



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 945 270 667
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELLGATA 25 AS
Forretningsadresse: Fjellgata 25
2212 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Koffeld
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		608 000	571 285
Sum inntekter		608 000	571 285
Kostnader			
Lønnskostnad	1	3 390	12 325
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	40 528	40 536
Annen driftskostnad		138 378	173 456
Sum kostnader		182 296	226 317
Driftsresultat		425 704	344 968
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23	
Annen finansinntekt		402	5 700
Sum finansinntekter		425	5 700
Annen rentekostnad		147	
Sum finanskostnader		147	
Netto finans		278	5 700
Ordinært resultat før skattekostnad		425 983	350 668
Skattekostnad på resultat	3	93 716	77 147
Ordinært resultat etter skattekostnad		332 267	273 521
Årsresultat	4	332 267	273 521
Årsresultat etter minoritetsinteresser		332 267	273 521
Totalresultat		332 267	273 521
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			250 000
Tilleggsutbytte		250 000	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital		82 267	23 521
Sum overføringer og disponeringer		332 267	273 521



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 003 977	1 044 505
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		1 003 977	1 044 505
Sum anleggsmidler		1 003 977	1 044 505
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		26 819	25 507
Sum fordringer		26 819	25 507
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		209 219	341 589
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		209 219	341 589
Sum omløpsmidler		236 038	367 096
SUM EIENDELER		1 240 015	1 411 601
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 004 885	922 618
Sum opptjent egenkapital		1 004 885	922 618
Sum egenkapital	4	1 104 885	1 022 618
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	27 114	29 199
Sum avsetninger for forpliktelser		27 114	29 199
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		27 114	29 199
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 215	31 009
Betalbar skatt	3	95 801	78 775
Utbytte			250 000
Sum kortsiktig gjeld		108 016	359 784
Sum gjeld		135 130	388 983
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 240 015	1 411 601



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 395382

Enheten

Organisasjonsnummer: 945 270 667
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELLGATA 25 AS
Forretningsadresse: Fjellgata 25
2212 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Koffeld
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 945 270 667
FJELLGATA 25 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		608 000	571 285
Sum inntekter		608 000	571 285
Kostnader			
Lønnskostnad	1	3 390	12 325
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	40 528	40 536
Annen driftskostnad		138 378	173 456
Sum kostnader		182 296	226 317
Driftsresultat		425 704	344 968
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23	
Annen finansinntekt		402	5 700
Sum finansinntekter		425	5 700
Annen rentekostnad		147	
Sum finanskostnader		147	
Netto finans		278	5 700
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	93 716	77 147
Ordinært resultat etter skattekostnad		332 267	273 521
Årsresultat	4	332 267	273 521
Årsresultat etter minoritetsinteresser		332 267	273 521
Totalresultat		332 267	273 521
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			250 000
Tilleggsutbytte		250 000	
Avsatt til annen egenkapital		82 267	23 521
Sum overføringer og disponeringer		332 267	273 521



Organisasjonsnr: 945 270 667
FJELLGATA 25 AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 003 977	1 044 505
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		1 003 977	1 044 505
Sum anleggsmidler		1 003 977	1 044 505
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		26 819	25 507
Sum fordringer		26 819	25 507
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		209 219	341 589
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		209 219	341 589
Sum omløpsmidler		236 038	367 096
SUM EIENDELER		1 240 015	1 411 601
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 004 885	922 618
Sum opptjent egenkapital		1 004 885	922 618
Sum egenkapital	4	1 104 885	1 022 618



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	27 114	29 199
Sum avsetninger for forpliktelses		27 114	29 199
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		27 114	29 199
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 215	31 009
Betalbar skatt	3	95 801	78 775
Utbytte			250 000
Sum kortsiktig gjeld		108 016	359 784
Sum gjeld		135 130	388 983
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 240 015	1 411 601



Organisasjonsnr: 945 270 667
FJELLGATA 25 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022
Fjellgata 25 AS

Resultat
Balanse
Noter



Org.nr.: 945 270 667



RESULTATREGNSKAP

FJELLGATA 25 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		608 000	571 285
Sum driftsinntekter		608 000	571 285
Lønnskostnad	1	3 390	12 325
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	40 528	40 536
Annen driftskostnad		138 378	173 456
Sum driftskostnader		182 296	226 317
Driftsresultat		425 704	344 968
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		23	0
Annen finansinntekt		402	5 700
Annen rentekostnad		147	0
Resultat av finansposter		278	5 700
Resultat før skattekostnad		425 983	350 668
Skattekostnad på resultat	3	93 716	77 147
Årsresultat	4	332 267	273 521
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	250 000
Tilleggsutbytte		250 000	0
Avsatt til annen egenkapital		82 267	23 521
Sum overføringer		332 267	273 521



BALANSE

FJELLGATA 25 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 003 977	1 044 505
Sum varige driftsmidler		1 003 977	1 044 505
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 003 977	1 044 505
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		26 819	25 507
Sum fordringer		26 819	25 507
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		209 219	341 589
Sum omløpsmidler		236 038	367 096
Sum eiendeler		1 240 015	1 411 601



BALANSE

FJELLGATA 25 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 004 885	922 618
Sum opptjent egenkapital		1 004 885	922 618
Sum egenkapital	4	1 104 885	1 022 618
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	27 114	29 199
Sum avsetning for forpliktelser		27 114	29 199
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		12 215	31 009
Betalbar skatt	3	95 801	78 775
Utbytte		0	250 000
Sum kortsiktig gjeld		108 016	359 784
Sum gjeld		135 130	388 983
Sum egenkapital og gjeld		1 240 015	1 411 601

Kongsvinger, 11.04.2023
Styret i Fjellgata 25 AS

Finn Hansen
styreleder/daglig leder

Oddvar Koffeld
styremedlem

Ingar Steinbekken
styremedlem

Egil Rusten
styremedlem

Mari Haug Norstrøm
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Andre ytelser	3 390	12 325
Sum	3 390	12 325

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygg	SUM
Anskaffelseskost 01.01	1 767 637	1 767 637
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12	1 767 637	1 767 637
Akk. avskr 31.12	763 660	763 660
Tap ved salg av AM	0	0
Akk gev ved salg av AM	0	0
Balanseført 31.12	1 003 977	1 003 977
Årets ordinære avskr	40 532	40 532
Årets gevinst	0	0
Avskrivningssats	2%	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	95 801	78 775
Endring i utsatt skatt	-2 085	-1 628
Skattekostnad ordinært resultat	93 716	77 147
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	425 983	350 668
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	9 476	7 398
Skattepliktig inntekt	435 459	358 066
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	95 801	78 775
Sum betalbar skatt i balansen	95 801	78 775

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	123 248	132 724	9 476
Sum	123 248	132 724	9 476
Grunnlag for utsatt skatt	123 248	132 724	9 476
Utsatt skatt (22 %)	27 114	29 199	2 085

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	0	0	922 618	1 022 618
Årets resultat				332 267	332 267
Utbytte				-250 000	-250 000
Pr 31.12.2022	100 000	0	0	1 004 885	1 104 885

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I FJELLGATA 25 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Egil Rusten	20	20,0	20,0



Finn Hansen	20	20,0	20,0
Ingar Steinbekken	20	20,0	20,0
Oddvar Koffeld	20	20,0	20,0
Mari Haug Norstrøm	14	14,0	14,0
Magnus Mælum Norstrøm	3	3,0	3,0
Mina Mælum Norstrøm	3	3,0	3,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

<u>Navn</u>	<u>Verv</u>	<u>Ordinære</u>
Ingar Steinbekken	styremedlem	20
Egil Rusten	styremedlem	20
Mari Haug Norstrøm	styremedlem	14
Oddvar Koffeld	styremedlem	20
Finn Hansen	styreleder/daglig leder	20
Totalt antall aksjer		94