



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 041 883  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GILDEVANGEN 10 AS  
Forretningsadresse: Fjørevegen 25  
6856 SOGNDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ellingsen Regnskapsservice AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.09.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Anna driftsinntekt	6	306 500	198 106
<b>Sum inntekter</b>		<b>306 500</b>	<b>198 106</b>
<b>Kostnader</b>			
Annan driftskostnad	4	111 495	147 406
<b>Sum kostnader</b>		<b>111 495</b>	<b>147 406</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>195 005</b>	<b>50 700</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		20	44
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20</b>	<b>44</b>
Annan rentekostnad		164 877	153 862
Annan finanskostnad		1 571	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>166 448</b>	<b>153 862</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-166 428</b>	<b>-153 818</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>28 576</b>	<b>-103 118</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>28 576</b>	<b>-103 118</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>28 576</b>	<b>-103 118</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>28 576</b>	<b>-103 118</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>28 576</b>	<b>-103 118</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Avsett til annan egenkapital		28 576	
Overføring frå annan eigekapital			-103 118
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>28 576</b>	<b>-103 118</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	3		
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	1	3 857 912	3 857 912
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>3 857 912</b>	<b>3 857 912</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>3 857 912</b>	<b>3 857 912</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>807</b>	<b>634</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskot, kontantar og liknande		61 017	25 943
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>61 017</b>	<b>25 943</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>61 824</b>	<b>26 576</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>3 919 736</b>	<b>3 884 488</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Behaldning av egne aksjar	2		
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annan eigenkapital		162 762	134 185
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>162 762</b>	<b>134 185</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>262 762</b>	<b>234 185</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	3		
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar		3 596 474	3 603 989
Øvrig langsiktig gjeld			1
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>3 596 474</b>	<b>3 603 990</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 596 474</b>	<b>3 603 990</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		34 501	20 313
Betalbar skatt	3		
Anna kortsiktig gjeld		26 000	26 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>60 501</b>	<b>46 313</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 656 975</b>	<b>3 650 303</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 919 736</b>	<b>3 884 488</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 899202

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 041 883  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GILDEVANGEN 10 AS  
Forretningsadresse: Fjørevegen 25  
6856 SOGNDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ellingsen Regnskapsservice AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.09.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.11.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 041 883  
GILDEVANGEN 10 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Anna driftsinntekt	6	306 500	198 106
<b>Sum inntekter</b>		<b>306 500</b>	<b>198 106</b>
<b>Kostnader</b>			
Annan driftskostnad	4	111 495	147 406
<b>Sum kostnader</b>		<b>111 495</b>	<b>147 406</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>195 005</b>	<b>50 700</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		20	44
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20</b>	<b>44</b>
Annan rentekostnad		164 877	153 862
Annan finanskostnad		1 571	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>166 448</b>	<b>153 862</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-166 428</b>	<b>-153 818</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Ordinært resultat etter skattekostnad	3	28 576	-103 118
<b>Årsresultat</b>	5	<b>28 576</b>	<b>-103 118</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>28 576</b>	<b>-103 118</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>28 576</b>	<b>-103 118</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Avsett til annan egenkapital		28 576	
Overføring frå annan eigekapital			-103 118
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>28 576</b>	<b>-103 118</b>



Organisasjonsnr: 996 041 883  
GILDEVANGEN 10 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	3		
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygningar og annan fast eigeedom	1	3 857 912	3 857 912
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>3 857 912</b>	<b>3 857 912</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>3 857 912</b>	<b>3 857 912</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		807	634
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskot, kontantar og liknande		61 017	25 943
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>61 017</b>	<b>25 943</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>61 824</b>	<b>26 576</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>3 919 736</b>	<b>3 884 488</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Behaldning av egne aksjar	2		
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annan eigenkapital		162 762	134 185
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>162 762</b>	<b>134 185</b>
<b>Sum eigenkapital</b>	<b>5</b>	<b>262 762</b>	<b>234 185</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	3		
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar		3 596 474	3 603 989



Øvrig langsiktig gjeld			1
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>	<b>3 596 474</b>		<b>3 603 990</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>3 596 474</b>		<b>3 603 990</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	34 501		20 313
Betalbar skatt		3	
Anna kortsiktig gjeld	26 000		26 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>60 501</b>		<b>46 313</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>3 656 975</b>		<b>3 650 303</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 919 736</b>		<b>3 884 488</b>



Organisasjonsnr: 996 041 883  
GILDEVANGEN 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgende tal på årsverk:  
0.00



# Årsrekneskap 2020 Gildevangen 10 AS

Resultatrekneskap  
Balanse  
Notar til rekneskapen

Org.nr.: 996 041 883



<b>Resultatrekneskap</b>			
Gildevangen 10 AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Anna driftsinntekt	6	306 500	198 106
Sum driftsinntekter		<u>306 500</u>	<u>198 106</u>
Annan driftskostnad	4	111 495	147 406
Sum driftskostnader		<u>111 495</u>	<u>147 406</u>
Driftsresultat		<u>195 005</u>	<u>50 700</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		20	44
Annan rentekostnad		164 877	153 862
Annan finanskostnad		1 571	0
Resultat av finansposter		<u>-166 428</u>	<u>-153 818</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	3	28 576	-103 118
Ordinært resultat		<u>28 576</u>	<u>-103 118</u>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
Årsresultat	5	<u>28 576</u>	<u>-103 118</u>
<b>Overføring</b>			
Avsett til annen egenkapital		28 576	0
Overføring fra annen egenkapital		0	103 118
Sum overføringer		<u>28 576</u>	<u>-103 118</u>



<b>Balanse</b>				
Gildevangen 10 AS				
<b>Eigedelar</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	
<b>Anleggsmiddel</b>				
<b>Immaterielle eigedeler</b>				
<b>Varige driftsmiddel</b>				
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	1	<u>3 857 912</u>	<u>3 857 912</u>	
Sum varige driftsmiddel		<u>3 857 912</u>	<u>3 857 912</u>	
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>				
Sum anleggsmiddel		<u>3 857 912</u>	<u>3 857 912</u>	
<b>Omløpsmiddel</b>				
Varar		807	634	
<b>Krav</b>				
<b>Investeringar</b>				
Bankinnskot, kontantar og liknande		61 017	25 943	
Sum omløpsmiddel		<u>61 824</u>	<u>26 576</u>	
Sum eigedelar		<u>3 919 736</u>	<u>3 884 488</u>	

**Balanse**

## Gildevangen 10 AS

<b>Eigenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	2	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskoten eigenkapital		<u><b>100 000</b></u>	<u><b>100 000</b></u>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annan eigenkapital		<u>162 762</u>	<u>134 185</u>
Sum opptent eigenkapital		<u><b>162 762</b></u>	<u><b>134 185</b></u>
Sum eigenkapital	5	<u><b>262 762</b></u>	<u><b>234 185</b></u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetjing til plikter</b>			
<b>Øvrig langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar		3 596 474	3 603 989
Øvrig langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>1</u>
Sum anna langsiktig gjeld		<u><b>3 596 474</b></u>	<u><b>3 603 990</b></u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		34 501	20 313
Anna kortsiktig gjeld		<u>26 000</u>	<u>26 000</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u><b>60 501</b></u>	<u><b>46 313</b></u>
Sum gjeld		<u><b>3 656 975</b></u>	<u><b>3 650 303</b></u>
Sum eigenkapital og gjeld		<u><b>3 919 736</b></u>	<u><b>3 884 488</b></u>

Sogndal, 30.09.2021  
Styret i Gildevangen 10 AS

Even Vikøren Asperanden  
styreleiar

Anna Lunde Tenold  
styremedlem



## Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova og NRS 8, God regnskapsskikk for små foretak.

## Driftsinntekter

Inntektsføring ved sal av varer skjer på leveringstidspunktet. Tenester blir inntektsførte etter kvart som dei blir leverte.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatrekneskapen omfattar både den betalbare skatten i perioden og endring i utsett skatt. Utsett skatt er rekna ut med 22 % på grunnlag av dei mellombelse skilnadene mellom rekneskaps- og skatteverdiane, og underskotet ved utgangen av rekneskapsåret som kan framførast i likninga. Skatteaukande og skattereduserande mellombelse skilnader som reverserer eller kan reverserast i den same perioden, er utlikna og nettoførte.

## Klassifisering og vurdering av anleggsmidlar

Anleggsmidlar omfattar eigedelar som er sette av til varig eige og bruk. Anleggsmidlar er vurderte til innkjøpskostnad. Varige driftsmidlar blir balanseførte og skrivne av over den økonomiske levetida deira. Avskrivingsperioden for fast eigedom som er kjøpt etter 2009, er dekomponert i ein del som gjeld råbygget, og ein del som gjeld faste tekniske installasjonar. Varige driftsmidlar blir nedskrivne til beløpet som kan attvinnast ved verdifall som er venta å ikkje vere forbigåande. Beløpet som kan attvinnast, er det høgste av netto salsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er noverdi av framtidige kontantstraumar som er knytte til eigedelen. Nedskrivinga blir reversert når grunnlaget for nedskrivinga ikkje lenger er til stades.

## Klassifisering og vurdering av omløpsmidlar

Omløpsmidlar og kortsiktig gjeld omfattar normalt postar som forfell til betaling seinast eitt år etter balansedagen, og postar som gjeld varekrinsløpet. Omløpsmidlar blir vurderte til lågaste verdi av innkjøpskostnad og verkeleg verdi.

## Fordringar

Kundefordringar og andre fordringar blir førte opp til pålydande verdi etter frådrag for avsetning til forventta tap. Avsetning til tap blir gjort på grunnlag av ei individuell vurdering av dei enkelte fordringane.

## Note 1 Varige driftsmidlar

Selskapet har investert i Gildevangen 10. Bygget er bokført til kostpris. Det er eit bustadhus og vert ikkje avskrive.

Lån med pant i Gildevangen 10 er kr.3 596 474 mot kr.3 603 989 i fjor.

Aksjonærane har ytt usikra lån med kr. 0

## Note 2 Aksjonærar

Aksjekapitalen i Gildevangen 10 AS pr. 31.12 er sett saman av:

	Antal	Pålydande	Bokført
Ordinære aksjar	1 000	100,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000</b>

## Eigarstruktur



Dei største aksjonærane i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eigarandel	Stemmedel
Anna Lunde Tenold	500	50,0	50,0
Even Vikøren Asperanden	500	50,0	50,0
<b>Totalt antal aksjar</b>	<b>1 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjar og opsjonar eigd av medlem i styret og dagleg leiar:

Namn	Verv	Ordinære
Even Vikøren Asperanden	styreleiar	500
Anna Lunde Tenold	styremedlem	500
<b>Totalt antal aksjar</b>		<b>1 000</b>

### Note 3 Skatt

Skattekostnad dette året	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Skatt som skal betalast	0	0
Endring i utsett skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	28 576	-103 118
Permanente skilnader	-11	0
Endring i mellombelse skilnader	0	26 000
Bruk av underskott for framføring	-28 565	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-77 118</b>

Skatt i balansen som skal betalast:		
Skatt på resultatet dette året som skal betalast	0	0
<b>Sum skatt i balansen som skal betalast</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av mellombelse skilnader og underskott til framføring som har gjeve opphav til utsett skatt og utsette skattefordelar, spesifisert på typar av mellombelse skilnader

	2020	2019	Endring
Avsetningar mv	-26 000	-26 000	0
<b>Sum</b>	<b>-26 000</b>	<b>-26 000</b>	<b>0</b>
Akkumulert underskott som kan framførast	-48 552	-77 118	-28 565
Inngår ikkje i utrekninga av utsett skatt	74 552	103 118	28 565
<b>Utsett skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Etter God regnskapsskikk for små føretak vert ikkje utsett skattefordel balanseført.



## Note 4 Løskostnader

Gildevangen 10 AS har ikkje hatt løns- eller personalkostnader i 2020 og det finst heller ingen slike plikter.

## Note 5 Eigenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annan eigenkapital</b>	<b>Sum eigenkapital</b>
Per 01.01.2020	100 000	134 185	234 185
Årets resultat		28 576	28 576
Utbyte		0	0
<b>Per 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>162 762</b>	<b>262 762</b>

## Note 6 Koronasituasjonen for selskapet.

Ein ventar ingen negativ effekt pga koronasituasjonen for selskapet.