



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 818 755 732
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JERNBANEPLASSEN AS
Forretningsadresse: Kalvetangveien 86C
3132 HUSØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kaja Oftedal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		8 463 793	7 760 432
Annen driftsinntekt		148 752	142 813
Sum inntekter		8 612 545	7 903 245
Kostnader			
Varekostnad		386 421	278 402
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	311 100	312 412
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	3 847 587	5 335 257
Sum kostnader		4 545 108	5 926 071
Driftsresultat		4 067 437	1 977 173
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		39 089	
Sum finansinntekter		39 089	
Rentekostnad til foretak i samme konsern			920 307
Annen rentekostnad		7 261 110	4 942 785
Annen finanskostnad		300 000	
Sum finanskostnader		7 561 110	5 863 092
Netto finans		-7 522 021	-5 863 092
Resultat før skattekostnad		-3 454 584	-3 885 918
Skattekostnad på resultat	3	454 797	-854 902
Årsresultat	4	-3 909 381	-3 031 016
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 909 381	-3 031 016
Totalresultat		-3 909 381	-3 031 016
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udekket tap		-3 909 381	-2 942 955
Overført fra annen egenkapital			-88 062
Sum overføringer og disponeringer		-3 909 381	-3 031 016



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	3		454 797
Sum immaterielle eiendeler			454 797
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	98 248 924	98 456 126
Maskiner og anlegg	1, 5		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 5	186 100	217 600
Sum varige driftsmidler		98 435 024	98 673 726
Sum anleggsmidler		98 435 024	99 128 523
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	114 072	502 132
Andre kortsiktige fordringer		54 900	115 412
Konsernfordringer	6		2 418 170
Sum fordringer		168 972	3 035 714
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 366 825	157 251
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 366 825	157 251
Sum omløpsmidler		1 535 797	3 192 965
SUM EIENDELER		99 970 822	102 321 489

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	9 000 000	9 000 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse	4	18 000 000	
Annen innskutt egenkapital	4	3 521 757	3 521 757
Sum innskutt egenkapital		30 521 757	12 521 757
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	6 852 336	2 942 955
Sum opptjent egenkapital		-6 852 336	-2 942 955
Sum egenkapital		23 669 421	9 578 802
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	75 000 000	
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6	668 260	92 510 990
Sum annen langsiktig gjeld		75 668 260	92 510 990
Sum langsiktig gjeld		75 668 260	92 510 990
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	389 923	211 553
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		28 457	20 143
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld	6	214 761	
Sum kortsiktig gjeld		633 141	231 696
Sum gjeld		76 301 401	92 742 686
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		99 970 822	102 321 488



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 632331

Enheten

Organisasjonsnummer: 818 755 732
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JERNBANEPLASSEN AS
Forretningsadresse: Kalvetangveien 86C
3132 HUSØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kaja Oftedal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Organisasjonsnr: 818 755 732
JERNBANEPLASSEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		8 463 793	7 760 432
Annen driftsinntekt		148 752	142 813
Sum inntekter		8 612 545	7 903 245
Kostnader			
Varekostnad		386 421	278 402
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	311 100	312 412
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	3 847 587	5 335 257
Sum kostnader		4 545 108	5 926 071
Driftsresultat		4 067 437	1 977 173
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		39 089	
Sum finansinntekter		39 089	
Rentekostnad til foretak i samme konsern			920 307
Annen rentekostnad		7 261 110	4 942 785
Annen finanskostnad		300 000	
Sum finanskostnader		7 561 110	5 863 092
Netto finans		-7 522 021	-5 863 092
Resultat før skattekostnad		-3 454 584	-3 885 918
Skattekostnad på resultat	3	454 797	-854 902
Årsresultat	4	-3 909 381	-3 031 016
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 909 381	-3 031 016
Totalresultat		-3 909 381	-3 031 016
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 909 381	-2 942 955
Overført fra annen egenkapital			-88 062
Sum overføringer og disponeringer		-3 909 381	-3 031 016





Organisasjonsnr: 818 755 732
JERNBANEPLASSEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	3		454 797
Sum immaterielle eiendeler			454 797
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 5	98 248 924	98 456 126
Maskiner og anlegg	1, 5		
Skip og flytende			
installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1, 5	186 100	217 600
Sum varige driftsmidler		98 435 024	98 673 726
Sum anleggsmidler		98 435 024	99 128 523
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	114 072	502 132
Andre kortsiktige			
fordringer		54 900	115 412
Konsernfordringer	6		2 418 170
Sum fordringer		168 972	3 035 714
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		1 366 825	157 251
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		1 366 825	157 251
Sum omløpsmidler		1 535 797	3 192 965
SUM EIENDELER		99 970 822	102 321 489
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	9 000 000	9 000 000
Ikke registrert			
kapitalforhøyelse	4	18 000 000	



Annen innskutt egenkapital	4	3 521 757	3 521 757
Sum innskutt egenkapital		30 521 757	12 521 757
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	6 852 336	2 942 955
Sum opptjent egenkapital		-6 852 336	-2 942 955
Sum egenkapital		23 669 421	9 578 802
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	75 000 000	
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6	668 260	92 510 990
Sum annen langsiktig gjeld		75 668 260	92 510 990
Sum langsiktig gjeld		75 668 260	92 510 990
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	389 923	211 553
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		28 457	20 143
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld	6	214 761	
Sum kortsiktig gjeld		633 141	231 696
Sum gjeld		76 301 401	92 742 686
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		99 970 822	102 321 488



Organisasjonsnr: 818 755 732
JERNBANEPLASSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Jernbaneplassen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 818 755 732



Resultatregnskap Jernbaneplassen AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekt		8 463 793	7 760 432
Annen driftsinntekt		148 752	142 813
Sum driftsinntekter		8 612 545	7 903 245
Varekostnad		386 421	278 402
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	311 100	312 412
Annen driftskostnad	2	3 847 587	5 335 257
Sum driftskostnader		4 545 108	5 926 071
Driftsresultat		4 067 437	1 977 173
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		39 089	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	920 307
Annen rentekostnad		7 261 110	4 942 785
Annen finanskostnad		300 000	0
Resultat av finansposter		-7 522 021	-5 863 092
Resultat før skattekostnad		-3 454 584	-3 885 918
Skattekostnad på resultat	3	454 797	-854 902
Årsresultat	4	-3 909 381	-3 031 016
Overføringer			
Overført til udekket tap		3 909 381	2 942 955
Overført fra annen egenkapital		0	88 062
Sum overføringer		-3 909 381	-3 031 016



Balanse Jernbaneplassen AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	0	454 797
Sum immaterielle eiendeler		0	454 797
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	98 248 924	98 456 126
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 5	186 100	217 600
Sum varige driftsmidler		98 435 024	98 673 726
Sum anleggsmidler		98 435 024	99 128 523
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	114 072	502 132
Andre kortsiktige fordringer		54 900	115 412
Konsernfordringer	6	0	2 418 170
Sum fordringer		168 972	3 035 714
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 366 825	157 251
Sum omløpsmidler		1 535 797	3 192 965
Sum eiendeler		99 970 822	102 321 489



Balanse Jernbaneplassen AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	9 000 000	9 000 000
Annen innskutt egenkapital	4	3 521 757	3 521 757
Ikke registrert kapitalforhøyelse	4	18 000 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 521 757	12 521 757
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-6 852 336	-2 942 955
Sum opptjent egenkapital		-6 852 336	-2 942 955
Sum egenkapital		23 669 421	9 578 802
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	75 000 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6	668 260	92 510 990
Sum annen langsiktig gjeld		75 668 260	92 510 990
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	389 923	211 553
Skyldig offentlige avgifter		28 457	20 143
Annen kortsiktig gjeld	6	214 761	0
Sum kortsiktig gjeld		633 141	231 696
Sum gjeld		76 301 401	92 742 686
Sum egenkapital og gjeld		99 970 822	102 321 488

Tønsberg, 21.05.2025
Styret i Jernbaneplassen AS

Kaja Oftedal
styreleder



Jernbaneplassen AS

818 755 732

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Selskapet driver med utleie av leiligheter samt noe næringslokaler. Leieinntekter og tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Jernbaneplassen AS

818 755 732

Note 1 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Leieretter	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	92 867 426	386 750	10 734 385	103 988 561
Tilgang	72 398	0	0	72 398
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	92 939 824	386 750	10 734 385	104 060 959
Akkumulerte avskrivninger	4 713 074	200 650	712 210	5 625 934
Bokført verdi 31.12.2024	88 226 750	186 100	10 022 175	98 435 024
Årets avskrivninger	279 600	31 500	0	311 100
Forventet økonomisk levetid	0-50 år*	15 år	Avskrives ikke	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær		

*Tomter avskrives ikke.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapets har ikke hatt egne ansatte i 2024. Daglig leder og styret har ikke mottatt ytelser i løpet av 2024.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.



Jernbaneplassen AS

818 755 732

Note 3 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	64 598 000	65 126 592	528 593
Fordringer	-17 983	-48 676	-30 694
Sum	64 580 017	65 077 916	497 899
Akkumulert fremførbart underskudd	-8 406 454	-5 449 769	2 956 685
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-56 173 563	-61 695 405	-5 521 842
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	-2 067 258	-2 067 258
Utsatt skatt (22 %)	0	-454 797	-454 797

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel fra og med 2024.

Årets skattekostnad	2024	2023
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-3 454 584	-3 885 918
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	497 899	137 908
Mottatt konsernbidrag	0	2 418 170
Skattepliktig inntekt	-2 956 685	-1 329 840
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	454 797	-854 902
Skattekostnad ordinært resultat	454 797	-854 902
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-531 997
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	531 997
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Ikke-registrert kapitalforhøyelse	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2024	9 000 000	3 521 757	0	-2 942 955	9 578 802
Årets resultat	0	0	0	-3 909 381	-3 909 381
Kapitalforhøyelse	0	0	18 000 000	0	18 000 000
Egenkapital 31.12.2024	9 000 000	3 521 757	18 000 000	-6 852 336	23 669 421

Side 7



Jernbaneplassen AS

818 755 732

Note 5 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	75 000 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	0	85 600 000
Sum	75 000 000	85 600 000

Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld		
Tomter, bygninger	98 248 924	98 456 126
Sum	98 248 924	98 456 126

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern (kortsiktig)	0	0	0	2 418 170
Sum	0	0	0	2 418 170

	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern (langsiktig)	0	0	579 289	95 510 990
Sum	0	0	579 289	95 510 990

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 9 000 000 består av 1 000 aksjer à kr. 9 000.

Alle aksjer er eid av morselskapet Alaras AS med forretningsadresse Kalvetangveien 86C, 3132 HUSØYSUND.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Oftedal, Kaja	BANKID	2025-05-21 18:29

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Til generalforsamlingen i Jernbaneplassen AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Jernbaneplassen AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Vestfold, 21. mai 2025

PricewaterhouseCoopers AS

Håkon Berge Kvam
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Tassebekkveien 354, 3160 Stokke, Postboks 211 Sentrum, 0103 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Kvam, Håkon Berge	BANKID	2025-05-21 23:11

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.