



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 682 688  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HELSE EIENDOM NORD AS  
Forretningsadresse: Marmorvegen 24  
3931 PORSGRUNN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nataliya Chahovets Westnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		-3 857	
Annen driftsinntekt		1 950 365	1 900 224
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 946 508</b>	<b>1 900 224</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			10 625
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	210 691	210 691
Annen driftskostnad		250 072	325 757
<b>Sum kostnader</b>		<b>460 764</b>	<b>547 073</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 485 744</b>	<b>1 353 151</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			17
Annen finansinntekt		3 045	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 045</b>	<b>17</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler			155 595
Annen rentekostnad		467 855	578 026
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>467 855</b>	<b>733 621</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-464 810</b>	<b>-733 604</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 020 935</b>	<b>619 547</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		224 606	136 300
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>796 329</b>	<b>483 247</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>796 329</b>	<b>483 247</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		516 282	
Annen egenkapital		280 047	483 247
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>796 329</b>	<b>483 247</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	12 898 547	13 109 238
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 898 547</b>	<b>13 109 238</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer			1
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>1</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 898 547</b>	<b>13 109 239</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		162 209	
Andre fordringer			11 376
Konsernfordringer	4	661 900	119 227
<b>Sum fordringer</b>		<b>824 109</b>	<b>130 603</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 584	165 298
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 584</b>	<b>165 298</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>825 693</b>	<b>295 901</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 724 239</b>	<b>13 405 140</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 247 186	3 967 140
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 247 186</b>	<b>3 967 140</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 277 186</b>	<b>3 997 140</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		197 638	162 443
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>197 638</b>	<b>162 443</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	8 168 253	8 791 008
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 168 253</b>	<b>8 791 008</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 365 891</b>	<b>8 953 451</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		108 332	10 657
Betalbar skatt		148 721	166 313
Kortsiktig konserngjeld	4	661 900	119 227
Annen kortsiktig gjeld		162 209	158 352
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 081 162</b>	<b>454 549</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 447 053</b>	<b>9 408 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 724 239</b>	<b>13 405 140</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 373396

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 682 688  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HELSE EIENDOM NORD AS  
Forretningsadresse: Marmorvegen 24  
3931 PORSGRUNN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nataliya Chahovets Westnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.05.2022



Organisasjonsnr: 913 682 688  
HELSE EIENDOM NORD AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		-3 857	
Annen driftsinntekt		1 950 365	1 900 224
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 946 508</b>	<b>1 900 224</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			10 625
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	210 691	210 691
Annen driftskostnad		250 072	325 757
<b>Sum kostnader</b>		<b>460 764</b>	<b>547 073</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 485 744</b>	<b>1 353 151</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			17
Annen finansinntekt		3 045	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 045</b>	<b>17</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler			155 595
Annen rentekostnad		467 855	578 026
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>467 855</b>	<b>733 621</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-464 810</b>	<b>-733 604</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>1 020 935</b>	<b>619 547</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>224 606</b>	<b>136 300</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>796 329</b>	<b>483 247</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		516 282	
Annen egenkapital		280 047	483 247
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>796 329</b>	<b>483 247</b>



Organisasjonsnr: 913 682 688  
HELSE EIENDOM NORD AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	12 898 547	13 109 238
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 898 547</b>	<b>13 109 238</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer			1
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>1</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 898 547</b>	<b>13 109 239</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		162 209	
Andre fordringer			11 376
Konsernfordringer	4	661 900	119 227
<b>Sum fordringer</b>		<b>824 109</b>	<b>130 603</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 584	165 298
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 584</b>	<b>165 298</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>825 693</b>	<b>295 901</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 724 239</b>	<b>13 405 140</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		4 247 186	3 967 140
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 247 186</b>	<b>3 967 140</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>4 277 186</b>	<b>3 997 140</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	197 638	162 443
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>197 638</b>	<b>162 443</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 8 168 253	8 791 008
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>8 168 253</b>	<b>8 791 008</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>8 365 891</b>	<b>8 953 451</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	108 332	10 657
Betalbar skatt	148 721	166 313
Kortsiktig konserngjeld	4 661 900	119 227
Annen kortsiktig gjeld	162 209	158 352
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 081 162</b>	<b>454 549</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>9 447 053</b>	<b>9 408 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>13 724 239</b>	<b>13 405 140</b>



Organisasjonsnr: 913 682 688  
HELSE EIENDOM NORD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsverdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

**Note**

1

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

**Konsernregnskap****Morselskapet sitt navn****Forretningskontor for morselskapet****Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen****Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld****Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

3

**Gjeld****Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**



**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**

**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld**

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

**Note**

5

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021

### SKAGERAK EIENDOM NORD AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



## Note 2 - Anleggsmidler

	Enebolig	Tomter, bygninger og annen eiendom	Tekniske installasjoner	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2021	2740075	7381858	2987305	13109238
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>2740075</b>	<b>7381858</b>	<b>2987305</b>	<b>13109238</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021	0			
Akkumulerte avskr. 31.12.2021				
Akkumulerte nedskr.	-	0	0	0
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>2712390</b>	<b>7306503</b>	<b>2 879654,00</b>	<b>12898547</b>
Årets avskrivninger	(27 685)	(75 355)	(107 651)	(210 691)
Økonomisk levetid	100 år	100 år	30 år	0 - 100 år
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>Lineær</b>	<b>Lineær</b>	<b>Lineær</b>	<b>0 -3,33 %</b>

## Note 3 - Gjeld

Spesifikasjon	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	8168253	8 791 008
<b>Sum</b>	<b>8168253</b>	<b>8 791 008</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	12898547	13 109 238
<b>Sum</b>	<b>12898547</b>	<b>13 109 238</b>

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Note 4 - Konsern lån annet foretak

Type	2021
Fordring på KK Gruppen AS	661900,00

Det er avgitt konsernbidrag som dekker fordringen. Gjeld og fordring skal motregnes i 2022.

## Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.