

Organisasjonsnr. 921140843



rJ0ujEnnd-HJYds4nn_



Verification

Transaction ID	rJOujEnnd-HJYds4nn_
Document	Off. regnskap 2020 Kabi Eiendom AS.pdf
Pages	6
Sent by	Magni Oldervik

Signing parties

Karl Jonny Birkeland	kabimaskin@gmail.com	Action: Sign	Method: Norwegian BankID
----------------------	----------------------	--------------	--------------------------

Activity log

E-mail invitation sent to kabimaskin@gmail.com

2021-07-02 09:09:03 CEST,

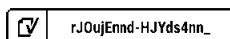
Clicked invitation link Karl Jonny Birkeland

Mozilla/5.0 (Macintosh; Intel Mac OS X 10_15_7) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/14.0.2 Safari/605.1.15,2021-07-04 20:01:32 CEST,IP address: 85.166.32.167

Document signed by Karl Jonny Birkeland

Birth date: 67/08/22,2021-07-04 21:57:08 CEST,

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.





Kabi Eiendom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Egentilvirkede ferdigvarer og varer i arbeid

Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og indirekte variable og faste tilvirkningskostnader. Selskapet har / har ikke anvendt unntaksregelen i regnskapslovens som unntar små selskaper fra å medta faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost. Ved beregning av virkelig verdi er salgpris på et framtidig salgstidspunkt fradratt salgskostnader og tilvirkningskostnader som påløper for å bringe varer i arbeid i salgsferdig stand.

Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Langsiktige tilvirkningskostnader vurderes etter fullført kontrakts metode. Påløpte direkte kostnader balanseføres som en del av varelageret. Forskudd fra kunder føres som kortsiktig gjeld. Dersom forventede totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjekter kostnadsført.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Noter for Kabi Eiendom AS

Organisasjonsnr. 921140843



Kabi Eiendom AS

Noter 2020

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Lønn, ansatte, godtgjørelser

Foretaket har ingen ansatte, og er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2020.

Selskapet har fravalt revisjon.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	286 353
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	286 353
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	58 154
= Inntekt	228 199

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	50 204
= Sum betalbar skatt	50 204
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	50 204
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	50 204
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	50 204



Kabi Eiendom AS

Noter 2020

Note 3 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	58 154
= Grunnlag utsatt skatt	0	-58 154
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	0	58 154
= Grunnlag utsatt skattefordel	0	58 154
Utsatt skattefordel	0	12 794
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	58 155
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	12 794
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bundne bankinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0.

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapet har 1 aksjeeier som eier 100 % av aksjekapitalen:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Karl Jonny Birkeland	100

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	477 991	-58 153	519 838
+Fra årets resultat			236 149	236 149
Pr 31.12.	100 000	477 991	177 996	755 987



Kabi Eiendom AS

Noter 2020



Kabi Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		800 000	0
Sum driftsinntekter		800 000	0
Driftskostnader			
Endring i beh. av varer under tilvirkning		(716 750)	0
Varekostnad		1 216 750	0
Annen driftskostnad	1	13 559	15 863
Sum driftskostnader		513 559	15 863
DRIFTSRESULTAT		286 441	(15 863)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		65	6
Sum finansinntekter		65	6
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		153	70
Sum finanskostnader		153	70
NETTO FINANSPOSTER		(88)	(64)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		286 353	(15 927)
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	50 204	0
ORDINÆRT RESULTAT		236 149	(15 927)
ÅRSRESULTAT		236 149	(15 927)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		177 996	0
Fremføring av udekket tap		58 153	(15 927)
SUM OVERF. OG DISP.		236 149	(15 927)



Kabi Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Varer		2 411 836	1 695 086
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	760 976	16 122
SUM OMLØPSMIDLER		3 172 812	1 711 208
SUM EIENDELER		3 172 812	1 711 208
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	100 000	100 000
Overkurs	6	477 991	477 991
Sum innskutt egenkapital		577 991	577 991
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	177 996	0
Udekket tap	6	0	(58 153)
Sum opptjent egenkapital		177 996	(58 153)
SUM EGENKAPITAL		755 987	519 838
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 200 078	1 500
Betalbar skatt	2	50 204	0
Annen kortsiktig gjeld		166 543	1 189 870
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 416 825	1 191 370
SUM GJELD		2 416 825	1 191 370
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 172 812	1 711 208

Osterøy

Karl Jonny Birkeland
Styrets leder / daglig leder