



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 642 181
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOWLING 1 VESTKANTEN AS
Forretningsadresse: Lyderhornsveien 351
5171 LODDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Britt Søreide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter		4 653 967	3 199 318
Annen driftsinntekt	1	12 337 041	9 125 261
Sum inntekter		16 991 008	12 324 579
Kostnader			
Varekostnad		1 945 664	1 370 468
Lønnskostnad	2	5 034 105	3 632 690
Avskrivning på varige driftsmidler	3	369 971	276 000
Annen driftskostnad		7 680 744	6 433 698
Sum kostnader		15 030 485	11 712 856
Driftsresultat		1 960 524	611 723
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		159 172	25 537
Annen finansinntekt		79	168
Sum finansinntekter		159 251	25 705
Annen rentekostnad		542	27
Annen finanskostnad			66
Sum finanskostnader		542	92
Netto finans		158 709	25 613
Ordinært resultat før skattekostnad		2 119 233	637 336
Skattekostnad på resultat	4,5	467 932	142 868
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 651 301	494 468
Årsresultat		1 651 301	494 468
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 651 301	494 468
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		780 000	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer annen egenkapital		871 301	494 468
Sum overføringer og disponeringer		1 651 301	494 468



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4,5	58 135	72 659
Sum immaterielle eiendeler		58 135	72 659
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, kontormaskiner	3	990 000	559 300
Sum varige driftsmidler		990 000	559 300
Sum anleggsmidler		1 048 135	631 959
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		117 820	105 150
Sum varer		117 820	105 150
Fordringer			
Kundefordringer		302 674	227 062
Andre fordringer		26 941	38 312
Konsernfordringer	6	162 295	133 754
Sum fordringer		491 910	399 127
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 745 085	8 933 041
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 745 085	8 933 041
Sum omløpsmidler		11 354 815	9 437 318
SUM EIENDELER		12 402 950	10 069 277

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	7,8	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen opptjent egenkapital		9 398 624	8 527 323
Sum opptjent egenkapital		9 398 624	8 527 323
Sum egenkapital		9 898 624	9 027 323
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		268 953	213 156
Betalbar skatt	4	233 408	154 996
Skyldig offentlige avgifter		389 871	283 405
Kortsiktig konserngjeld	6	1 196 969	106 645
Annen kortsiktig gjeld		415 124	283 751
Sum kortsiktig gjeld		2 504 325	1 041 954
Sum gjeld		2 504 325	1 041 954
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 402 950	10 069 277



**Årsregnskap 2022
for
Bowling 1 Vestkanten AS**

Organisasjonsnr. 987642181



Bowling 1 Vestkanten AS

Årsberetning 2022

Virksomhetens art og hvor den drives

Bowling 1 Vestkanten AS sin virksomhet består av drift av bowlinghallen på Vestkanten. Selskapet er medlem av Bowling1-kjeden i Norge. Selskapet er et heleid datterselskap av Vestkanten AS som inngår i Olav Thon Eiendomsselskap ASA som igjen inngår i Olav Thon Stiftelsen. Selskapets hovedkontor er i Oslo.

Fortsatt drift

Selskapets driftskonseptet vurderes som solid. Regnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Forutsetningen bygger på oppnådde resultater og en forventning om at en usikker markedsituasjon er forbigående. Konsernet som selskapet er en del av vurderes å ha en god finansiell posisjon og antas å kunne tilføre likviditet ved behov.

Selskapets driftsinntekter i 2022 utgjorde kr. 16 991 008, sammenlignet med kr. 12 324 579 i 2021.

Selskapets resultat før skatt i 2022 utgjorde kr. 2 119 233, mot kr. 637 336 i 2021.

Kontantstrøm tilført fra årets virksomhet utgjorde i 2022 kr. 3 612 715 mot kr. 1 305 305 i 2021, og selskapets investeringer i varige driftsmidler utgjorde kr. 800 671 i 2022 mot kr. 0 i 2021.

Finansielle forhold

Pr. 31.12.2022 utgjorde selskapets bokførte egenkapital kr. 9 898 624, det vil si en egenkapital-andel på 79,81%.

Selskapet har ingen rentebærende gjeld og den finansielle risikoen vurderes derfor som lav.

Olav Thon Eiendomsselskap ASA konsernet har en sentralisert finansfunksjon hvor konsernets finansielle risikoen styres.

Markedsrisiko

Konsernets markedsrisiko dreier seg primært om resultateffekten ved rentendringer og for å redusere denne legger konsernet vekt på å ha en balansert renteprofil.

Kreditrisiko

Risiko for at motparter ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses som lav, da det historisk sett har vært lite tap på fordringer. Det er ikke inngått avtaler om motregning for å minimere kredittrisikoen i selskapet.

Likviditetsrisiko

Likviditetsrisikoen for konsernet er knyttet til refinansiering av gjeld, og reduseres ved at ulike finansieringskilder anvendes, samt at konsernets likviditetsreserve innenfor de neste 12 måneder balanseres i forhold til refinansieringsbehovet.

For ytterligere beskrivelse av konsernets risikostyring henvises til årsrapporten for Olav Thon Eiendomsselskap ASA.

Arbeidsmiljø

Sykefraværet utgjorde 13,0% i 2022 mot 9,1% i 2021. Det er i løpet av året ikke rapportert om alvorlige ulykker eller påvist yrkesrelaterte sykdommer og skader. Det er heller ikke avdekket vesentlige svakheter ved de ansattes sikkerhet eller arbeidsmiljøet for øvrig. Det generelle arbeidsmiljøet anses å være tilfredsstillende, og det er ikke iverksatt spesielle tiltak av betydning for arbeidsmiljøet. Selskapet har ikke tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner.

Likestilling, diskriminering og åpenhetsloven

I Bowling1 Vestkanten AS arbeides det aktivt, planmessig og målrettet for å fremme Likestillings- og Diskrimineringslovens formål.

Redegjøringsplikten knyttet til likestilling og ikke-diskriminering etter Likestillings- og diskrimineringsloven §26 er offentliggjort på hjemmesiden til konsernet som selskapet er en del av, www.olavthon.no



Bowling 1 Vestkanten AS

Årsberetning 2022

Redegjørelsen for aktsomhetsvurderingene knyttet til Åpenhetsloven blir offentliggjort på hjemmesiden til konsernet som selskapet er en del av www.olavthon.no. Redegjørelsen er under arbeid, og vil publiseres innen lovens frist.

I 2022 er det utført 5 årsverk av kvinner og 5 årsverk av menn i selskapet. Selskapets styre består av 2 menn og 1 kvinne.

Ytre miljø

Selskapets miljøpolicy tilsier at miljøarbeidet skal være en naturlig og integrert del av virksomheten, og det legges derfor vekt på å følge miljøvennlige prosedyrer for drift av den operative virksomheten.

Fremtidsutsikter

Ved avleggelsen av regnskapet er Norsk økonomi inne i en høykonjunktur og arbeidsledigheten er svært lav, men det er utsikter til svakere vekst i norsk økonomi fremover.

For å dempe den økende inflasjonen økte Norges Bank i 2022 styringsrenten fra 0,50 % til 2,75 %. Krigen i Ukraina, høy inflasjon og kraftige renteøkninger både i Norge og internasjonalt skaper usikkerhet om den økonomiske utviklingen fremover.

På tross av økt usikkerhet forventes konsernets solide markedsposisjon og solide finansielle posisjon å kunne bidra til en fortsatt tilfredsstillende resultatutvikling i tiden fremover.

Selskapet inngår i et konsern som vurderes å ha betydelig finansiell motstandskraft gjennom høy egenkapitalandel og betydelige likviditetsreserver.

Disponering av årsresultatet

Styret foreslår at årsresultatet disponeres slik:

Mottatt konsernbidrag	Kr.	-780 000
Overført til annen opptjent egenkapital	"	-871 301
Totalt	Kr.	-1 651 301


Oslo, 03.02.2023

I styret for Bowling1 Vestkanten AS


Ole Konrad Fjeldstad Iversen
Styremedlem


Rolf Hartein Tvedte
Styreleder


Mette Thormodsen
Styremedlem


Kenneth Olsen
Daglig leder



Bowling 1 Vestkanten AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekter		4 653 967	3 199 318
Annen driftsinntekt	1	12 337 041	9 125 261
Sum driftsinntekter		16 991 008	12 324 579
Driftskostnader			
Varekostnad		1 945 664	1 370 468
Lønnskostnad	2	5 034 105	3 632 690
Avskrivning på varige driftsmidler	3	369 971	276 000
Annen driftskostnad		7 680 744	6 433 698
Sum driftskostnader		15 030 485	11 712 856
DRIFTSRESULTAT		1 960 524	611 723
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		159 172	25 537
Annen finansinntekt		79	169
Sum finansinntekter		159 251	25 705
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		542	27
Annen finanskostnad		0	66
Sum finanskostnader		542	92
NETTO FINANSPOSTER		158 709	25 613
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		2 119 233	637 336
Skattekostnad på resultat			
Skattekostnad på resultat	4,5	467 932	142 868
ARETS RESULTAT		1 651 301	494 468
OVERFØRINGER			
Avsatt til andelskapital		0	0
+ Ytet/ - mottatt konsernbidrag		780 000	0
Overføringer annen egenkapital		871 301	494 468
SUM OVERFØRINGER		1 651 301	494 468



Bowling 1 Vestkanten AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4,5	58 135	72 659
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, kontormaskiner	3	990 000	559 300
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		1 048 135	631 959
Omløpsmidler			
Varer		117 820	105 150
Kundefordringer		302 674	227 062
Fordringer på konsernselskap	6	162 295	133 754
Andre fordringer		26 941	38 312
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 745 085	8 933 041
Sum omløpsmidler		11 354 815	9 437 318
SUM EIENDELER		12 402 950	10 069 277





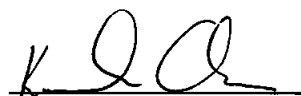
Bowling 1 Vestkanten AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7,8	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen opptjent egenkapital		9 398 624	8 527 323
Sum opptjent egenkapital		9 398 624	8 527 323
Sum egenkapital		9 898 624	9 027 323
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		268 953	213 156
Betalbar skatt	4	233 408	154 996
Skyldig offentlige avgifter		389 871	283 405
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	6	1 196 969	106 645
Annen kortsiktig gjeld		415 124	283 751
Sum kortsiktig gjeld		2 504 325	1 041 954
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 402 950	10 069 277

Oslo, 03.02.2023

I styret for Bowling1 Vestkanten AS


Ole Konrad Fjeldstad Iversen
Styremedlem
Rolf Fartein Tvedte
Styreleder
Mette Thormodsen
Styremedlem
Kenneth Olsen
Daglig leder



Bowling 1 Vestkanten AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Følgende prinsipper er anvendt:

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Pensjonsordning

Kostnaden til innskuddsbasert pensjonsordning tilsvarer periodens premie til forsikringselskapet.

Klassifisering av omløpsmidler

Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene, i tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdningen er verdsatt til innkjøpspris. Ukurans antas å være ubetydelig.

Bowling 1 Vestkanten AS inngår i Olav Thon Gruppens samlede bankgaranti for skattetrekk.

Klassifisering av anleggsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler.

Varige driftsmidler balanseføres til anskaffelseskost redusert med avskrivninger etter en lineær avskrivningsplan og reduseres med nedskrivninger til antatt virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skattefordel balanseføres dersom den kan utnyttes innen rimelig tid.

Kontantstrøm

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den direkte metoden.

Hendelser etter balansedagen

Ny informasjon etter balansedagen om selskapets finansielle stilling på balansedagen er hensyntatt i årsregnskapet. Hendelser etter balansedagen som ikke påvirker selskapets finansielle stilling på balansedagen, men som vil påvirke selskapets finansielle stilling i fremtiden er opplyst om dersom dette er vesentlig.



Bowling 1 Vestkanten AS

Noter 2022

Note 1 - Annen driftsinntekt

Selskapet mottok i 2021 kr. 594 881 i offentlig støtte som kompensasjon for omsetningsfall i forbindelse med koronapandemien. Som følge av etterfølgende beregninger av maksimal støtte på konsernnivå har selskapet i 2022 tilbakebetalt kr. -253 775, regnskapsført som en del av andre driftsinntekter.

Note 2 - Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelse og lån til ansatte mv.

	2022	2021
Lønninger	4 046 116	3 086 574
Arbeidsgiveravgift	608 749	455 911
Pensjonskostnader	200 099	117 903
Andre ytelser	193 374	156 925
Lønnskudd og lønnsrefusjoner	-232	-114 097
Viderefakturert lønn	-14 000	-70 525
Sum lønnskostnader, godtgjørelser mv.	5 034 105	3 632 690

Antall årsverk i 2022 var 10.

Godtgjørelse til styret var kr 35 000, og lønn til daglig leder var kr 782 335. Det foreligger ingen forpliktelser av noen art, og det er ikke ytet lån eller stilt sikkerhet for lån til styrets leder, ansatte eller styremedlemmer.

Det foreligger ikke avtaler vedrørende kompensasjon ved fratredelse eller avtaler vedrørende pensjon for administrerende direktør, styreformann eller styremedlemmer.

Det foreligger for selskapet ingen avtaler om aksjeopsjoner eller incentivavtaler. De bonusavtaler som foreligger er begrenset oppad til ubetydelige beløp i forhold til selskapets størrelse.

Kostnadsført honorar for lovpålagt revisjon for året utgjør kr. 45 121. Det er kostnadsført honorar til revisor for andre tjenester med kr 10 000.

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har etablert ett premiefond på kr 0 per 2022, dette er å anse som bundne midler og kan ikke hefte for selskapets forpliktelser utenom pensjonsordningen.

Revisjonshonorar/-tjenester

	I år
Lovpålagt revisjon	35 901
Andre attestasjonstjenester	2 500
Skatterådgivning	0
Andre tjenester utenfor revisjon	0
Sum	38 401



Bowling 1 Vestkanten AS

Noter 2022

Note 3 - Varige driftsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, kontormaskiner	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	458 016	7 192 117	7 650 133
+ Tilgang	0	800 671	800 671
Anskaffelseskost pr. 31/12	458 016	7 992 788	8 450 804
Akk. av- og nedskrivning pr 1/1	458 016	6 632 817	7 090 833
+ Ordinære avskrivninger	0	369 971	369 971
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	458 016	7 002 788	7 460 804
Balanseført verdi pr 31/12	0	990 000	990 000
Økonomisk levetid:	10 år	5 - 10 år	
Valgt avskrivningsplan: Lineær			
Leiekostnader fast eiendom		3 215 014	
Leiekostnader andre driftsmidler		212 647	

Note 4 - Skattekostnader, betalbar skatt, utsatt skatt og utsatt skattefordel

Årets skattekostnad fremkommer slik:		
Betalbar selskapsskatt		453 408
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen		14 524
Skattekostnad ordinært resultat		467 932
Samlede skattekostnader		467 932
Avstemming skattekostnad og skatt beregnet med nominell skattesats:		
Årets totale skattekostnad		467 932
Skatt beregnet med nominell skattesats (22 %) av resultat før skatt		466 231
Forskjell		1 701
Forskjellen forklares med:		
Skatt på permanente forskjeller		1 701
Sum forklarte forskjeller		1 701
Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:		
Ordinært resultat før skattekostnad		2 119 233
Permanente forskjeller		7 731
Endring midlertidige forskjeller		-66 017
Grunnlag betalbar skatt		2 060 947
Skatt - 22 % av grunnlag		453 408
Betalbar skatt på mottatt/avgift konsernbidrag		-220 000
Sum betalbar skatt		233 408
Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:	2022	2021
Betalbar skatt på årets resultat	453 408	154 996
Betalbar skatt på mottatt/avgift konsernbidrag	-220 000	0
Sum betalbar skatt	233 408	154 996



Bowling 1 Vestkanten AS

Noter 2022

Note 5 - Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt / utsatt skattefordel

	2022	2021
Forskjeller som utlignes:		
Anleggsmidler	-264 253	-271 914
Omløpsmidler	0	-60 600
Sum forskjeller som utlignes	-264 253	-332 514
Forskjeller som ikke utlignes:		
Pensjonsforpliktelser	0	2 243
Sum forskjeller som ikke utlignes	0	2 243
Sum grunnlag utsatt skatt/ -skattefordel	-264 253	-330 271
Regnskapsført utsatt skattefordel	58 135	72 659

Note 6 - Fordringer på og gjeld til andre selskaper i samme konsern

	2022	2021
Kundefordringer - konsernselskaper	162 295	133 754
Leverandørgjeld - konsernselskaper	138 494	20 354
Annen gjeld- konsernselskaper	1 058 475	86 291

Alle fordringene er kortsiktige og forfaller innen 1 år.

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet utgjør kr. 500 000 fordelt på 500 aksjer, hver pålydende kr. 1000.

Vedtektene inneholder ingen bestemmelser om stemmerett eller rettigheter om utstedelse av nye aksjer.

Aksjonærene i selskapet pr 31.12.2022 var:	Antall aksjer	Eierandel
Vestkanten AS	500	100,00 %

Bowling1 Vestkanten AS var pr. 2022 et heleid datterselskap av Vestkanten AS, org.nr 928 654 931.
Forretningsadressen er: Stenersgata 2, Postboks 489 Sentrum, 0105 Oslo.
Ved henvendelse til selskapet vil man få utlevert konsernregnskap.



Bowling 1 Vestkanten AS

Noter 2022

Note 8 - Egenkapital

	Aksje kapital	Annen opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 31.12.2021	500 000	8 527 323	9 027 323
Årets endring i egenkapital:			
+/- Årets resultat		1 651 301	1 651 301
+ Avgitt konsernbidrag		-780 000	-780 000
Egenkapital pr 31.12.2022	500 000	9 398 624	9 898 624

Note 9 - Hendelser etter balansedagen

Det er ikke inntruffet hendelser etter balansedagen som har betydning for vurderingen av selskapets finansielle stilling og resultat.



Bowling 1 Vestkanten AS

Kontantstrømoppstilling

	Note	2022	2021
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		2 119 233	637 336
- Periodens betalte skatt		154 996	-29 811
+ Ordinære avskrivninger		369 971	276 000
+/- Endring i varelager		-12 670	-20 130
+/- Endring i kundefordringer		-104 154	-57 681
+/- Endring i leverandørgjeld		173 937	-6 525
+/- Endring i andre tidsavgrensingsposter		221 394	446 494
= Nto. kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		2 612 715	1 305 305
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		800 671	0
= Nto. kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-800 671	0
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
+/- Inn-/Utbetalinger av konsernbidrag		0	148 000
= Nto. kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		0	148 000
= Netto endring i kontanter mv		1 812 044	1 453 305
+ Beholdning av kontanter 01.01.		8 933 041	7 479 735
= Kontantbeholdning 31.12.		10 745 085	8 933 041
Kontantbeholdning mv framkommer slik:			
Kontanter og bankinnskudd pr 31.12.		10 745 085	8 933 041
= Beholdning av kontanter mv 31.12.		10 745 085	8 933 041



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Bowling 1 Vestkanten AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Bowling 1 Vestkanten AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per 31. desember 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Erik Lie
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: XATFDXWPL-Q4AL3-N2YEJ-2AXZK-CDKXK



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Erik Helge Lie

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-155606

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-04-27 15:30:30 UTC



Penneo DokumentID: XATFDXWPL-Q4AL3-N2YEJ-2AXZK-CDKXX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>