



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 904 832  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CORE DEVELOPMENT AS  
Forretningsadresse: Lodin Lepps gate 2B  
5003 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alexander Bakken Hellesøy  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.09.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad			-2 000
<b>Sum kostnader</b>			<b>-2 000</b>
<b>Driftsresultat</b>			<b>2 000</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>2 000</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>2 000</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>0</b>	<b>2 000</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			<b>2 000</b>
<b>Totalresultat</b>			<b>2 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			2 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>			<b>2 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 719	23 719
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>23 719</b>	<b>23 719</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 719</b>	<b>23 719</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 719</b>	<b>23 719</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	-16 281	-16 281
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-16 281</b>	<b>-16 281</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>13 719</b>	<b>13 719</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		10 000	10 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 719</b>	<b>23 719</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 560209

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 904 832  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CORE DEVELOPMENT AS  
Forretningsadresse: Lodin Lepps gate 2B  
5003 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alexander Bakken Hellesøy  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 904 832  
CORE DEVELOPMENT AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad			-2 000
<b>Sum kostnader</b>			<b>-2 000</b>
<b>Driftsresultat</b>			<b>2 000</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		0	2 000
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		0	2 000
<b>Årsresultat</b>	3	0	2 000
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			<b>2 000</b>
<b>Totalresultat</b>			<b>2 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			2 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>			<b>2 000</b>



Organisasjonsnr: 918 904 832  
CORE DEVELOPMENT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		23 719	23 719
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>23 719</b>	<b>23 719</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 719</b>	<b>23 719</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 719</b>	<b>23 719</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	-16 281	-16 281
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-16 281</b>	<b>-16 281</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>13 719</b>	<b>13 719</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		10 000	10 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>



Sum gjeld	10 000	10 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	23 719	23 719



Organisasjonsnr: 918 904 832  
CORE DEVELOPMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022 Core Development AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 918 904 832



## RESULTATREGNSKAP

### CORE DEVELOPMENT AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		0	-2 000
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>0</b>	<b>-2 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>0</b>	<b>2 000</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Resultat før skattekostnad		0	2 000
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>0</b>	<b>2 000</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	2 000
<b>Sum overføringer</b>		<b>0</b>	<b>2 000</b>



## BALANSE

### CORE DEVELOPMENT AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 719	23 719
Sum omløpsmidler		<b>23 719</b>	<b>23 719</b>
Sum eiendeler		<b>23 719</b>	<b>23 719</b>



## BALANSE

### CORE DEVELOPMENT AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>30 000</strong>	<strong>30 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	5	-16 281	-16 281
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-16 281</strong>	<strong>-16 281</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>3</strong>	<strong>13 719</strong>	<strong>13 719</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Annen kortsiktig gjeld		10 000	10 000
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>10 000</strong>	<strong>10 000</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>10 000</strong>	<strong>10 000</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>23 719</strong>	<strong>23 719</strong>

Styret i Core Development AS

John Ingvald Våge  
styreleder

Alexander Bakken Hellesøy  
nestleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader

Core Development AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	0	2 000
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-2 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-16 281	-16 281	0
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	16 281	16 281	0
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	0	-16 281	13 719
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-16 281</b>	<b>13 719</b>

## Note 4 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I CORE DEVELOPMENT AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
JV8 HOLDING AS	50	50,0	50,0
MERCURY HOLDING AS	50	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

## Note 5 Fortsatt drift

Styret konstaterer at mer enn 50 % av aksjekapitalen er tapt. Styret arbeider med å styrke egenkapitalen.