



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 778 179
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EDRAV HOLDING AS
Forretningsadresse: Seljebrotsvegen 16
5310 HAUGLANDSHELLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Edvard Ravnanger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Inntekt på investering i datterselskap	3	7 046 608	4 000 000
Sum inntekter		7 046 608	4 000 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	24 399	28 008
Sum kostnader		24 399	28 008
Driftsresultat		7 022 209	3 971 992
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 107	2 179
Sum finansinntekter		4 107	2 179
Annen rentekostnad		0	301
Sum finanskostnader		0	301
Netto finans		4 107	1 878
Ordinært resultat før skattekostnad		7 026 316	3 973 870
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 026 316	3 973 870
Årsresultat		7 026 316	3 973 870
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	0
Tilleggsutbytte		1 500 000	0
Avsatt til annen egenkapital		3 526 316	3 973 870
Sum overføringer og disponeringer		7 026 316	3 973 870



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	18 322 239	18 322 239
Sum finansielle anleggsmidler		18 322 239	18 322 239
Sum anleggsmidler		18 322 239	18 322 239
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	7 746 608	4 494 430
Sum fordringer		7 746 608	4 494 430
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 651 946	4 972 238
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 651 946	4 972 238
Sum omløpsmidler		17 398 554	9 466 668
SUM EIENDELER		35 720 793	27 788 907
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		19 115 037	19 115 037
Sum innskutt egenkapital		19 215 037	19 215 037
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 500 186	3 973 870



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		7 500 186	3 973 870
Sum egenkapital	6	26 715 223	23 188 907
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		2 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld	4, 7	7 005 570	4 600 000
Sum kortsiktig gjeld		9 005 570	4 600 000
Sum gjeld		9 005 570	4 600 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 720 793	27 788 907



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter		166 879 059	100 009 155
Annen driftsinntekt		175 807	131 586
Sum inntekter	1	167 054 866	100 140 741
Kostnader			
Varekostnader		106 126 270	54 717 836
Lønnskostnader m.m.	2	31 302 944	26 449 559
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	934 459	1 038 482
Annen driftskostnad	2	8 259 321	6 848 437
Sum kostnader		146 622 994	89 054 314
Driftsresultat		20 431 872	11 086 427
Finansinntekter og finanskostnader			
Netto positiv resultatandel på investering i tilknyttet selskap		850 457	0
Annen renteinntekt		59 543	16 886
Annen finansinntekt		15 341	303 510
Sum finansinntekter		925 341	320 396
Netto negativ resultatandel på investering i tilknyttet selskap		0	510 286
Annen rentekostnad		1 721 276	2 173 217
Annen finanskostnad		75	
Sum finanskostnader		1 721 351	2 683 503
Netto finans		-796 010	-2 363 107
Ordinært resultat før skattekostnad		19 635 862	8 723 320
Skattekostnad	4	4 247 899	2 119 258
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 387 963	6 604 062
Årsresultat		15 387 963	6 604 062
Minoritetsinteresser		326 904	123 748
Årsresultat etter minoritetsinteresser		15 061 059	6 480 314



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Nettside	3	23 000	23 000
Goodwill	3	286 000	572 000
Sum immaterielle eiendeler		309 000	595 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 11	13 544 785	12 819 400
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	3, 11	1 253 700	1 215 400
Sum varige driftsmidler		14 798 485	14 034 800
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	11 672 142	376 686
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		500 000	0
Innskuddsfond		87 453	63 521
Sum finansielle anleggsmidler		12 259 595	440 207
Sum anleggsmidler		27 367 080	15 070 007
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	6	32 903 393	71 000 822
Sum varer		32 903 393	71 000 822
Fordringer			
Kundefordringer		12 002 158	12 594 074
Andre fordringer		3 472 880	3 264 399
Sum fordringer	7	15 475 038	15 858 473
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	23 646 149	15 496 828
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 646 149	15 496 828
Sum omløpsmidler		72 024 580	102 356 123



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EIENDELER		99 391 660	117 426 130
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	100 000	100 000
Overkurs		19 115 037	19 115 037
Sum innskutt egenkapital		19 215 037	19 215 037
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		20 171 746	8 610 688
Minoritetsinteresser		689 941	363 036
Sum opptjent egenkapital		20 861 687	8 973 724
Sum egenkapital	10	40 076 724	28 188 761
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	319 189	293 301
Sum avsetninger for forpliktelser		319 189	293 301
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	16 764 429	14 415 801
Øvrig langsiktig gjeld		6 450 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		23 214 429	14 415 801
Sum langsiktig gjeld		23 533 618	14 709 102
Kortsiktig gjeld			
Byggelån	11	12 326 608	52 530 520
Leverandørgjeld		6 012 364	6 948 621
Betalbar skatt	4	4 222 011	2 084 644
Skyldige trekk og offentlige avgifter		5 591 024	4 124 386
Utbytte		2 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		5 629 311	8 840 096
Sum kortsiktig gjeld		35 781 318	74 528 267



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum gjeld		59 314 936	89 237 369
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		99 391 660	117 426 130



Årsregnskap 2020 Edrav Holding AS

Årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Noter
Kontantstrømoppstilling
Konsernregnskap
Revisjonsberetning

Org.nr.: 918 778 179



Årsberetning 2020 for Edrav Holding AS

Virksomhetens art

Edrav Holding AS er et rent holdingselskap for sitt heleide datterselskap Ravnanger Gruppen AS. Utover aksjebesittelse er det liten aktivitet i selskapet. Konsernets virksomhet ligger således i all hovedsak i datterselskap og i øvrige selskaper der selskapet har bestemmende innflytelse. Konsernets virksomhet omfatter utleie, kjøp og salg av eiendommer, eiendomsutvikling, entreprenørskap, herunder byggmester- og murervirksomhet, samt deltakelse i andre selskaper med lignende virksomhet. Forretningskontoret er lokalisert i Askøy kommune.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Utvikling, resultat og stilling

Utbytte og konsernbidrag fra datterselskap er inntektsført som driftsinntekt i årets regnskap. Selskapet har hatt tilfredsstillende avkastning på sin investering, og den finansielle stillingen er god.

Selskapet utarbeider i 2020 konsernregnskap. Etter styrets oppfatning viser dette tilfredsstillende resultater for konsernet.

Årsresultatet for konsernregnskapet utgjør kr 15 387 963, hvorav resultat til majoritet utgjør kr 15 061 059 og resultat til minoritet utgjør kr 326 904. Pr. 31.12.2020 har konsernet en egenkapital på kr 40 076 724, som utgjør 40 % av totalkapital i konsernet.

Koronapandemien har gitt noen utfordringer med hensyn til smitteverntiltak, men har samlet sett hatt mindre betydning for konsernregnskapet. I 2021 er det igangsatt flere nye prosjekter innen eiendomsutvikling, og utsiktene her synes å være gode. Konsernet driver også i bygge- og anleggsbransjen, som tradisjonelt er gjenstand for konjunktursvingninger, som over tid kan gi store svinginger i resultatene. Usikkerhet omkring dette har økt under koronapandemien, men konsernet har likevel klart å opprettholde et høyt aktivitetsnivå i 2020, og har fortsatt god tilgang på oppdrag i 2021, og det forventes at byggeaktiviteten vil ta seg opp ytterligere.

Styret mener at konsernregnskapet gir et rettvisende bilde av konsernets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Redegjørelse for årsregnskapet

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

Finansiell risiko

Selskapet er avhengig av lønnsomhet i datterselskap for å oppnå avkastning på sin investering. Utover dette er ikke selskapet alene særlig utsatt for finansiell risiko.

Konsernet har en del fremmedfinansiering og er av den grad eksponert for risiko knyttet til økning i rentenivået. Dette vurderes også i sammenheng med den fremtidige utviklingen i boligmarkedet, som kan innebære finansiell risiko for konsernet med hensyn til utvikling av eiendom og salg av boliger. Styret vurderer imidlertid denne risikoen for å være begrenset slik de foreliggende utsikter er.

Underliggende selskaper er i noen grad eksponert for kredittrisiko. Faktiske tap knyttet til dette anses som ubetydelige, og det har ikke vært særlige tegn til at kundene har hatt problemer med likviditeten som følge av pandemien. Ledelsen har heller ingen andre indikasjoner på at de vil få det.

Likviditetsrisikoen i konsernet anses også begrenset. Ledelsen er bevisst på at likviditeten til enhver tid skal være forsvarlig, og at finansieringssituasjonen i konsernet skal være tilfredsstillende.



Arbeidsmiljø, likestilling og diskriminering

Selskapet har ingen ansatte

På konsernnivå vurderes arbeidsmiljøet i konsernet som godt. Det er ikke iverksatt spesielle tiltak i denne forbindelse. Ansatte i virksomheten har ikke vært utsatt for ulykker eller skader i forbindelse med utførelsen av sitt arbeid. Totalt sykefravær siste år har vært på totalt 373 dager, som utgjør 4,2 % av total arbeidstid i regnskapsåret.

Konsernet Edrav Holding AS har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn, og har innarbeidet en personalpolitikk som anses for å være kjønnsnøytral på alle områder. På konsernnivå var det ved årets utløp 47 ansatte, 1 kvinner og 46 menn. Selskapets styre består av 1 mann.

Miljørapportering

Selskapet driver ikke virksomhet som forurensar det ytre miljøet.

I konsernet Edrav Holding AS foreligger en organisasjonsstruktur og prosedyrer i henhold til alle relevante lovkrav, regler og standarder. Forurensing av det ytre miljø knyttet til virksomheten i konsernet er begrenset og vurderes som innenfor regelverkets rammer.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Verken selskapet eller konsernet driver egen forskning eller utvikling.

Årsresultat og disponeringer

I 2020 hadde selskapet et resultat etter skattekostnad på kr 7 026 316 som foreslås disponert slik:

Disponering	Beløp
Utdelt tilleggsutbytte	1 500 000
Avsatt til utbytte	2 000 000
Til annen egenkapital	3 526 316

Askøy, 31.08.2021

Edvard Ravnanger
styreleder



Edrav Holding AS

Resultatregnskap

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTER	2020	2019
Inntekt på investering i datterselskap	3	7 046 608	4 000 000
Sum driftsinntekter		7 046 608	4 000 000
Annen driftskostnad	1	24 399	28 008
Sum driftskostnader		24 399	28 008
Driftsresultat		7 022 209	3 971 992
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		4 107	2 179
Annen rentekostnad		0	301
Resultat av finansposter		4 107	1 878
Resultat før skattekostnad		7 026 316	3 973 870
Skattekostnad	2	0	0
Årsresultat		7 026 316	3 973 870
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		1 500 000	0
Avsatt til utbytte		2 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		3 526 316	3 973 870
Sum overføringer		7 026 316	3 973 870

Organisasjonsnummer 918 778 179



Edrav Holding AS

Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTER	2020	2019
Anleggsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	18 322 239	18 322 239
Sum finansielle anleggsmidler		18 322 239	18 322 239
Sum anleggsmidler		18 322 239	18 322 239
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	7 746 608	4 494 430
Sum fordringer		7 746 608	4 494 430
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 651 946	4 972 238
Sum omløpsmidler		17 398 554	9 466 668
SUM EIENDELER		35 720 793	27 788 907

Organisasjonsnummer 918 778 179




Edrav Holding AS

Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTER	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		19 115 037	19 115 037
Sum innskutt egenkapital		<u>19 215 037</u>	<u>19 215 037</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 500 186	3 973 870
Sum opptjent egenkapital		<u>7 500 186</u>	<u>3 973 870</u>
Sum egenkapital	6	<u>26 715 223</u>	<u>23 188 907</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		2 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld	4, 7	7 005 570	4 600 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>9 005 570</u>	<u>4 600 000</u>
Sum gjeld		<u>9 005 570</u>	<u>4 600 000</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>35 720 793</u>	<u>27 788 907</u>

Askøy, 31.08.2021


Edvard Ravnanger
styreleder

Organisasjonsnummer 918 778 179



Edrav Holding AS Noter til årsregnskap 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. På grunn av størrelsen og omfang til datterselskap, regnes ikke selskapet som lite foretak. Årsregnskap utarbeides derfor etter regnskapslovens hovedregler. Siden det er liten egen aktivitet i selskapet utenom ren holdingfunksjon for datterselskap, er konsernregnskapet utarbeidet separat fra selskapsregnskapet.

Konsolidering

Konsernregnskapet inkluderer Edrav Holding AS og selskaper som det har bestemmende innflytelse over. Bestemmende innflytelse oppnås normalt når konsernet eier mer enn 50 % av aksjene i selskapet, og konsernet utøver faktisk kontroll over selskapet. Minoritetsinteresser inngår i konsernets egenkapital. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Oppkjøpsmetoden benyttes ved regnskapsføring av virksomhetssammenslutninger. Selskaper som er kjøpt eller solgt i løpet av året inkluderes i konsernregnskapet fra det tidspunktet kontroll oppnås og inntil kontroll opphører.

Tilknyttede selskaper er enheter hvor konsernet har betydelig, men ikke bestemmende innflytelse, over den finansielle og operasjonelle styringen (normalt ved eierandel på mellom 20 % og 50 %). Konsernregnskapet inkluderer konsernets andel av resultat fra tilknyttede selskaper regnskapsført etter egenkapitalmetoden fra det tidspunktet betydelig innflytelse oppnås og inntil slik innflytelse opphører.

Når konsernets tapsandel overstiger investeringen i et tilknyttet selskap, reduseres konsernets balanseførte verdi til null og ytterligere tap regnskapsføres ikke med mindre konsernet har en forpliktelse til å dekke dette tapet.

Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Inntekter

Ettersom selskapets virksomhet er investering i aksjer og andre verdipapirer, er avkastning og gevinst fra investeringer klassifisert som driftsinntekt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Organisasjonsnummer 918778179



Edrav Holding AS

Noter til årsregnskap 2020

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Note 1 Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte, og dermed ingen plikt til obligatorisk tjenstepensjonsordning. Administrasjon ivaretas av annet selskap innen konsernet. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Honorar til revisjon er kostnadsført med kr 6 250 for revisjon, kr 14 375 for bistand med utarbeidelse av årsregnskap og ligningspapirer, og kr 3 750 for andre tjenester (beløp inkl. mva).

Det foreligger ingen avtaler om å yte særskilt vederlag ved opphør eller endring av engasjement for styrets leder. Det foreligger heller ingen avtaler om bonus, overskuddsdeling, opsjoner eller lignende overfor samme person. Selskapet har ellers ikke avgitt noen forpliktelser knyttet til rettigheter til tegning, kjøp eller salg av aksjer.

Organisasjonsnummer 918778179



Edrav Holding AS

Noter til årsregnskap 2020

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	7 026 316	3 973 870
Permanente forskjeller	-7 000 487	-3 999 699
Anvendelse av fremførbart underskudd	-25 829	0
Skattepliktig inntekt	0	-25 829
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-10 254	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	10 254	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-25 829	-25 829
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	25 829	25 829
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-5 682	-5 682

I henhold til god regnskapsskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Aksjer i datterselskap

	Forretnings- kontor	Eier-/ stemmeandel	Balanseført verdi	Resultat 2020	Egenkapital 31.12.2020
Ravnanger Gruppen AS	Kleppestø	100 %	18 322 239	12 173 375	26 361 867

Det har ikke vært noen transaksjoner mellom selskapene i 2020, utover mottatt utbytte/konsernbidrag for 2020 med kr 7 046 608, inntektsført som driftsinntekt i årets regnskap.

Organisasjonsnummer 918778179



Edrav Holding AS

Noter til årsregnskap 2020

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	7 046 608	4 494 430
Sum	7 046 608	4 494 430
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	7 005 570	0
Sum	7 005 570	0

Fordring gjelder utbytte og konsernbidrag som er avsatt hos datterselskap for 2020.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Edrav Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000
Sum			100 000

Samtlige aksjer eies av Edvard Ravnanger, som også er styrets leder.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	100 000	19 115 037	3 973 870	23 188 907
Årets resultat			7 026 316	7 026 316
Tilleggsutbytte			-1 500 000	-1 500 000
Avsatt til utbytte			-2 000 000	-2 000 000
Pr. 31.12.2020	100 000	19 115 037	7 500 186	26 715 223

Note 7 Mellomværende med aksjonær

	2020	2019
Gjeld		
Kortsiktig gjeld til aksjonær	0	4 600 000
Sum	0	4 600 000

Organisasjonsnummer 918778179



EdRav Holding AS
Kontantstrømoppstilling selskap

	2020	2019
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	7 026 316	3 973 870
Betalte skatter	0	-76 766
Endring i mellomværende konsern og nærstående	-846 608	600 000
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	6 179 708	4 497 104
Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	0	0
Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		
Utbetaling av utbytte	-1 500 000	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-1 500 000	0
Netto endring i kontanter	4 679 708	4 497 104
Beholdning av likvide midler ved periodens begynnelse	4 972 238	475 134
Beholdning av likvide midler ved periodens slutt	9 651 946	4 972 238

Organisasjonsnummer 918 778 179



Konsernregnskap 2020

Edrav Holding AS

Konsernresultatregnskap
Konsernbalanse
Noter til konsernregnskapet
Kontantstrømoppstilling til konsernregnskapet

Org.nr. 918 778 179



Edrav Holding AS Konsernresultatregnskap

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTER	2020	2019
Salgsinntekter		166 879 059	100 009 155
Annen driftsinntekt		<u>175 807</u>	<u>131 586</u>
Sum driftsinntekter	1	<u>167 054 866</u>	<u>100 140 741</u>
Varekostnader		106 126 270	54 717 836
Lønnskostnader m.m.	2	31 302 944	26 449 559
Avskrivning på driftsmidler	3	934 459	1 038 482
Annen driftskostnad	2	<u>8 259 321</u>	<u>6 848 437</u>
Sum driftskostnader		<u>146 622 994</u>	<u>89 054 314</u>
Driftsresultat		<u>20 431 872</u>	<u>11 086 427</u>
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Netto positiv resultatandel på investering i tilknyttet selskap		850 457	0
Annen renteinntekt		59 543	16 886
Annen finansinntekt		15 341	303 510
Netto negativ resultatandel på investering i tilknyttet selskap		0	510 286
Annen rentekostnad		1 721 276	2 173 217
Annen finanskostnad		<u>75</u>	<u>0</u>
Resultat av finansposter		<u>-796 010</u>	<u>-2 363 107</u>
Resultat før skattekostnad		19 635 862	8 723 320
Skattekostnad	4	4 247 899	2 119 258
Årsresultat		<u>15 387 963</u>	<u>6 604 062</u>
Til majoritet		15 061 059	6 480 313
Til minoritet		<u>326 904</u>	<u>123 748</u>
		15 387 963	6 604 061

Organisasjonsnummer 918 778 179



Edrav Holding AS Konsernbalanse pr 31. desember

EIENDELER	NOTER	2020	2019
<u>Anleggsmidler</u>			
Immaterielle eiendeler			
Nettside	3	23 000	23 000
Goodwill	3	286 000	572 000
Sum immaterielle eiendeler		<u>309 000</u>	<u>595 000</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 11	13 544 785	12 819 400
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.	3, 11	1 253 700	1 215 400
Sum varige driftsmidler		<u>14 798 485</u>	<u>14 034 800</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investering i tilknyttet selskap	5	11 672 142	376 686
Lån til tilknyttet selskap		500 000	0
Innskuddsfond		87 453	63 521
Sum finansielle anleggsmidler		<u>12 259 595</u>	<u>440 207</u>
Sum anleggsmidler		<u>27 367 080</u>	<u>15 070 007</u>
<u>Omløpsmidler</u>			
Varer	6	<u>32 903 393</u>	<u>71 000 822</u>
Fordringer			
Kundefordringer		12 002 158	12 594 074
Andre fordringer		3 472 880	3 264 399
Sum fordringer	7	<u>15 475 038</u>	<u>15 858 473</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	<u>23 646 149</u>	<u>15 496 828</u>
Sum omløpsmidler		<u>72 024 580</u>	<u>102 356 123</u>
SUM EIENDELER		<u>99 391 660</u>	<u>117 426 130</u>

Organisasjonsnummer 918 778 179



Edrav Holding AS Konsernbalanse pr 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTER	2020	2019
<u>Egenkapital</u>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	100 000	100 000
Overkurs		19 115 037	19 115 037
Sum innskutt egenkapital		<u>19 215 037</u>	<u>19 215 037</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		20 171 746	8 610 688
Minoritetsinteresser		689 941	363 036
Sum opptjent egenkapital		<u>20 861 687</u>	<u>8 973 724</u>
Sum egenkapital	10	<u>40 076 724</u>	<u>28 188 761</u>
<u>Gjeld</u>			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	319 189	293 301
Sum avsetning for forpliktelser		<u>319 189</u>	<u>293 301</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	16 764 429	14 415 801
Øvrig langsiktig gjeld		6 450 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		<u>23 214 429</u>	<u>14 415 801</u>
Kortsiktig gjeld			
Byggelån	11	12 326 608	52 530 520
Leverandørgjeld		6 012 364	6 948 621
Betalbar skatt	4	4 222 011	2 084 644
Skyldige trekk og offentlige avgifter		5 591 024	4 124 386
Utbytte		2 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		5 629 311	8 840 096
Sum kortsiktig gjeld		<u>35 781 318</u>	<u>74 528 267</u>
Sum gjeld		<u>59 314 936</u>	<u>89 237 369</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>99 391 660</u>	<u>117 426 130</u>

Bergen, 31. august 2021

Edvard Ravnanger
styrets leder

Organisasjonsnummer 918 778 179



Edrav Holding AS

Noter til konsernregnskap 2020

Generell informasjon og anvendte regnskapsprinsipper

Konsernet består av følgende selskaper:

Edrav Holding AS	morselskap
Ravnanger Gruppen AS	datterselskap
Ravnanger Hus AS	datterdatterselskap
Storebotn 2C AS	datterdatterselskap
Storebotn 10 A-B AS	datterdatterselskap
Aasebø Murservice AS	datterdatterselskap (minoritet 30 %)
Norstrand Eiendomsrådgivning AS	datterdatterselskap (minoritet 40 %)

Konsernregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Regnskapslovens hovedregler er benyttet for vurdering og klassifisering av regnskapsposter.

Konsolideringsprinsipper

I konsernregnskapet erstattes posten investeringer i datterselskaper med datterselskapenes eiendeler og gjeld. Konsernregnskapet utarbeides som om konsernet var en økonomisk enhet. Transaksjoner og mellomværender mellom selskapene i konsernet elimineres.

Det er kun aksjer i Aasebø Murservice AS som er ervervet ved oppkjøp. Identifiserte merverdier (goodwill) ved oppkjøpet avskrives i konsernregnskapet. Det er ellers ingen merverdier og avskrivninger på anskaffelseskost for øvrige datterselskaper i konsernet.

Generelle regler for registrering av inntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, som innebærer at de medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Kostnader som ikke kan henføres til særskilt inntekt, kostnadsføres når de påløper.

Klassifisering og generell vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler tilknyttet varekretsløpet, er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter balansedagen. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler som forringes i verdi avskrives planmessig over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid hvis de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000.

Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmiddelets stand ved vårt kjøp av dette.

Tilknyttet selskap

Aksjer i tilknyttet selskap er vurdert etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet.

Beholdning av varer

Beholdning av handelsvarer verdsettes til laveste verdi av kostpris og virkelig verdi.

Langsiktige tilvirkningskontrakter

Ved resultatføring av langsiktige tilvirkningskontrakter anvendes fullført kontrakts metode. Påløpte kontraktskostnader balanseføres som varelager, mens påløpte kontraktsinntekter presenteres som kortsiktig gjeld i balansen. Kontraktenes samlede inntekter og kostnader vises i regnskapet først når kontrakten er fullført. For prosjekter som antas å gi tap kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart. Forprosjekteringskostnader er oppført i balansen til kostpris. Byggelånsrenter kostnadsføres løpende.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Organisasjonsnummer 918 778 179



Edrav Holding AS

Noter til konsernregnskap 2020

Pensjoner

Kostnader til innskuddsbasert pensjonsordning tilsvarer periodens premie til forsikringsselskapet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt, og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes.

Note 1 Salgsinntekter

<u>Virksomhetsområde</u>	2020	2019
Bygge- og anleggsvirksomhet	64 472 627	34 254 929
Utvikling og salg av boliger	99 572 490	62 880 983
Leieinntekter fast eiendom	479 300	448 100
Byggeteknisk konsulentvirksomhet	2 354 642	2 425 143
	<u>166 879 059</u>	<u>100 009 155</u>

Note 2 Ansatte, godtgjørelser m.v.

Lønnskostnader består av følgende poster:

	2020	2019
Lønninger	26 263 579	21 812 121
Pensjonskostnader (OTP)	896 680	678 902
Arbeidsgiveravgift	3 704 607	3 282 496
Andre personalkostnader	438 077	676 041
Sum lønnskostnader	<u>31 302 943</u>	<u>26 449 560</u>
Gjennomsnittlig antall årsverk	46	39

Datterselskap som har lovbestemt plikt til pensjonsordning, har innskuddsbasert pensjonsordning som tilfredsstiller kravene iht lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Honorar på konsernbasis til revisor, fordelt på tjenester:

	2020	2019
lovbestemt revisjon	138 000	117 000
skatterådgivning	0	0
bistand med regnskap og ligningsoppgaver	54 400	46 400
andre tjenester	83 500	22 600
Sum (alle beløp er eks. mva)	<u>275 900</u>	<u>186 000</u>

Note 3 Varige driftsmidler

	<u>Eiendom</u>	<u>Dr.løseøre</u> <u>maskiner o. l.</u>	<u>Webside</u>	<u>Goodwill</u>	<u>Sum</u>
Anskaffelseskost per 01.01.	14 192 302	3 205 644	23 000	1 430 000	18 850 946
Tilgang	1 005 085	411 659	0	0	1 416 744
Avgang til anskaffelseskost	0	-228 205	0	0	-228 205
Anskaffelseskost 31.12.	15 197 387	3 389 098	23 000	1 430 000	20 039 485
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-1 652 602	-2 135 398	0	-1 144 000	-4 932 000
Balanseført verdi 31.12.	<u>13 544 785</u>	<u>1 253 700</u>	<u>23 000</u>	<u>286 000</u>	<u>15 107 485</u>
Årets avskrivninger	279 700	368 759	Ingen	286 000	934 459
Forventet økonomisk levetid	40-50 år	3-10 år		5 år	

Det er ingen endringer i avskrivningsplan, som er lineær for alle varige driftsmidler.



Edrav Holding AS

Noter til konsernregnskap 2020

Note 4 Skattemessige forhold

Skattekostnaden består av:

	2020	2019
Betalbar skatt av årets resultat	4 222 011	2 084 644
Endring utsatt skatt	25 888	34 614
Netto skattekostnad	4 247 899	2 119 258

Betalbar skatt består av:

	2020	2019
Betalbar skatt av årets resultat	4 222 011	2 084 644
Netto skattekostnad	4 222 011	2 084 644

Midlertidige forskjeller og utsatt skatt

	31.12.2020	31.12.2019	Endring
<u>Skatteøkende midlertidige forskjeller</u>			
varige driftsmidler	2 207 543	1 964 151	243 392
fordringer	-36 304	-553 449	517 145
andre forskjeller	-643 747	0	-643 747
<u>Skatteminkende midlertidige forskjeller</u>			
underskudd til framføring	-523 774	-429 274	-94 500
Grunnlag som ikke er med i beregning	447 144	351 758	95 386
Netto midlertidige forskjeller	1 450 862	1 333 186	117 676
Utsatt skatt, 22%	319 189	293 301	25 888

Note 5 Aksjer i tilknyttet selskap

Selskap - forretningskontor	Eier- /stemmeandel	Anskaffelses- kost	Balansført verdi	Andel resultat 2020	Andel EK 31.12.2020
PEF - Eiendom AS - Hauglandshella	33 %	1 030 000	1 479 692	-182 066	1 479 692
GH Prosjekt AS - Kleppestø	50 %	50 000	785 720	1 275 793	785 720
Kikhaugen AS - Kleppestø	50 %	9 450 000	9 406 730	-43 270	9 406 730
		10 530 000	11 672 142	1 050 457	11 672 142

Aksjer i Kikhaugen AS er kjøpt i 2020. Av anskaffelseskost på kr 9 450 000 knytter kr 9 435 000 seg til merverdier i fast eiendom under utvikling.

Note 6 Varebeholdning

Utbyggingsprosjekt for salg	32 605 993	Anskaffelseskost for tomteområder, samt prosjektkostnader.
Handelsvarer	297 400	Kostpris ved anskaffelse.
Sum	32 903 393	

Note 7 Kundefordringer / andre fordringer

<u>Kundefordringer:</u>	2020	2019
Pålydende verdi	12 108 174	13 139 074
Avsetning til imøtegåelse av tap	-106 016	-545 000
Balansført verdi	12 002 158	12 594 074

Andre fordringer er vurdert til pålydende.

Note 8 Bundne midler

Konsernets samlede innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr 1 341 042. Dette dekker trekkansvaret i konsernet pr. 31.12.

Note 9 Aksjer og eierforhold

Konsernets aksjekapital er fordelt på 100 aksjer, hver pålydende kr 1 000.

<u>Aksjonærer</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Verv</u>
Edvard Ravnanger	100 %	styrets leder



Edrav Holding AS

Noter til konsernregnskap 2020

Note 10 Egenkapital

Spesifisering av endringer i konsernets egenkapital:

Egenkapital per 01.01.	28 188 761
Konsernresultat	15 387 963
Tilleggsutbytte	-1 500 000
Utbytteavsetning	-2 000 000
Egenkapital per 31.12.	<u>40 076 724</u>

Note 11 Gjeld til kredittinstitusjoner og pantstillelser

<u>Pantstillelser</u>	<u>Gjeld sikret ved pant</u>	<u>Eiendeler stilt som sikkerhet</u>	<u>Balanseført verdi pant</u>
Gjeld til kredittinstitusjoner	16 764 429	Driftsløsøre	55 600
Byggelån	12 326 608	Egne prosjekter	32 605 993
		Eiendom	12 539 700
Andel gjeld som forfaller senere enn 5 år	399 977		



Edrav Holding AS
Kontantstrømoppstilling til konsernregnskap

Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter	2020
Resultat før skattekostnad	19 635 862
Betalte skatter	-2 084 644
Netto gevinst ved salg av varige driftsmidler	-174 282
Netto resultatandel vedr. investering i tilknyttet selskap	-850 457
Ordinære avskrivninger	934 459
Endringer i varelager / prosjekt for salg	38 097 429
Endring i kundefordringer	591 916
Endring i leverandørgjeld	-936 257
Endring mellomværende tilknyttet virksomhet	-900 000
Endring i andre tidsavgrensingsposter	-1 571 559
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	<u>52 742 467</u>
Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	178 882
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-1 416 744
Utbetalinger ved kjøp av finansielle driftsmidler	-10 450 000
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	<u>-11 687 862</u>
Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	32 521 366
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-63 926 650
Utbetaling av utbytte (tilleggsutbytte)	-1 500 000
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	<u>-32 905 284</u>
Netto endring i kontanter	<u>8 149 321</u>
Beholdning av likvide midler ved periodens begynnelse	<u>15 496 828</u>
Beholdning av likvide midler ved periodens slutt	<u>23 646 149</u>

Organisasjonsnummer 918 778 179



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i EdRav Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert EdRav Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 7 026 316 for selskapsregnskapet og et overskudd på kr 15 387 963 for konsernregnskapet, og etter vår mening:

- er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter
- gir det medfølgende selskapsregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til EdRav Holding AS per 31. desember 2020 og av selskapets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- gir det medfølgende konsernregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til konsernet EdRav Holding AS per 31. desember 2020 og av konsernets resultater og kontantstrømmer for det avsluttede regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap, og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Bjørgvin Revisjon AS
Solheimsgaten 11, 5058 Bergen
Postboks 2373 Solheimsviken
5824 Bergen

Telefon: 55 20 99 99
Telefax: 55 20 99 88
E-post: post@bjorgvin.no
Hjemmeside: www.bjorgvin.no

Org.nr: NO 888 976 272 MVA
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening



Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av informasjon i årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 31. august 2021

Bjørgvin Revisjon AS

Arild Falch
Statsautorisert revisor