



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 892 107 742
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEIANE 4 AS
Forretningsadresse: Kanalveien 11
5068 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Gunnar Strømberg Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Innkrevde felleskostnader		1 890 667	2 214 590
Leieinntekt		12 795 214	12 502 800
Sum inntekter		14 685 881	14 717 390
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	3	1 298 747	1 298 747
Annen driftskostnad		3 155 978	3 214 194
Sum kostnader		4 454 725	4 512 941
Driftsresultat		10 231 156	10 204 449
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		194 466	491 721
Sum finansinntekter		194 466	491 721
Rentekostnad til foretak i samme konsern			789 900
Annen rentekostnad			8 810
Annen finanskostnad		5 210	4 759
Sum finanskostnader		5 210	803 469
Netto finans		189 256	-311 747
Resultat før skattekostnad		10 420 413	9 892 702
Skattekostnad på resultat	4	2 290 502	2 178 332
Årsresultat		8 129 911	7 714 370
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 129 911	7 714 370
Totalresultat		8 129 911	7 714 370
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital		629 911	
Ordinært utbytte			1 000 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Konsernbidrag			-7 319 808
Avgitt konsernbidrag		7 500 000	7 319 808
Overført til annen innskutt egenkapital			7 319 808
Overført fra annen egenkapital			-605 438
Sum overføringer og disponeringer		8 129 911	7 714 370



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	49 934 701	51 233 447
Maskiner og anlegg	3		
Sum varige driftsmidler		49 934 701	51 233 447
Sum anleggsmidler		49 934 701	51 233 447
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		871 273	146 564
Andre kortsiktige fordringer	6	616 586	7 468 267
Konsernfordringer	5, 6	9 119 106	947 555
Sum fordringer		10 606 965	8 562 386
Sum omløpsmidler		10 606 965	8 562 386
SUM EIENDELER		60 541 666	59 795 833
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	1 083 733	1 083 733
Annen innskutt egenkapital	8	22 840 020	22 840 020
Sum innskutt egenkapital		23 923 753	23 923 753
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	22 905 141	22 275 230



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum opptjent egenkapital		22 905 141	22 275 230
Sum egenkapital		46 828 894	46 198 983
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	3 090 053	3 000 169
Sum avsetninger for forpliktelser		3 090 053	3 000 169
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		3 090 053	3 000 169
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	922 101	212 312
Betalbar skatt	4	85 233	
Kortsiktig konserngjeld	5, 6		
Annen kortsiktig gjeld	6	9 615 385	10 384 369
Sum kortsiktig gjeld		10 622 719	10 596 681
Sum gjeld		13 712 772	13 596 850
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		60 541 666	59 795 833



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 370687

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 892 107 742
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEIANE 4 AS
Forretningsadresse: Kanalveien 11
5068 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Per Gunnar Strømberg Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2026



Organisasjonsnr: 892 107 742
HEIANE 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Innkrevde felleskostnader		1 890 667	2 214 590
Leieinntekt		12 795 214	12 502 800
Sum inntekter		14 685 881	14 717 390
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler 3		1 298 747	1 298 747
Annen driftskostnad		3 155 978	3 214 194
Sum kostnader		4 454 725	4 512 941
Driftsresultat		10 231 156	10 204 449
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		194 466	491 721
Sum finansinntekter		194 466	491 721
Rentekostnad til foretak i samme konsern			789 900
Annen rentekostnad			8 810
Annen finanskostnad		5 210	4 759
Sum finanskostnader		5 210	803 469
Netto finans		189 256	-311 747
Resultat før skattekostnad		10 420 413	9 892 702
Skattekostnad på resultat 4		2 290 502	2 178 332
Årsresultat		8 129 911	7 714 370
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 129 911	7 714 370
Totalresultat		8 129 911	7 714 370
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital		629 911	
Ordinært utbytte			1 000 000
Konsernbidrag			-7 319 808
Avgitt konsernbidrag		7 500 000	7 319 808
Overført til annen innskutt egenkapital			7 319 808
Overført fra annen egenkapital			-605 438
Sum overføringer og disponeringer		8 129 911	7 714 370





Organisasjonsnr: 892 107 742
HEIANE 4 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3, 5 49 934 701 51 233 447

Maskiner og anlegg 3

Sum varige driftsmidler 49 934 701 51 233 447

Sum anleggsmidler 49 934 701 51 233 447

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 871 273 146 564

Andre kortsiktige

fordringer 6 616 586 7 468 267

Konsernfordringer 5, 6 9 119 106 947 555

Sum fordringer 10 606 965 8 562 386

Sum omløpsmidler 10 606 965 8 562 386

SUM EIENDELER 60 541 666 59 795 833

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7, 8 1 083 733 1 083 733

Annen innskutt egenkapital 8 22 840 020 22 840 020

Sum innskutt egenkapital 23 923 753 23 923 753

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 8 22 905 141 22 275 230

Sum opptjent egenkapital 22 905 141 22 275 230

Sum egenkapital 46 828 894 46 198 983

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 4 3 090 053 3 000 169

Sum avsetninger for

forpliktelser 3 090 053 3 000 169

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		3 090 053	3 000 169
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	922 101	212 312
Betalbar skatt	4	85 233	
Kortsiktig konserngjeld	5, 6		
Annen kortsiktig gjeld	6	9 615 385	10 384 369
Sum kortsiktig gjeld		10 622 719	10 596 681
Sum gjeld		13 712 772	13 596 850
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		60 541 666	59 795 833



Organisasjonsnr: 892 107 742
HEIANE 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Heiane 4 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 892 107 742



Resultatregnskap			
Heiane 4 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Leieinntekt		12 795 214	12 502 800
Innkrevde felleskostnader		1 890 667	2 214 590
Sum driftsinntekter		14 685 881	14 717 390
Avskrivning av driftsmidler	3	1 298 747	1 298 747
Annen driftskostnad		3 155 978	3 214 194
Sum driftskostnader		4 454 725	4 512 941
Driftsresultat		10 231 156	10 204 449
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		194 466	491 721
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	789 900
Annen rentekostnad		0	8 810
Annen finanskostnad		5 210	4 759
Resultat av finansposter		189 256	-311 747
Resultat før skattekostnad		10 420 413	9 892 702
Skattekostnad på resultat	4	2 290 502	2 178 332
Resultat		8 129 911	7 714 370
Årets resultat		8 129 911	7 714 370
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	1 000 000
Mottatt konsernbidrag		0	7 319 808
Avsatt konsernbidrag		7 500 000	7 319 808
Overført til annen innskutt egenkapital		0	7 319 808
Overført til annen egenkapital		629 911	0
Overført fra annen egenkapital		0	605 438
Sum overføringer		8 129 911	7 714 370





Balanse			
Heiane 4 AS			
Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	49 934 701	51 233 447
Sum varige driftsmidler		49 934 701	51 233 447
Sum anleggsmidler		49 934 701	51 233 447
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		871 273	146 564
Andre kortsiktige fordringer	6	616 586	7 468 267
Andel innestående konsernkonto	5, 6	9 119 106	947 555
Sum fordringer		10 606 965	8 562 386
Sum omløpsmidler		10 606 965	8 562 386
Sum eiendeler		60 541 666	59 795 833




Balanse			
Heiane 4 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	1 083 733	1 083 733
Annen innskutt egenkapital	8	22 840 020	22 840 020
Sum innskutt egenkapital		23 923 753	23 923 753
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	22 905 141	22 275 230
Sum opptjent egenkapital		22 905 141	22 275 230
Sum egenkapital		46 828 894	46 198 983
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	3 090 053	3 000 169
Sum avsetning for forpliktelser		3 090 053	3 000 169
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	922 101	212 312
Betalbar skatt	4	85 233	0
Annen kortsiktig gjeld	6	9 615 385	10 384 369
Sum kortsiktig gjeld		10 622 719	10 596 681
Sum gjeld		13 712 772	13 596 850
Sum gjeld og egenkapital		60 541 666	59 795 833

Bergen, 5.3.2026
Styret i Heiane 4 AS


Per Gunnar Strømberg Rasmussen
styreleder


Rolf Arne Rasmussen
styremedlem


Erik Lie
daglig leder



Heiane 4 AS

Noter for regnskapet for 2025

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av følgende deler:

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Når faktiske tall ikke er tilgjengelige/sikre på tidspunkt for regnskapsavleggelsen, tilsier god regnskapsskikk at ledelsen beregner et best mulig estimat for bruk i årsregnskapet. Det kan fremkomme avvik mellom estimerte og faktiske tall.

Selskapet driver med utleie av eiendom i Bergen, Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til pålydende.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på opptakstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

Inntektsføring

Inntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med, og kostnadsføres samtidig med, de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Andre driftsinntekter (-kostnader)

Vesentlige inntekter og kostnader som ikke har sammenheng med den ordinære virksomheten, klassifiseres som andre driftsinntekter og -kostnader. Poster som er uvanlige, uregelmessige og vesentlige spesifiseres på egen linje i regnskapet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Dersom den virkelige verdien av et driftsmiddel er lavere enn bokført verdi, og dette skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående, skrives driftsmiddelet ned til virkelig verdi. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.



Avskrivninger

Ordinære avskrivninger er som hovedregel fordelt lineært over driftsmidlenes antatt økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris. Avskrivningene er klassifisert som ordinære driftskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Nærstående parter

Selskapet inngår i konsernet Strømberg Gruppen AS (forretningsadresse Kanalveien 11, 5068 Bergen), og benytter de samme regnskapsprinsipper som konsernet. Forøvrig har selskapet lagt til grunn unntaksreglene for små foretak i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Selskap i samme konsern er definert som nærstående. Transaksjoner mellom nærstående parter er utført i henhold til vanlige forretningsmessige vilkår.

Regnskapsprinsipper er ellers omtalt i de tilhørende noter til de enkelte regnskapspostene.

Selskapet har ikke foretatt endring i regnskapsprinsipp i regnskapsåret.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt styrehonorarer.



Note 3 Varige driftsmidler

	Bygninger og teknisk inst.	Tomter	Maskiner, anlegg, innredn.	Sum
Anskaffelseskost 01.01	74 221 865	3 000 188	49 000	77 271 053
Tilgang	-	-	-	0
Avgang	-	-	-	0
Anskaffelseskost 31.12	74 221 865	3 000 188	49 000	77 271 053
Akk. avskrivninger	27 287 358	-	49 000	27 336 358
Bokført verdi 31.12	46 934 512	3 000 188	0	49 934 701

Årets avskrivninger	1 298 747	0	0	1 298 747
Avskrivningssats	1-5%	0%	10%	

Note 4 Skattekostnad

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 200 618	2 064 561
Endring i utsatt skatt	89 884	113 771
Skattekostnad ordinært resultat	2 290 502	2 178 332
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	10 420 413	9 892 702
Permanente forskjeller	-9 039	8 810
Endring i midlertidige forskjeller	-408 566	-517 142
Avgitt konsernbidrag	-9 615 385	-9 384 369
Skattepliktig inntekt	387 423	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	2 200 618	2 064 561
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-2 115 385	-2 064 561
Sum betalbar skatt i balansen	85 233	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	14 045 697	13 637 131	-408 566
Sum	14 045 697	13 637 131	-408 566
Grunnlag for utsatt skatt	14 045 697	13 637 131	-408 566
Utsatt skatt (22 %)	3 090 053	3 000 169	-89 885



Note 5 Fordringer, langsiktige gjeld / pantstillelser og garantier

	2025	2024
Bokførte pantsikret gjeld	0	0
Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for gjeld:		
Bygg	46 934 513	48 233 259
Tomt	3 000 188	3 000 188
Sum sikkerhetsstillelse	49 934 701	51 233 447

Heiane 4 AS har stilt sikkerhet overfor konsernselskaper gjennom eiendommen med gnr. 191, bnr. 71 i Bergen Kommune begrenset oppad til MNOK 195.

Selskapet kausjonerer solidarisk for konsernkonto med totallimit 440 millioner kroner.

Fordringer:

Selskapet har ingen fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Note 6 Mellomværende med konsern og tilknyttede selskap

	2025	2024
Posten andre kortsiktige fordringer inkl. fordringer på konsernselskap:	0	7 319 808
Posten leverandørgjeld inkluderer gjeld til konsernselskap på:	184 167	138 808
Posten annen kortsiktig gjeld inkluderer gjeld til konsernselskap på:	9 615 385	10 384 369
Andel innestående konsernkonto:	9 119 106	947 555

Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen i Heiane 4 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	10 837,3	1 083 733
Sum	100		1 083 733

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Rasmussen Eiendom AS	100	100,0	100,0

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.01.	1 083 733	22 840 020	22 275 230	46 198 983
Årets resultat			8 129 911	8 129 911
Avgitt konsernbidrag			-7 500 000	-7 500 000
Sum egenkapital pr. 31.12.	1 083 733	22 840 020	22 905 141	46 828 894



KPMG AS
Kanalveien 11
P.O. Box 4 Kristianborg
N-5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Heiane 4 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Heiane 4 AS som består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

© KPMG AS and KPMG Law Advokatfirma AS. Norwegian limited liability companies and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslo	Kristiansand
Arendal	Stavanger
Bergen	Trondheim
Drammen	Tynset
Hamar	

Penneco Dokumentnøkkel: P66LW-ITCGF-PCU2V-EU2SZ-3F3GQ-86JX



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen

KPMG AS

Stein Are Slettemark
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stein Are Slettemark

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5999-4-1237850

IP: 80.232.xxx.xxx

2026-03-27 12:10:40 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: P66LW-ITCGF-PCU2V-EU2SZ-3F5GQ-86JX

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.