



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 380 717
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OEG TEGNEKONTOR AS
Forretningsadresse: Jernkisvegen 7
7089 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Erling Gundersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		27 000	0
Sum inntekter		27 000	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	575 232	647 498
Annen driftskostnad		123 623	121 406
Sum kostnader		698 854	768 904
Driftsresultat		-671 854	-768 904
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 716	7 396
Sum finansinntekter		3 716	7 396
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		3 716	7 396
Resultat før skattekostnad		-668 138	-761 508
Skattekostnad	2	0	0
Årsresultat		-668 138	-761 508
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	3	0	1 000 000
Annen egenkapital	3	-668 138	-1 761 508



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	36 500	36 500
Sum finansielle anleggsmidler		36 500	36 500
Sum anleggsmidler		36 500	36 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	1 723
Konsernfordringer	4	1 443 746	1 441 409
Sum fordringer		1 443 746	1 443 132
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	1 491 482	2 167 687
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 491 482	2 167 687
Sum omløpsmidler		2 935 228	3 610 819
SUM EIENDELER		2 971 728	3 647 319

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	2 681 975	3 350 113
Sum opptjent egenkapital		2 681 975	3 350 113
Sum egenkapital		2 781 975	3 450 113
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 678	848
Skyldige offentlige avgifter	5	36 380	40 689
Annen kortsiktig gjeld		146 694	155 668
Sum kortsiktig gjeld		189 752	197 205
Sum gjeld		189 752	197 205
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 971 728	3 647 319



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 324331

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 380 717
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OEG TEGNEKONTOR AS
Forretningsadresse: Jernkisvegen 7
7089 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Erling Gundersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 380 717
OEG TEGNEKONTOR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		27 000	0
Sum inntekter		27 000	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	575 232	647 498
Annen driftskostnad		123 623	121 406
Sum kostnader		698 854	768 904
Driftsresultat		-671 854	-768 904
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 716	7 396
Sum finansinntekter		3 716	7 396
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		3 716	7 396
Resultat før skattekostnad		-668 138	-761 508
Skattekostnad	2	0	0
Årsresultat		-668 138	-761 508
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	3	0	1 000 000
Annen egenkapital	3	-668 138	-1 761 508



Organisasjonsnr: 988 380 717
OEG TEGNEKONTOR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 4		36 500	36 500
Sum finansielle anleggsmidler		36 500	36 500
Sum anleggsmidler		36 500	36 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	1 723
Konsernfordringer 4		1 443 746	1 441 409
Sum fordringer		1 443 746	1 443 132
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende 5		1 491 482	2 167 687
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 491 482	2 167 687
Sum omløpsmidler		2 935 228	3 610 819
SUM EIENDELER		2 971 728	3 647 319
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 3, 6		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital 3		2 681 975	3 350 113



Sum opptjent egenkapital	2 681 975	3 350 113
Sum egenkapital	2 781 975	3 450 113
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	6 678	848
Skyldige offentlige avgifter	5 36 380	40 689
Annen kortsiktig gjeld	146 694	155 668
Sum kortsiktig gjeld	189 752	197 205
Sum gjeld	189 752	197 205
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 971 728	3 647 319



Organisasjonsnr: 988 380 717
OEG TEGNEKONTOR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til

varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige

driftsmidler og avskrivning

Varige driftsmidler vurderes til

anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes å ikke være forbigående. Begrepet virkelig verdi operasjonaliseres som det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi, beregnet som nåverdien av fremtidige kontantstrømmer. Virkelig verdi omtales som gjenvinnbart beløp i NRS Nedskrivning av anleggsmidler. Det er ved regnskapsavleggelsen tatt stilling til om det foreligger indikasjoner på verdifall på varige driftsmidler. Da det ikke foreligger indikasjoner basert på ekstern eller intern informasjon, er det ikke tatt stilling til hvilket aggregeringsnivå hver enkelt vurderingsenhet skal vurderes på og heller ikke aktuell diskonteringsrente.

Varige driftsmidler med begrenset

økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Fordringer er oppført

til pålydende med fradrag for forventede tap.

Skattekostnad og utsatt

skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende

forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Driftsinntekter og

-kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt

under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.



Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	502920.00	565785.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	70912.00	80395.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1400.00	1318.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	575232.00	647498.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Note
4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskapet

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1443746.00	1441409.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet eier 100 % av aksjene i Solheimsveien 19 AS.
Solheimsveien 19 AS
har forretningsadresse i Trondheim kommune.

Selskapet har som fordring mot
Solheimsveien 19 AS kr. 1 443 746,- ved årsskiftet.
Mellomværende med
Solheimsveien 19 AS er ikke renteberegnet i år.

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap for
OEG TEGNEKONTOR AS

988380717

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



OEG TEGNEKONTOR AS
988 380 717

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		27 000	0
Sum driftsinntekter		27 000	0
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	-575 232	-647 498
Annen driftskostnad		-123 623	-121 406
Sum driftskostnader		-698 854	-768 904
Driftsresultat		-671 854	-768 904
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3 716	7 396
Sum finansinntekter		3 716	7 396
Netto finans		3 716	7 396
Årsresultat		-668 138	-761 508
Overføringer			
Tilleggsutbytte	3	0	1 000 000
Annen egenkapital	3	-668 138	-1 761 508
Sum overføringer		-668 138	-761 508



OEG TEGNEKONTOR AS
988 380 717

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	36 500	36 500
Sum finansielle anleggsmidler		36 500	36 500
Sum anleggsmidler		36 500	36 500
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	4	1 443 746	1 441 409
Andre kortsiktige fordringer		0	1 723
Sum fordringer		1 443 746	1 443 132
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	1 491 482	2 167 687
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 491 482	2 167 687
Sum omløpsmidler		2 935 228	3 610 819
SUM EIENDELER		2 971 728	3 647 319



OEG TEGNEKONTOR AS
988 380 717

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	2 681 975	3 350 113
Sum opptjent egenkapital		2 681 975	3 350 113
Sum egenkapital		2 781 975	3 450 113
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 678	848
Skyldige offentlige avgifter	5	36 380	40 689
Annen kortsiktig gjeld		146 694	155 668
Sum kortsiktig gjeld		189 752	197 205
Sum gjeld		189 752	197 205
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 971 728	3 647 319

HEIMDAL, 27.02.2026

Ole Erling Gundersen
styrets leder / daglig leder



OEG TEGNEKONTOR AS
988 380 717

Noter

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivning

Varige driftsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes å ikke være forbigående. Begrepet virkelig verdi operasjonaliseres som det høyeste av netto salgsverdi og brukverdi, beregnet som nåverdien av fremtidige kontantstrømmer. Virkelig verdi omtales som gjenvinnbart beløp i NRS Nedskrivning av anleggsmidler. Det er ved regnskapsavleggelsen tatt stilling til om det foreligger indikasjoner på verdifall på varige driftsmidler. Da det ikke foreligger indikasjoner basert på eksternt eller intern informasjon, er det ikke tatt stilling til hvilket aggregeringsnivå hver enkelt vurderingsenhet skal vurderes på og heller ikke aktuell diskonteringsrente.

Varige driftsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Driftsinntekter og -kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapet driver med tegning av bygg i Trondheim kommune.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



OEG TEGNEKONTOR AS
988 380 717

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	502 920	565 785
Arbeidsgiveravgift	70 912	80 395
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	1 400	1 318
Sum	575 232	647 498

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2025	2024
Resultat før skatt	-668 138	-761 508
+/- Endring i midlertidige forskjeller	21 877	27 987
Skattepliktig inntekt	-646 262	-733 521

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	100 000	3 350 113	3 450 113
Årsresultat	0	-668 138	-668 138
Egenkapital 31.12.2025	100 000	2 681 975	2 781 975

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 443 746	1 441 409

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet eier 100 % av aksjene i Solheimsveien 19 AS.

Solheimsveien 19 AS har forretningsadresse i Trondheim kommune.

Selskapet har som fordring mot Solheimsveien 19 AS kr. 1 443 746,- ved årsskiftet.

Mellomværende med Solheimsveien 19 AS er ikke renteberegnet i år.



OEG TEGNEKONTOR AS
988 380 717

Note 5 - Bankinnskudd

	31.12.2025
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med	24 000
Skyldig skattetrekk	-24 000

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Ole Erling Gundersen	100	100,00	Ordinære