



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 557 630
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NL KIRKEGT. 6 AS
Forretningsadresse: Kirkegata 6
2000 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Akram Zalmai
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 494 870	1 477 016
Sum inntekter		2 494 870	1 477 016
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	348 700	348 700
Annen driftskostnad		767 355	949 526
Sum kostnader		1 116 055	1 298 226
Driftsresultat		1 378 815	178 790
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 570	16 594
Sum finansinntekter		9 570	16 594
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 082 577	839 396
Annen rentekostnad		48 745	53 618
Sum finanskostnader		1 131 322	893 014
Netto finans		-1 121 752	-876 420
Ordinært resultat før skattekostnad		257 063	-697 630
Skattekostnad på resultat	4	56 300	-128 436
Ordinært resultat etter skattekostnad		200 763	-569 194
Årsresultat		200 763	-569 194
Årsresultat etter minoritetsinteresser		200 763	-569 194
Totalresultat		200 763	-569 194
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		200 763	
Overført fra annen egenkapital			-569 194



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		200 763	-569 194



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	50 178 248	50 408 798
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 565 596	1 590 699
Sum varige driftsmidler		51 743 844	51 999 497
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3		908 968
Sum finansielle anleggsmidler			908 968
Sum anleggsmidler		51 743 844	52 908 465
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			-2 269
Andre kortsiktige fordringer		158	158
Konsernfordringer			495 614
Sum fordringer		158	493 503
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		139 073	111 134
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		139 073	111 134
Sum omløpsmidler		139 231	604 637
SUM EIENDELER		51 883 075	53 513 102

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	2 100 000	2 100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital	6	9 886 890	9 886 890
Sum innskutt egenkapital		11 986 890	11 986 890
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 141 380	1 940 617
Sum opptjent egenkapital		2 141 380	1 940 617
Sum egenkapital		14 128 270	13 927 507
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	964 794	926 810
Sum avsetninger for forpliktelser		964 794	926 810
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 050 000
Langsiktig konserngjeld	3	36 660 656	37 502 661
Sum annen langsiktig gjeld		36 660 656	38 552 661
Sum langsiktig gjeld		37 625 450	39 479 471
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 084	7 992
Betalbar skatt	4	18 316	
Skyldig offentlige avgifter		56 971	58 280
Annen kortsiktig gjeld		44 984	39 852
Sum kortsiktig gjeld		129 355	106 124
Sum gjeld		37 754 806	39 585 596
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		51 883 075	53 513 102



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 446430

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 557 630
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NL KIRKEGT. 6 AS
Forretningsadresse: Kirkegata 6
2000 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Akram Zalmai
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2024



Organisasjonsnr: 995 557 630
NL KIRKEGT. 6 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 494 870	1 477 016
Sum inntekter		2 494 870	1 477 016
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	348 700	348 700
Annen driftskostnad		767 355	949 526
Sum kostnader		1 116 055	1 298 226
Driftsresultat		1 378 815	178 790
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 570	16 594
Sum finansinntekter		9 570	16 594
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 082 577	839 396
Annen rentekostnad		48 745	53 618
Sum finanskostnader		1 131 322	893 014
Netto finans		-1 121 752	-876 420
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	56 300	-128 436
Ordinært resultat etter skattekostnad		200 763	-569 194
Årsresultat		200 763	-569 194
Årsresultat etter minoritetsinteresser		200 763	-569 194
Totalresultat		200 763	-569 194
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		200 763	
Overført fra annen egenkapital			-569 194
Sum overføringer og disponeringer		200 763	-569 194



Organisasjonsnr: 995 557 630
NL KIRKEGT. 6 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	50 178 248	50 408 798
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	1 565 596	1 590 699
Sum varige driftsmidler		51 743 844	51 999 497
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3		908 968
Sum finansielle anleggsmidler			908 968
Sum anleggsmidler		51 743 844	52 908 465
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			-2 269
Andre kortsiktige fordringer		158	158
Konsernfordringer			495 614
Sum fordringer		158	493 503
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		139 073	111 134
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		139 073	111 134
Sum omløpsmidler		139 231	604 637
SUM EIENDELER		51 883 075	53 513 102
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	2 100 000	2 100 000
Beholdning av egne aksjer	5		



Annen innskutt egenkapital	6	9 886 890	9 886 890
Sum innskutt egenkapital		11 986 890	11 986 890
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 141 380	1 940 617
Sum opptjent egenkapital		2 141 380	1 940 617
Sum egenkapital		14 128 270	13 927 507
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	964 794	926 810
Sum avsetninger for forpliktelseser		964 794	926 810
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 050 000
Langsiktig konserngjeld	3	36 660 656	37 502 661
Sum annen langsiktig gjeld		36 660 656	38 552 661
Sum langsiktig gjeld		37 625 450	39 479 471
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 084	7 992
Betalbar skatt	4	18 316	
Skyldig offentlige avgifter		56 971	58 280
Annen kortsiktig gjeld		44 984	39 852
Sum kortsiktig gjeld		129 355	106 124
Sum gjeld		37 754 806	39 585 596
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		51 883 075	53 513 102



Organisasjonsnr: 995 557 630
NL KIRKEGT. 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2023

NI Kirkegt. 6 AS

Org.nr.: 995 557 630

Penneo Dokumentnøkket: 8IEFA-QE56C-FT8U0-Z14EH-PON8B-7E0HE



NI Kirkegt. 6 AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter		2 494 870	1 477 016
Sum driftsinntekter		<u>2 494 870</u>	<u>1 477 016</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	348 700	348 700
Annen driftskostnad		767 355	949 526
Sum driftskostnader		<u>1 116 055</u>	<u>1 298 226</u>
Driftsresultat		<u>1 378 815</u>	<u>178 790</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 570	16 594
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 082 577	839 396
Annen rentekostnad		48 745	53 618
Resultat av finansposter		<u>-1 121 752</u>	<u>-876 420</u>
Resultat før skattekostnad		257 063	-697 630
Skattekostnad på resultat	4	56 300	-128 436
Resultat		<u>200 763</u>	<u>-569 194</u>
Årsresultat		200 763	-569 194
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		200 763	0
Overført fra annen egenkapital		0	569 194
Sum overføringer		<u>200 763</u>	<u>-569 194</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 8IEFA-QE56C-FT8U0-Z14EH-PON8B-7E0HE



NI Kirkegt. 6 AS

Balanse

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	50 178 248	50 408 798
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 565 596	1 590 699
Sum varige driftsmidler		<u>51 743 844</u>	<u>51 999 497</u>
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3	0	908 968
Sum finansielle anleggsmidler		<u>0</u>	<u>908 968</u>
Sum anleggsmidler		<u>51 743 844</u>	<u>52 908 465</u>
Omløpsmidler			
Kundefordringer		0	-2 269
Andre kortsiktige fordringer		158	158
Konsernfordringer		0	495 614
Sum fordringer		<u>158</u>	<u>493 503</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		139 073	111 134
Sum omløpsmidler		<u>139 231</u>	<u>604 637</u>
Sum eiendeler		51 883 075	53 513 102

Pennco Dokumentnøkkel: 8IEFA-QE56C-FT8U0-Z14EH-PON8B-7E0HE



NI Kirkegt. 6 AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	2 100 000	2 100 000
Annen innskutt egenkapital	6	9 886 890	9 886 890
Sum innskutt egenkapital		<u>11 986 890</u>	<u>11 986 890</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 141 380	1 940 617
Sum opptjent egenkapital		<u>2 141 380</u>	<u>1 940 617</u>
Sum egenkapital		<u>14 128 270</u>	<u>13 927 507</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	964 794	926 810
Sum avsetning for forpliktelser		<u>964 794</u>	<u>926 810</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 050 000
Langsiktig konserngjeld	3	36 660 656	37 502 661
Sum annen langsiktig gjeld		<u>36 660 656</u>	<u>38 552 661</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 084	7 992
Betalbar skatt	4	18 316	0
Skyldig offentlige avgifter		56 971	58 280
Annen kortsiktig gjeld		44 984	39 852
Sum kortsiktig gjeld		<u>129 355</u>	<u>106 124</u>
Sum gjeld		<u>37 754 806</u>	<u>39 585 596</u>
Sum egenkapital og gjeld		51 883 075	53 513 102



NI Kirkegt. 6 AS

Balanse

Oslo, 25.05.2024
Styret i NI Kirkegt. 6 AS

Akram Zalmi
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: 8IEFA-QE56C-FT8U0-Z14EH-PON8B-7E0HE



NI Kirkegt. 6 AS

Noter til årsregnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Utgifter kostnadsføres i samme periode som som tilhørende inntekt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.



NI Kirkegt. 6 AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Kunst	Fast eiendom	Inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2023	30 000	50 972 558	996 939	52 294 745
Tilgang		202 201	93 047	295 248
Avgang				0
Anskaffelseskost 31.12.2023	30 000	51 174 759	1 089 986	51 946 045
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2023		-343 300	-5 400	-348 700
Balanseført verdi pr. 31.12.2023	30 000	50 831 459	1 084 586	51 946 045
Årets avskrivninger	0	343 300	5 400	348 700
Avskrivningsplan	Ingen	Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid		50 år / ingen avskrivning	5 år / 10 år	

Morselskapet Oslo Hjersteklinikk har pant i eiendom med kr 35 000 000.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	36 660 656	37 502 661
Sum	36 660 656	37 502 661

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	18 316	-109 035
Endring i utsatt skatt	37 984	-19 401
Skattekostnad ordinært resultat	56 300	-128 436



NI Kirkegt. 6 AS

Noter til årsregnskapet 2023

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	257 063	-697 630
Permanente forskjeller	-1 154	113 831
Endring i midlertidige forskjeller	-172 654	88 185
Mottatt konsernbidrag	0	495 614
Skattepliktig inntekt	83 255	0

Betalt skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	18 316	-109 035
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	109 035
Sum betalbar skatt i balansen	18 316	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	4 615 044	4 499 794	-115 249
Gevinst – og tapskonto	-229 617	-287 021	-57 404
Sum	4 385 427	4 212 773	-172 654
Grunnlag for utsatt skatt	4 385 427	4 212 773	-172 654
Utsatt skatt (22 %)	964 794	926 810	-37 984

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i NI Kirkegt. 6 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	21 000,0	2 100 000
Sum	100		2 100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
OSLO HJERTEKLINIKK AS	100	100,0	100,0

Penneo Dokumentnøkket: 81EFA-QE56C-FT8U0-Z14EH-PON8B-7E0HE



NI Kirkegt. 6 AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 1. januar 2023	2 100 000	9 886 890	1 940 617	13 927 507
Årets resultat			200 763	200 763
Egenkapital 31. desember 2023	2 100 000	9 886 890	2 141 380	14 128 270



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Zalmai, Akram

Styreleder

På vegne av: NL Kirkegt 6 AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-959428

IP: 51.175.xxx.xxx

2024-05-26 08:24:58 UTC



Penneo Dokumentnr: 81EFA-QE56C-FT8U0-Z14EH-PON88-7E0HE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



UNIC REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer

Unic Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforening
Akersgata 32, 0180 Oslo

post@unicrevisjon.no
www.unicrevisjon.no

Foretaksregisteret: 999 327 885 MVA

Til generalforsamlingen i NI Kirkegt. 6 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for NI Kirkegt. 6 AS som viser et overskudd på kr 200 763. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Penneo Dokumentnøkkel: 6GEUE-SUITY-P1LD8-TTVBH-W3HZX-O41DN



UNIC REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 25. mai 2024
Unic Revisjon AS

Arild Breivold
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 6GEUE-SU1TY-P1LD8-TTYBH-W3HZX-O41DN



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Breivold, Arild

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: Unic Revisjon AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1775252

IP: 84.215.xxx.xxx

2024-05-26 08:26:11 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 6GEUE-SU1TY-PTLD8-TTYBI-W3HZX-O41DN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>