



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 582 382
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: MARIDALSVEIEN 9 B ANS
Forretningsadresse: Stensberggata 25
0170 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kai Sjøvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|---------------|---------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 5 875 | 5 750 |
| Sum kostnader | | 5 875 | 5 750 |
| Driftsresultat | | -5 875 | -5 750 |
| Netto finans | | | |
| Annen rentekostnad | | 265 | 103 |
| Sum finanskostnader | | 265 | 103 |
| Netto finans | | -265 | -103 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -6 140 | -5 853 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -6 140 | -5 853 |
| Årsresultat | 4 | -6 140 | -5 853 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -6 140 | -5 853 |
| Totalresultat | | -6 140 | -5 853 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -6 140 | -5 853 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -6 140 | -5 853 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------------|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum omløpsmidler | | 0 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 0 | 0 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 3 | | |
| Udekket tap | | 42 616 | 36 476 |
| Sum opptjent egenkapital | | -42 616 | -36 476 |
| Sum egenkapital | 4 | -42 616 | -36 476 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Kortsiktig konserngjeld | | 42 616 | 36 476 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 42 616 | 36 476 |
| Sum gjeld | | 42 616 | 36 476 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 0 | 0 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 444918

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 582 382
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: MARIDALSVEIEN 9 B ANS
Forretningsadresse: Stensberggata 25
0170 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kai Sjøvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2022



Organisasjonsnr: 979 582 382
MARIDALSVEIEN 9 B ANS

RESULTATREGNSKAP

| <u>Beløp i: NOK</u> | <u>Note</u> | <u>2021</u> | <u>2020</u> |
|---|-------------|---------------|---------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 5 875 | 5 750 |
| Sum kostnader | | 5 875 | 5 750 |
| Driftsresultat | | -5 875 | -5 750 |
| Annen rentekostnad | | 265 | 103 |
| Sum finanskostnader | | 265 | 103 |
| Netto finans | | -265 | -103 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -6 140 | -5 853 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -6 140 | -5 853 |
| Årsresultat | 4 | -6 140 | -5 853 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -6 140 | -5 853 |
| Totalresultat | | -6 140 | -5 853 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -6 140 | -5 853 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -6 140 | -5 853 |



Organisasjonsnr: 979 582 382
MARIDALSVEIEN 9 B ANS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------------|----------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Innmaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum omløpsmidler | | 0 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 0 | 0 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 3 | | |
| Udekket tap | | 42 616 | 36 476 |
| Sum opptjent egenkapital | | -42 616 | -36 476 |
| Sum egenkapital | 4 | -42 616 | -36 476 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Kortsiktig konserngjeld | | 42 616 | 36 476 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 42 616 | 36 476 |
| Sum gjeld | | 42 616 | 36 476 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 0 | 0 |



Organisasjonsnr: 979 582 382
MARIDALSVEIEN 9 B ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring

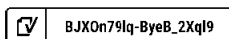


Årsregnskap

2021

Maridalsveien 9 B ANS

Org.nr.:979 582 382



BJXOn79!q-ByeB_2Xq!9






| Resultatregnskap | | | |
|--|------|---------------|---------------|
| Maridalsveien 9 B ANS | | | |
| | Note | 2021 | 2020 |
| Driftsinntekter og driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 5 875 | 5 750 |
| Sum driftskostnader | | <u>5 875</u> | <u>5 750</u> |
| Driftsresultat | | <u>-5 875</u> | <u>-5 750</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Rentekostnad | | 265 | 103 |
| Resultat av finansposter | | <u>-265</u> | <u>-103</u> |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | <u>-6 140</u> | <u>-5 853</u> |
| Årsresultat | 4 | <u>-6 140</u> | <u>-5 853</u> |
| Overføringer | | | |
| Overført til udekket tap | | 6 140 | 5 853 |
| Sum overføringer | | <u>-6 140</u> | <u>-5 853</u> |

Maridalsveien 9 B ANS, orgnr. 979 582 31

Side 2

 BJXOn79lq-ByeB_2Xq19

**Balanse**

Maridalsveien 9 B ANS

| EIENDELER | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------|------|----------------|----------------|
| SUM EIENDELER | | <u>0</u> | <u>0</u> |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | -42 616 | -36 476 |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>-42 616</u> | <u>-36 476</u> |
| Sum egenkapital | 4 | <u>-42 616</u> | <u>-36 476</u> |
| Gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til konsernselskap | | 42 616 | 36 476 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>42 616</u> | <u>36 476</u> |
| Sum gjeld | | <u>42 616</u> | <u>36 476</u> |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | <u>0</u> | <u>0</u> |

Oslo, 28.02.2022
Styret i Maridalsveien 9 B ANS

Helge Krogsbøl
styreleder

May Irene Derrick Ljosåk
styremedlem



Noter 2021

Maridalsveien 9 B ANS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser for små foretak. Unntaksregler for små foretak er benyttet for utarbeidelse av årsberetning og kontantstrømoppstilling.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller til betaling senere enn ett år etter balansedagen. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på balansedagen.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.





Noter 2021

Maridalsveien 9 B ANS

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ingen ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets tillitsvalgte eller styret. Daglig leder og styret lønnes fra annet konsernselskap.

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisor

Note 3 - Egenkapital og eierforhold

Forutsetning om fortsatt drift er oppfylt og legges til grunn for årsregnskapet.

| | Andel 31.12. | Andel av EK 1.1. årets resultat | EK 31.12. |
|--------------------------------|-------------------------|--|----------------------|
| Fredensborg Eiendomsselskap AS | 50 % | -15 312 -2 927 | -18 238 |
| Boligeiendom AS | 50 % | -15 312 -2 927 | -18 238 |
| SUM | 100 % | -30 623 -5 853 | -36 476 |

Note 4 Egenkapital

| | Andelskapital | Udekket tap | Sum egenkapital |
|----------------------------|----------------------|--------------------|----------------------------|
| Egenkapital Pr. 01.01.2021 | 0 | -36 476 | -36 476 |
| Årets resultat | | -6 140 | -6 140 |
| Pr. 31.12.2021 | 0 | -42 616 | -42 616 |





Verification

| | |
|----------------|---------------------------|
| Transaction ID | BJXOn79lq-ByeB_2XqI9 |
| Document | Maridalsveien 9 B ANS.pdf |
| Pages | 5 |
| Sent by | Julian Rismyhr |

Attachments

- Maridalsveien 9 B ANS.pdf-pAdES-BJ4jn75g9.pdf
- Maridalsveien 9 B ANS.pdf-pAdES-rklnnX5eq.pdf

Signing parties

| | | | |
|-------------------------|-------------------------------|--------------|--------------------------|
| Helge Krogsbøl | helge.krogsbol@heimstaden.com | Action: Sign | Method: Norwegian BankID |
| May Irene Ljosåk | may.ljosak@heimstaden.no | Action: Sign | Method: Norwegian BankID |

Activity log

E-mail invitation sent to helge.krogsbol@heimstaden.com
2022-02-28 12:06:44 CET,

E-mail invitation sent to may.ljosak@heimstaden.no
2022-02-28 12:06:44 CET,

Clicked invitation link Helge Krogsbøl
Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; WOW64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/98.0.4758.102 Safari/537.36,2022-02-28 12:19:18 CET,IP address: 195.0.152.26

Document and its attachments signed by Helge Krogsbøl
Birth date: 1968/09/08,2022-02-28 12:20:24 CET,

Clicked invitation link May Irene Ljosåk
Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; WOW64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/98.0.4758.102 Safari/537.36,2022-02-28 13:54:59 CET,IP address: 195.0.152.26

Document and its attachments signed by May Irene Derrick Ljosåk
Birth date: 1971/01/01,2022-02-28 13:55:50 CET,

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

