



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 943 546 983  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BOLSETH EIGEDOMSSELSKAP AS  
Forretningsadresse: Industrivegen 4  
6823 SANDANE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Helge Bolseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		19 812 492	9 812 492
<b>Sum inntekter</b>		<b>19 812 492</b>	<b>9 812 492</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	626 000	626 000
Annen driftskostnad	1	77 331	41 791
<b>Sum kostnader</b>		<b>703 331</b>	<b>667 791</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>19 109 161</b>	<b>9 144 701</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		78 988	85 001
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>78 988</b>	<b>85 001</b>
Annan rentekostnad		1 116	907
Annen finanskostnad		236	11
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 352</b>	<b>918</b>
<b>Netto finans</b>		<b>77 636</b>	<b>84 083</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>19 186 797</b>	<b>9 228 784</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	4 256 828	2 060 804
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>14 929 969</b>	<b>7 167 980</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>14 929 969</b>	<b>7 167 980</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>14 929 969</b>	<b>7 167 980</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>14 929 969</b>	<b>7 167 980</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Ordinært utbytte	5, 5, 5	10 500 000	5 000 000
Konsernbidrag	5, 5		
Udekt tap	5, 5		



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Avsatt til annen egenkapital	5	4 429 969	2 167 980
Overført fra annen egenkapital	5		
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>14 929 969</b>	<b>7 167 980</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	2		
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	9 338 840	9 964 840
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>9 338 840</b>	<b>9 964 840</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Andre langsiktige fordringer	6	2 896 645	3 552 213
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>2 896 645</b>	<b>3 552 213</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>12 235 485</b>	<b>13 517 053</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		3 133 290	688 054
Andre kortsiktige fordringer			4 097 950
<b>Sum krav</b>		<b>3 133 290</b>	<b>4 786 004</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 162 051	2 712 467
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>11 162 051</b>	<b>2 712 467</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>14 295 341</b>	<b>7 498 471</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>26 530 826</b>	<b>21 015 524</b>

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	69 000	69 000
Behaldning av egne aksjar	4		
Overkurs	5		
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>69 000</b>	<b>69 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	17 983 596	13 553 627
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>17 983 596</b>	<b>13 553 627</b>
<b>Sum eigenkapital</b>		<b>18 052 596</b>	<b>13 622 627</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	2		
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		21 219	
Betalbar skatt	2	4 256 828	2 060 804
Skyldig offentlige avgifter		2 700 183	256 093
Utbytte	5		
Annen kortsiktig gjeld		1 500 000	5 076 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 478 230</b>	<b>7 392 897</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 478 230</b>	<b>7 392 897</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 530 826</b>	<b>21 015 524</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 640780

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 943 546 983  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BOLSETH EIGEDOMSSELSKAP AS  
Forretningsadresse: Industrivegen 4  
6823 SANDANE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Helge Bolseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022



Organisasjonsnr: 943 546 983  
BOLSETH EIGEDOMSSELSKAP AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		19 812 492	9 812 492
<b>Sum inntekter</b>		<b>19 812 492</b>	<b>9 812 492</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	626 000	626 000
Annen driftskostnad	1	77 331	41 791
<b>Sum kostnader</b>		<b>703 331</b>	<b>667 791</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>19 109 161</b>	<b>9 144 701</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		78 988	85 001
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>78 988</b>	<b>85 001</b>
Annan rentekostnad		1 116	907
Annen finanskostnad		236	11
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 352</b>	<b>918</b>
<b>Netto finans</b>		<b>77 636</b>	<b>84 083</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>19 186 797</b>	<b>9 228 784</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	4 256 828	2 060 804
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>14 929 969</b>	<b>7 167 980</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>14 929 969</b>	<b>7 167 980</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>14 929 969</b>	<b>7 167 980</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>14 929 969</b>	<b>7 167 980</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Ordinært utbytte	5, 5, 5	10 500 000	5 000 000
Konsernbidrag	5, 5		
Udekt tap	5, 5		
Avsatt til annen egenkapital	5	4 429 969	2 167 980
Overført fra annen egenkapital	5		
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>14 929 969</b>	<b>7 167 980</b>





Organisasjonsnr: 943 546 983  
BOLSETH EIGEDOMSSELSKAP AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	2		
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3	9 338 840	9 964 840
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende			
installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>9 338 840</b>	<b>9 964 840</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Andre langsiktige			
fordringer	6	2 896 645	3 552 213
<b>Sum finansielle</b>		<b>2 896 645</b>	<b>3 552 213</b>
<b>anleggsmiddel</b>			
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>12 235 485</b>	<b>13 517 053</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		3 133 290	688 054
Andre kortsiktige			
fordringer			4 097 950
<b>Sum krav</b>		<b>3 133 290</b>	<b>4 786 004</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og</b>			
<b>liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		11 162 051	2 712 467
<b>Sum bankinnskott,</b>		<b>11 162 051</b>	<b>2 712 467</b>
<b>kontantar og liknande</b>			
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>14 295 341</b>	<b>7 498 471</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>26 530 826</b>	<b>21 015 524</b>

## BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

**Eigenkapital**  
Innskoten eigenkapital



Aksjekapital	4, 5	69 000	69 000
Behaldning av egne aksjar	4		
Overkurs	5		
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>69 000</b>	<b>69 000</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	17 983 596	13 553 627
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>17 983 596</b>	<b>13 553 627</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>18 052 596</b>	<b>13 622 627</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	2		
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		21 219	
Betalbar skatt	2	4 256 828	2 060 804
Skyldig offentlige avgifter		2 700 183	256 093
Utbytte	5		
Annen kortsiktig gjeld		1 500 000	5 076 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 478 230</b>	<b>7 392 897</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 478 230</b>	<b>7 392 897</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 530 826</b>	<b>21 015 524</b>



Organisasjonsnr: 943 546 983  
BOLSETH EIGEDOMSSELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:

0.00

Omløpsmiddel                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Årsregnskap 2021

**BOLSETH  
EIGEDOMSSELSKAP  
AS**

Org.nr.:943 546 983



**Resultatregnskap**  
**BOLSETH EIGEDOMSELSKAP AS**

Driftsinntøker og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		19 812 492	9 812 492
<b>Sum driftsinntøker</b>		<b>19 812 492</b>	<b>9 812 492</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	626 000	626 000
Annen driftskostnad	1	77 331	41 791
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>703 331</b>	<b>667 791</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>19 109 161</b>	<b>9 144 701</b>
<b>Finansinntøker og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		78 988	85 001
Annen rentekostnad		1 116	907
Annen finanskostnad		236	11
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>77 636</b>	<b>84 083</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>19 186 797</b>	<b>9 228 784</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	4 256 828	2 060 804
<b>Årsresultat</b>		<b>14 929 969</b>	<b>7 167 980</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte	5	1 500 000	0
Tilleggsutbytte	5	9 000 000	5 000 000
Avsatt til annen egenkapital	5	4 429 969	2 167 980
<b>Sum overføringer</b>		<b>14 929 969</b>	<b>7 167 980</b>



**Balanse**  
**BOLSETH EIGEDOMSELSKAP AS**

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	9 338 840	9 964 840
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 338 840</b>	<b>9 964 840</b>
Andre langsiktige fordringer	6	2 896 645	3 552 213
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 896 645</b>	<b>3 552 213</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 235 485</b>	<b>13 517 053</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		3 133 290	688 054
Andre kortsiktige fordringer		0	4 097 950
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 133 290</b>	<b>4 786 004</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 162 051	2 712 467
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>11 162 051</b>	<b>2 712 467</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 295 341</b>	<b>7 498 471</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>26 530 826</b>	<b>21 015 524</b>




**Balanse**  
**BOLSETH EIGEDOMSSKAP AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	69 000	69 000
Sum innskutt egenkapital		<u>69 000</u>	<u>69 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	17 983 596	13 553 627
Sum opptjent egenkapital		<u>17 983 596</u>	<u>13 553 627</u>
Sum egenkapital		<u>18 052 596</u>	<u>13 622 627</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		21 219	0
Betalbar skatt	2	4 256 828	2 060 804
Skyldig offentlige avgifter		2 700 183	256 093
Annen kortsiktig gjeld		1 500 000	5 076 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>8 478 230</u>	<u>7 392 897</u>
Sum gjeld		<u>8 478 230</u>	<u>7 392 897</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>26 530 826</u>	<u>21 015 524</u>

Sandane, 20.05.2022  
Styret i BOLSETH EIGEDOMSSKAP AS

  
Jan Helge Bolseth  
Styreleder/daglig leder

  
Espen Bolseth  
styremedlem

  
Are Bolseth  
styremedlem



**BOLSETH EIGEDOMSELSESKAP AS**

**943 546 983**

## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

### **Bruk av estimater**

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### **Salgsinntekter**

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



**BOLSETH EIGEDOMSELSKAP AS**

**943 546 983**

**Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte**

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2021.  
Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

**OTP**

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

**Note 2 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	4 256 828	2 060 804
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>4 256 828</b>	<b>2 060 804</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	19 186 797	9 228 784
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	162 422	138 510
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>19 349 218</b>	<b>9 367 293</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	4 256 828	2 060 804
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>4 256 828</b>	<b>2 060 804</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-994 127	-831 706	162 422
<b>Sum</b>	<b>-994 127</b>	<b>-831 706</b>	<b>162 422</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	994 127	831 706	-162 422
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

**BOLSETH EIGEDOMSSELSKAP AS**

943 546 983

**Note 3 Varige driftsmidler**

	Bygg og anlegg	Tomt	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	16 141 780	199 840	16 341 620
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>16 141 780</b>	<b>199 840</b>	<b>16 341 620</b>
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-7 002 780	0	-7 002 780
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>9 139 000</b>	<b>199 840</b>	<b>9 338 840</b>
<b>Årets avskrivninger</b>	<b>626 000</b>	<b>0</b>	<b>626 000</b>
Avskrivningssats	4 - 10%	0%	
Avskrivningsplan	Lineær		
Økonomisk levetid	10 - 25 år		

**Note 4 Aksjonærer**

Aksjekapitalen i BOLSETH EIGEDOMSSELSKAP AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	111	230	25 530
B-aksjer	189	230	43 470
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>69 000</b>

**Eierstruktur**

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Damama AS	37	63	100	33,3	33,3
I-r-a Holding AS	37	63	100	33,3	33,3
Rekk Invest AS	37	63	100	33,3	33,3
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>111</b>	<b>189</b>	<b>300</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

**Note 5 Egenkapital**

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	69 000	0	13 553 627	13 622 627
Tilleggsutbytte			-9 000 000	-9 000 000
Foreslått utbytte			-1 500 000	-1 500 000
Årets resultat			14 929 969	14 929 969
<b>Pr 31.12</b>	<b>69 000</b>	<b>0</b>	<b>17 983 596</b>	<b>18 052 596</b>



**BOLSETH EIGEDOMSELSKAP AS**

**943 546 983**

**Note 6 Andre langsiktige fordringer**

Andre langsiktige fordringer består i sin helhet av fordring på Sandbu Eigedom AS på kr 2 896 645  
(2020: kr 3 552 213 )



Til generalforsamlingen i Bolseth Eigedomsselskap AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Bolseth Eigedomsselskap AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

PricewaterhouseCoopers AS, Sørstrandvegen 31, 6823 Sandane  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførererselskap



Uavhengig revisors beretning - Bolseth Eigedomsselskap AS



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandane, 20. mai 2022  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Jan Flølo  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Flølo, Jan	BANKID_MOBILE	2022-05-20 15:00

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.