



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 815 429 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BULLO AS
Forretningsadresse: Stortorget 28
2000 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: OLE V. HUSER
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 596 000	1 626 000
Sum inntekter		1 596 000	1 626 000
Kostnader			
Avskrivninger	1		13 600
Annen driftskostnad		193 163	316 921
Sum kostnader		193 163	330 521
Driftsresultat		1 402 837	1 295 479
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		150 852	77 660
Sum finansinntekter		150 852	77 660
Netto finans		150 852	77 660
Resultat før skattekostnad		1 553 689	1 373 139
Skattekostnad på resultat	2	341 812	302 091
Årsresultat		1 211 877	1 071 048
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 211 877	1 071 048
Totalresultat		1 211 877	1 071 048
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	1 211 877	1 071 048
Sum overføringer og disponeringer		1 211 877	1 071 048



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	38 617 099	38 617 099
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		38 617 099	38 617 099
Sum anleggsmidler		38 617 099	38 617 099
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		3 671 742	2 420 144
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 671 742	2 420 144
Sum omløpsmidler		3 671 742	2 420 144
SUM EIENDELER		42 288 841	41 037 243
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	6 000 000	6 000 000
Overkurs		7 600 000	7 600 000
Sum innskutt egenkapital		13 600 000	13 600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 804 388	3 592 511
Sum opptjent egenkapital		4 804 388	3 592 511
Sum egenkapital	3	18 404 388	17 192 511



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	5	23 542 641	23 542 641
Sum annen langsiktig gjeld		23 542 641	23 542 641
Sum langsiktig gjeld		23 542 641	23 542 641
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	341 812	302 091
Sum kortsiktig gjeld		341 812	302 091
Sum gjeld		23 884 453	23 844 732
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 288 841	41 037 243



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 431544

Enheten

Organisasjonsnummer: 815 429 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BULLO AS
Forretningsadresse: Stortorget 28
2000 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: OLE V. HUSER
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



Organisasjonsnr: 815 429 362
BULLO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 596 000	1 626 000
Sum inntekter		1 596 000	1 626 000
Kostnader			
Avskrivninger	1		13 600
Annen driftskostnad		193 163	316 921
Sum kostnader		193 163	330 521
Driftsresultat		1 402 837	1 295 479
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		150 852	77 660
Sum finansinntekter		150 852	77 660
Netto finans		150 852	77 660
Resultat før skattekostnad		1 553 689	1 373 139
Skattekostnad på resultat	2	341 812	302 091
Årsresultat		1 211 877	1 071 048
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 211 877	1 071 048
Totalresultat		1 211 877	1 071 048
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	1 211 877	1 071 048
Sum overføringer og disponeringer		1 211 877	1 071 048



Organisasjonsnr: 815 429 362
BULLO AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	38 617 099	38 617 099
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		38 617 099	38 617 099
Sum anleggsmidler		38 617 099	38 617 099
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		3 671 742	2 420 144
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 671 742	2 420 144
Sum omløpsmidler		3 671 742	2 420 144
SUM EIENDELER		42 288 841	41 037 243
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	6 000 000	6 000 000
Overkurs		7 600 000	7 600 000
Sum innskutt egenkapital		13 600 000	13 600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 804 388	3 592 511
Sum opptjent egenkapital		4 804 388	3 592 511
Sum egenkapital	3	18 404 388	17 192 511
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	5	23 542 641	23 542 641
Sum annen langsiktig gjeld		23 542 641	23 542 641



Sum langsiktig gjeld		23 542 641	23 542 641
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	341 812	302 091
Sum kortsiktig gjeld		341 812	302 091
Sum gjeld		23 884 453	23 844 732
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 288 841	41 037 243



Organisasjonsnr: 815 429 362
BULLO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
9

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Bullo AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bullo AS som viser et overskudd på NOK 1 211 877. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lillestrøm, 10. april 2025
SLM Revisjon AS

John Harald Hansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

HANSEN, JOHN HARALD



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

10.04.2025 12:57:11

Signaturmetode

Norwegian Buypass

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap

2024

Bullo AS



Resultatregnskap			
Bullo AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		<u>1 596 000</u>	<u>1 626 000</u>
Avskrivninger	1	0	13 600
Annen driftskostnad		<u>193 163</u>	<u>316 921</u>
Sum driftskostnader		<u>193 163</u>	<u>330 521</u>
Driftsresultat		<u>1 402 837</u>	<u>1 295 479</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		<u>150 852</u>	<u>77 660</u>
Resultat av finansposter		<u>150 852</u>	<u>77 660</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 553 689</u>	<u>1 373 139</u>
Skattekostnad på resultat	2	<u>341 812</u>	<u>302 091</u>
Årsresultat		<u>1 211 877</u>	<u>1 071 048</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	<u>1 211 877</u>	<u>1 071 048</u>
Bullo AS			



Balanse			
Bullo AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	<u>38 617 099</u>	<u>38 617 099</u>
Sum anleggsmidler		<u>38 617 099</u>	<u>38 617 099</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		<u>3 671 742</u>	<u>2 420 144</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 671 742</u>	<u>2 420 144</u>
Sum eiendeler		<u>42 288 841</u>	<u>41 037 243</u>
Bullo AS			



Balanse			
Bullo AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	6 000 000	6 000 000
Overkurs		<u>7 600 000</u>	<u>7 600 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>13 600 000</u>	<u>13 600 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>4 804 388</u>	<u>3 592 511</u>
Sum egenkapital	3	<u>18 404 388</u>	<u>17 192 511</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	5	<u>23 542 641</u>	<u>23 542 641</u>
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	<u>341 812</u>	<u>302 091</u>
Sum gjeld		<u>23 884 453</u>	<u>23 844 732</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>42 288 841</u>	<u>41 037 243</u>
Lillestrøm, 10.04.2025			
<hr/> Ole-Vidar Huser styreleder			
Bullo AS			



Noter 2024

Bullo AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres løpende etter hvert som de anses opptjent.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at den kan bli nyttiggjort eller i henhold til god regnskapsskikk for små foretak er utsatt skattefordel ikke balanseført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Noter 2024

Bullo AS

Note 1 Anleggsnote

	Tomter	Bolighus	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2024	19 298 886	19 318 213	38 617 099
Anskaffelseskost 31.12.2024	19 298 886	19 318 213	38 617 099
Bokført verdi per 31.12.2024	19 298 886	19 318 213	38 617 099

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	341 812	302 091
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	341 812	302 091
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 553 689	1 373 139
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	1 553 689	1 373 139
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	341 812	302 091
Sum betalbar skatt i balansen	341 812	302 091

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	6 000 000	7 600 000	3 592 511	17 192 511
Årets resultat	0	0	1 211 877	1 211 877
Pr 31.12.2024	6 000 000	7 600 000	4 804 388	18 404 388



Noter 2024

Bullo AS

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bullo AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	6 000	1 000	6 000 000
Sum	6 000		6 000 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
Plantax Holding AS	6 000	100,00

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	Plantax Holding AS 2024	Plantax Holding AS 2023
Gjeld		
Lån til foretak i samme konsern	-23 542 641	-23 542 641
Sum	-23 542 641	-23 542 641



Elektronisk signatur

Signert av

Huser, Ole-Vidar



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

10.04.2025 11:27:44

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.