



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 943 336 776
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MELIN EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Trollhaugmyra 15
5353 STRAUME

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LIEGRUPPEN AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter	1		
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	171 537	171 311
Sum kostnader		171 537	171 311
Driftsresultat	1	-171 537	-171 311
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		29 494	21 625
Sum finansinntekter		29 494	21 625
Nedskrivning av finansielle eiendeler		37 440	444 600
Annen finanskostnad	9	36 000	36 000
Sum finanskostnader		73 440	480 600
Netto finans	8	-43 946	-458 975
Ordinært resultat før skattekostnad		-215 483	-630 286
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-39 169	-40 921
Ordinært resultat etter skattekostnad		-176 314	-589 365
Årsresultat		-176 314	-589 365
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-176 314	-589 365
Totalresultat		-176 314	-589 365
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-176 314	-589 365
Sum overføringer og disponeringer		-176 314	-589 365



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	9 190 950	8 995 950
Investeringer i aksjer og andeler	5	20 000	20 000
Sum finansielle anleggsmidler		9 210 950	9 015 950
Sum anleggsmidler		9 210 950	9 015 950
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	4	2 869 929	3 555 888
Sum fordringer		2 869 929	3 555 888
Sum omløpsmidler		2 869 929	3 555 888
SUM EIENDELER		12 080 879	12 571 838
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	8 600 000	8 600 000
Annen innskutt egenkapital		1 833 900	1 459 500
Sum innskutt egenkapital		10 433 900	10 059 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 012 975	1 189 288
Sum opptjent egenkapital		1 012 975	1 189 288



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital	6	11 446 875	11 248 788
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 500	
Betalbar skatt	3	871	949
Annen kortsiktig gjeld	4	620 634	1 322 101
Sum kortsiktig gjeld		634 005	1 323 050
Sum gjeld		634 005	1 323 050
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 080 879	12 571 838



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 715262

Enheten

Organisasjonsnummer: 943 336 776
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MELIN EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Trollhaugmyra 15
5353 STRAUME

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LIEGRUPPEN AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 943 336 776
MELIN EIENDOMSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter	1		
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	171 537	171 311
Sum kostnader		171 537	171 311
Driftsresultat	1	-171 537	-171 311
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		29 494	21 625
Sum finansinntekter		29 494	21 625
Nedskrivning av finansielle eiendeler		37 440	444 600
Annen finanskostnad	9	36 000	36 000
Sum finanskostnader		73 440	480 600
Netto finans	8	-43 946	-458 975
Ordinært resultat før skattekostnad		-215 483	-630 286
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-39 169	-40 921
Ordinært resultat etter skattekostnad		-176 314	-589 365
Årsresultat		-176 314	-589 365
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-176 314	-589 365
Totalresultat		-176 314	-589 365
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-176 314	-589 365
Sum overføringer og disponeringer		-176 314	-589 365



Organisasjonsnr: 943 336 776
MELIN EIENDOMSUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	9 190 950	8 995 950
Investeringer i aksjer og andeler	5	20 000	20 000
Sum finansielle anleggsmidler		9 210 950	9 015 950
Sum anleggsmidler		9 210 950	9 015 950
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kortsiktige			
konsernfordringer	4	2 869 929	3 555 888
Sum fordringer		2 869 929	3 555 888
Sum omløpsmidler		2 869 929	3 555 888
SUM EIENDELER		12 080 879	12 571 838
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	8 600 000	8 600 000
Annen innskutt egenkapital		1 833 900	1 459 500
Sum innskutt egenkapital		10 433 900	10 059 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 012 975	1 189 288
Sum opptjent egenkapital		1 012 975	1 189 288
Sum egenkapital	6	11 446 875	11 248 788
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 500	
Betalbar skatt	3	871	949
Annen kortsiktig gjeld	4	620 634	1 322 101
Sum kortsiktig gjeld		634 005	1 323 050
Sum gjeld		634 005	1 323 050
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 080 879	12 571 838



Organisasjonsnr: 943 336 776
MELIN EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Melin Eiendomsutvikling AS Noter til regnskap 2021

Regnskapsprinsipper.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med grunnleggende regnskapsprinsipper etter kapittel 4 i Lov om årsregnskap og god regnskapskikk for små foretak.

Selskapet er morselskap i underkonsern, men utarbeider ikke eget konsernregnskap, da selskapet inngår i konsolideringen i Liegruppen AS, 5353 Straume.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Investeringer i datterselskap som konsolideres er vurdert etter de generelle vurderingsregler i selskapsregnskapet.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Årsregnskapet er vurdert etter prinsippet om fortsatt drift.



Melin Eiendomsutvikling AS Noter til regnskap 2021

Note 1 – Inntekter.

Selskapet har ikke hatt inntekter utover finansinntekter

Note 2 – Lønnskostnader.

Det er ikke ytet lån eller garantier til ledende personer i selskapet

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 25 000 inkl. mva. Herav utgjør annen bistand kr 0,-.



Melin Eiendomsutvikling AS Noter til regnskap 2021

Note 3 – Skattegrunnlag.

Utsatt skatt/skattefordel skal beregnes på grunnlag av de forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Det kan beregnes utsatt skattefordel av følgende poster:

Midlertidige forskjeller knyttet til:	2021	2020	Endring
Anleggsmidler	0	0	0
Gjennomgående utbytte	0	0	0
Fremførbart underskudd	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Netto oppskrivning etter avskrivning	0	0	0
Gr.lag for beregning av utsatt skatt	0	0	0
Anvendt skattesats	22%	22%	
Utsatt skatt(+)/ utsatt skattefordel (-)	0	0	0

Nedenfor er det gitt en spesifisering mellom regnskapsmessig resultat før skatt og årets skattegrunnlag:

Årets resultat før skatt (ekskl. mottatt konsernbidrag)	-215 483
Permanente forskjeller	37 440
Mottatt konsernbidrag	480 000
Avgitt konsernbidrag	-298 000
Endring i midlertidige forskjeller	0
Fremførbart underskudd	0
Årets skattegrunnlag	<u>3 957</u>

Årets skattekostnad kan spesifiseres slik:

Beregnet betalbar inntektsskatt	871
Skatt på avgitt konsernbidrag	65 560
Skatt på mottatt konsernbidrag	-105 600
Endring i utsatt skatt	0
Årets skattekostnad	<u>-39 169</u>



Melin Eiendomsutvikling AS Noter til regnskap 2021

Note 4 – Mellomværende selskap i samme konsern

Kortsiktig fordring til selskap i samme konsern:	2021	2020
Mjåtveit Næringspark AS	0	0
Liegruppen Eiendom AS (konsernbidrag)	480 000	1 190 000
Mjåtveit Næringspark AS (konsernbidrag)	0	0
FM Eigedom AS (gj.gående utbytte)	0	0
Liegruppen Eiendom AS (bankkontokonsern)*	2 389 929	2 365 888
Sum	2 869 929	3 555 888

*ref.note nr. 9

Kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern:	2021	2020
Liegruppen AS	-22 634	-22 101
Liegruppen Eiendom AS	-300 000	-300 000
Mjåtveit Næringsbygg AS (konsernbidrag)	-48 000	-40 000
Mjåtveit Grunnarbeid AS (konsernbidrag)	0	-530 000
Mjåtveit Næringspark AS (konsernbidrag)	-250 000	-430 000
Liegruppen Eiendom AS (bankkontokonsern)*	0	0
Sum	-620 634	-1 322 101

*ref.note nr. 9



Melin Eiendomsutvikling AS Noter til regnskap 2021

Note 5 – Investeringer i andre aksjer og andeler.

Andeler	Anskaffelse Tidspunkt	Eier Andel	Selskaps Kapital		Bokført Verdi
Meland Golfklubb					20 000

Aksjer	Forretnings -kontor	Eierandel /stemmeandel	EK pr 31.12.21	Resultat 2021	Bokført verdi
FM Eigedom AS	Straume	60,00%	4 713 063	-67 004	3 554 500
Mjåtveit Næringspark AS	Straume	100,00%	4 678 634	-228 416	4 555 400
Mjåtveit Grunnarbeid AS	Straume	100,00%	1 424 835	509 526	1 000 000
Mjåtveit Næringsbygg AS	Straume	100,00%	29 985	-33 591	81 050

Note 6 – Egenkapital.

	Aksjekapital	Annen innsk. Egenkapital	Annen Egenkapital	Sum egenkapital
IB	8 600 000	1 459 500	1 189 288	11 248 788
Årets resultat			-176 314	-176 314
Avgitt konsernbidr.			0	0
Mottatt konsernbidr.		374 400	0	374 400
Sum	8 600 000	1 833 900	1 012 975	11 446 875

Selskapet har vurdert dagens koronasituasjon og er i løpende dialog med kunder, ansatte og andre aktuelle parter om situasjonen. P.t. ser ikke ledelsen at det er noen forhold som tilseier at årsregnskapet 2021 ikke kan avlegges slik det foreligger nå.



Melin Eiendomsutvikling AS Noter til regnskap 2021

Note 7 – Aksjonærer.

Selskapet aksjekapital er på kr 8 600 000 fordelt på 43 000 A-aksjer pålydende kr 200.
Alle aksjene har lik stemmerett.

Selskapets aksjonærer er :

	Antall aksjer
Liegruppen Eiendom AS	43 000
Sum	43 000

Note 8 – Finansiell markedsrisiko

Selskapet benytter seg ikke av ulike finansielle instrumenter i forbindelse med styringen av selskapet. Grunnet liten aktivitet i selskapet er det begrenset risiko i driften.

Renterisiko: Selskapet har ved årsskiftet ingen lån, og renterisikoen anses som liten

Note 9 – Garantier/pantstillelser

Datterselskapet Mjåtveit Næringspark AS har stilt garantiansvar i DnB overfor Vassbakk og Stol AS på kr 4 500 000,-.

Årlig garantikostnad til banken utgjør kr 36 000,- og er belastet morselskapet.

Selskapet er deltager i Liegruppen Eiendom AS sitt konsernkontosystem i DnB NOR Bank ASA. I henhold til konsernkontoavtalen er alle deltagerne solidarisk ansvarlig for oppfyllelse av konsernkonto/deltageravtalen og den tilknyttede kreditt. Det er ytet kreditt med NOK 30 mill.



Styrets årsberetning for 2021
for
Melin Eiendomsutvikling AS

Virksomhetens art og hvor den drives

Melin Eiendomsutvikling AS er et eiendomsselskap med forretningsadresse på Straume i Øygarden kommune.

Utvikling, resultat og stilling

Melin Eiendomsutvikling AS driver med utvikling og investering i eiendommer. Selskapet har hatt liten aktivitet i 2021 utover finansieringsaktiviteter. Selskapet har i 2021 et resultat på kr – 176 314,- etter skatt.

Selskapets egenkapitalandel pr. 31.12.21 er på 94,75% mot 89,47% i 2020. Likviditetsbeholdningen utgjør pr. 31.12.21 kr. 2 389 929,-, mens kortsiktig gjeld utgjør kr. 634 005,-. Selskapet har kortsiktig fordring på kr 480 000,-.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvise bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Fortsatt drift

Forutsetningene om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2021 er satt opp under disse forutsetningene.

Arbeidsmiljø

Forretningsførselen forestås av Liegruppen AS. Selskapet har ingen ansatte.

Likestilling og diskriminering

Selskapet har ingen ansatte. Styret består av fire menn og en kvinne. Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn.

Styret har ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling. Styret har som mål å opprettholde likestilling så vel blant ev. ansatte, som i styret.

Melin Eiendomsutvikling AS ønsker å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn.



Forskning –og utviklingsaktiviteter

Selskapet har ingen aktiviteter knyttet til FOU.

Det ytre miljø

Etter styrets oppfatning foregår det ingen forurensing av det ytre miljø.

Finansiell risiko

Etter styrets oppfatning er det tatt tilstrekkelig hensyn til markedsrisiko, kredittrisiko og likviditetsrisiko. Liten aktivitet i selskapet begrenser selskapets risiko.

Selskapet inngår i Liegruppen AS sin ansvarsforsikring for styrets medlemmer og daglig leder. Forsikringen ble tegnet i januar 2022 og har en dekning på forsikringssum MNOK 2.

Straume, 22/6-22

I styret for Melin Eiendomsutvikling AS

Roy-Eddy Lie
Styrets leder

Geir Ole Lie
Styremedlem

Peder O. lie
Styremedlem

Bjarle Risnes Haldorsen
Styremedlem

Gunhild Lie Skålevik
Styremedlem

Lene Haug
Daglig leder



KPMG AS
Trollhaugmyra 15
5353 Straume

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Melin Eiendomsutvikling AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Melin Eiendomsutvikling AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning



Uavhengig revisors beretning - Melin Eiendomsutvikling AS

som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Straume, 23. juni 2022
KPMG AS

Anfinn Fardal
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anfjnn Bøthun Fardal

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serlenummer: 9578-5992-4-3044839

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-06-23 11:00:07 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>