



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 329 226
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MTS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gyssestadkollen 57B
1341 SLEPENDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: CONTÉR SERVICES AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad		11 466	12 980
Sum kostnader		11 466	12 980
Driftsresultat		-11 466	-12 980
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		47 907	90 950
Sum finansinntekter		47 907	90 950
Annen rentekostnad		30	20
Sum finanskostnader		30	20
Netto finans		47 877	90 930
Ordinært resultat før skattekostnad		36 411	77 950
Skattekostnad på ordinært resultat	5	8 017	17 153
Ordinært resultat etter skattekostnad		28 394	60 797
Årsresultat	2	28 394	60 797
Årsresultat etter minoritetsinteresser		28 394	60 797
Totalresultat		28 394	60 797
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		28 394	60 797
Sum overføringer og disponeringer		28 394	60 797



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Andre langsiktige fordringer	4	1 800 000	1 800 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 800 000	1 800 000
Sum anleggsmidler		1 800 000	1 800 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		138 780	90 900
Sum fordringer		138 780	90 900
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		47 435	76 057
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 435	76 057
Sum omløpsmidler		186 215	166 957
SUM EIENDELER		1 986 215	1 966 957
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		1 827 356	1 827 356
Sum innskutt egenkapital		1 857 356	1 857 356



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		95 842	67 448
Sum opptjent egenkapital		95 842	67 448
Sum egenkapital	2	1 953 198	1 924 803
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	8 017	17 153
Annen kortsiktig gjeld		25 000	25 000
Sum kortsiktig gjeld		33 017	42 153
Sum gjeld		33 017	42 153
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 986 215	1 966 956



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 435282

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 329 226
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MTS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gyssestadkollen 57B
1341 SLEPENDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: CONTÉR SERVICES AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 329 226
MTS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad		11 466	12 980
Sum kostnader		11 466	12 980
Driftsresultat		-11 466	-12 980
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		47 907	90 950
Sum finansinntekter		47 907	90 950
Annen rentekostnad		30	20
Sum finanskostnader		30	20
Netto finans		47 877	90 930
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	8 017	17 153
Ordinært resultat etter skattekostnad		28 394	60 797
Årsresultat	2	28 394	60 797
Årsresultat etter minoritetsinteresser		28 394	60 797
Totalresultat		28 394	60 797
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		28 394	60 797
Sum overføringer og disponeringer		28 394	60 797



Organisasjonsnr: 918 329 226
MTS EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern 4

Lån til tilknyttet
selskap og felles
kontrollert virksomhet 4

Andre langsiktige
fordringer 4 1 800 000 1 800 000

**Sum finansielle
anleggsmidler 1 800 000 1 800 000**

Sum anleggsmidler 1 800 000 1 800 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 138 780 90 900

Sum fordringer 138 780 90 900

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 47 435 76 057

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 47 435 76 057**

Sum omløpsmidler 186 215 166 957

SUM EIENDELER 1 986 215 1 966 957

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1 30 000 30 000

Annen innskutt egenkapital 1 827 356 1 827 356

Sum innskutt egenkapital 1 857 356 1 857 356

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 95 842 67 448



Sum opptjent egenkapital		95 842	67 448
Sum egenkapital	2	1 953 198	1 924 803
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	8 017	17 153
Annen kortsiktig gjeld		25 000	25 000
Sum kortsiktig gjeld		33 017	42 153
Sum gjeld		33 017	42 153
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 986 215	1 966 956



Organisasjonsnr: 918 329 226
MTS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Magnus Takle Stensaker	75.00	25.00%	Ordinære aksjer
Mari Takle Stensaker	75.00	25.00%	Ordinære aksjer
Stensaker Matias Takle	75.00	25.00%	Ordinære aksjer
Stensaker Mina Takle	75.00	25.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020

Mts Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 918 329 226



RESULTATREGNSKAP

MTS EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftskostnad		11 466	12 980
Sum driftskostnader		11 466	12 980
Driftsresultat		-11 466	-12 980
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		47 907	90 950
Annen rentekostnad		30	20
Resultat av finansposter		47 877	90 930
Ordinært resultat før skattekostnad		36 411	77 950
Skattekostnad på ordinært resultat	5	8 017	17 153
Ordinært resultat		28 394	60 797
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	2	28 394	60 797
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		28 394	60 797
Sum overføringer		28 394	60 797



BALANSE

MTS EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer	4	1 800 000	1 800 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 800 000	1 800 000
Sum anleggsmidler		1 800 000	1 800 000
 OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		138 780	90 900
Sum fordringer		138 780	90 900
Bankinnskudd, kontanter o.l.		47 435	76 057
Sum omløpsmidler		186 215	166 957
Sum eiendeler		1 986 215	1 966 957



BALANSE

MTS EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		1 827 356	1 827 356
Sum innskutt egenkapital		1 857 356	1 857 356
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		95 842	67 448
Sum opptjent egenkapital		95 842	67 448
Sum egenkapital	2	1 953 198	1 924 803
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	5	8 017	17 153
Annen kortsiktig gjeld		25 000	25 000
Sum kortsiktig gjeld		33 017	42 153
Sum gjeld		33 017	42 153
Sum egenkapital og gjeld		1 986 215	1 966 956

Slependen, 11.06.2021
Styret i Mts Eiendom AS

Mari Takle Stensaker
styreleder

Magnus Takle Stensaker
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2018 til 2020.



Note 1 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MTS EIENDOM AS PR. 31.12.2020 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100	30 000
Sum	300		30 000

EIERSTRUKTUR

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Stensaker Mina Takle	75	25	25
Stensaker Matias Takle	75	25	25
Mari Takle Stensaker	75	25	25
Magnus Takle Stensaker	75	25	25
Totalt antall aksjer	300	100	100

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Mari Takle Stensaker	styreleder	75
Magnus Takle Stensaker	styremedlem	75
Totalt antall aksjer		150

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	1 827 356	67 448	1 924 804
Årets resultat			28 394	28 394
Pr 31.12.2020	30 000	1 827 356	95 842	1 953 198

Note 3 Lønnskostnader

Mts Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 4 Fordringer med forfall senere enn ett år

Andre fordringer består av lån til Casoro AS på kr 1 800 000.
Lånet forrentes med 2% årlig rente med tillegg av utviklingen i Nibor 3 måneder.
Rente for 2020 er beregnet til kr 47 880.



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	8 017	17 153
Skattekostnad ordinært resultat	8 017	17 153
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	36 411	77 950
Permanente forskjeller	30	20
Skattepliktig inntekt	36 441	77 970
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	8 017	17 153
Sum betalbar skatt i balansen	8 017	17 153