



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 079 788
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJORDGLYTT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skarelien 19
5174 MATHOPEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paal Arne Davanger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	13 837	12 740
Sum kostnader		13 837	12 740
Driftsresultat		-13 837	-12 740
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 837	-12 739
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-3 044	-3 394
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 793	-9 345
Årsresultat		-10 793	-9 345
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 793	-9 345
Totalresultat		-10 793	-9 345
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-10 793	-9 345
Sum overføringer og disponeringer		-10 793	-9 345



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 179 275	1 179 275
Sum varige driftsmidler		1 179 275	1 179 275
Sum anleggsmidler		1 179 275	1 179 275
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1, 3	659 441	673 441
Sum fordringer		659 441	673 441
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		892	729
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		892	729
Sum omløpsmidler		660 333	674 170
SUM EIENDELER		1 839 608	1 853 445
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 á kr 1 000	2	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		80 259	80 259
Sum innskutt egenkapital		180 259	180 259
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 652 197	1 662 990



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum opptjent egenkapital		1 652 197	1 662 990
Sum egenkapital	5	1 832 456	1 843 249
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	7 152	10 196
Sum avsetninger for forpliktelser		7 152	10 196
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		7 152	10 196
Betalbar skatt	6		
Sum gjeld		7 152	10 196
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 839 608	1 853 445



ÅRSREGNSKAP

2019

FJORDGLYTT EIENDOM AS

Organisasjonsnummer: 984 079 788



Resultatregnskap			
Fjordglytt Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2019	2018
Annen driftskostnad	3	<u>13 837</u>	<u>12 740</u>
Sum driftskostnader		<u>13 837</u>	<u>12 740</u>
Driftsresultat		<u>-13 837</u>	<u>-12 740</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 837	-12 739
Skattekostnad på ordinært resultat	6	<u>-3 044</u>	<u>-3 394</u>
Årsresultat		<u>-10 793</u>	<u>-9 345</u>
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		<u>10 793</u>	<u>9 345</u>
Sum overføringer		<u>-10 793</u>	<u>-9 345</u>

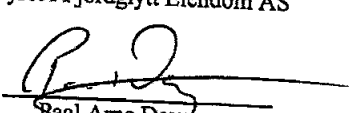


Balanse			
Fjordglytt Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2019	2018
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 179 275	1 179 275
Sum varige driftsmidler		<u>1 179 275</u>	<u>1 179 275</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 179 275</u>	<u>1 179 275</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1, 3	659 441	673 441
Sum fordringer		<u>659 441</u>	<u>673 441</u>
Bankinnskudd		892	729
Sum omløpsmidler		<u>660 333</u>	<u>674 170</u>
Sum eiendeler		<u>1 839 608</u>	<u>1 853 445</u>



Balanse			
Fjordglytt Eiendom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2019	2018
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 å kr 1 000	2	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		80 259	80 259
Sum innskutt egenkapital		<u>180 259</u>	<u>180 259</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 652 197	1 662 990
Sum opptjent egenkapital		<u>1 652 197</u>	<u>1 662 990</u>
Sum egenkapital	5	<u>1 832 456</u>	<u>1 843 249</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelseser			
Utsatt skatt			
Sum avsetning for forpliktelseser	6	<u>7 152</u>	<u>10 196</u>
		<u>7 152</u>	<u>10 196</u>
Kortsiktig gjeld			
Sum gjeld		<u>7 152</u>	<u>10 196</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 839 608</u>	<u>1 853 445</u>

Bergen, 22.06.2020
Styret i Fjordglytt Eiendom AS


Paal Arne Davanger
Styre-/daglig leder

Fjordglytt Eiendom AS Side 2



FJORDGLYTT EIENDOM AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2019

NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Fordringer og gjeld klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt for varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost og nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt presenteres netto i balansen.

NOTE 2 AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen i Fjordglytt Eiendom AS består av 100 aksjer pålydende kr 1 000 til sammen kr 100 000. Panda AS eier alle aksjene. Panda AS er representert i styret med Paal Davanger.

NOTE 3 LØNNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSER, ETC

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt honorar til daglig leder eller styret. Kostnadsført revisjonshonorar utgjør kr. 8 500. Av dette gjelder kr 5 500 honorar for utarbeidelse av årsoppgjør og annen konsulentbistand. I tillegg kommer merverdiavgift.

Selskapets kortsiktige fordring på kt 659 440 er mot morselskapet. Tilsvarende tall for forrige år var 673 441. Denne er ikke gjenstand for renteberegning.

NOTE 4 DRIFTSMIDLER

Selskapet eier en tomt i Lindås kommune. Ikke gjenstand for avskrivninger. Verdi er ført i samsvar med kostpris. Tomten er pantsatt.



NOTE 5 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen innsk.EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	80 259	1 662 990	1 843 249
Årets resultat	0	0	-10 793	-10 793
Mottatt konsernbidrag	0	0	0	0
Sum	100 000	80 259	1 652 197	1 832 456

NOTE 6 SKATTER

Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt.

Resultat før skattekostnad	- 13 837
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller	9 454
Grunnlag for betalbar skatt	- 4 383

Betalbar skatt 0

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet:

Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skatt	- 3 044
Sum skattekostnad	- 3 044

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt:

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.18	31.12.19	Endring
Gevinst- og tapskonto	47 267	37 813	- 9 454
Fremførbart underskudd	- 920	- 5 303	- 4 383
Sum midlertidige forskjeller	46 347	32 511	- 13 837
Utsatt skatt 22%	10 196	7 152	- 3 044



Medlem i
Den norske Revisorforening

Ansvarlig revisor:
Geir Inge Tonheim
Registrert revisor

Til generalforsamlingen i Fjordglytt Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning 2019

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Fjordglytt Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på NOK 10 793. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne dato og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

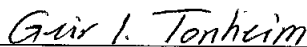
Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 24. juni 2020
Tonheim Revisjon AS



Geir Inge Tonheim
registrert revisor