



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 948 216 175  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: ANS TANGENBYGG  
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 15  
0250 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Gunnar Høgstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Annen driftsinntekt			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			38 750
Annen driftskostnad	2	36 446	33 306
<b>Sum kostnader</b>		<b>36 446</b>	<b>72 056</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-36 446</b>	<b>-72 056</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 562 919	
Annen renteinntekt		79	1 506 666
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 562 998</b>	<b>1 506 666</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		51 283
Annen rentekostnad		2 205 967	2 571 320
Annen finanskostnad		27 264	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 233 231</b>	<b>2 622 603</b>
<b>Netto finans</b>		<b>329 767</b>	<b>-1 115 937</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>293 321</b>	<b>-1 187 993</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Årsresultat</b>	5	<b>293 321</b>	<b>-1 187 993</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>293 321</b>	<b>-1 187 993</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>293 321</b>	<b>-1 187 993</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		293 321	-1 187 993
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>293 321</b>	<b>-1 187 993</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	3	95 091 578	39 914 951
<b>Sum fordringer</b>		<b>95 091 578</b>	<b>39 914 951</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 071	1 269
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 071</b>	<b>1 269</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>95 093 649</b>	<b>39 916 220</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>95 093 649</b>	<b>39 916 220</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 814 294	2 107 615
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 814 294</b>	<b>-2 107 615</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5, 6	<b>-1 814 294</b>	<b>-2 107 615</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		42 000 000
Langsiktig konserngjeld	3		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>42 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>42 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		96 907 943	
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld			23 835
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>96 907 943</b>	<b>23 835</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>96 907 943</b>	<b>42 023 835</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>95 093 649</b>	<b>39 916 220</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 629596

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 948 216 175  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: ANS TANGENBYGG  
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 15  
0250 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Gunnar Høgstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Organisasjonsnr: 948 216 175  
ANS TANGENBYGG

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Annen driftsinntekt			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			38 750
Annen driftskostnad	2	36 446	33 306
<b>Sum kostnader</b>		<b>36 446</b>	<b>72 056</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-36 446</b>	<b>-72 056</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 562 919	
Annen renteinntekt		79	1 506 666
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 562 998</b>	<b>1 506 666</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		51 283
Annen rentekostnad		2 205 967	2 571 320
Annen finanskostnad		27 264	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 233 231</b>	<b>2 622 603</b>
<b>Netto finans</b>		<b>329 767</b>	<b>-1 115 937</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>293 321</b>	<b>-1 187 993</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Årsresultat</b>	5	<b>293 321</b>	<b>-1 187 993</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>293 321</b>	<b>-1 187 993</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>293 321</b>	<b>-1 187 993</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		293 321	-1 187 993
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>293 321</b>	<b>-1 187 993</b>



Organisasjonsnr: 948 216 175  
ANS TANGENBYGG

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	3	95 091 578	39 914 951
<b>Sum fordringer</b>		<b>95 091 578</b>	<b>39 914 951</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 071	1 269
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 071</b>	<b>1 269</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>95 093 649</b>	<b>39 916 220</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>95 093 649</b>	<b>39 916 220</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 814 294	2 107 615
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 814 294</b>	<b>-2 107 615</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5, 6</b>	<b>-1 814 294</b>	<b>-2 107 615</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		42 000 000
Langsiktig konserngjeld	3		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>42 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>42 000 000</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		96 907 943	
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld			23 835
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>96 907 943</b>	<b>23 835</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>96 907 943</b>	<b>42 023 835</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>95 093 649</b>	<b>39 916 220</b>



Organisasjonsnr: 948 216 175  
ANS TANGENBYGG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2024 Ans Tangenbygg

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 948 216 175





### Resultatregnskap

Ans Tangenbygg

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		0	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Varekostnad		0	38 750
Annen driftskostnad	2	36 446	33 306
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>36 446</b>	<b>72 056</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-36 446</b>	<b>-72 056</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 562 919	0
Annen renteinntekt		79	1 506 666
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	0	51 283
Annen rentekostnad		2 205 967	2 571 320
Annen finanskostnad		27 264	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>329 767</b>	<b>-1 115 937</b>
Resultat før skattekostnad		293 321	-1 187 993
<b>Resultat</b>		<b>293 321</b>	<b>-1 187 993</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>293 321</b>	<b>-1 187 993</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		-293 321	1 187 993
<b>Sum overføringer</b>		<b>293 321</b>	<b>-1 187 993</b>





### Balanse

Ans Tangenbygg

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	3	95 091 578	39 914 951
<b>Sum fordringer</b>		<b>95 091 578</b>	<b>39 914 951</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 071	1 269
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>95 093 649</b>	<b>39 916 220</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>95 093 649</b>	<b>39 916 220</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-1 814 294	-2 107 615
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 814 294</b>	<b>-2 107 615</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5, 6	<b>-1 814 294</b>	<b>-2 107 615</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	42 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>42 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		96 907 943	0
Annen kortsiktig gjeld		0	23 835
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>96 907 943</b>	<b>23 835</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>96 907 943</b>	<b>42 023 835</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>95 093 649</b>	<b>39 916 220</b>

30.06.2025  
Styret i Ans Tangenbygg

\_\_\_\_\_  
Espen Solheim  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Jørgen Stavrum  
styreleder

Ans Tangenbygg

Side 3





## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

### Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekrefter styret av årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.

## Note 2 Lønnskostnader

Ans Tangenbygg har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har ingen ansatte.

### Godtgjørelse til revisor

Det er i 2024 kostnadsført kr. 35 621 (inkl. mva) i revisjonshonorar. Honoraret gjelder i sin helhet lovpålagt revisjon.

## Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Korsiktige konsernfordringer	95 091 578	39 914 951
<b>Sum</b>	<b>95 091 578</b>	<b>39 914 951</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>





Mellomværende og lån i konsernforhold renteberegnes til markedsvilkår. Det er ikke avtalt nedbetalingstid på mellomværende.

## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	293 321	-1 187 993
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	61 984	77 480
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>355 305</b>	<b>-1 110 513</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Gevinst – og tapskonto	247 935	309 918	61 984
<b>Sum</b>	<b>247 935</b>	<b>309 918</b>	<b>61 984</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>247 935</b>	<b>309 918</b>	<b>61 984</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>54 546</b>	<b>68 182</b>	<b>13 636</b>

## Note 5 Egenkapital

	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	-2 107 615	-2 107 615
Årets resultat	293 321	293 321
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>-1 814 294</b>	<b>-1 814 294</b>

I samsvar med regnskapslovens § 4-5 bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet og at denne forutsetningen er til stede. Selskapet har negativ egenkapital, men deltakerne står ansvarlig for gjelden i selskapet. Deltakerne vurderes å være i stand til å betjene selskapets gjeld da deltakerne har positiv verdijustert egenkapital og god likviditet.





## Note 6 Deltakere

### Eierstruktur

	<b>Eierandel</b>
TANGEN 52 AS	99 %
SOLON UTVIKLING AS	1 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100 %</b>

Ans Tangenbygg inngår i konsernregnskapet til Solon Eiendom Holding AS. Konsernregnskapet fås utlevert i Dronning Mauds gate 15 i Oslo eller ved henvendelse til konsernregnskapssjef Lars Gunnar Høgstad (lgh@soloneiendom.no).

## Note 7 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier mv.

**Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier** **31.12.2024**

**Pantstillelser** **31.12.2024**

ANS Tangenbygg	240 000 000
Solon Eiendom AS	42 000 000
<b>Sum</b>	<b>282 000 000</b>





## Verifikasjon

Transaksjon 09222115557550864821

### Dokument

**ANS Tangenbygg**

Hoveddokument

6 sider

Initiert 2025-06-30 14:12:54 CEST (+0200) av Lars Gunnar

Høgstad (LGH)

Ferdigstilt 2025-06-30 15:01:34 CEST (+0200)

### Initiativtaker

**Lars Gunnar Høgstad (LGH)**

Solon Eiendom

lgh@soloneiendom.no

+4794400000

### Underskriverne

**Jørgen Stavrum (JS)**

js@soloneiendom.no

+4799109403



Navnet norsk BankID oppga var "Jørgen Stavrum"

BankID utstedt av "SpareBank 1 Utvikling DA"

2025-03-24 12:13:32 CET (+0100)

Signert 2025-06-30 14:29:25 CEST (+0200)

**Espen Solheim (ES)**

es@soloneiendom.no

+4745517341



Navnet norsk BankID oppga var "Espen Solheim"

BankID utstedt av "SpareBank 1 Utvikling DA"

2023-11-24 08:26:01 CET (+0100)

Signert 2025-06-30 15:01:34 CEST (+0200)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>





Shape the future  
with confidence

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Stortorvet 7, 0155 Oslo  
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til selskapsmøtet i ANS Tangenbygg

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for ANS Tangenbygg som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke øvrig den informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.



Shape the future  
with confidence

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 30. juni 2025  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Jon-Michael Grefsrød  
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning - ANS Tangenbygg 2024

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Penneo Dokumentnøkkel: L PG16-1F98C-4F79D-L 7XZF-RV16P-IDNUP



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Grefsrød, Jon-michael

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5992-4-3016511

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-06-30 21:28:05 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LFG16-1F98C-4F79D-L7XZF-RV16P-IDNUP

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.